PROIECTANT DE SPECIALITATE
AREAL DESIGN S.R.L.

PROIECTANT GENERAL
INFRAVIA DESIGN S.R.L.

COD PROIECT:

TITLU PROIECT: **REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA LEREȘTI, JUDEŢUL ARGEȘ**

FAZA: **PLAN URBANISTIC GENERAL**
VOLUMUL I – MEMORIU GENERAL

MEMORIU GENERAL

PROIECTANȚI

PROIECTANT GENERAL	INFRAVIA DESIGN S.R.L.
PROIECTANT DE SPECIALITATE	AREAL DESIGN S.R.L.
DIRECTOR	ING. ADRIAN SIMION
ȘEF PROIECT	URB. MIHAI NECULA
PROIECTAT	URB. MIHAI NECULA

BENEFICIAR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEREȘTI

DATA

REVIZIA 2020

COLECTIV DE ELABORARE

DIRECTOR	ING. ADRIAN SIMION
ŞEF PROIECT	URB. MIHAI NECULA
PROIECTAT	URB. MIHAI NECULA
PROIECTANTI RETELE EDILITARE	ING. MARIAN RADU ING. CONSTANTA CÂRSTEA
PROIECTANT CĂI DE COMUNICAȚIE	
DESENAT	URB. MIHAI NECULA ING. SILVIU CIOFLEC EC. MĂLINA NEAGU EC. OVIDIU PAHONȚU ȘTEFAN VASILE

BORDEROU DE PIESE SCRISE ȘI DESENATE

PIESE SCRISE

VOLUMUL I - MEMORIU GENERAL

VOLUMUL II - REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

PIESE DESENATE

U1 – ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU	1 : 25.000
U2 – SITUAȚIA EXISTENTĂ – DISFUNCȚIONALITĂȚI	1 : 5.000
U3 – REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE	1 : 5.000
U3' – STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ - VIZIUNE	1 : 25.000
U4 – REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ECHIPARE EDILITARĂ	1 : 5.000
U5 – PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	1 : 5.000
U6 – CĂI DE COMUNICAȚIE	1 : 100
U7 – ZONE DE PROTECȚIE – MONUMENTE CLASATE ȘI SITURI ARHEOLOGICE	1 : 5000

CUPRINS MEMORIU

Foaie de capat....1
Colectiv de elaborare....2
Borderou de piese scrise si desenate....3
1. INTRODUCERE....7
1.1. DATE DE RECUNOASTERE A DOCUMENTATIEI....7
1.2. OBIECTUL PUG....7
1.3. SURSE DOCUMENTARE....8
2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII....10
2.1. EVOLUTIE....10
2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL....15
2.3. RELATII IN TERITORIU....26
2.4. ACTIVITATI ECONOMICE....27
2.5. POPULATIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE SI SOCIALE....36
2.6. CIRCULATIA....40
2.7. INTRAVILANUL EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL....42
2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE....46
2.9.ECHIPARE EDILITARA....60
2.10. PROBLEME DE MEDIU....67
2.11. DISFUNCTIONALITATI (LA NIVELUL TERITORIULUI SI LOCALITATII)....67
2.12. NECESITĂŢI ŞI OPŢIUNI ALE POPULAŢIEI....70
3. PROPUNERI DE REGLEMENTARE URBANISTICA....74
3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE....74
3.2. EVOLUTIE POSIBILA, PRIORITATI....74
3.3. OPTIMIZAREA RELATIILOR IN TERITORIU....75
3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITATILOR....76
3.5. EVOLUTIA POPULATIEI....76
3.6. ORGANIZAREA CIRCULATIEI....77
3.7. INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCTIONALA. BILANT TERITORIAL....79
3.8. MASURI IN ZONELE CU RISCURI NATURALE....81
3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE....90
3.10. PROTECTIA MEDIULUI....107
3.11. REGLEMENTARI URBANISTICE....109
3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA....112
4. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA, PLANUL DE ACTIUNI SI PROGRAMUL ANUAL DE INVESTITII…114
5. CONCLUZII – MASURI IN CONTINUARE....124

ANEXE.....126
ANEXA 2. FORMULAR STANDARD NATURA2000 - MUNŢII FĂGĂRAŞ (ROSCI0122).....130
ANEXA 3. ANALIZA S.W.O.T.....143
ANEXA 4. FIŞE DE PROIECT PENTRU DEZVOLTAREA COMUNEI LEREŞTI ÎN PERIOADA 2014-2020.....151
ANEXA 5. PLAN DE INVESTIŢII STRATEGICE ŞI SURSE DE FINANŢARE AFERENTE SERVICIILOR COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE 2014 – 2020.....163

1. INTRODUCERE

1.1. DATE DE RECUNOASTERE A DOCUMENTATIEI

Denumirea lucrării: "Reactualizare Plan Urbanistic General comuna Lereşti, judeţul Argeş";

Beneficiar: Consiliul Local Comuna Lereşti;

Proiectant general: INFRAVIA S.R.L.;

Proiectant de specialitate: AREAL DESIGN S.R.L.;

Data elaborării documentaţiei: 2013-rev.2020;

Studii de fundamentare:

1. Studiu topografic: data 2016; întocmit de proiectant general INFRAVIA DESIGN S.R.L, proiectant de specialitate AREAL DESIGN S.R.L.;
2. Studiu istoric: data 2016; întocmit de proiectant general INFRAVIA DESIGN S.R.L, proiectant de specialitate DOCT S.R.L., Arh. Petrescu Doina;
3. Studiu geotehnic si riscuri naturale: data 2016; întocmit de proiectant general INFRAVIA DESIGN S.R.L, proiectant de specialitate STUDII APĂ S.R.L. TÂRGOVIŞTE;

1.2. OBIECTUL PUG

Prezenta documentatie s-a intocmit in baza comenzii Consiliului Local al comunei Lereşti si a contractului de proiectare nr....., si are ca scop stabilirea obiectivelor, directii principale de actiune si masurilor de dezvoltare a localitatii pentru o perioada de 5-10 ani pe baza analizei multicriteriale a situatiei existente si a strategiei de dezvoltare macroteritoriale. Planul urbanistic general este un instrument operational al politicii de dezvoltare adoptata de administratia locala.

Scopurile generale avute ale acestui tip de documentatii sunt legate de:

- raportul optim dintre amenajarea generala a teritoriului si dezvoltarea urbanistica a localitatilor sale;
- relaţionarea localităţii cu teritoriul său administrativ şi relaţionarea suprateritorială;
- relationarea din punct de vedere functional a spatiilor;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- delimitarea zonelor expuse la riscuri naturale sau antropice si reducerea vulnerabilitatii fondului construit (existent si viitor);
- delimitarea zonelor afectate de servituţi publice, afectate de interdicţii temporare şi permanente de construire;
- evidentierea fondului construit si amenajat valoros din punct de vedere istoric si ambiental si propunerea unui sistem de protectie a acestuia;
- modernizarea şi dezvoltarea echipării şi a infrastructurii edilitare aferentă zonelor de extindere a intravilanului;
- cresterea calitatii vietii;
- activarea economiei locale;
- stabilirea reperelor necesare realizarii investitiilor de utilitate publica;
- precizarea condiţiilor de amplasare şi conformare a volumelor construite şi amenajate;
- punerea la punct a sistemului de reglementare a activitatii constructive (certificate de urbanism si autorizatii de construire);

- corelarea intereselor publice cu cele individuale.

Teritoriul comunei Lereşti are o pozitie geografica si caracteristici care au impus analize particularizate prin studii de fundamentare ale teritoriului, preluate apoi in documentatia PUG. Din acest motiv analiza si propunerile sunt adaptate acestei situatii, fiind in acelasi timp conforme cu cadrul continut general acceptat.

Documentatia P.U.G. va fi utilizata impreuna cu regulamentul de urbanism.

1.3. SURSE DOCUMENTARE

La baza intocmirii prezentei documentatii au stat urmatoarele materiale documentare:

- Studiu geotehnic de fundamentare PUG comuna Lereşti judetul Arges
- Studiu istoric de fundamentare PUG comuna Lereşti judetul Arges
- Ridicari topografice sc. 1:5000, 1:25000
- Strategia de dezvoltare locală a comunei Lereşti 2014 – 2020
- Strategia locală privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilitaţi publice 2014 – 2020
- Datele statistice sunt furnizate de Primaria comunei Lereşti şi de INS prin baza de date TEMPO-Online;
- Enciclopedia României;
- Anuar statistic al României;
- Lista agenţilor economici de pe raza comunei Lereşti;
- Informaţii furnizate de organismele teritoriale în ceea ce priveşte cadastrul funciar al intravilanului şi extravilanului comunei Lereşti;
- Studii de fezabilitate si proiecte elaborate anterior pentru lucrari de echipare tehnico-edilitara.

La baza elaborarii memoriului general pentru comuna Lereşti, stau in principal:

- Legea privind amenajarea teritoriului si urbanismul nr. 350/2001 cu modificarile ulterioare;
- Ghidul privind elaborarea si aprobarea regulamentelor locale de urbanism Reglementare tehnica (Indicativ GM 007 - 2000) aprobata cu Ordinul MPLAT nr. 21/N/10.04.2000;
- Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul - cadru al Planului urbanistic general (ORASE - Volumul 2 -Regulament local de urbanism) aprobat prin Ord. MLPAT nr. 13 N din 10.03.1999
- Ordinul nr.1430/2005 al MLPAT pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, actualizata;
- Legea 453/ 2001 - privind modificarea si completarea Legii nr. 50 /1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- Legea nr. 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare (OUG nr. 214/2008) privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor si completari.
- Legea fondului funciar nr. 18/1991, versiunea actualizata la 13.12.2007 care cuprinde ultima modificare adusa de Legea nr. 340/2007.

- Legea 401/2003 pentru completarea si modificarea Legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii din 13.10.2004 (cu anexele 1 si 2)
- Legea nr. 98/1994 modificata prin O.G. nr.18/2005; lege privind stabilirea si sanctionarea contraventiilor la normele legale de igiena si sanatate publica.
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în constructii..Consolidata 2007
- Legea privind protejarea monumentelor istorice (422 / 2001);
- OG 43/ 2000 privind siturile arheologice modificata si completata prin Legea 378/2001 respectiv Legea 258/2006.
- Regulamentul General de Urbanism, aprobat prin H.G. nr. 525/1996 cu completarile ulterioare;
- Hotararea de Guvern nr. 101 din 03.04.1997 cu modificarile si completarile ulterioare pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara in jurul surselor de apa, si lucrarilor de captare, a constructiilor si instalatiilor de alimentare cu apa potabila;
- Legea nr. 7/1996 Actualizata prin Legea nr. 329/2009 O.U.G. nr. 64/2010; lege privind cadastrul si publicitatea imobiliara.
- L. nr.46/2008 - Codul silvic
- O.U.G. nr.3/2010 pentru modificarea si completarea Legii apelor nr. 107/1996
- Legea nr. 33/1994 exproprierea pentru cauza de utilitate publica.
- Legea nr. 54/1998 privind circulatia juridica a terenurilor.
- Legea nr. 82/1998 pentru aprobarea O.G. nr. 43-1997 privind regimul juridic al drumurilor.
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.
- Ordinul Ministrului Sanatatii nr. 536 din 23.06.1997 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei;
- Legea privind protectia mediului 137 / 1995, republicata, OUG 195 / 2005;
- Ordonanta guvernului nr. 43 din 28.08.1997 privind regimul juridic al drumurilor;
- Legea nr. 82 din 15.04.1998 pentru aprobarea Ordonantei Guvenului nr. 43 / 1997 privind regimul juridic al drumurilor;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 44 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor privind protectia mediului ca urmare a impactului drum-mediu inconjurator;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 45 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea si modernizarea drumurilor;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 46 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 47 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrarilor edilitare, a stalpilor pentru instalatii si a pomilor in localitatile urbane si rurale;
- Legea 575/2001 privind aprobarea PATN – sectiunea a V-a – zone de risc natural;
- Legea nr. 5/2000 privind aprobarea PATN – sectiunea a III-a – zone protejate;
- Legea 351/2001 privind aprobarea PATN – seciunea a IV-a – reteaua de localitati;
- Celelalte legi de aprobare a sectiunilor PATN, legislatia actuala complementara domeniului urbanismului si amenajarii teritoriului si Codul Civil;
- Ordinul Ministerului Culturi si Patrimoniului national nr. 2361/2010 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturi si cultelor nr.2341/2004 privind

aprobarea listei monumetelor istorice, actualizata si a listei monumetelor istorice disparute, publicate in M.O. al Romaniei nr. 670 bis/01. 10 2010.

- Legea nr. 451/2002 pentru ratificarea Conventiei europene a peisajului, adoptata la Florenta la 20 octombrie 2000.
- Legea nr. 13 din 2007: „Legea energiei electrice" ACTUALIZATA
- H.G. nr.349/2005 privind depozitarea deseurilor
- OUG nr.12/1998 privind transportul pe caile ferate române, modificata prin Ordonanta de Urgenta nr.111 din 14 iulie 2005

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII

2.1. EVOLUTIE

Comuna Lereşti este situată în nordul Judeţului Argeş, la 60 km faţa de municipiul Piteşti – reşedinţă de judeţ şi la 5 km faţă de municipiul Câmpulung. Comuna Lereşti are o desfăşurare longitudinală de la nord la sud, legând zona înaltă montană de cea subcarpatică, fiind străjuită la vest şi la est de culmi prelungi cu aspect montan, care coboară din Munţii Iezer: Pojorâta - 1247 m, Strâmptu - 1377 m la vest, Clăbucet - 1240 m, Lalu - 970 m la est.

Istoricul teritoriului administrativ şi al localităţilor componente

Comuna Lereşti a aparţinut, din punct de vedere administrativ, de judeţul Muscel în toate perioadele istorice.

Poziția sa geografică, ce o situează în imediata vecinătate a orașului Câmpulung – fostă capitală a Țării Românești și cel mai important centru economic și cultural al Muscelului, a făcut ca dezvoltarea comunei să fie strâns legată de cea a capitalei ținutului muscelean.

Satele actualei comune Lereşti, au următoarele atestări documentare: Voinești – 1528, Lereşti – 1605.

Lereștii, care au dat numele așezării, au fost un neam puternic de moșneni, din rândul căruia s-au ridicat mici boieri locali: postelnicul Preda, în vremea lui Radu Mihnea (doc. 1614) sau fiul său Todoran, "iuzbașa de roșii" - căpitan de plai.

Voineștii, luându-și numele de la moșia cu același nume ce era întărită la 1584, jupânesei Maria, fiica lui Ionașcu, iar o altă parte, la 1618, întărită lui Stana și Neacșa, fiicele lui Danciul Cotenescul, pe care o moșteniseră de la acesta.

Dăinuirea proprietății moșnenești asupra satelor este afirmată și de un document al Tribunalului Muscel din iulie 1834, în care se spune că toată moșia Lereşti și 12 munți s-au stăpânit din "vremuri imemoriale" de trei neamuri de seamă: Lereștii, Băneștii și Stâlpenii.

Evenimente istorice în ţinutul Muscel și satele comunei Lereşti

- sec. IV Împăratul Constantin cel Mare construieşte "limes-ul" numit azi Brazda lui Novac de Nord, care străbate judeţul Argeş de la vest la est, intersectând Limes Transalutanus, în satul Urlueni. Existența romană în regiune se probează inclusiv prin descoperirile arheologice de pe teritoriul comunei Lereşti.

- 1247, iunie 2 Diploma Cavalerilor Ioaniţi atestă existenţa voievodatului lui Seneslau în Argeş, Muscel şi Dâmboviţa cu extensie la nord de Carpaţii Meridionali, în Ţara Făgăraşului.
- 1290 - Începerea unificării Ţării Româneşti de către legendarul voievod Radu Negru.
- 1300 - Prima atestare documentară a oraşului Câmpulung, capitala Muscelului.
- 1310-1352 - Domnia lui Basarab I, întemeietorul Ţării Româneşti, cu reşedinţa la Câmpulung și Curtea de Argeş.
- 1330, sept. - nov. Campania Regelui Ungariei Carol Robert de Anjou împotriva lui Basarab I.
- 1330,nov. 9-12 - Victoria lui Basarab I, de la Posada, împotriva regelui Ungariei, Carol Robert de Anjou, în urma căreia Ţara Românească şi-a cucerit independenţa (până la acea dată, între cele doua state exista o relaţie de vasalitate).
- 1351-1352 - Basarab I construieşte Biserica Domneasca din Câmpulung.
- 1359 mai - Patriarhia din Constantinopol recunoaşte existenţa Mitropoliei Ţării Româneşti cu sediul la Curtea de Argeş. Primul mitropolit: Iachint de la Vicina.
- 1395 mai 17 - Bătălia de la Rovine, pe Valea Argeşului, a adus victoria lui Mircea cel Bătrân împotriva sultanului Baiazid I Ildârâm (Fulgerul).
- 1414 – apare prima mențiune a numelui Lerești, cu referire la muntele de la care satul își trage numele; Mircea cel Bătrân întărește lui Ion, Burcea și Calian, între alte posesiuni, ”o stână în muntele Lerești”.
- 1512-1517 - Neagoe Basarab construieşte Biserica Episcopală din Curtea de Argeş, unul dintre cele mai reprezentative monumente de arta medievala din România si din întregul sud-est european.
- 1521 iunie 29-30 - Este redactat primul document care s-a păstrat în limba româna: Scrisoarea lui Neacşu de la Câmpulung către judele Braşovului, Johannes (Hans) Benckner.
- 1582 – atestarea documentară a moșiei Voinești.
- 1642 - Se tipăreşte la Câmpulung prima carte în limba româna cu conţinut moral-filozofic: „Învăţături peste toate zilele alese pe scurt”.
- 1643 - Este menţionată existenţa unei "mori" (fabrici) de hârtie la Câmpulung.
- 1669 - Domnitorul Antonie Voda din Popeşti a înfiinţat la Câmpulung o şcoală domnească cu predare în limba română, unde învăţau copii din toate straturile sociale. Această școală, urmată de o lungă tradiție de învățământ de mare calitate, a format intelectualitatea pentru toate satele și comunele din zona Muscelului, timp de secole.
- 1680 – într-un document al lui Șerban Cantacuzino se face referire la cele ”12 sate de plăieși” ce păzeau ”scala și plaiul de pe drumul Brașovului”, puse sub ascultarea scalei Rucăr – Dragoslavele, între care se afla și satul Lerești.

Pârcălabii celor 12 sate, împreună cu schilerul judecau pricinile mărunte, iar amenzile încasate erau împărțite cu mănăstirea din Câmpulung, Negru Vodă.

- 1716-1812 - În timpul războaielor ruso-austro-turce oraşele Piteşti, Curtea de Argeş şi Câmpulung au fost puncte de concentrare, aprovizionare si trecere a trupelor imperiale austriece; ca urmare, ele au fost ţinta atacurilor distructive ale armatelor otomane.
- 1785 – după revolta lui Horea, Cloșca și Crișan, multe familii de ardeleni au trecut granița stabilindu-se în satele din nordul Munteniei. În Cronica ”Casei obștei moșnenilor Câmpulungeni” este o mențiune din 4 ianuarie 1785 care permite ”ungurenilor” să se așeze, cu locuri de casă, pe moșia orașului și spre satele Voinești și Valea Mare.

- 1821 – satul Lereşti a suferit de pe urma ”arvaților, denumire sub care erau cunoscuți grecii lui Ipsilante; aceștia s-au refugiat în zonă, fiind urmăriți de turci. ”Când, arvații ne rupea, când oastea turcească ne pârjolea, care mulți, chiar din sătenii noștri s-au și tăiat de oștiri și am rămas topiți ca vai de noi…”
- 1838 - Se înfiinţează primele şcoli rurale cu durata de 4 ani.
- 1877 – Între participanții la Războiul de Independență se numără și locuitori ai satelor muscelene, fiind înregistrați ca eroi de război 8 soldați din Lereşti și Voinești.

De asemenea, sătenii din Lereşti au contribuit cu ajutoare materiale: pânză de in și obiele, pentru nevoile frontului.

- 1878 octombrie 5 – este asasinat stăpânul moșiei Lereşti, Iancu Lerescu, locul fiind marcat cu o cruce, așezată la locul asasinatului: pe vârful Iaru.
- 1916 aug.14/27 - România intră în conflagraţie alături de Antanta, declarând război Austro-Ungariei. sept-nov. Bătălia de la Valea Mare - Pravăţ este comemorată prin monumentul de la Mateiaş.
- 1916 oct. – 1918 nov. - Întregul judeţ Argeş, inclusiv Muscelul, este ocupat de trupe străine (austro-ungare şi germane). În zona satelor Lereşti și Voinești s-au dat lupte importante și în repetate rânduri.

Date privind evolutia in timp a unitatii teritorial-administrative ce face obiectul PUG

Caracteristica satelor aparţinătoare este aceea de a se fi dezvoltat în lungul văii râului Târgului, până adânc între dealuri, ceea ce a dus la o conformaţie înşirută de-a lungul drumului ce urma cursul văii.

Pe harta austriacului Specht apar satele Lereşti de Sus (Lares în sus), Lereşti de Jos (Larest în gyos), situate pe pantele dealului la est de valea Târgului.

Mai spre sud, viitoarea mahala Scheiu, a orașului Câmpulung este un cătun cu denumirea Gișai (Vișoi), dincolo de care se întinde orașul important al zonei:

Câmpulung, aflat pe malul opus al râului și de la care pleacă o rețea de drumuri majore, care îi certifica statutul de centru comercial dominant.

Se citesc pozițiile bisericilor satelor: la Lereşti de Sus, în jumătatea de nord a satului, iar la Lereşti de Jos (de fapt, satul Voinești de astăzi) la limita de sud-vest a așezării.

La jumătatea sec. al XIX-lea situația este diferită. Așezările ce urcă pe valea râului Târgului sunt aproape unite între ele și apar distinct, de la sud spre nord: cătunul Valea Foii – extins pe o axă est – vest și cu un plan areolar, apoi Voineștii (Retșeni / Răceni) și Lereștii de Jos și de Sus.

Urmare a aplicării prevederilor Regulamentelor Organice, s-a încercat și în județul Muscel ”tragerea la linie” a satelor. În Plaiul Dâmboviței, doar două sate din 24: Lereștii de Sus și Lereștii de Jos au putut fi aliniate, în mare parte și datorită formei lor inițiale, aliniate deja, în lungul văii. Dar, și la Lereşti, strămutările au fost făcute parțial și, uneori defectuos, casele fiind aduse ”din pometurile” îndepărtate de vatra satului și așezate pe văi strâmte, cu pericol de viituri, care au dăunat noilor gospodării strămutate, ducând la revolta locuitorilor.

Din anul 1842 avem un prim plan topografic al moșiei Lereşti, ridicat de inginerul Ioan Isăceanu. Este o transpunere a semnelor de hotărnicie din Cartea logofătului Oancea și din hotărnicia moșiei Brăneștilor, din anul 1832. Moșia satului era împărțită pe ”curele mari”, iar satul se prezenta liniar, de-a lungul albiei râului Târgului. Următorul plan, la dispanță de 30 de ani, este cel ridicat de inginerul Iorgu Scipion,

la 1872. Satul Lereşti se întinde din gura Văii lui Pătru (în hotar cu moşia Voinești), până dincolo de vărsarea Văii Mărului în râul Târgului.

Harta 1910 prezintă o situației destul de asemănătoare cu cea de la jumătatea sec. al XIX-lea, ceea ce demonstrează că mobilarea mai intensă a fronturilor drumului principal de pe Valea Târgului a început abia în primele decenii ale sec. XX.

Caracteristici semnificative ale teritoriului, repere in evolutia spatiala a localitatii

Conform Legii nr. 351 din 6 iulie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a IV-a Reţeaua de localităţi, localităţilor rurale de rang IV satul reşedinţă de comună, nivelul de dotare minim obligatoriu necesare în vederea servirii tuturor satelor din cadrul comunei respective sunt:

- sediu de primărie;
- grădiniţă, şcoală primară şi gimnazială;
- dispensar medical, farmacie sau punct farmaceutic;
- poştă, servicii telefonice;
- sediu de poliţie şi de jandarmerie;
- cămin cultural cu bibliotecă;
- magazin general, spaţii pentru servicii;
- teren de sport amenajat;
- parohie;
- cimitir;
- dispensar veterinar;
- sediu al serviciului de pompieri;
- alimentare cu apă

Comuna Lereşti dispune de toate dotările necesare unei bune funcţionări.

Obiecte de patrimoniu

Lista Monumentelor Istorice din 2015 cuprinde pentru Comuna Lereşti doar un număr de 5 obiective, între care 2 sunt situri arheologice de categorie A, iar 3 sunt monumente istorice de categorie B.

22 AG-I-a-A-13366 Ruinele bisericii din Lereşti, în fostul sat Lereştii de Sus, sec. XV (cod. RAN 16917.01)

76 AG-I-s-A-13387 Situl arheologic de la Voinești, punct ”Mălătoaie”, pe Malul lui Cocoș, la E de satul Voinești, com. Lereşti (cod RAN 16935.01)

77 AG-I-m-A-13387.01 – Castrul de pământ, epoca romană, sec. II p.Chr.

78 AG-I-m-A-13387.02 – terme, epoca romană, sec. II p.Chr.

610 AG-II-m-B-13720 Biserica ”Înălțarea Domnului” 1929, în fostul sat Lereștii de Jos, sat Lereşti; comuna Lereşti

611 AG-II-m-B-13721 Biserica ”Sfinții Îngeri” 1860, în fostul sat Lereștii de Sus, sat Lereşti; comuna Lereşti

841 AG-II-m-B-13582 Căminul Cultural, 1937, sat Voinești, com. Lereşti

Prezenţe arheologice

Castrul de pământ și termele de la Măilătoaia – cercetare preventivă realizată de Ion Dumitrescu (Institutul de Arheologie ”Vasile Pârvan”, Constantin Petolescu și Florian Matei – Popescu (Muzeul Județean Argeș) – 2013 -1 014.

Prezenţa unor vestigii arheologice din epoca romană în punctul „Malul lui Cocoş" a fost semnalată încă din anul 1969. Sondajele şi mai apoi cercetările arheologice din anii 1980 -1981 au stabilit că în acest punct se află un castru şi terme.

Castrul este amplasat în partea de nord-vest a platoului, el fiind distrus parţial de Valea Redei.

Ruinele bisericii medievale de la Lereşti au fost cercetate pentru prima oară de către un colectiv al Muzeului Județean Argeș, la 1963. Săpăturile efectuate la zona "La ziduri" au scos la iveală ruinele unei biserici din a doua jumătate a sec. al XV, un cimitir cu 161 morminte depistate, un interesant inventar numismatic și ceramic (inclusiv o monedă românească de la Basarab al II-lea – 1442 – 1443, unicat în numismatica Țării Românești).

Biserica, de dimensiuni reduse, de tip navă, are două etape clare de realizare, distincte prin tipul de zidărie folosit. Ornamentarea este cu elemente de piatră de factură gotică, obișnuite în acea vreme în arealul aflat în directă legătură cu Ardealul, dar și cu comunitatea catolică (Bărăția) din Câmpulung, care avea proprietăți și la Lereşti. Prima fază de construcție a fost datată după 1470, iar a doua la începutul sec. al XVI-lea.

O piatră de mormânt, din piatră de Albești, ne vorbește mult despre istoria satului. Lespedea este a lui "Tudoran, iuzbașa de roșii, feciorul Predii ot Lereşti", mort în 1656. Funcția militară deținută este cea de comandant a 100 de ostați de cavalerie: "roșii", proveniți din mica boierime de țară, care avea atribuții în paza granițelor cu Transilvania, certificând faptul că Lereștii era sat de plăieși.

Lespedea este ornamentată cu "sigiliul lui Solomon" steaua cu șase colțuri, simbol funerar de origine orientală.

Inventarul mormintelor este deosebit de bogat în exemplare valoroase. Se consideră că perioada morții lui Tudoran, respectiv mijlocul sec. al XV-lea, este și perioada în care biserica este abandonată.

Pentru siturile arheologice din comună, aflate pe Lista Monumentelor Istorice la comuna Lereşti, este necesară delimitarea prin coordonate Stereo 70 a siturilor, de către arheologii Muzeului Județean Argeș.

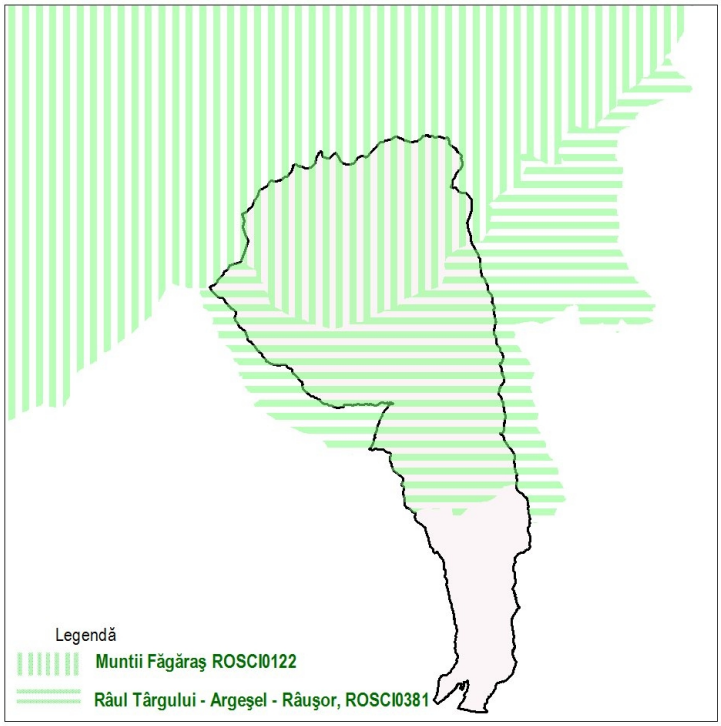
Arii naturale protejate

Padurile comunei Lereşti şi habitatele acestora au fost declarate arie naturala protejata de interes comunitar (*Anexe*), respectiv:

ROSCI0381 Raul Targului-Argesel-Rausor

ROSCI0122 Munţii Făgăraş

Situl Raul Targului-Argesel-Rausor este localizat in partea nordica a judetului Arges, pe clina sudica a Muntilor Iezer, din Masivul Fagaras. Din punct de vedere geomofologic, situl este situat in zona montana si premontana a Muntilor Iezer, doar extremitatea nord estica a sitului este situata la nord de raul Dambovita, spre culmea Tamas,



dintre Masivul Piatra Craiului si Masivul Fagaras. Unitatile morfologice de relief sunt: versantii, vaile, platourile si luncile.

Situl Munţii Făgăraş se afla in zona biogeografica alpina, forma de relief predominanta fiind muntele. Habitatele sunt foarte variate, incepand cu cele de lunca (aninisuri, salcete batrane –cu suprafete in mare parte continue si compacte), fanete, tufarisuri, ecosisteme forestiere, alpine si subalpine. Flora este bine reprezentata fiind inregistrate peste 900 specii de plante, diversitatea floristica cea mai mare se observa in fanetele umede – peste 450 specii

2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

Caracteristicile reliefului

Teritoriul administrativ al comunei se desfasoara in cadrul a trei unitati morfostructurale distincte respectiv: Muntii Iezer in nord, Muscelele Argesului in sud partea nordica terminala a depresiunii Campulung.

Sectorul montan se suprapune peste Masivul Iezer-Păpuşa, ce corespunde altitudinilor maxime din bazin, rocilor cristaline, valorilor mari ale pantelor, energiei de relief și a fragmentării reliefului.

Masivul Iezer se termină către sud, spre Subcarpaţii Getici prin abrupturi ce încadrează depresiuni structurale cu orientare vest-est (Depresiunea Câmpulung).

Poziţia geografică defineşte încadrarea macroteritorială a ariilor depresionare din nordul Depresiunii Câmpulung Muscel, în care este amplasată şi comuna Lereşti, la interfaţa zonei subcarpatice cu zona montană înaltă a Carpaţilor Meridionali, respectiv grupa Munţilor Iezer, o zonă înalta cu predominanţă netă a şisturilor cristaline metamorfozate în orogeneza alpină şi altitudini de 1800 - 2000 m.

Mai mult de 2/3 din suprafaţa studiată se găseşte în aria montană şi deluroasă subcarpatică, cu altitudini cuprinse între 750-1800 m, cu munţi scunzi şi mijlocii, acoperiţi cu păduri de fag şi răşinoase, pe văi apărând un relief aplatizat la 640-720 m.

Varietatea formelor de relief şi gradul diferit de fragmentare se datorează alcătuirii geologice complexe, cât şi evoluţiei îndelungate care a dus la individualizarea unităţilor morfostructurale din cadrul celorlalte trepte de relief.

Culmile muntoase principale se desfăşoară pe două direcţii ce corespund axelor majore de cutare a formaţiunilor geologice proprii masivelor montane dintre Râul Doamnei şi Dâmboviţa.

Studiul culmilor muntoase cuprinde în principal Munţii Iezer. Din creasta principală, Iezerul Mare (2462 m), se desprind spre culmi masive, prelungi şi domoale, uneori ramificate, dând aspectul unor măguri rotunjite spre vârf, asemeni unor contraforturi. Obârşiile văilor ce despart culmile montane sunt cantonate în căldări şi uluce glaciare suspendate la peste 2000 m altitudine, acolo unde s-a dezvoltat un relief glaciar, cu doua stadii: Riss şi Wurne (în perioada de început a Pleistocenului), scoţând în relief circuri simple şi alungite şi circuri glacio-navale.

Relieful culmilor datorează aspectul lor greoi rocilor cristaline metamorfice. Aceşti munţi dau aspectul unui nod orografic.

Iezerul Mare e delimitat de văile de obârşie ale Râului Târgului, începând cu Valea Cuca, şi continuând cu Valea Râului Târgului, până la contactul cu comuna Lereşti (zona rezidenţială).

O serie de subunităţi de relief întră în alcătuirea acestui masiv alcătuind cele mai înalte vârfuri: Iezerul Mare -2462m şi Vârful Roşu -2469m:

1. Iezerul Mare se situează în nord-vestul comunei Lereşti, dezvoltându-se de la nord la sud sub forma unei creste muntoase care se prelungeşte până în vârful Cătunu (2319 m). Pe această creastă se află, într-o căldare glaciară, Lacul Iezer, la 2130 m altitudine.
2. Culmea Văcărea (2068m) este orientată de la sud la est, delimitată de afluenţii Râului Târgului: Bătrâna şi Râuşor, având câteva culmi ce se desprind spre sud-est: Huluba (1830m), Bratu (1546), Văcărea (2068m), la poalele căreia se află cabana Voina (950 m altitudine), pe malul Râului Târgului.
3. Culmea Portăreasa se întinde spre sud-est, delimitată de Valea Bratia la sud-vest şi Râuşor la nord-est. Aici începe cu vârful Obârşia (2314m), Boldu (1658m),

Zănoaga (1531m), Lalu (1247m), continuându-se cu Culmea Pojorâta-Măgura pe dreapta Râului Târgului, până la contactul cu depresiunea Câmpulung.

4. Culmea Bătrâna este compartimentul cel mai impunător fragmentat de izvoarele de obârşie ale văilor Boarcăşul şi Colţii lui Andrei. Din această culme se desprind ramuri secundare: Piscanul (2383m), Plaiul lui Patru (2242m), Tambura (2214m).

5. Păpuşa se află la est de Iezerul Mare, cu o altitudine de 2391 m, constituind un nod orografic, de unde pleacă spre sud câteva culmi secundare, începând cu Grădişteanu (1975 m), Tefeleica (1710 m), Muntişoru (1421 m), Căpitanu (1361 m), având o lungime de 19 km. Un alt aliniament este Grădişteanu (1975 m), Găinaţu (1832 m), Calu (1531 m), Muşuroaiele (1577 m), Dobriaşu (1319 m), Strâmptu (1377 m), având o serie de culmi alungite şi teşite, cu altitudini de 800 - 1100 m, puternic fragmentate, continuându-se spre sud, sub forma unei prispe cu culmile Lereştiului şi Nămăieştiului, coborând sub 1000 m altitudine.

Cea mai mare parte a culmilor secundare au fost sculptate în cristalinul seriei de Leaota, rezultând un relief coborât, monoton. Al doilea sector de relief întâlnit pe teritoriul comunei Lereşti s-a realizat prin examinarea elementelor principale de morfogeneza şi de peisajele care au alcătuit Muscelele Argeşene (Muscelele Argeşene au fost amintite pentru prima oară de Ion Popescu Voineşti în 1909).

Dealurile sunt alungite şi fragmentate, având altitudini de 600 - 900 m. Contactul dintre munţi şi depresiunea submontană (şisturi cristalino-mezozoice şi roci sedimentare - gresii, marne, nisipuri, pietrişuri) se face printr-un abrupt de câţiva metri cu aspect de crustă, intrată într-un proces de eroziune. În structura lor, dealurile au straturi paleogene, care au favorizat depunerile pietrişurilor şi nisipurilor pliocene.

Analiza detaliată a reliefului relevă următoarele caracteristici generale:

- altitudinile cele mai mari sunt legate de contactul dintre munte şi zonele învecinate, precum şi de măgurile cristaline cu altitudini mai mari de 900 m în vatra satului şi vârfurile înalte ale culmilor muntoase din nord-vest (2400 m).
- altitudinile cele mai mici se regăsesc la nivelele vetrelor depresionare şi în lunca râului care traversează comuna de la nord la sud, ajungând la 580 - 620 m altitudine, rezultând o energie de relief de 400 - 550 m.

Versanţii generează o dinamică accelerată (şiroaie, alunecări, torenţialitate, versanţi cvasistructurali cu panta mai mică în nord şi vest cu eroziune areală şi şiroire slabă).

În lunca Râului Târgului, energia de relief depăşeşte 100 m, apar de asemenea 4-6 terase extinse pe malul stâng, fragmentate de pâraiele care au determinat împingerea albiei râului spre vest, rezultând o vale asimetrică cu o morfodinamică de versant bine dezvoltată la nivelul teraselor 2 şi 3.

Pe văile mici apar asimetrii, albiile sunt înguste, versanţii au inclinare diferită.

Procesele de modelare sunt strâns legate de frecvenţa talvegurilor, participând cu 54% la formarea bazinelor hidrografice.

Văile sunt intens erodate, având o desfăşurare pe circa 32% din suprafaţa reliefului comunei, cu o densitate a fragmentării ce trece de 3,5 km/km2.

Analizând ponderea treptelor de relief hipsometrice observăm că extinderea cea mai mare o are cea cuprinsă între 550 - 900 m (39%), intens afectată de procesele de versant. Aproximativ 28% din suprafaţă o deţin înălţimile cuprinse între 900 - 1350 m, luând în calcul şi zonele interfluviale, fapt pus în evidenţă de adâncirea, în pedimentele sarmatiene de la contactul cu muntele, a reţelei hidrografice. Înălţimile cuprinse între 1350 - 1700m au o pondere de 21%, cele cuprinse între 1700 - 2050m deţin 10% din suprafaţa comunei, iar celor mai mari de 2000m le revine mai puţin de 10% din suprafaţă, însumând marile altitudini de la nivelul paralelei de 45°30' latitudine nordică. Eşalonarea etajelor

hipsometrice condiţionează etajele climatice ale vegetaţiei şi diferenţierea nivelelor de sol. Densitatea medie a fragmentării este de 3,7-3,5 km/km2, mai mică în comparaţie cu nivelul Argeşului (4,6 km/km2), sau al Oltului (4,1 km/km2). Energia de relief scade de la nord la sud şi de la Valea Bratiei la Argeşel.

Culoarele văilor depresionare se detaşează de masa muscelelor prin media energiei de relief redusă, sub 40 m. Pantele mai mici de 5° se întâlnesc în lungul luncilor, teraselor, în depresiuni şi pe suprafeţele podurilor structurale. In acest sector apar glacisuri deluvio-proluviale din lungul culoarelor de vale. Pe versanţi apar pante mai mici de 15-20°. Morfologic, interfluviile, depresiunile şi culoarele de vale constituie formele majore de relief cu numeroase procese de modelare. Succesiunea interfluviilor corespunde cu ierarhia sistemelor hidroenergetice. Astfel, interfluviile principale sunt între văile majore orientate nord - sud. Fragmentarea nivelelor de bază ale văilor duce la formarea interfluviilor secundare.

Sculptarea teraselor corespunde modificării condiţiilor climatice după depunerea Pietrişurilor de Cândeşti. După erodarea regiunii de sub apele lacului pliocen, văile se adâncesc epigenetic, generând procese de acumulare şi eroziune.

În comuna Lereşti întâlnim două suprafeţe de nivelare pe marile înălţimi şi un proces de eroziune cuaternar; primele au vârsta sarmaţian-superioară şi respectiv ponţian-levantină, iar procesul din vale apare sub formă de umeri de eroziune.

Retragerea nivelului de bază spre sud, paralel cu ridicarea regiunii pe ansamblu a dus la intrarea într-o etapa nouă de modelare la finele pliocenului. Râurile au fragmentat vechea regiune din nord şi s-au adâncit în centru şi sud, cu acumularea de conuri torenţiale de nisip şi pietriş, cum este locul numit "La Ziduri", unde s-a format un mare con torenţial de dejecţie.

Terasele, în număr de 6 pe cursul superior al Râului Târgului şi 3 pe văile secundare, sunt acoperite de diluvii groase, constituind suprafeţe optime pentru aşezări şi culturi. Depozitele sunt grosiere pe terasele superioare (carpatice) şi nisipos-argiloase pe cele inferioare. Luncile ocupă suprafeţe importante în vatra culoarului, având lăţimi variabile, o pantă longitudinală de 1,6-1,8 m/km, depozite grosiere de 8-12 m pe văile principale şi de 2-3 m pe cele secundare.

Lunca Râului Târgului are o lărgime de până la 50 m, cu un talveg bine dezvoltat spre zonele sudice.

Straturile sunt dispuse monoclinal pe marginile culoarului, râurile sunt conforme cu structura şi panta iniţială a reliefului, secţionând longitudinal muscelele din sudul comunei. Intersectarea structurilor monoclinale de către reţeaua hidro-subterană a generat aliniamentul de creste semicirculare, pe conglomerate şi gresii apar versanţi verticali, pe nisipuri şi pietrişuri apar prăbuşiri, iar pe marne şi argile se dezvoltă văi largi. In această zonă relieful are o dinamică majoră, unde factorii primari (relieful, litologia, structura, clima) au condiţionat intensitatea proceselor de modelare, iar cei secundari, dezvoltaţi prin intermediul elementelor hidrologice, învelişul vegetal şi activitatea antropică, sunt diversificaţi.

Intre Pojorâta şi strada Herişanu, pe malul stâng al Râului Târgului, există un potenţial ridicat de degradare a terenului, apar alunecări majore care se combină, generând adevărate complexe de alunecare. Prăbuşirile sunt legate de prezenţa versanţilor cu roci greoaie şi conglomerate, generate de o serie de agenţi naturali (eroziune, crionivaţie) la care se adaugă activitatea antropică excesivă (drumuri, cariere de exploatare a pietrei şi balastului).

Pluvio-denudaţia este deosebit de agresivă, marcată de lipsa unui covor vegetal corespunzător.

Torenţialitatea produsă pricinuieşte apariţia ravenelor, ogaşelor, etc.

Se estimează că anual spălarea în suprafaţă în Strâmptu, Calu, Lalu, Lerescu este de 0,5 - tona/ha, din cauză că mulţi versanţi cu orientare sudică şi vestică au fost despăduriri; de aceea, transformarea lor în izlazuri şi suprapăşunatul ar trebui combătute.

Clima

Climatul general este cel caracteristic zonelor montane (munti mijlocii si inalti) si de dealuri inalte, diferentiat in functie de altitudine si forma de relief.

Dupa Koppen, teritoriul apartine provinciilor climatice:

- D.f.K'. la altitudini de 600 m. – 1400 m., zona in care predomina padurile de fag si amestecurile de rasinoase cu fag;
- D.f.c.K. la altitudini de 1400 m. – 1850 m., zona in care cresc numai molidisuri si raristi cu molid si zambru;
- E.T. la altitudini > 1850 m., zone in care vegetatia forestiera nu se mai dezvolta.

Amplitudinea medie a temperaturii anuale variaza intre 23 °C (in zonele joase) si 19,3 °C (la limita vegetatiei forestiere).

Temperatura medie anuala este 1,7 °C pentru zona montana superioara, 4,9 °C in zona montana mijlocie – inferioara si 8,1 °C pentru zona premontana (de dealuri inalte).

Temperatura medie a lunii ianuarie este de – 5,1 °C, iar in luna iulie + 18,4 °C.

Dupa raionarea climatica, teritoriul se incadreaza in sectoarele climatice:

- sectorul IV.- D cu clima de munti inalti (peste 1700 m. altitudine); zonele inalte se caracterizeaza, in general, printr-un regim foarte abundent de precipitatii care, de multe ori au caracter torential, prin temperaturi scazute chiar si in cursul perioadei de vegetatie, prin vara scurta; vanturile sunt puternice (predominant din directia N – V) si valurile de ceata frecvente;

- sectorul IV- C cu clima de munti mijlocii (altitudini cuprinse intre 800 – 1700 m), zona caracterizata printr-o amplitudine a temperaturii medii anuale intre 19 °C si 22 °C, cu temperaturi medii anuale > 0 °C si cu temperatura lunii iulie intre 10 °C si 18 °C. In cadrul acestui sector, se disting doua districte:

- districtul IV.- C (E) cu climat dinamic, cu cerul frecvent acoperit (durata de stalucire a soarelui < 1700 ore / an), cu ploi intermitente de lunga durata;

- districtul IV.- C (F) cu climat adapostit dar cu efect de foehn mai ales in partea inferioara a versantilor abrupti cu expozitie predominant S – E , zone in care predomina cerul senin, cu o durata de stralucire a soarelui de 1700 – 1800 ore / an.In terenurile goale, primul inghet apare spre sfarsitul lunii octombrie (la 1000 m. altitudine), ultimul inghet inregistrandu-se in luna februarie (la altitudini mai mari) si la sfarsitul lunii martie (in depresiunile intramontane si intercolinare).

In padure**,** primul inghet apare la sfarsitul lunii noiembrie – inceputul lunii decembrie**,** mai devreme la altitudini mai mari de 1500 m. si mai tarziu in padurile de rasinoase decat cele de fag**.** Ultimul inghet se inregistreaza in luna februarie **(**la altitudini mai mari**)** si la sfarsitul lunii martie **(**in depresiuni**),** cu mentiunea ca**,** in padurile de fag ultimul inghet se produce mai devreme **(**ianuarie**)** decat in padurile de rasinoase **(**martie**).**

Adancimea de inghet in padurile de rasinoase este de c.ca 20 cm., iar in fagete de 5 – 7 cm. In terenurile goale, adancimea de inghet este mai mare.

Ingheturile tarzii apar in luna aprilie si in prima jumatate a lunii mai (exceptional in a doua jumatate a lunii mai). Ingheturile timpurii se inregistreaza frecvent in perioada octombrie – noiembrie (exceptional in a doua jumatate a lunii septembrie).

Nebulozitatea medie anuala creste odata cu altitudinea, iar numarul de zile cu cer senin scade cu altitudinea; 50 % din zilele senine se inregistreaza in perioada de vegetatie.

Umiditatea relativa a aerului are valori > 60 % in tot cursul anului si la toate nivelurile altitudinale, crescand oadata cu altitudinea, prezentand valori de 72 % la 600 m., 77 % la 1100 m. si c.-ca 80 % la 1800 m.

Precipitatiile medii anuale se situeaza la nivelul de 1100 mm. in zona montana si 861 mm. in zona premontana (de dealuri inalte). In sezonul cald (aprilie – septembrie) cad peste 60 % din cuantumul precipitatiilor anuale si cresc continuu cu altitudinea, respectiv 442 mm. – 632 mm.

Valorile medii lunare ale precipitatiilor, la toate nivelurile altitudinale, prezinta un maxim in luna iunie; minimul se realizeaza in luna februarie (la altitudini sub 1000 m.) si in luna noiembrie (la altitudini mai mari de 1000 m.). In luna februarie precipitatiile medii au valori de 42,7 mm., iar in luna iunie ating valori medii de 141,8 mm.

Primele ninsori de toamna se produc spre sfarsitul lunii septembrie la altitudini > 1700 m., in timp ce, in zona premontana ninsoarea cade spre sfarsitul lunii noiembrie (uneori mai devreme).

Ultimele ninsori de la sfarsitul sezonului rece se inregistreaza spre sfarsitul lunii martie in zonele joase, in iar in zonele situate la altitudini mari ninge chiar si in lunile de vara. Numarul de zile cu ninsoare este, in medie, de 40 zile (la altitudinea de 650 m.) si de 120 zile (la 1800 m. altitudine).

Durata stratului de zapada este de 70 zile – 170 zile. Stratul stabil de zapada dispare in luna martie in zona premontana (deluroasa), in timp ce, la altitudini mari (> 1700 m.), acesta dispare in jurul datei de 1 mai.

Grosimea stratului de zapada creste cu altitudinea, fiind de c.-ca 20 cm. la altitudinea de 650 m. si peste 100 cm. la altitudini mai mari de 1400 m. In padurile cu consistenta plina, la altitudini mai mici de 1500 m., grosimea stratului de zapada este mai mica decat in terenurile goale; la peste 1500 m. altitudine, in jnepenisuri si raristi de molid cu zambru, stratul de zapada este mai gros decat in terenurile goale, depasind uneori grosimea de 2m.

Evapotranspiratia potentiala anuala variaza cu altitudinea de la 600 mm. / an (la 650 m. altitudine) la 380 mm. / an (la 1700 m. altitudine).

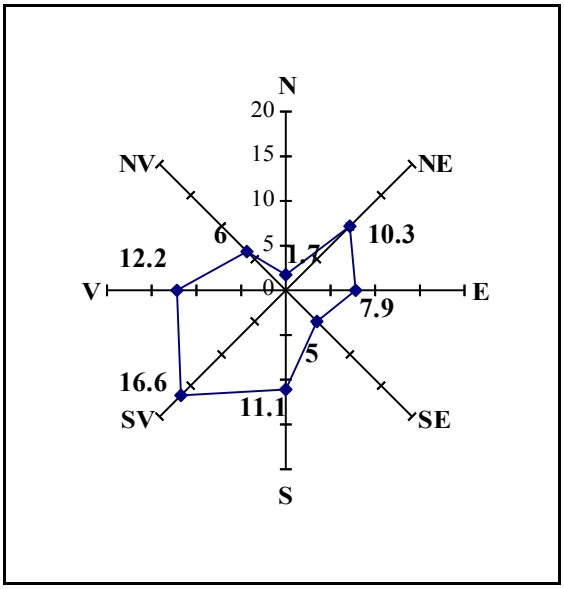
Regimul eolian se caracterizeaza printr-o circulatie intensa a aerului in zonele inalte situate la altitudini mai mari de 1500 m. (perioada de calm in jur de 3%), vantul sufland cu intensitate medie, frecvent din directia NV. Vanturile predominante sunt:

- " *Crivatul* " din directia N – E la S – V
- " *Vantu Mare* " din N – V la S – E
- " *Austrul* " din V.

Frecvenţa vântului pe direcţii

Frecvenţa (%)								
N	NE	E	SE	S	SV	V	NV	calm
6,9	10,3	7,9	5,0	1 1.1	16,6	12,2	6,0	24

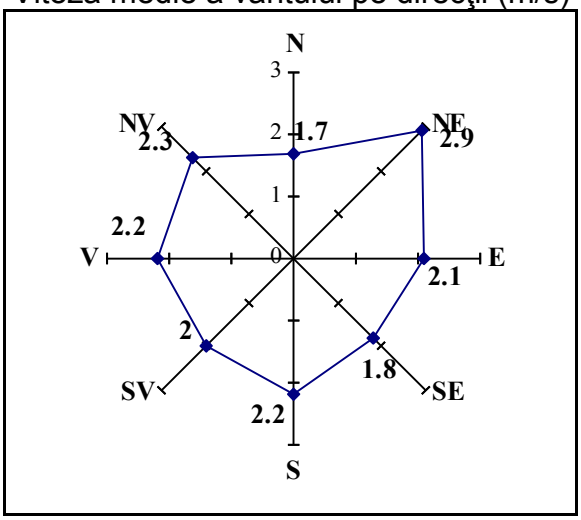
Frecvenţa medie a vântului pe direcţii (%) Scara 1:4



Viteza vântului pe direcţii

Viteza (m/s)							
N	NE	E	SE	S	SV	V	NV
2,0	2,4	2,3	2,4	2,2	2,0	2,2	2,3

Viteza medie a vântului pe direcţii (m/s)



Conditiile climatice intalnite in teritoriu sunt favorabile dezvoltarii vegetatiei lemnoase si ierbacee, cu influenta pozitiva directa asupra existentei faunei salbatice de interes vanatoresc din zona. Astfel:

- Potentialul termic al zonei (suma temperaturilor > 0 °C) este cuprins intre 1400 °C (la altitudinea de 1800 m.) si 3500 °C (la 650 m. altitudine), satisfacand exigentele termice ale principalelor specii forestiere (molid: 1300 °C – 2800 °C, brad: 1800 °C – 3100 °C, fag si amestecuri de fag cu rasinoase: 1800 °C – 3620 °C) si, in general, ale vegetatiei lemnoase si ieboase. La toate nivelele altitudinale, valorile evapotranspiratiei potentiale sunt mai mici decat cele ale precipitatiilor atmosferice anuale, ceea ce determina un excedent de apa din precipitatii si o buna aprovizionare cu apa a vegetatiei lemnoase si a paturii ierbacee. Avand in vedere corelatia stransa dintre dinamica reliefului, elementele meteorologice si raspandirea vegetatiei, se disting urmatoarele etaje climatice, fiecare etaj diferentiindu-se prin indici termici caracteristici:

Etaje climatice

Etaj climatic	Altitudinea - m. -	Indici termici caracteristici:	
		Durata sezon vegetatie - zile -	Suma temp. lunilor reci - °C -
Alpin	peste1850 m.	50 zile	-29,4°C
Subalpin	1650 –1850 m.	70 zile	– 27,9 °C
montan superior	1400 –1650 m.	100 zile	– 20,4 °C
montan inferior	900 – 1400 m.	124 zile	– 13,8 °C
premontan (deluros)	650 – 900 m.	170 zile	– 5,0 °C

- Regimul zapezii asigura protectia culturilor forestiere tinere, precum si a restului vegetatiei lemnoase si ierboase, impotriva gerurilor excesive, influenteaza pozitiv aprovizionarea cu apa a solului si regularizeaza scurgerile de suprafata, asigurand retelei hidrografice debite constante.

Dintre efectele negative (cu caracter temporar) ale elementelor climatice, se fac urmatoarele precizari:

♦ Grosimea stratului stabil de zapada si durata acestuia ingreuneaza: accesul vanatului la hrana naturala sau administrata, aprovizionarea sistematica a hranitorilor si sarariilor, posibilitatile de fuga ale vanatului din calea dusmanilor (pradatorilor), efectuarea de observatii permanente asupra efectivelor de vanat, organizarea si practicarea vanatorii in conditii optime.

♦ Acumularile de zapada in zonele inalte, corelate cu formele de relief, lasa sa se intrevada riscul formarii si declansarii avalanselor de zapada, cu efecte dezastruoase in practicarea turismului si a vanatorii.

♦ Pe versantii sudici, vantul se dezvolta "*in cascada* "; in portiunile mai joase si mai adapostite, masele de aer descendente provoaca efecte de foehn, uneori provocand doboraturi izolate in arborete.

Caracteristici geotehnice

Functie de conditiile geologice si morfologice, respectiv a riscurilor naturale (plansa nr. 2 a studiului de riscuri) identificate pe teritoriul comunei au fost conturate urmatoarele zone (plansa 3 a studiului de riscuri):

- **Zone improprii de construit** reprezentate prin zonele de versanti si culmi deluroase cu panta foarte mare,zonele de curs ale retelei hidrografice, zonele cu alunecari de teren si zonele de protectie conducte, CF, LEA, etc.
- **Zone bune de construit cu amenajari speciale** in care sunt cuprinse zonele de culmi deluroase si versantii cu panta de 30° respectiv zonele cu hazard privind alunecarile de teren precum si zonele inundabile si zone cu stagnare temporara a apelor dupa precipitatii abundente.
- **Zone bune de construit fara amenajari** reprezentate prin terasa inferioara si terasa medie a raurilor si zonele de platou din cadrul culmilor deluroase.

Investigatiile geotehnice ulterioare de mare detaliu, pot schimba incadrarea zonelor in orice directie, in functie de rezultate, deoarece aceste informatii sunt generale si orientative, obtinute pe baza unei prospectiuni preliminare.

Conform normativului privind principiile, exigentele si metodele cercetarii geotehnice, indicativ NP 074/2014, functie de relieful zonei, pe baza prospectiunii geologo – geotehnice s-au identificat preliminar urmatoarele conditii geotehnice ce vor sta la baza realizarii studiilor geologice definitive pentru constructii.

Culmi muntoase si deluroase

Terenul prezinta o panta mica si prezinta urmatoarea succesiune litologica:

- in suprafata depozite eluvial – deluviale constituite din nisipuri argiloase prafuri argiloase,argile prafoase cu structura neomogena

- roca de baza constituita din sisturi crictaline, gresii microconglomeratice, marne, marnocalcare, gresii.

Nivelul hidrostatic apare la adâncimi variabile si este influentat de volumul precipitatiilor sau de litologia si structura tectonica a zonei.

Terenurile identificate in aceasta zona se pot incadra la terenuri bune-medii de fundare.

La proiectarea constructiilor se va evalua gradul de stabilitate al versantilor limitrofi si se va stabili distanta de amplasare fata de versantii instabili precum si o zona de protectie de minim 100 de m de acestia.

Zonele de versant

Zonele pe care se pot amplasa constructii sunt cele care fac trecerea intre 2 nivele de terasa si prezinta o panta de pâna la 30 °.

Zonele de versant se caracterizeaza prin urmatoarele depozite:

-in suprafata depozite deluviale neomogene constituite din sol vegetal in amestec cu argile-prafuri-nisipuri.

- roca de baza constituita din argile nisipoase,marne,marnocalcare,gresii

Terenurile identificate in aceasta zona se incadreaza la terenuri dificile de fundare, din cauza pantei terenului.

Nivelul hidrostatic se situeaza la adâncimi mari in perioadele cu precipitatii normale.

La proiectarea si executarea constructiilor, masurile speciale si lucrarile ce sunt necesare constau din:

- amenajarea suprafetei versantilor cu platforme si ziduri de sprijin,
- lucrari de drenare a apei din precipitatii
- regularizarea torentilor

Pentru constructii cu categoria de importanta redusa, riscul geotehnic al executiei lucrarilor pe aceste zone este de nivel ridicat.

Zona de terasa inferioara si medie a raurilor

Terenul este plan, stabil si afectat pe suprafete reduse de fenomene de inundabilitate in perioadele cu precipitatii excesive precum si de eroziune de mal datorita caracterului torential al cursurilor apelor din perimetru.

Succesiunea litologica se prezinta astfel:

-in suprafata strat de sol vegetal sau umplutura cu grosime variabila;

-urmeaza depozit proluviale constituite din argile prafoase si argile nisipoase cu rar pietris;

-in continuare apar depozite aluvionare constituite din pietrisuri cu nisip, argilos la partea superioara.

-roca de baza constituita din marne cenusii sistuoase si gresii.

Reteaua hidrografica

Comuna Lereşti este străbătută de la nord la sud de Râul Târgului pe o lungime de 18 km, fiind unul dintre principalii afluenţi ai Râului Doamnei de pe stânga, având o lungime de 69,7 km de la izvor până la confluenţă şi un debit de 4,4 mc/s, cu o suprafaţă medie de 1087 km^2. Apele lui străbat cele mai înalte vârfuri ale culmilor Pojorâta, Strâmptu, Dobriaşu, Lalu, Calu. Râul Târgului primeşte numeroşi afluenţi direcţi şi indirecţi care-i sporesc considerabil debitul în decursul anului

Bazinul hidrografic al Râului Târgului

Nr.crt.	Denumirea bazinelor	Suprafaţa bazinelor secundare (km^2)	Lungimea bazinului principal (km)	Lungimea bazinelor secundare (km)	înălţimea medie a bazinului (m)	Debitul mediu al bazinului (m^3/s)
1.	R. Târgului	1087	69,7		965	4,32
2.	R. Bătrâna	22	-	7	1690	2,40
3.	Râuşor	40	-	12	1890	3,09
4.	Bughea	92	-	30	868	3,12
5.	Bratia	369	-	54	649	3,69
6.	Bratioara	33	-	12	918	3,06
7.	Râuşorul	58	-	16	880	3,68
8.	Slanic	46	-	13	580	2,90
9.	Argeşel	242	-	76	869	3,94
10.	Mazgana	16	-	10	452	1,69
11.	Holuba	15	-	9	389	1,80
12.	Draghici	13	-	7	498	1,48

Date preluate din,,Geografia apelor" de Ion Ujvari (1972)

Circa 37% din lungimea Râului Târgului (69,7 km) se află în teritoriul comunei Lereşti, ca şi 36% din suprafaţa totală de 1087 km^2. Acest râu milenar a avut un rol hotărâtor în închegarea legăturilor dintre locuitorii comunei şi ariile învecinate, contribuind la polarizarea unei vieţi active în acest spaţiu, determinând înşiruiri de case din care s-au dezvoltat ulterior sate, structura de organizare a comunei fiind impusă până în ziua de azi de prezenţa acestui curs de apă. In general, râurile care străbat aria comunei Lereşti şi versanţii săi mărginaşi au caracter transversal faţă da structura generală a culmilor, fiind în concordanţă cu panta topografică.

Râul Târgului este un râu autohton, izvorând din Munţii Iezer, de sub vârful Păpuşa, (2391 m), la 2200 m altitudine, fiind format dintr-o serie de torenţi alpini. Părăsind căldarea glaciară a Păpuşii, drenează pe dreapta căldarea Iezerului unde este cantonat Lacul Iezer, cu o suprafaţă de 3750 m^2 şi o adâncime de 5,1 m, drenat de Râul Bătrâna, lung de 7 km şi având o suprafaţă a bazinului de 22 km^2. Tot pe dreapta primeşte Râuşorul, cu o lungime de 12 km şi o suprafaţă a bazinului de 40 km^2. Ajuns în preajma satului Pojorâta după un parcurs de 6,4 km într-o albie îngustă de şisturi cristaline, Râul Târgului îşi lărgeşte albia semnificativ, de la 60-80 m la 170 m. Apoi străbate satul Lereşti pe o lungime de circa 7 km, de la nord la sud, cu o uşoară meandrare în amonte, pricinuită de imensul con de dejecţie din zona "La ziduri", aliniament îndiguit în anul 1977, crescându-şi debitul de la 2,9 m^3/s la 3,6 m^3/s (tabel nr. 6)

Râul Târgului, prin poziţia sa mediană, reprezintă axul geografic al Munţilor Iezer. Principalii lui afluenţi din zona montană (tabel nr. 7) sunt Bratia şi Râuşorul (cursul principal al Râului Târgului rezultând din unirea a două izvoare (Bătrâna şi Cuca), cu ape vijelioase, ale căror bazine de recepţie condiţionează relieful versantului sudic al Iezerului, astfel: Bratia cu Râuşorul Bratiei brăzdează întregul versant sudic al culmii Iezeru-Păpău-Şeţu între culmea prelungă a Portăresei şi Curmătura Bahnei (960 m). Cursul principal

propriu-zis al Râului Târgului îşi începe curgerea la confluenţa cu Râuşorul, în dreptul punctului "Între Văi", la 965 m altitudine, în amonte de Cabana Voina, primind aportul a câţiva afluenţi mai mici precum Larga, Calu, Slatina, Terciu, Dobriaşu, Văcărea, Ţiganca.

Densitatea reţelei hidrografice scade de la nord la sud, având o medie de 0,3-0,7 km/km^2. Pantele mari, cu valoarea de 15 km/km^2 provoacă acumulări mari de sedimente pe fundalul unei cantităţi ridicate de precipitaţii, de peste 700 mm.

Alimentarea cursului principal se face preponderent din precipitaţii, circa 65-68% şi mai puţin din ape subterane (15-20)%.

Râul Târgului (curs principal)	**Distanţa (km)**	**Altitudine (m)**	**Suprafaţa (km^2)'**	**Altitudine medie (m)**	**Panta medie (m/km)**
Izvor	0	2200	-	-	-
Lereşti Pod	11	780	58	1645	419
Apa Sărată	26	626	109	1090	350
Confluenţa cu Bratia	56	415	243	742	208
Confluenta cu Râul Doamnei	69,7	369	1087	497	184

Formarea bazinului hidrografic al Râului Târgului se datorează topirii gheţarilor pe culmile înalte ale Făgăraşului şi Iezerului. Apele repezi au erodat stâncile, săpând în timp mai multe albii care s-au adâncit mult în relief. Diferenţa mare de altitudine dintre punctul de izvorâre şi cel de confluenţă cu Râul Doamnei face ca debitul să oscileze de la valori mari în domeniul înalt, cu albii înguste la valori medii în zonele cu albie largă.

Apele care izvorăsc din zona alpină sunt limpezi, cu salinitate medie, dovedind că râul s-a format pe cale naturală, prin eroziune pe versant abrupt, creând concomitent şi eroziuni laterale care acţionează asupra malului drept. Apar astfel ruperi şi eroziuni care determină meandre şi turbionari.

Bazinul hidrografic al Râului Târgului în comuna Lereşti

Nr. crt.	**Denumirea bazinelor**	**Suprafaţa bazinelor secundare (km^2)**	**Lungimea bazinului principal (km)**	**Lungimea bazinelor secundare (km)**	**înălţimea bazinului (m)**	**Debitul mediu (m^3/s)**
	Râul Târgului	1087	69,7	-	1665	Q=4,32
1	**Bratia**	30	-	9,2	2111	Q=2,39
2	**Cuca**	37	-	13,3	1908	Q=2,40
3	**Bătrâna**	26	-	7,4	2001	Q=2,40
4	**Baratu**	9,2	-	2,1	1941	0=1,21
5	**Huluba**	8,8	-	1,8	1927	Q=l,38
6	**Văcărea**	8,1	-	0,9	2000	0=1,32
7	**Larga**	6,9	-	0,7	1879	Q=0,61
8	**Calu**	3,4	-	0,4	1800	Q=0,16
9	**Muşuroaiele**	3,8	-	0,6	1768	Q=0,20
10	**Dobriaşu**	17,8	-	8,4	1618	Q=l,49
11	**Valea Poienii**	3,1	-	0,6	1506	Q=0,30
12	**Marica**	4,9	-	0,9	1389	Q=0,60
13	**Trandafir**	5,4	-	1,6	921	0=0,30
14	**Patru**	3,7	-	0,9	908	Q=0,27
15	**Herişanu**	2,9	-	0,9	770	Q=0,48
16	**Râuşoru**	40	-	13,8	1860	Q=3,06

(*După,,Harta turistică a Iezerului" de I. Ionescu – Dunăreanu)

Debitele medii lunare şi anuale

An	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Total
1990	2,33	2,01	3,54	5,40	7,78	7,90	6,08	4,80	3,90	2,64	2,24	2,12	3,68
1995	2,50	3,18	3,24	7,40	8,70	9,11	7,15	6,15	5,08	4,08	3,19	2,21	4,23

Debitul mare şi constant al râurilor ce se concentrează în lungul culoarului şi panta accentuată conferă un potenţial hidroenergetic deosebit. Utilizarea acestei energii în scopuri economice este destul de veche, oamenii pricepuţi de la munte folosind apele repezi pentru plutărit, pentru a transporta astfel lemnul brut de la parchetele de exploatare la cele de prelucrare de la Voineşti şi Schitu-Goleşti. Apar de asemenea pive cu ciocane sau dârste pentru prelucrarea lânii, ca şi joagare.

După 1965, la confluenţa Râului Târgului cu Râuşorul şi Valea Terciului, pe locul numit "Muşuroaiele" (1710 m), s-a construit un mare baraj de anrocamente în spatele căruia s-a format lacul de acumulare Râuşor, cu o lungime de 4,5 km şi un volum de 60 milioane m^3, apele acestui lac acţionând turbinele celor două hidrocentrale de la Lereşti Pod (19 MW putere instalată) şi Voineşti (5,2 MW).

Apele freatice apar la baza crestelor, fronturilor de terasă, astfel încât aşezările mici sunt alimentate cu apă din aceste zone.

Acest tip de râu studiat se caracterizează prin ape cu debit mic iarna şi cu debite mari primăvara şi toamna, urmate uneori de apariţia viiturilor.

Hidrogeologie

Condiţiile fizico-geografice permit acumularea diferenţiată a apelor freatice la diferite adâncimi.

In zona, alimentarea apelor subterane depinde de urmatorii factori condiţionali: hidroclimatici (precipitaţii, evaporaţie),geomorfologici (relief),geologici (litostratigrafie, permeabilitatea verticală şi orizontală, structura),hidrogeologici ai solului,natura cuverturii vegetale.

Din punct de vedere litologic, depozitele aluvionare cuaternare (Pleistocen mediu – Holocen) ce alcătuiesc lunca şi terasele raului Targului, principalul curs de apă din zona, sunt alcătuite din nisipuri cu pietrişuri şi bolovănişuri, nisipuri cu pietrişuri, nisipuri de la fine la grosiere, uneori argiloase, cu intercalaţii de argile şi argile nisipoase cu dezvoltare lenticulară.

Grosimea acestor depozite creşte de la nord la sud, de la cursul superior către cursul mediu al raului.

Complexele freatice din podis,respectiv sudul teritoriului,pot fi impartite in acvefere de interfluviu si de vale.Primele sunt cantonate in depozitele eluviale de pe suprafetele structurale ale pietrisurilor de Candesti,frecvent la adancimi mici.Pe lunci ele ating grosimi de peste 3 m si au nivelul piezometric la 0.5-1m.

Dupa geneza si conditiile hidrogeologice de inmagazinare se impart in: ape freatice si de adancime.

Ape freatice:

-Acviferul freatic din lunca.

-Acvifere freatice din interfluviile montane si dealuri

Acviferul freatic din lunca

Caracteristic zonei de lunca a raului Targului este cantonat in depozite aluvionare constituite din bolovanisuri, pietrisuri si nisipuri grosiere pana la medii. Are nivel liber, fiind delimitat in baza fie de un fundament de sisturi cristaline, fie de un nivel de gresii grosiere sau marne in placi, iar la partea superioara de suprafata piezometrica.

Acviferul freatic din interfluviile muntoase si dealuri.

Predominanta, in cadrul perimetrului cercetat, a formelor de relief cu aspect de masive cu creste inguste si cu diferente de nivel mari fata de luncile cursurilor principale de apa, contribuie impreuna cu structura litologica si tectonica de profunzirne, la dezvoltarea unei retele dense de izvoare, alimentate din acviferul freatic ce se dezvolta in cadrul structurii amintite.In interiorul acestui sistem petro-structural se formeaza strate acvifere cu nivel liber, care se descarca prin izvoare descendente. La acestea se mai adauga si depozitele deluviale, care uneori au o grosime mare, si care in functie de caracterul lor litologic si de precipitatii, pot acumula temporar cantitati mari de apa. Uneori depozitele deluviale acopera izvoarele ce dreneaza stratele acvifere captive. Apele lor se amesteca si formeaza inmlastiniri de la baza pantelor.

Din aceasta categorie de acvifer freatic provin multitudinea de izvoare ce se intalnesc pe versantii ce strajuiesc, incepand de la izvoare pana la intrarea in satul Pojorata traseul raului Targului.

Ape de adâncime.

Acviferul de adâncime este localizat în depozite de nisipuri, pietrişuri cu intercalaţii de argile şi argile nisipoase, fiind cunoscut prin foraje hidrogeologice de cercetare sau de exploatare. Acviferul de adâncime este un acvifer cu potenţial bun, debitele specifice având valori de 3 – 6l/s/m

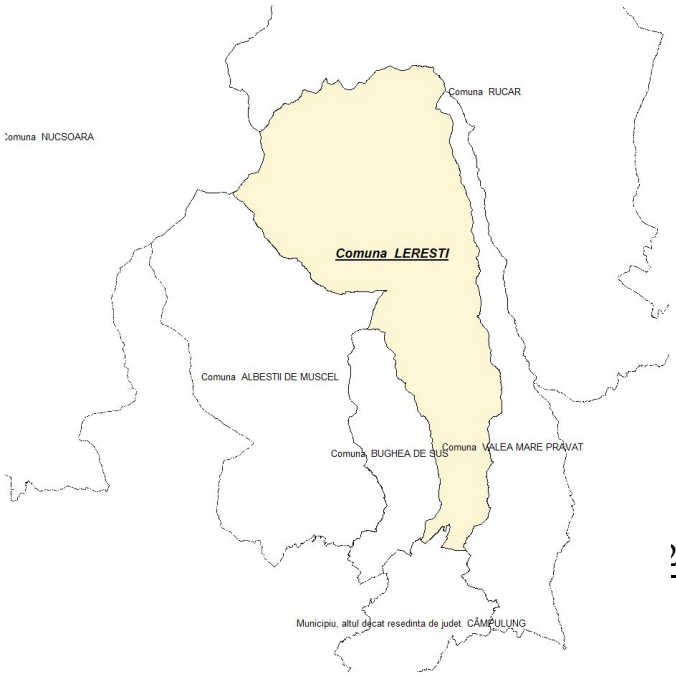
Riscuri naturale

Exista 3 tipuri de riscuri naturale in teritoriu, la care se adauga riscurile antropice:
-riscul seismic
-risc de inundabilitate
-risc de instabilitate

Caracteristicile acestor tipuri de riscuri in teritoriu se detaliaza in capitolul 2.8. Zone cu riscuri naturale.

2.3. RELATII IN TERITORIU

Comuna Lereşti este situată în nordul Judeţului Argeş, la 60 km faţa de municipiul Piteşti – reşedinţă de judeţ şi la 5 km faţă de municipiul Câmpulung.



Incadrarea in reteaua de localitati

Vecinatatile conform planului de incadrare administrativa sunt:

- S oraşul Câmpulung

- N comuna Rucar
- S - E comuna Valea Mare-Pravat
- N - V comuna Nucsoara
- V comuna Albestii de Muscel

Accesul in teritoriu se face prin:
Drumuri judetene:
- DJ 734, Voinești (DN 73) – Lerești – Voina

Drumuri comunale:
- DC 18 Valea Mare (DN 73) – Răceni – Lerești (DJ 734)
- DC 18A
- DC 18B

Incadrarea localitatilor in teritoriul administrativ

Teritoriul administrativ al comunei Lerești are o suprafață de 14180,33 ha şi o populaţie de 4632 locuitori (recensamant 2011).

Localitati componente	Cod SIRUTA[1]	
LEREŞTI	16908	Comuna
LEREŞTI	16917	(sat resedinta comuna de rangul IV)
POJORÂTA	16926	(sat component de rangul V)
VOINEȘTI	16935	(sat component de rangul V)

Relatia comunei cu zona de influenta

Caracterul si rolul relatiilor dintre municipiul Campulung si comuna Lereşti se poate defini prin:

- relatii economice fundamentale.
- relatii sociale
- relatii ocazionale: cele orientate spre oras in mod stabil, dar cu o frecventa ce are caracter ocazional (procurarea unor produse si servicii din oras sau din zona).
- relatii exceptionale: cele neregulate (spitalizare, voiaj comercial, etc).

2.4. ACTIVITATI ECONOMICE

Fenomenul de declin economic, generator a unor probleme sociale, precum reducerea gradului de ocupare a forţei de muncă, persistenţa şomajului de lungă durată, accentuarea unor dezechilibre structurale, reducerea nivelului de trai şi deteriorarea calităţii vieţii, s-a atenuat pe parcursul ultimilor ani înregistrându-se în această perioadă o evoluţie lentă dar pozitivă a economiei, având efecte benefice asupra mediului social.

Industria este reprezentată prin prelucrarea lemnului si ambalaje mase plastice. Sectorul serviciilor, slab dezvoltat înainte de 2000, a înregistrat în ultimii ani o evoluţie pozitivă în anumite domenii, cu precădere în activităţile comerciale şi de desfacere. Tendinţa oscilantă în evoluţia acestui sector la nivelul comunei şi dimensiunile relativ reduse ale acesteia, constituie una din principalele deficienţe ale structurii economice din

1

Sistemul Informatic al Registrului Unităţilor Teritorial - Administrative

comună, ceea ce reflectă o dezvoltare subdimensionată atât în raport cu nevoile populaţiei cât şi în raport cu celelalte sectoare ale economiei.

În ceea ce priveşte agricultura, condiţiile naturale ale regiunii şi calitatea solului sunt favorabile culturilor de cartofi, nutreţ si pomi fructiferi, precum si exploatarea lemnului.

Şi sectorul zootehnic este slab reprezentat. Menţionăm că pe raza comunei există 2 microferme zootehnice.

Pe raza comunei funcţionează peste 50 de agenţi economici cu punct de lucru deschis şi înregistrat.

RESURSELE NATURALE

Resursele solului și subsolului

Factorii pedogenetici naturali. Formarea şi evoluţia numeroaselor categorii de soluri se explică prin variabilitatea spaţială şi temporală a factorilor pedogenetici naturali.

Factorii litologici intervin în desfăşurarea proceselor pedogenetice şi a proprietăţii solurilor, îndeosebi prin compoziţie chimico-mineralogică; gradul de consolidare şi alcătuire granulometrică a rocilor. În bazinul carpatic al Râului Târgului, predomină şisturile cristaline cloritoare, cu o cristalitate mare care a favorizat procesele de solidificare. Gradul de consolidare sau afânare al acestor tipuri de roci, se reflectă pregnant în caracteristicile scoarţei de alterare şi în unele însuşiri fizico-chimice ale solurilor.

Factorul climatic, specific acestui spaţiu geografic, intervine în procesul pedogenetic în primele faze ale acestuia. Climatul de munte, răcoros şi umed, imprimă în funcţie de altitudine, următoarele caracteristici: insolaţie puternică în timpul zilei, urmată de o răcire permanentă în timpul nopţii. Alternarea repetată a acestor manifestări, favorizează fenomenul de îngheţ şi dezgheţ, ducând la măcinarea treptată a rocilor. Temperaturile foarte joase formează procesul de argilizare, iar precipitaţiile abundente creează un puternic curent descendent de apă, care înlătură compuşii rezultaţi.

Factorul biologic. Formaţiunile vegetale ierboase lasă în sol o cantitate mare de resturi organice.

Sub pajiştile alpine, nu se realizează un circuit activ al substanţelor, deoarece procesul se desfăşoară lent. Formaţiunile vegetale forestiere dau o cantitate redusă de resturi organice, mai mică decât cele ierboase.

Sub pădurile de munte, participarea ierburilor la depunerea resturilor organice este aproape nulă.

Microflora fiind săracă, descompunerea se face lent. În cadrul Bazinului Carpatic al Râului Târgului predomină tipul de scoarţă de alterare autohtonă de mică grosime, din această cauză stratul de sol are o dezvoltare limitată.

Timpul este factorul pedogenetic important, deoarece de durata fenomenelor care au loc depind însuşirile solului.

Clasificarea solurilor

1. Clasa argiluvisolurilor, include următoarele tipuri de sol: sol brun-roşcat, solul brunoargiloiluvial, brun roşcat luvic. Ele domină în partea mai joasă a culoarului de vale, respectiv segmentul Râuşor-Lereşti.

2. Clasa cambisolurilor cuprinde următoarele tipuri de sol: brun eumezobaic, sol roşu, sol brun acid. Condiţiile bioclimatice favorizează o puternică spălare a solurilor, ca şi o alterare activă a substratului mineral cu formare de noi minerale. Acestea sunt caracteristice culmilor montane masive joase (Strâmptu, Dobrişor, Muşuroaiele).

3. Clasa spodosolurilor, include solul brun feriluvial şi podsolul. Sunt dominante la altitudini de peste 1600 m, şi sunt frecvent asociate cu cambisolurile.

Deoarece relieful se modifica rapid in sensul altitudinii, principalii factori pedogenetici (clima si vegetatia) sufera schimbari importante. In mod corespunzator, solurile se succed intr-o zonalitate verticala.

Referitor la roca parentala, aceasta intervine printr-o mare varietate litologica, dar si prin compactitatea si duritatea sa. Majoritatea solurilor contin material scheletic in cantitate mare si sunt putin profunde.

Principalele tipuri de sol intalnite in cuprinsul fondului de vanatoare, sunt:

- brun acid tipic
- brun acid litic
- brun feriiluvial tipic
- podzol feriiluvial

In arboretele de fag si amestecurile de fag cu rasinoase, de productivitate mijlocie – superioara, se intalnesc *solurile brune de padure* (*eumezobazice* si *argiloiluviale pseudogleizate*). O parte din solurile montane sunt neevoluate sau slab evoluate, fiind *litosoluri*, frecvent organice (“ *soluri litoorganice* “). In luncile inalte, izolat, se intalnesc *soluri turboase* si *aluviale*.

Solurile brune acide au un profil a carui grosime nu depaseste de obicei 100 cm., textura lor este de la mijlocie – grsiera pana la mijlocie, nediferentiata pe profil, iar structura este grauntoasa, slab dezvoltata in orizontul organic si poliedrica in orizontul mineral. Pe intreg profilul apar fragmente de roca, marimea si cantitatea de schelet crescand cu adancimea.

Aceste soluri au un continut ridicat de materie organica care, in cazul solurilor brune acide cu moder de la altitudini mai mari, este de peste 8 %. Reactia lor este puternic acida (pH $\leq$ 5), iar gradul de saturatie in baze este mai mic de 55 % (V < 55 %)

Solurile brune acide, finnd moderat nesaturate (oligomezobazice) sau nesaturate (oligobazice), au o troficitate minerala submijlocie. Datorita reactiei lor puternic acide, mobilitatea azotului din resturile organice nu se face decat sub forma de saruri amoniacale.

In ce priveste regimul de umiditate al acestor soluri (regim hidric percolativ repetat si drenaj natural excesiv), acesta este favorabil atat vegetatiei forestiere cat si celei de pajisti. Vegetatia carac-teristica solurilor brune acide este reprezentata prin arborete de molid, molid – brad, fagete si amestecuri de fag cu rasinoase, jnepenisuri, patura erbacee fiind formata din plante acidofile.

Vegetatia și fauna

Comuna se află în regiunea biogeografică holartică, în subregiunea Eurosiberiană, sectoarelor central – european şi alpin, ce sunt caracterizate de: conifere, quercinee şi asociaţii ierboase variate, repartizate altitudinal. Acesata ducând la identificarea mai multor etaje de vegetaţie.

Etajul alpin

Etajul alpin este situat insular în partea de nord a la 2200 m altitudine

Speciile de plante şi arbori specifice acestui etaj: sunt: vegetaţia ierboasă reprezentativă acestui etaj este coarna (*Carex curvula)*, rugina (*Juncus trifidus)*, păruşca (*Festuca supina)*, clopoţei (*Campanula alpina)*, degetăruşul (*Soldanella pussila),* piciorul cocoşului alpin (*Ranunculus alpestris),* miliţeaua (*Selene acaulis),* ciuboţica (*Primula*

minima), ochiul şarpelui (*Eritrichium nanum)*; pe lângă acestea se întâlnesc plante specifice pajiştilor alpine care sunt: Păruşca (*Festuca supina),* iarba vântului (*Agrostis rupestris),* ţăpoşica sau părul porcului (*Nardus stricta),* hurişor (*Poa annua)* şi firuţa (*Poa media),* licheni: (*Cetraria islandica, Cetraria nivalis, Cetraria cucullata),* muşchi: (*Rhytidium rugosum, Dicranum albicans, Polytrichum proliferum).* Vegetaţia lemnoasă este reprezentă în special de smârdar sau bujor de munte (*Rhododendron kotschyi),* sălcii pitice (*Salix reticulata, Salix herbacea, Salix retusa),* arginţica (*Dryas octopetala),* ienupăr pitic (*Juniperus sibirica),* afin (*Vaccinium myrtillus),* merişor (*Vaccinium vitis idaea).*

Etajul subalpin, caracteristic altitudinii de 1650 -1700 m, limita inferioară până la limita inferioară a etajului alpin, altitudine întâlnită în nordul teritoriului, pe culmile ce coboară spre sud. Speciile de plante şi arbori ce predomină în acest etaj sunt tufişuri alcătuite din jneapăn sau pinul de munte (*Pinus montana),* ienupăr pitic (*Juniperus sibirica),* aninul de munte (*Alnus viridis)* etc., la care se adaugă smârdar sau bujor de munte (*Rhododendron kotschyi),* afin (*Vaccinium myrtillus),* merişor (*Vaccinium vitis idaea).* Pajiştile sunt alcătuite din iarba vântului (*Agrostis rupestris),* păruşca (*Festuca supina),* firuţa (*Poa media),* cimbrişor (*Thymus montanus, Tymus alpestris),* păiuşul roşu (*Festuca rubra),* târşa mare sau păiuşul bălţilor (*Deschampsia caespitosa),* ţăpoşica (*Nardus stricta),* aici mai apar izolat molidul (*Picea excelsa)* şi zada (*Larix decidua).*

Etajul boreal

Limita inferioară a etajului boreal este de 1400 m, reprezentat de două subetaje şi anume subetajul montan de molidişuri şi subetajul montan de amestecuri. Specii de plante şi arbori specifici acestui etaj sunt: molidul (*Picea excelsa),* scoruşul (*Scorbus sucuparia),* paltinul (*Acer pseudoplatanus),* zada (*Larix decidua),* fag (*Fagus silvatica).* Arbuşti: soc roşu (*Sambucus racemosa),* caprifoi (*Lonicera nigra)*, coacăz de munte (*Ribes alpinum),* afin (*Vaccinium myrtillus).* Pe pajiştile secundare sunt formaţiuni vegetale ale următoarelor specii: zburătoarea (*Chamaenerion angustifolium),* trestia de pădure (*Calamagrostis arundinacea),* tufărişuri de zmeură (*Rubus ideus),* păiuş roşu (*Festuca ruba),* păiuşcă (*Agrostis tenuis),* ţăpoşica (*Nardus stricta),* târşa mare sau păiuşul bălţilor (*Deschampsia caespitosa),* rogozul (*Carex leporina),* hurişor (*Poa annua),* clopoţei (*Campanula abietina),* sunătoare (*Hypericum perforatum),* ştevia stânelor (*Rumex alpinus),* urzica (*Urtica dioica),* golomat (*Dactylis glomerata)*.

Etajul nemoral

Situat de la limita inferioară a etajului boreal şi este situate in limita sudica a teritoriului.

Speciile de plante şi arbori specifici acestui etaj sunt redate de predominanţa următoarelor specii: fagul (*Fagus silvatica),* gorunul (*Quercus petraea),* mai ales în zona de deal, carpenul (*Carpenus betulus),* paltinul de munte (*Acer pseudoplatanus),* jugastrul (*Acer campestre),* bradul (*Abies alba),* pinul silvestru (*Pinus silvestris*), pinul negru (*Pinus nigra*).

Subarbuştii întâlniţi sunt: voinicer şi lemn râios (*Evonymus europae, Evonymus verrucosa)*, alun (*Corylus avelana),* corn, sânger (*Cornus mas, Cornus sanguinea)*.

Flora erbacee este alcătuită din: păiuş (*Festuca silvatica),* firuţa de pădure (*Poa nemoralis),* mărgeluţă (*Melica uniflora),* ferigi (*Dryopteria filix mas),* murul (*Rubus hirtus, Rubus nigra),* păştiţa (*Anemone ranuncoloides),* rodul pământului (*Arum maculatum),* cucuta de pădure (*Galium schultesii),* leurda (*Allium ursinum),* păiuşcă (*Agrostis tenuis),* târşa mare sau păiuşul bălţilor (*Deschampsia caespitosa),* ţăpoşica (*Nardus stricta),* golomat (*Dactylis glomerata),* hurişor (*Poa annua),* zâzanie (*Lolium perenne),* bărboasa (*Botriochloa ischaemum),* păiuş (*Festuca valensiaca),* scradă (*Festuca drymeia),* trestioara (*Calamagrostis arundinacea),* muşchi: (*Mnium cuspidatum, Mnium affine).*

Plante de primăvară: vioreaua (*Scilla bifolia),* brebenei (*Corydalis cava),* ceapa ciorii (*Gagea lutea),* ghiocelul (*Galatus nivalis),* rogozuri (*Carex pilosa, Carex silvatica).*

Vegetaţia azonală

Vegetaţia azonală este specifică arealelor cu exces de umiditate cum sunt lunca, arealele mlăştinoase tinoavele, lacurile şi iazurile din sectorul subcarpatic. Specific acestor areale sunt în lunci: aninul negru (*Alnus glutinosa),* aninul alb (*Alnus incata)*, ce alternează cu salcia (*Salix alba),* iarba câmpului (*Agrostis stolonifera),* cu specii de Carex (rogoz) şi Juncus (ţipirig). Stuf (*Phragmites communis),* papura (*Typha latifolia şi Typha angustifolia).*În arealele mlăştinoase se întâlnesc specii de stuf, papură, rogoz, ţipirig, iar în cele alimentate pluvial se întâlneşte muşchiul de turbă (*Sphagnum*) şi mesteacănul pitic (*Betula nana).*Specific arealului izvoarelor sărate de pe valea Slănicului sunt pâlcurile de *Salicornia herbaceea* şi *Salsola soda*.

Vegetaţia arboricolă cât şi cea ierboasă reprezintă o sursă importantă de venit pentru localitate. Acestea sunt: plante melifere (plante puternic polenizate folosite pentru apicultură), ciupercile, plantele de pădure cu fructe, plante medicinale şi aromatice şi brazi pentru pomii de iarnă. Principala specie forestieră importantă din punct de vedere apicol, este salcâmul, pe lângă aceasta se adaugă şi flora spontană (zmeurul, murul, măceşul, păducelul, socul, flora erbacee ş.a.). Ciupercile comestibile se recoltează şi valorifică: ceea ce prezintă pondere economică mare sunt hribii şi ghebele. Pe lângă acestea se mai întâlnesc următoarele specii de ciuperci comestibile: crăiţa, ciuciuleţii, vineţica, bureţii vineţi, păstrăvul fagului.

Arbuştii fructiferi cu pondere economică mare sunt: zmeurul, murul şi măceşul. Pe lângă aceştia, în flora spontană se mai întâlnesc: afinul, alunul, păducelul, socul negru şi roşu, ş.a.

Plantele medicinale şi aromate aparţin florei spontane, printre speciile predominante sunt: sunătoarea (*Hypericum perforatum),* cimbrişorul (*Thymus montanus, Tymus alpestris),* coada calului, traista ciobanului, codiţa şoricelului, socul, pătlagina, cicoarea, muşeţelul, păducelul, măceşul, menta, creţişoara, salvia, rostopoasca, cătina, muguri de brad, conurile de la brad molid şi pin, lariţa, ienupărul, piciorul cocoşului, păştiţa ş.a.

Valorificarea acestora pe lângă venitul aferent reprezintă o sursă naturală pentru tratament şi reconfortare.

Padurile si habitatele acestora au fost declarate arie naturala protejata de interes comunitar (*Anexe*), respectiv:

ROSCI0381 Raul Targului-Argesel-Rausor
ROSCI0122 Munţii Făgăraş

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha.)											
	AGRICOL			NEAGRICOL								TOTAL
	ARABIL	LIVEZI, VITA DE VIE	PASUNI, FANETE	PADURE	APE	DRUMURI	CAI FERATE	CURTI CONSTRUCTII	TEREN CU DESTINATIE SPECIALA	NEPRODUCTIV	CIMITIRE	
INTRAVILAN PROPUS	39.87	28.08	238.78	0.00	3.30	36.90	5.99	224.09	9.22	6.66	2.33	**595.22**
EXTRAVILAN	8.53	9.26	2631.35	10223.96	165.88	37.47	2.12	10.31	36.09	460.14	0.00	**13585.11**
TOTAL	48.40	37.34	2870.13	10223.96	169.18	74.37	8.11	234.40	45.31	466.80	2.33	**14180.33**
TOTAL PROCENTUAL	**0.34%**	**0.26%**	**20.24%**	**72.10%**	**1.19%**	**0.52%**	**0.06%**	**1.65%**	**0.32%**	**3.29%**	**0.02%**	**100.00%**

Fauna

Fauna montană

Acest areal din teritoriul administrative al comunei pe lângă altitudinile mari, morfologia specifică şi vegetaţia tipică cumprinde diferite specii de animale a căror arie de răspândire este foarte largă, printre acestea se numără: Cerbul comun (*Corvus elaphus),*

căpriorul (*Capreolus capreolus),* capra neagră (*Rupicapra rupicapra),* râs (*Lynx lynx),* pisică sălbatică (*Felis silvestris),* viezure, ursul (*Ursus arctos),* mistreţul (*Sus scrofa),* lupul (*Canis lupus),* vulpea (*Vulpes vulpes),* veveriţa (*Sciurus vulgaris),* jdeulr de copac (*Martes martes),* şoarecele vărgat (*Sicista betulina),* şoarecele gulerat (*Apodemus flavicolis),* iar vara pătrund din etajul inferior iepuri, ş.a. Melcii întâlniţi în etajul boreal sunt Vitrea diaphana, Retinella pura, Oxychilus plaber. Păsări: cocoşul de munte (*Tetrao uragallus),* cocoşul de mesteacăn (*Lyrurus tetrix),* fâsa de munte (*Anthus spinoletta),* brumăriţa (*Prunella colaris),* acvila de munte (*Aquila chysaetos),* corbul (*Corvus corax)* ciocănitoarea cu trei degete (*Picoides trdactylus),* ciocănitoarea neagră (*Dryocopus martius),* pitulicele, mierlele pătrund din etajul inferior. Târâtoare şi branhiopode: salamandra (*Salamdra salamandra),* broasca roşie de munte (*Rana temporaria),* vipera (*Vipera berus),* şarpele orb (*Anguis fragilis).*

Fauna de deal

Speciile de animale ăspândite în aria zonei sunt: mistreţul (*Sus scrofa),* căpriorul (*Capreolus capreolus)*vulpe (*Vulpes vulpes),* jder de copac (*Martes martes),* şoarecele gulerat (*Apodemus flavicolis),* veveriţa (*Sciurus vulgaris),* jderul de piatră (*Martes foina),* pârşul (*Glis glis).* Păsări: lăstunul mare sudic (*Alpus melba),* potârnichea (*Perdix perdix),* ciocănitoarea sură (*Picus canus),* gaiţa (*Garrulus glandarius),* mierla (*Merula),* ciocârlia de pădure (*Lulula arborea),* piţigoi (*Aegythalos caudatus),* cinteaza (*Fringila coelebs)* ş.a, ierunca (*Tetrastes bonasia),* şorecarul (*Buteo buteo),* buha (*Bubo bubo),* măcăleandrul (*Erithacus rubecula),* ciocănitoarea mare (*Dentrocopos majos),* piţigoiul mare (*Parus major),* pitulicea sfârâietoare (*Philloscopus sibilatrix),* Uliul păsărar (*Accipiter nisus),* porumbelul de scorbură (*Columba oenas),* porumbelul gulerat (*Columba palumbus),* codbatura (*Motacilla alba),* codobatura galbenă (*Motacila flava),* porumbeii sălbatici (*Columba palumbus*, *Columba oenas)* şi turtureaua (*Streptopelia turtur),* graur (*Sturnus vulgaris*), mierla (*Turdus merula*), stăncuţa (*Corvus monedula*), privighetoarea neagră (*Sylvia atricapilla*), privighetoarea roşie (*Luscinia megarhynchos*), ciocănitoarea sură (*Picus canus*), piţigoiul de livadă (*Parus lugubris*), gaiţa (*Garrulus glandarius*) etc. Răpitoarele cu pene specifice dealurilor piemontane sunt, în primul rând, gaia roşie (*Milvus milvus*), oaspete de vară, uliul porumbar (*Accipiter gentilis*) şi viesparul (*Pernis apivorus*). Dintre mamifere reţinem: pârşul de stejar sau de ghindă (*Eliomys quercinus*), pârşul cu coadă stufoasă (*Dryomys nitedula*).

Fauna cinegetică

Vânatul principal îl constituie următoarele specii: cerbul comun, căpriorul, capra neagră, ursul, mistreţul, cocoşul de munte, lup, râs, pisică sălbatică, viezure, vulpe, jder de copac. Recoltarea acestuia de pe fondurile de vânătoare conform legilor în vigoare, reprezintă o sursă importantă de venit, pentru ocolul silvic ce administrază aceste fonduri.

Vânătoarea este pentru bazinul Râului Târgului o activitate recreativă, care întruneşte condiţiile propice datorită următoarelor aspecte:

- numărul mare de specii cinegetice;
- o regiune extinsă în care se află principalul fond de vânătoare (Ivoarele P. Cuca – Cabana Voina);
- o densitate mare a animalelor sălbatice;
- existenţa unor exemplare de excepţie ce se constituie ca trofee (urs, cerb, râs, cocoş de munte).

Faima trofeelor de cerb, urs, capră neagră, mistreţ,,,recoltate” prin vânătoare din diferitele areale ale Bazinului Râului Târgului, au ajuns în diferite regiuni din lume, ceea ce constituie un mijloc promoţional pentru dezvoltarea în continuare a turismului cinegetic.

Pescuitul se practic în mod recreativ pe Râul Târgului şi afluenţii săi principali: Cuca, Valea Bătrâna, Râuşorul, unde sunt avute în vedere solomonidele (păstrăvul). În lacul de acumulare de la Râuşor, populările cu diferite specii de păstrăv, au mărit potenţialul piscicol al acestei zone, devenind tot mai atractiv în domeniul pescuitului recreativ şi sportiv.

Relaţia dintre faună şi vegetaţie poate fi privită din ambele direcţii. Este ştiut că vegetaţia este suportul consumatorilor primari, stând la baza piramidei trofice, influenţând întreaga faună.

În cazul cerbului, biotopul preferat este constituit din trupuri mai de pădure, liniştite, păduri de foioase sau amestec, cu clase normale de vârstă, cu poieni, aceste păduri să fie străbătute de ape. Pentru adăposturi servesc arboretele de vârstă mijlocie, cât şi cele de vârstă înaintată dar cu subarboret.

Suprafeţele împădurite au rol hotărâtor în existenţa unei populaţii de urşi într-un anumit teren, ştiindu-se că el preferă pădurile întinse şi liniştite neumblate sau puţin umblate, cu stâncării şi doborâturi de vânt unde să-şi poată amenaja bârlogul. De mare importanţă pentru menţinerea ursului într-un teren sunt desişurile unde să se poată adăposti ziua.

La fel este bine cunoscut ca mistreţul să habiteze în lipsa pădurii. Cerinţele sale se îndreaptă atât spre arboretele mature de fag producătoare de jir pentru hrană, cât şi spre desişurile şi arboretele tinere pentru adăpost.

Se ştie că mistreţul produce pagube însemnate fâneţelor şi culturilor agricole, prin râmare, dar tot mistreţul poate avea rol folositor mai ales în pădure, favorizând instalarea seminţişului. în cazul cervidelor, lucrurile stau diferit, mai ales în lipsa hranei pe timp de iarnă şi datorită stratului gros de zăpadă care le împiedică deplasarea. Ele pot produce pagube serioase prin roaderea cojii: „roaderea, decojirea şi consumarea de către cervide, pot reduce rata dezvoltării la unele conifere depreciind viitorul lemn. Impactul cel mai negativ îl resimt arborii tineri, rănile ducând la pierderea sporului de creştere, conformaţii defectuoase, reduceri în dimensiuni sau chiar uscare ducând la nereuşita regenerării pe suprafeţe mai mari sau mai mici. Cel mai probabil să fie consumaţi sunt mugurii terminali ai exemplarelor între 30-60 cm înălţime.

Căpriorul poate produce pagube neînsemnate datorită slabei concentrări şi capacităţii scăzute de roadere, însă mistreţul şi cerbul pot produce pagube mari în special în cazul creşterii densităţii efectivelor pe anumiţi ani.

FUNCTIUNI ECONOMICE

Agricultura

Practicarea agriculturii in orice comunitate locala presupune existenta si utilizarea urmatoarelor resurse:

- Fond funciar amenajat in bune conditii si reglementari din punctul de vedere al proprietatii
- Conditii pedoclimatice-sol si clima
- Culturi agricole si zootehnice
- Resurse materiale – utilaje si finantare
- Resurse umane
- Organizare si asociere

UTILIZAREA TERENURILOR

Utilizarea terenurilor sugereaza foarte bine profilul economic al ei si localitatilor sale.

Suprafata totala a teritoriului administrativ al comunei Lereşti este de 14219 ha, din care 3578 ha reprezinta suprafata agricola, iar 10641 ha, terenuri neagricole:

	Suprafata hectare (*INSSE*) 2014	Suprafata hectare (*Plan topografic*) 2015
Suprafata totala din care:	**14219**	**14180**
Suprafata agricola incluzand:	*3578*	*2979*
- Arabil	39	43
- Livezi si pepiniere pomicole	13	38
- Pasuni	2802	2553
- Fanete	724	345
Suprafata neagricola incluzand:	*10641*	*11201*
- Ape si balti	145	168
- Paduri si vegetatie forestiera	9800	10217
- Constructii	115	267
- Cai de comunicatie	57	81
- Teren degradat	524	468

Se observa ca cea mai mare pondere este detinuta de terenurile ocupate de paduri si vegetatie forestiera, respectiv 9800 ha, reprezentand 69% din suprafata comunei.

Evolutia fondului funciar in comuna Lereşti dupa categoria de folosinta:

Modul de folosinta pentru suprafata agricola	**Anul 2005**	**Anul 2006**	**Anul 2007**	**Anul 2008**	**Anul 2009**	**Anul 2010**	**Anul 2011**	**Anul 2012**	**Anul 2013**	**Anul 2014**
Total	14219	14219	14219	14219	14219	14219	14219	14219	14219	14219
Agricola	3579	3578	3578	3578	3578	3578	3578	3578	3578	3578
Arabila	60	59	59	59	59	39	39	39	39	39
Pasuni	2772	2772	2772	2772	2772	3015	3015	3015	3015	2802
Finete	512	512	512	512	512	511	511	511	511	724
Livezi si pepiniere pomicole	235	235	235	235	235	13	13	13	13	13
Terenuri neagricole total	:	:	:	:	:	10641	10641	10641	10641	10641
Paduri si alta vegetatie forestiera	:	:	:	:	:	9800	9800	9800	9800	9800
Ocupata cu ape, balti	:	:	:	:	:	145	145	145	145	145
Ocupata cu constructii	:	:	:	:	:	100	100	100	100	115
Cai de comunicatii si cai ferate	:	:	:	:	:	57	57	57	57	57
Terenuri degradate si neproductive	:	:	:	:	:	539	539	539	539	524

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Suprafețele de pășuni și fânețe cresc considerabil în perioada de analiză, pe seama celor ocupate de livezi, care scad cu 95%, și a terenurilor arabile care scad cu 35%.

Datorită suprafeţelor mari de pajişti şi islaz s-a favorizat dezvoltarea activităţilor de creştere a animalelor, în special bovine şi ovine.

Servicii si comert

Serviciile sunt prestate de agenti economici ori de institutii specializate. Serviciile financiar-bancare sunt slab reprezentate, pe teritoriul comunei functionand doar Banca Cooperatista „Piatra Craiului".

Comertul este sustinut de numeroase societati comerciale si asociatii familiale, in special prin comertul alimentar, dar si prin comertul cu produse nealimentare, materiale de constructii, material lemnos, diferite echipamente si instalatii, etc.

Circa 8% din populatia salariata este ocupata in comerț.

Turism

Existenţa în Comuna Lereşti a suprafeţelor ocupate de ape şi de păduri implică o biodiversitate ecologică, necesitând măsuri speciale de asigurare a echilibrului silvic şi de evitare a poluării ecosistemelor. Aceste condiţii favorizează crearea unei zone turistice care asigură condiţii optime de agrement atât pentru locuitorii comunei cât şi pentru cei din alte zone ale ţării. Comuna Lereşti constituie punctul de plecare spre numeroase obiective de un interes turistic deosebit, cum ar fi: Castrul Roman Jidava, Mănăstirea Negru – Vodă Câmpulung, Mausoleul de la Mateiaş – Valea Mare Pravăţ, Mănăstirea Ciocanu din Bughea de Jos, Băile termale din Complexul Măgura din Bughea de Jos, Vărful Iezer, Barajul Râuşor.

Muscelul, înzestrat cu monumente ale naturii ca: Piatra Craiului, Papuşa şi Iezerul, Defileul si Cheile Dâmbovicioarei, reprezinta una din cele mai frumoase zone ale tarii.

În ceea ce priveşte capacitatea de cazare, în Comuna Lereşti există:

- Hanul Sasului situat în centrul comunei construit în anul 1905, în prezent fiind complet renovat si redat circuitului turistic; Pensiunea complex Flora; Pensiunea Jupâniţa; Pensiunea Ursuleţul; Cabana Voina; Cabana Soarelui.

În comună există un punct de informare turistica. Posibilitati de cazare in sistem agro-turistic se mai pot gasi in unele gospodarii.

Comuna Lereşti constituie punctul de plecare spre numeroase obiective de un interes turistic deosebit, dispuse radial, cum ar fi:

- Castrul Roman Jidava - la sud;
- Mânăstirea Negru-Vodă Cîmpulung - la sud ;
- Mausoleul de la Mateiaş-Valea Mare Pravăţ - la est;
- Mânăstirea Ciocanu din Bughea de Jos - la sud-vest ;
- Băile termale din Complexul Măgura din Bughea de Jos - la vest;
- Cabana Voina - la nord;
- Vârful Iezer - la nord

Evoluția numărului structurilor turistice din comuna Lereşti, conform datelor statistice:

Tipuri de structuri de primire turistica	Anul 2006	Anul 2007	Anul 2008	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014
Total unităţi	2	1	1	3	3	5	5	5	5
Hoteluri	:	:	:	1	1	1	1	1	1
Vile turistice	:	:	:	:	:	1	1	1	1
Cabane turistice	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Pensiuni agroturistice	1	:	:	1	1	2	2	2	2

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Evoluția capacității de cazare în comuna Lereşti:

Tipuri de structuri de primire turistica	Anul 2006	Anul 2007	Anul 2008	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014
Total locuri-zile	49640	49640	49776	61310	62952	74086	75026	61812	61980
Hoteluri	:	:	:	10330	13312	13870	12040	:	:
Vile turistice	:	:	:	:	:	7040	8700	7300	6690
Cabane turistice	49640	49640	49776	49640	49640	50860	49776	49640	49640
Pensiuni agroturistice	:	:	:	1340	:	2316	4510	4872	5650

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Evoluţia numărului de sosiri în unităţi de cazare:

Tipuri de structuri de primire turistica	Anul 2006	Anul 2007	Anul 2008	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014
Total	2164	2021	1951	2591	1672	2034	2434	2480	2836
Hoteluri	:	:	:	465	465	609	499	:	:
Vile turistice	:	:	:	:	:	240	538	526	596
Cabane turistice	2164	2021	1951	2070	1207	1015	1056	1614	1696
Pensiuni agroturistice	:	:	:	56	:	170	341	340	544

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Evoluţia numărului de înnoptări în unitaţi de cazare:

Tipuri de structuri de primire turistica	Anul 2006	Anul 2007	Anul 2008	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014
Total	4586	6739	8904	5821	2575	3678	4376	5083	7436
Hoteluri	:	:	:	774	610	862	682	:	:
Vile turistice	:	:	:	:	:	346	676	701	787
Cabane turistice	4586	6739	8904	4980	1965	2234	2600	3953	5955
Pensiuni agroturistice	:	:	:	67	:	236	418	429	694

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Analiza indicatorilor circulaţiei turistice în comuna Lereşti relevă un interes turistic în creştere, astfel:
- numărul unităţilor de cazare înregistrate în comuna Lereşti creşte de la 2 în 2006, la 5 în 2014;
- numărul sosirilor în unităţi de cazare din comuna Lereşti creşte cu 31% în 2014 faţă de 2006;
- durata sejurului creşte la 2,6 zile în 2014, de la 2,1 zile în 2006.

2.5. POPULATIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE SI SOCIALE

Conform ultimului recensământ (2011), populaţia comunei Lereşti era de 4632 locuitori, ceea ce reprezenta 0,02% din populatia Romaniei si 0,76% din populatia judetului Arges. Conform celor mai recente date statistice (INSSE) populatia totala a comunei era de 4639 locuitori.

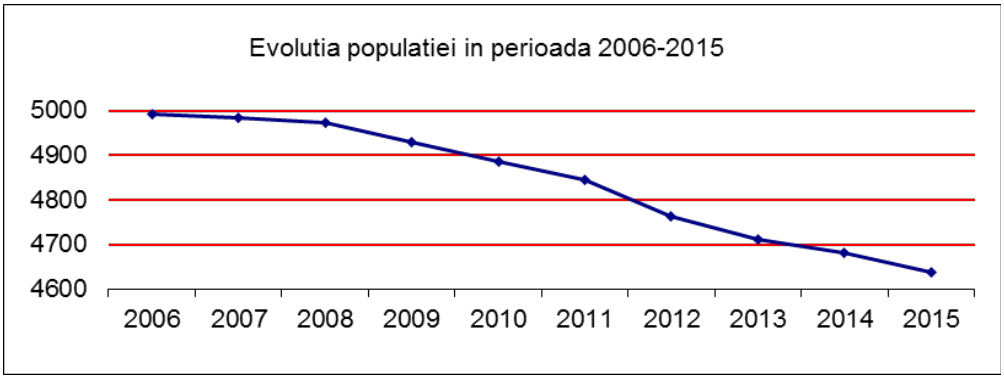
Pentru o mai buna intelegere a problemelor sociale cu care se confrunta comuna Lereşti, trebuie relevate cateva aspecte precum: evolutia populatiei, structura populatiei dupa diverse criterii, problemele legate de resursele si piata fortei de munca.

Evolutia populatiei

Analiza se va face cu populatia inregistrata la recensaminte si date statistice. Populatia după domiciliu la 1 iulie:

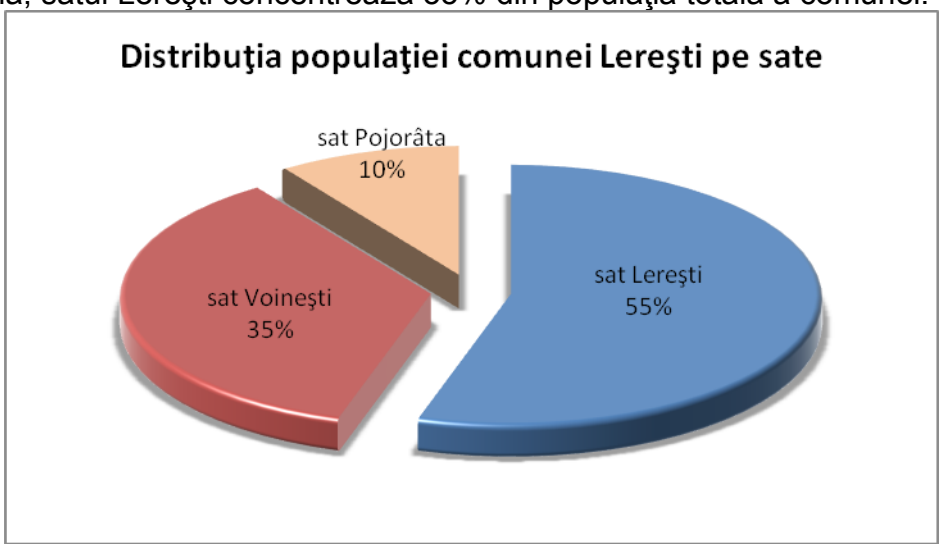
An	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Total	4993	4984	4972	4930	4886	4844	4764	4711	4682	4639

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA



In perioada de analiza, populatia comunei scade cu 7%.

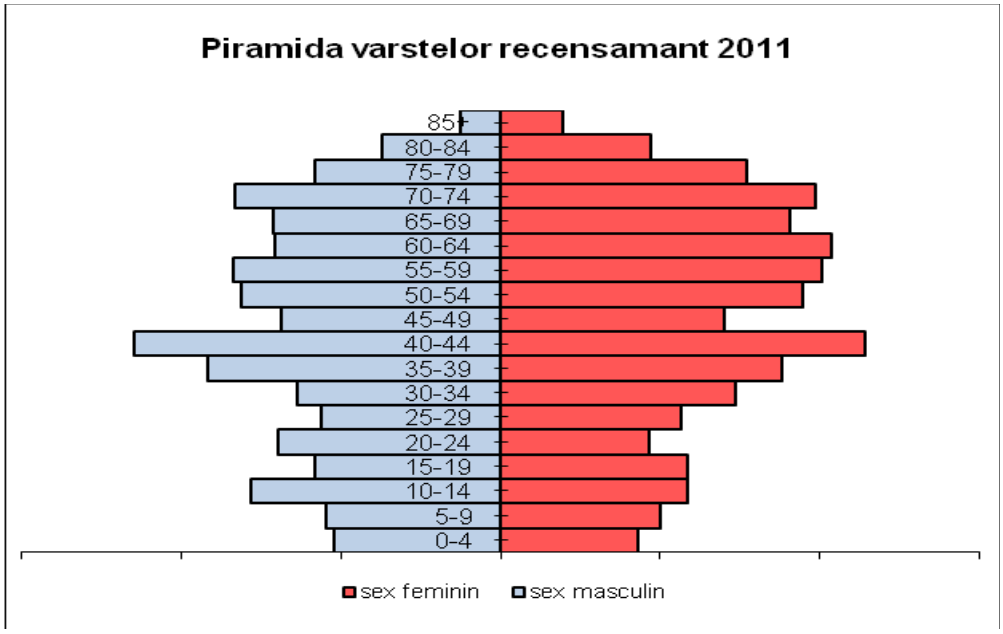
Distribuţia populaţiei pe sate este corelată şi cu mărimea satelor, astfel reşedinţa de comună, satul Lereşti concentrează 55% din populaţia totală a comunei.



Structura pe varste

Distribuţia detaliată pe sexe şi grupe mici de vârstă este cea care arată mărimea comparativă a cohortelor generaţionale (câte 5 generaţii) exprimată grafic prin piramida vârstelor.

Piramida varstelor pe sexe in comuna Lereşti
Recensamant 2011



Analiza piramidei arata urmatoarele fenomene demografice in desfasurare:
* o baza îngustă reprezinta viitoare generatii de tineri puțin numeroase
* generatiile cu varste cuprinse intre 30 si 44 ani detin o pondere importanta in volumul populatiei, cu accent pe populatia masculina. Acest fapt releva o importanta resursa de forta de munca, dar, daca nu se vor lua masuri de stimulare a natalitatii, peste 25-30 de ani această populatie devine inactiva din punct de vedere economic si o sarcina sociala din ce in ce mai mare pentru populatia tanara viitoare.
* varful lărgit indică o populatie varstnica numeroasa

Structura etnică şi religioasă

Majoritatea populației a fost și este de etnie română și de credință creștin – ortodoxă. În formarea satelor un aport important de populație este datorată mocanilor ardeleni. O migrație în valuri a adus aici, atât la Lerești, cât și pe moșiile Vișoi, Voinești și Valea Mare, ”ungureni”, stabiliți alături de populația locală, pe parcursul a aproape două secole, începând din prima jumătate a sec. al XVIII-lea.

Conform rezultatelor recensământului din 2011, structura etnică este compusă majoritar din români, respectiv 88,45%. Mai sunt declaraţi 6,54% romi, pentru 4,9% din populaţie informaţia nefiind disponibilă.

Structura religioasă este ortodoxă pentru 93,41% din populaţie, restul având următoarea apartenenţa confesională:

Penticostala		Adventista de ziua a saptea		Crestina dupa Evanghelie		Crestina de rit vechi		Evanghelica		Informatie nedisponibila	
13	0,28%	3	0,06%	59	1,27%	17	0,37%	129	2,78%	78	1,68%

Resurse umane

Resursele de munca reprezinta acea categorie de populatie care dispune de ansamblul capacitatilor fizice si intelectuale care ii permit sa desfasoare o munca utila in una din activitatile economiei nationale si includ: populatia in varsta de munca, apta de a

lucra (barbaţi de 16 - 62 ani si femei de 16 - 57 ani), precum si persoanele sub si peste varsta de munca aflate in activitate.

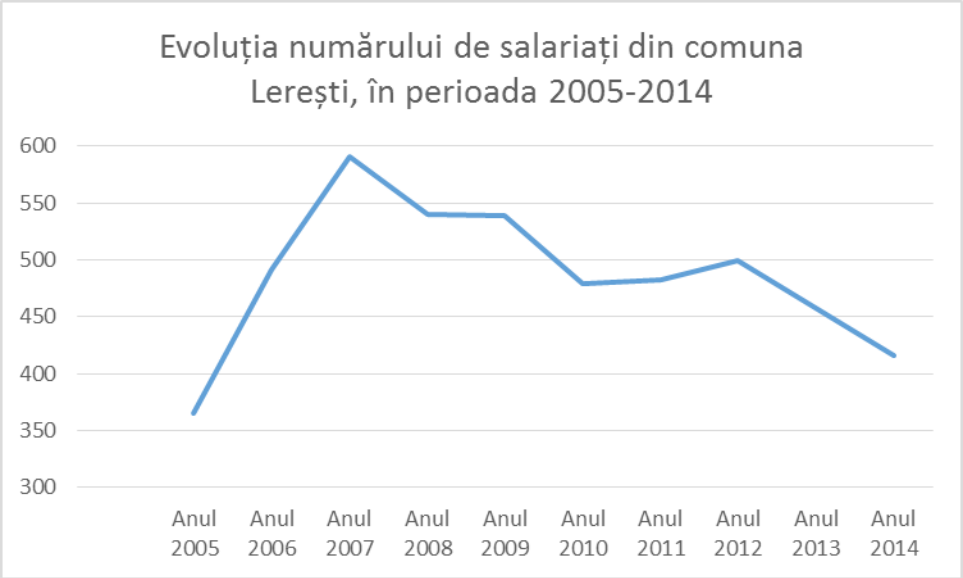
Forţa de muncă, pe fondul unei tendinţe de scădere, se găseşte într-un procent substanţial în industrie (peste 70%), restul găsindu-se într-un mod echilibrat în sectoarele agricultură, construcţii, servicii comerciale şi sociale. Dezechilibrele economice din ultima perioadă de tranziţie au influenţat substanţial fenomenul de şomaj.

Structura pe activitaţi ale economiei naţionale a salariaţilor din comuna Lereşti, Jud. Argeş în anul 2011		
Nr. Persoane		%
Agricultură, sivicultură şi pescuit	8	0,99
Industrie	327	40,37
Industria prelucrătoare	289	35,68
Producţia şi furnizarea de energie termică, gaze, apă caldă şi aer condiţionat	22	2,72
Distribuţia apei, salubritate, gestionarea deşeurilor, activităţi de decontaminare	16	1,98
Construcţii	20	2,47
Comerţ cu ridicata şi cu amănuntul, repararea autovehiculelor şi motocicletelor	60	7,41
Intermedieri financiare şi asigurări	1	0,12
Activităţi profesionale ştiinţifice şi tehnice	1	0,12
Administraţie publică şi aparare, asigurări sociale din sistemul public	10	1,23
Învăţământ	43	5,31
Sănătate şi asistenţă socială	12	1,48
Activităţi de spectacole culturale şi recreative	1	0,12

Evoluția numărului de salariați în perioada 2005-2014:

Anul 2005	**Anul 2006**	**Anul 2007**	**Anul 2008**	**Anul 2009**	**Anul 2010**	**Anul 2011**	**Anul 2012**	**Anul 2013**	**Anul 2014**
365	492	591	540	539	479	483	499	458	416

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA



Se observa ascendența numărului de angajați în perioada premergătoare crizei economice, urmată de o scădere constantă menținută până în prezent.

DISFUNCTIONALITATI

Dezechilibre sociale si demografice:

- Spor natural negativ
- Imbatranirea populatiei
- Somaj ridicat.

2.6. CIRCULATIA

1. Circulatia rutiera

Accesul în localitate se face pe DN 73 – Piteşti – Câmpulung – Braşov parte a drumului european E574. Drumul naţional constituie limita sudică a teritoriului administrativ al comunei Lereşti, între km 53+755 şi km 54+965. Pe această porţiune drumul are partea carosabilă de 7 m şi acostamente de 0,5-1 m.

Reţeaua de drumuri a comunei Lereşti este alcătuită din drumul judeţean DJ 734,- Voineşti (DN 73) – Lereşti – Voina, drumuri comunale, sătesti si vecinale.

Drumul DJ 734 începe de la intrarea în comună, punct "Gardă" şi duce până la Cabana Voina (partea de nord a comunei).

Drumul judeţean DJ 734 şi drumul comunal a căror pondere este de 77,1% sunt în marea lor majoritate necorespunzătoare, fapt ce împiedică sau îngreunează traficul rutier, acest aspect având un impact negativ major în, special în zonă.

Străzile din comună sunt:

STR BADICU	STR MUSETOIU
STR BAJENARU ION	STR NECULA
STR BISERICA	STR PAHONTU
STR BRASOVULUI (DN73 - E574)	STR RACENI(DC 18)
STR CAPLAN	STR ROMAN
STR COMANITA	STR SIMAN
STR CRAIOVEANU	STR SOTCAN
STR GEN VASILE MILEA (DJ 734)	STR TARINA
STR HERISANU	STR TERACOTA
STR IAZULUI	STR TRANDAFIRILOR
STR LAZEA	STR VALEA FOII
STR MARINESTI	STR VALEA MARULUI
STR MARINESTI	STR VALI MAGHERANU
STR MARISCU	STR VULPOIU
STR MORARU	ULITA AXINTESCU

Intersecţii de străzi

Intersecţiile atât de pe teritoriul comunei Lereşti cât şi ale satelor componente sunt nesistematizate.

Transportul în comun

Pe raza Comunei Lereşti, există 12 staţii de transport în comun amplasate pe DJ 734, unde transportul public se realizează cu maxi-taxi, de către firme private.

Parcaje

In comuna Lereşti nu sunt locuri publice de parcare, stationarea autovehiculelor facandu-se de-a lungul strazilor iar parcarea la domiciliu in curti.

Unitatile economice au amenajate in incinte sau in afara lor locuri de parcare pentru turisme si autovehicule de transport tehnologic. In perspectiva dezvoltarii acestora, parcajele sunt insuficiente.

2. Circulaţia feroviară

UAT Lerești este traversat de linia CF 108 Golești – Argeșel, interstația Câmpulung – Argeșel, de la km 160+390 la km 164+801.

Linia CF curentă Câmpulung – Argeţel este linie simpla, neelectrificata, neinteroperabila, centralizata electro-mecanic, hectometrata si face parte din infrastructura feroviara publica.

Lungimile constructive ale liniilor CF sunt:
- interstația Câmpulung – Argeșel – Lc = 4410m.

Trecerile la nivel cu calea ferată existente pe raza UAT Lerești:
- km 161+305 – trecere la nivel nepăzită, semnalizată numai cu indicatoare rutiere (IR);
- km 163+440 – trecere la nivel nepăzită, semnalizată numai cu indicatoare rutiere (IR).

Poduri, podețe și pasaje inferioare existente pe raza UAT Lerești:

Nr. crt.	Poziția kilometrică	Deschiderea	Material de construcție	Observații
1	160+488	3,80	beton armat	
2	160+761	2,20	beton armat	
3	160+893	2,20	beton armat	
4	161+370	2,00	beton armat	
5	161+679	2,00	beton armat	
6	161+965	2,70	beton armat	
7	162+284	1*45.00+2*28.00	metal	
8	162+560	1*15.00+9*10.00	metal	pasaj inf DJ 734
9	162+747	2,20	beton armat	
10	162+840	3,30	beton armat	
11	163+193	3,45	beton armat	
12	163+433	1,50	beton armat	
13	163+694	3,90	beton armat	
14	164+017	3*13.30	beton precomprimat	
15	164+136	2,10	beton armat	
16	164+286	9,00	beton precomprimat	
Nr. crt.	Poziția kilometrică	Deschiderea	Material de construcție	Observații
17	164+530	3,00	beton armat	
18	164+620	4,50	beton armat	
19	164+780	2,50	beton armat	

De asemenea, pe raza comunei Lerești se mai află Linia CF – CFS (Melana), ce face parte din infrastructura feroviară privată a CNCF „CFR” SA și traversează UAT Lerești pe o lungime aproximativă de 1170 m.

- ***Limita zonei de siguranta a infrastructurii feroviare publice - fasia de teren in limita de 20.00 m fiecare de o parte si de alta a axei caii ferate, asa cum este definita in OUG 12/1998 cu modificarile si completarile ulterioare;***
- ***Limita zonei de protectie a infrastructurii feroviare publice - fasia de teren in limita de 100.00 m fiecare de o parte si de alta a axei caii ferate, asa cum este definita in OUG 12/1998 cu modificarile si completarile ulterioare.***

DISFUNCŢIONALITATI

Din analiza datelor existente, a normelor tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecţiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor etc., şi din discuţiile cu factorii locali de specialitate s-au evidenţiat o serie de disfuncţionalităţi, semnalându-se cu precădere următoarele:

- lipsa/insuficienta parcarilor amenajate pentru principalele obiective.
- drumuri adiacente zonelor industriale aflate in stare proasta
- nu toate profilele transversale ale străzilor corespund din punct de vedere tehnic noilor STAS-uri;
- discontinuitatea trotuarelor;
- iluminat stradal insuficient;
- traficul eterogen (tractoare, căruţe, biciclişti, automobilişti şi pietoni) generează accidente rutiere în special pe timp de noapte;
- străzi înguste care necesită lărgire;
- intersecţii neamenajate.

2.7. INTRAVILANUL EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL

Comuna Lereşti se intinde pe o suprafata de **14.180,33 ha**, conform R.E.L.U.A.T.

Repartitia zonelor functionale se analizeaza pe doua trepte de teritoriu, in cadrul teritoriului administrativ al comunei Lereşti si in cadrul intravilanului localitatii.

Aceasta abordare este indispensabila deoarece partile ce compun intravilanul cuprind o serie de trupuri raspandite in teritoriu.

Limita intravilanului existent aprobat se regaseste in plansa „2. Situatia existenta, Disfunctionalitati" unde este prezentata in detaliu structura functionala existenta a comunei.

Facem mentiunea ca bilantul teritorial s-a intocmit prin planimetrarea electronica a intravilanului actual, transpus pe suport topografic nou si ca exista o diferenta in plus de **65,34 ha** intre suprafata totala cuprinsa in intravilanul aprobat in PUG anterior (470.28 ha) si suprafata rezultata acum, respectiv **535,62 ha – intravilan existent.**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	% din total intrav.	Suprafata (ha)	% din total intrav.
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	188.31	35.16%	407.50	68.46%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	10.57	1.97%	12.22	2.05%
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0.30	0.06%	1.13	0.19%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	12.52	2.34%	10.99	1.85%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:	40.50	7.56%	42.89	7.21%
- rutier (**drumuri**)	34.55	85% din total cailor de comun.	36.90	86% din total cailor de comun.
- feroviar (**cai ferate**)	5.95	15% din total cailor de comun.	5.99	14% din total cailor de comun.
SPATII VERZI, AGREMENT, PROTECTIE SI SPORT	1.23	0.23%	4.66	0.78%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.89	0.17%	0.98	0.16%
GOSPODARIE COMUNALA	1.00	0.19%	1.67	0.28%
CIMITIRE	2.21	0.41%	2.33	0.39%
TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	9.89	1.85%	9.22	1.55%
TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN	233.12	43.52%	4.14	0.70%
HIDROGRAFIE	3.70	0.69%	3.30	0.55%
PADURI	25.35	4.73%	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	6.03	1.13%	0.08	0.01%
ZONA MIXTA - INDUSTRIE SI SERVICII	0.00	0.00%	21.07	3.54%
ZONA MIXTA - LOCUIRE SI SERVICII	0.00	0.00%	73.04	12.27%
TOTAL	535.62	100.00%	595.22	100.00%

- **TDS-MApN – Zona pentru terenuri cu destinație specială**;

În planșa de situație existentă Ministerul Apărării Naţionale apare ca avînd în administrare pe teritoriul administrativ al comunei Lerești imobilul nr. 1671, cu destinația de poligon, format din două incinte, în suprafață de 474.141,00 mp (47,41 ha)

Conform extraselor de carte funciară, terenurile menționate mai sus se află în integralitatea lor în extravilanul localității, însă conform Planului Urbanistic General în vigoare, georeferențiat pe suportul topografic actual, 98.868 mp (aproximativ 9,89 ha) se află în intravilanul localității, restul de 375.273 mp (aproximativ 37,53 ha) fiind în extravilan.

În urma **HG nr. 964/19.08.2014** o suprafață de **21.000 mp (2,1 ha)** teren cu destinație specială (intravilan - conform PUG în vigoare) a fost predată către Consiliul Local al Comunei Lerești, aceasta apărând pe situația propusă ca terenuri cu destinație pentru locuințe cu regim mic de înălțime.

Rezultă din acestea că **Ministerul Apărării Naționale are în administrare** pe teritoriul administrativ al comunei Lerești o suprafață totală de 453.141,00 mp (45,31 ha) din care **77.868 mp** (7,79 ha) teren **intrvilan** și **375.273 mp** (37,52 ha) fiind în **extravilan**.

Zona pentru locuinţe

Terenurile agricole ocupă cea mai mare pondere din suprafata intravilanului existent, urmate de terenurile destinate locuirii.

Caracteristicile fondului construit

Arhitectura traditionala locala se integreaza prin caracteristicile sale zonei Muscel. Construcţiile din lemn şi cărămidă predomină, fiecare fiind întâlnite în cca 30% din cazuri în prezent, casele de chirpici existente în trecut fiind astăzi aproape dispărute. Piatra este folosită la construcţii într-un procent destul de ridicat, în special pentru fundații și pivnițe.

Şi astăzi acest gen de construcţii pot fi întâlnite mai ales în centrul şi sudul comunei.

Casele mai noi sunt construite în întregime din cărămidă. Arcadele şi coloanele de pe faţada sud sunt si ele din zidărie de cărămidă.

Trăsătura caracteristică a locuinţelor din Lereşti (dar și a întregii zone a Muscelului) o reprezintă ornamentaţiile din tencuială ce împodobesc câmpul pereților și ancadramentele ferestrelor.

O altă caracteristică a caselor din Lereşti este alinierea acestora cu latura scurtă la stradă, cu faţada principală (acces, prispă, foişor) orientată sud. Rare sunt cazurile când sunt orientate cu latura lungă (principală) la stradă.

Clădirile reprezentative (școli, cămin cultural, primărie, prăvălii) se înscriu în arhitectura generală a satelor, cu o stilistică fie tributară stilului eclectic de la sfârșitul secolului al XIX-lea, fie celui neoromânesc, promovat intens în primele două decenii ale secolului XX.

Construcțiile ultimelor decenii se încadrează, în general, în spiritul arhitecturii locale, comuna Lerești fiind una din puținele comune din zona de deal în care nu există o poluare stilistică și estetică. Echilibrul la nivelul arhitecturii și mediului natural conferă comunei o reală valoare ambientală.

Evoluţia numărului de locuinţe şi a suprafeţei locuibile, pe forme de proprietate:

	Anul 2005	**Anul 2006**	**Anul 2007**	**Anul 2008**	**Anul 2009**	**Anul 2010**	**Anul 2011**	**Anul 2012**	**Anul 2013**	**Anul 2014**
Total locuinte, din care:	1964	1981	1989	1994	1999	2006	1943	1953	1962	1964
Proprietate publica	10	10	10	10	10	10	8	8	8	8
Proprietate privata	1954	1971	1979	1984	1989	1996	1935	1945	1954	1956
Total mp arie desfăşurată, din care:	85581	87324	88032	88785	89451	89774	111526	112280	114039	114418
Proprietate publica	316	316	316	316	316	316	314	314	314	314
Proprietate privata	85265	87008	87716	88469	89135	89458	111212	111966	113725	114104

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Se remarcă o creştere a suprafeţei locuibile cu 34%.

Zona pentru cai de comunicatie si transporturi

Cai de comunicatie rutiere

Reteaua de drumuri, incluzand drumurile clasificate, dar si drumurile sătesti si vecinale ocupa 34,51 ha din suprafata intravilanului existent.

Cai de comunicatie feroviara

Suprafata ocupata de cai ferate este de 5,95 ha in intravilan si de 2,16 ha in extravilan. Total 8,11 ha pe suprafata UAT Comuna Leresti.

UAT Lerești este traversat de linia CF 108 Golești – Argeșel, interstația Câmpulung – Argeșel, de la km 160+390 la km 164+801.

De asemenea, pe raza comunei Lerești se mai află Linia CF – CFS (Melana), ce face parte din infrastructura feroviară privată a CNCF „CFR” SA și traversează UAT Lerești pe o lungime aproximativă de 1170 m.

Zona pentru spaţii verzi

Pe actualul teritoriu al comunei se regasesc culmile sudice ale Munţilor Iezer-Păpuşa, masive muntoase: Bătrâna, Găinaţul Mic, Găinaţul Mare, Plaiul lui Patru, Baratul, Dobrioşul Mare, Clabucetul.

În intravilanul satului Lereşti este amenajat un teren de sport, iar în satul Voineşti un loc de joacă. Ponderea cea mai mare o deţin spaţiile verzi adiacente infrastructurii rutiere.

Zona pentru instituţii şi servicii

Zona este alcătuită din instituţii şi servicii publice, ce funcţionează în clădiri dedicate sau comune, astfel:

- Instituţii administrative
- Educaţie
- Sănătate şi asistenţă socială
- Cultură
- Culte

Educație

Reţeaua de unităţi de învăţământ public din Comuna Lereşti este alcătuită din 3 grădiniţe, 2 şcoli cu clasele I-VIII, 1 şcoală clasele I-IV:

• Şcoala gimnaziala Voineşti
• Şcoala gimnazială nr.1 Lereşti
• Şcoala primară Pojorâta;
• Grădiniţa Voineşti
• Grădiniţa Lereşti
• Gradiniţa Pojorâta

Actul educaţional este susţinut de o reţea relativ bună care poate asigura şcolarizarea la nivel gimnazial.

Sănătate

În prezent în Comuna Lereşti, funcţionează 4 cabinete medicină de familie:

CMI Sarbu Elena
CMI Popescu Nicoleta
CMI Dascalu Mihail
CMI Dascalu Georgeta Elvira

Cel mai apropiat spital cu cameră de gardă şi urgenţe se afla în oraşul Câmpulung, la o distanţă de aproximativ 7 km.

Comuna Lereşti mai beneficiază de un cabinet de medicină veterinară şi două farmacii:

SC Saldovin Comp	sat Voineşti
Hepites 2	sat Lereşti

Cultură şi culte

În comuna Lereşti funcţionează o bibliotecă publică şi două cămine culturale, Caminul Cultural Lereşti, reabiltat cu fonduri din bugetul local în 2006-2007, Caminul Cultural Voineşti, monument istoric în curs de reabilitare prin fonduri PNDR M322. Prin acestea comuna Lereşti îşi propune să contribuie la educarea şi formarea copiilor, tinerilor şi adulţilor prin mijloace specifice domeniului cultural artistic şi ale educaţiei non-formale.

Principalul obiect de activitate al casei de cultură îl constituie organizarea acţiunilor cultural-artistice, educative, de informare şi de divertisment.

Ca unitaţi de cult, în Comuna Lereşti sunt 4 biserici otodoxe şi două case de rugăciuni pentru cei cu alte orientari relgioase.

Bisericile ortodoxe concentrează majoritatea credincioşilor, opţiunile religioase liber exprimate ale acestora fiind expresia a peste 80% din populaţie. Toleranţa religioasă se manifestă prin existenta de lăcaşuri de cult care promovează valori spirituale diferite faţă de cele tradiţionale ortodoxe.

Comuna posedă un fond cultural istoric variat si destul de bogat, reprezentat de importante vestigii arheologice, monumente cultural-istorice: situl arheologic de la Voineşti, sat Voineşti; "Măilătoaia" pe "Malul lui Cocoş" epoca romană; Biserica "Înălţarea Domnului" sat Lereşti, comuna Lereşti 1929; Biserica "Sf. Îngeri" sat Lereşti, comuna Lereşti, în fostul sat Lereştii de Sus 1860; ruinele bisericii din Lereşti, sec XV epoca medievală; Căminul Cultural Lereşti (Ateneul) – 1937.

Manifestări culturale artistice.

În comuna Lereşti au loc pe parcursul anului manifestari culturale artistice, care amintesc de tradiţii şi vechi obiceiuri, "Dragobetele", (ziua îndragostitilor în tradiţia românească), Festivalul Covrigilor cu ou, "Focul lui Sumedru" (obiceiuri Muscele), ziua Comunei Lereşti.

Sanatate si servicii sociale

În prezent în Comuna Lereşti, funcţionează 4 cabinete medicină de familie, un cabinet medicină dentară. Cel mai apropiat spital cu cameră de gardă şi urgenţe se afla în oraşul Câmpulung, la o distanţă de aproximativ 7 km. Comuna Lereşti mai beneficiază de un cabinet de medicină veterinară şi două farmacii.

2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

Riscul seismic

Cutremurele de pamant,cunosc in tara noastra o frecventa deosebita (intre 1901 si 2000 au fost peste 600 cutremure) si chiar de intensitate mare (1940-magnitudine-,7; 1977, magnitudine-7,2; 1986-magnitudine-7; 1990 magnitudine-6,7). Acestea au focarul in zona Vrancea,la Curbura Carpatilor, la adancimi cuprinse intre 100 si 200 km (focare intermediare) pe asa-numitul plan Benioff. Zona corespunde unei parti din regiunea in care se produce subductia microplacii Marea Neagra in astenosfera proces insotit de acumularea lenta de energie seismica si de descarcari bruste, violente, la intervale de 30-50 ani. Pentru un timp indelungat riscul seismic se aprecieaza prin perioada de revenire a unui cutremur cu anumita intensitate sau magnitudine si prin calcularea energiei seismice medii anuale si compararea ei cu energia eliberata pe an. Riscul seismic creste atunci cand energia seismica anuala este mai mica decat energia seismica medie.

Din analiza datelor existente pentru zona rezulta ca intensitatea maxima observata a fost IA = 8,6 (MSK) si s-a datorat puternicului cutremur intermediar care s-a produs in zona Vrancea in anul 1802. Se evidentiaza faptul ca si pentru cutremurele din 1940 si 1977 care s-au produs in zona Vrancea, intensitatiile in amplasament au fost ridicate: IA = 8,0 (1940) si IA = 7,9 (1977).

In concluzie, se poate estima ca intensitatea maxima posibila in amplasamentul viitoarei constructii, poate fi:

IA = 8,0 – 8,2 (MSK)

Acestei valori de intensitate i se poate asocia o valoare a acceleratiei de:

aHmax = 0,26 g

De mentionat, ca aceasta valoare a acceleratiei poate fi atinsa in cazul producerii unui cutremur intermediar din zona Vrancea, comparabil cu cel produs in 4 martie 1977 care a avut magnitudinea Ms = 7,2 (scara Richter).

Conform Normativ P100-1/2013 pentru protectia antiseismica a constructiilor,din punct de vedere seismic zona se caracterizeaza prin urmatoarele elementele:

- coeficient "ag"=0,25
- valoarea perioadei de control (colt) a spectrului de raspuns este Tc=0.7s.

Conform STAS 11 100/1993, se situeaza in interiorul izoliniei de intensitate macroseismica I = 7_1 (SAPTE) pe scara MSK unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 100 ani.

Pentru un timp indelungat riscul seismic se aprecieaza prin perioada de revenire a unui cutremur cu anumita intensitate sau magnitudine si prin calcularea energiei seismice medii anuale si compararea ei cu energia eliberata pe an. Riscul seismic creste atunci cand energia seismica anuala este mai mica decat energia seismica medie.

Risc de instabilitate

Conform evaluarii zonelor cu potential de instabilitate din 'Ghidul pentru identificarea si monitorizarea alunecarilor de teren si stabilirea solutiilor cadru de interventie asupra terenurilor pentru prevenirea si reducerea efectelor acestora in vederea satisfacerii cerintelor de siguranta in exploatarea constructiilor, refacere si protectie a mediului',indicativ GT006-97, exista zone de risc pentru alunecari de teren.

Harta cu distribuţia geografica a coeficientului mediu de hazard in sistem GIS, a sintetizat urmatoarele categorii de zone:

Km

- 0,00-0,30 (probabilitate medie-redusa) pentru zonele situate in albia majora a raurilor, sau la partea superioara a formelor de relief;
- 0,3 1-0,50 (probabilitate medie-mare); in zonele de versanti cu panta mai mare de 30°.

Riscul de instabilitate se manifesta in zona muntoasa prin prabusiri de roci ce afecteaza caile de comunicatie rutiere.

Risc de inundabilitate

Geneza viiturilor este legata de regimul precipitatiilor. Marea majoritate s-au produs ca urmare a ploilor torentiale cu intensitate mare (viituri pluviale) in timp ce viiturile pluvio-nivale si nivale au o frecventa mai mica si afecteaza mai ales afluentii. Aerul cald produce topirea zapezilor, ridicand gradul de umplere a retelei hidrografice. Viiturile pot fi aduse de unul, sau mai multi, sau de toti acesti factori cumulati.

Scurgerea maxima este declansata in general de ploi in intervalul mai-noiembrie,de topirea zapezilor (primavara) sau de suprapunerea celor doua fenomene (2005).

Viituri mari au avut loc în anii 1972, 1979, 2004, 2005 şi 2006, 2010 când albia majoră a raului Targului a fost ocupată, iar râul a rupt malurile şi drumurile din apropiere provocand inundatii.

Scurgerea maxima este declansata in general de ploi in intervalul mai-noiembrie,de topirea zapezilor (primavara) sau de suprapunerea celor doua fenomene (2005).

Viituri mari au avut loc în anii 1975, 1979, 2004, 2005 şi 2006, 2010, 2013 când albia majoră a raului Targului a fost ocupată, iar râul a rupt malurile şi drumurile din apropiere provocand inundatii.

In anul 2006-2007 si 2008 Raul Targului a fost regularizat recalibrat si indiguit pe o distanta de 8 km. Lucrarea are clasa de importanta V cu PIF anul 2008 iar detinatorul este Directia apelor Arges-Vedea Pitesti.

Paraurile din zona sunt organisme torentiale debitul lor variind in functie de precipitatii cuvertura vegetala si subsatrat.

Exista pericolul de ravenare a versantilor in cazul in care drenajul este insuficient.Transportul de material solid este in cantitate mare si in cazul viiturilor exista pericolul de colmatare a albiilor.

In regiunea subcarpatice,intre 700 si 450 m altitudine,sursele de apa provenite din ploi sunt aproximativ egale cu cele provenite din zapezi,insa aportul provenit din apele subterane este sensibil redus (sub 10%,scazand pana sub 1% in regiunile argiloase inalte cu este dealul Grui).Si aici exista ape mari de primavara,insa ele cresc mai devreme cu 15-30 de zile fata de munte,dupa cum exista si cresteri de toamna,care se produc mai tarziu cu 2 saptamani,uneori cu o luna comparativ cu muntele.Ploile de vara provoaca viituri,insa taurile au debite mult mai putin crescute fata de cele de munte,datorita suprafetei de receptie mult mai restranse si a altitudinii diminuate.

Datorita regularizarii debitului raului, prin constructia barajului de la Rausor, amplasat imediat aval de confluenta Raului Targului –Rausor riscul de inundabilitate poate fi controlata.

In cadrul piemontului domina alimentarea pluvio-nivala (40-50%) in nord si cea pluvial moderata in sud.Topirea zapezilor provoaca ape mari primavara si viiturile din acest anotimp (combinate cu ploi)

Alimentarea subterana (sub 25%)are o importanta deosebita cand cea superficiala este mult diminuata sau inexistenta.Acest tip de alimentare are valori mici pe suprafetele piemontane sudice (15%).

Aceste zone au fost evidentiate pe plansele de Riscuri naturale si antropice si Raionarea Geotehnica.

Pentru raul Targului au fost preluate de pe site-ul rowater.ro benzile de inundabilitate stabilite in cadrul Directivei 2007/60/CE.

Hartile de hazard si risc la inundatii au fost intocmite pentru zonele desemnate ca avand un risc potential semnificativ la inundatii, in cadrul primei etape de implementare a Directivei 2007/60/CE - *evaluarea preliminara a riscului la inundatii* care a avut ca termen de raportare la Comisia Europeană - martie 2012 (termen indeplinit de Romania).

Diminuare a Efectelor Inundatiilor (P.P.P.D.E.I.), bazate pe metode stiintifice / avansate de modelare hidraulica, dar si pe rezultatele unor metode simplificate de generare a curbelor de inundabilitate, aplicate in zonele neacoperite de P.P.P.D.E.I. Hărtile de hazard la inundaţii prezinta extinderea zonei inundate, specifică unor debite cu diferite probabilităţi de depăşire.

Elaborarea hartilor de risc la inundatii s-a bazat pe hartile de hazard la inundatii si pe analiza datelor privind elementele expuse hazardului si a vulnerabilitatii acestora. In conformitate cu cerintele Directivei, hărtile de risc la inundaţii indică potenţialele efecte negative asociate şi exprimate în următorii termeni: numărul aproximativ de locuitori potenţial afectaţi; tipul de activitate economică din zona potenţial afectată; instalaţiile IPPC (cf. anexei I a Directivei 96/61/CE privind prevenirea şi controlul integrat al poluării), care pot produce poluare accidentală în cazul inundaţiilor; zonele protejate potenţial afectate, etc.

Hartile de hazard si risc la inundatii au fost elaborate, conform Directivei 2007/60/CE pentru 3 scenarii de inundabilitate:

- scenariul cu probabilitate mica (pentru debite maxime cu probabilitate de depasire 0,1% - respectiv inundaţii care se pot produce o dată la 1000 de ani);
- scenariul cu probabilitate medie (pentru debite maxime cu probabilitate de depasire 1% - respectiv inundaţii care se pot produce o dată la 100 de ani);
- scenariul cu probabilitate mare (pentru debite maxime cu probabilitate de depasire 10% - respectiv inundaţii care se pot produce o dată la 10 de ani).

Banda de inundabilitate de 0,1% a fost trecuta ca linie pe plansa de riscuri natural iar cele de 1% si 10% tip arie.Se observa ca scenariile cu probabilitate medie si mare nu se inunda decat suprafetele indiguite.

Zonele inundabile identificate pe teritoriul administrativ al comunei au fost evidentiate pe plansele de Riscuri naturale si antropice si Raionarea Geotehnica.

Obiective inundabile in comuna in cazul hazardului ruperii barajului Rausor-Raul Targului

Ac Rausor

NNR / V_{NNR} = 906.50 mdMN /52.345 mil mc – *Nivelul normal de retentie*

NME / V_{NME} = 915.20 mdMN / 66.843mil mc – *Nivelul maxim de exploatare*

N_{COR} / V cor = 916.00 mdMN / 68.36mil mc – *Nivelul coronamentului*

Cota de atentie CA	912.70 mdM / 415 mc/s
Cota de inundatie CI	915.20 mdM / 700mc/s
Cota de pericol CP	916.00 mdM / 840 mc/s

Viiturile degradeaza lucrarile de arta (poduri si podete) si favorizeaza eroziunea malurilor precum si colmatarea albiilor prin antrenarea materialelor de pe versanti.

DATE CARACTERISTICE DE APARARE A OBIECTIVELOR INUNDABILE

Nr crt	CLSU	Curs de apă / toate cursurile de apă de pe raza localităţii (permanente sau nepermanente),formaţiuni torenţiale	Amplasament SH locală	Mărimi locale de apărare			Amplasament SH, SM, Pp avertizor	Mărimi de apărare avertizoare			Timpul de propagare a viiturilor sau de concentrare a precipitaţiilor periculoase de la postul pluviometric la obiective	Obiective aflate in zone de risc la inundaţii şi accidente la construcţii hidrotehnice	Lucrări hidrotehnice de apărare existente - caracteristici tehnice / cursul de apă pe care sunt amplasate.	Asigurările de calcul şi de verificare ale construcţiilor hidrotehnice existente, cu debitele aferente (proiectate)	
		Surse de risc la inundaţii: avarii şi accidente la construcţii hidrotehnice (diguri, baraje), excese de umiditate		CA	CI	CP		CA	CI	CP					
				F1	F2	F3		F1	F2	F3					
				COD GALBEN	COD PORTOCALIU	COD ROŞU		praguri critice la precipitaţii							
								COD GALBEN	COD PORTOCALIU	COD ROŞU					
								25l/mp/1 oră	35l/mp/1 oră	50l/mp/1 oră					
								45l/mp/3 ore	60l/mp/3 ore	80l/mp/3 ore					
0	1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
31															
	Pojorata	**Targului - revarsare**	**SH Voina**	120 cm / 38.0 mc/s	150 cm / 68.0 mc/s	200 cm / 135 mc/s	**Pp Voina**	25l/mp/1oră 45l/mp/3ore	35l/mp/1oră 60l/mp/3ore	50l/mp/1oră 80l/mp/3ore			**Aparare mal drept r. Targului la Voina** Lungime = 40 m Hm = 78 Protecţie mal drept din pereu beton PIF : 2006 Deţinător : ABA Arges Vedea	1%	116 mc/s
							Pp Zanoaga	25l/mp/1oră 45l/mp/3ore	35l/mp/1oră 60l/mp/3ore	50l/mp/1oră 80l/mp/3ore					

			Baraj Riusor	906.7 mdMN/ 50 mc/s	912.5 mdMN/ 415 mc/s	915.2 mdMN/ 700 mc/s	**Pp Baraj Rausor**	25l/mp/1oră 45l/mp/3ore	35l/mp/1oră 60l/mp/3ore	50l/mp/1oră 80l/mp/3ore			**Barajul Rausor** Baraj din anrocamente cu nucleu din argilă HNNR = 906.5 mdMN VNNR = 52.3 mil. mc. HNME = 915.2 mdMN VNME = 66.84 mil. mc. H coronament = 916 mdMN V coronament = 68.36 mil. mc L coronament = 386 m l coronament = 10 m H constructiv = 118 m Clasa I de importanţă Q calcul 0,1% = 415 mc/s Q verif. 0,01% = 700 mc/s Goliri de fund - 2 vane plane (principala si de revizie) - QGF – NNR = 104 mc/s - QGF – NME = 110 mc/s Semiadâncime - 1 vana segment - Q NNR = 82.6 mc/s Descărcător de suprafaţă - descarcator palnie - Q NNR = 10 mc/s - Q NME =442 mc/s PIF 1986 Detinator : ABA Arges Vedea	0.1%, 0.01%	415 mc/s, 700 mc/s
							Pp Voinesti	25l/mp/1oră 45l/mp/3ore	35l/mp/1oră 60l/mp/3ore	50l/mp/1oră 80l/mp/3ore					

													Barajul priza Pojorata HNNR = 744.50 mdMN VNNR = 50000 mc. HNME = 745.0 mdMN VNME = 55000 mc. H coronament =744.50 mdMN V coronament = 50000 mc L coronament = 42 m H constructiv = 6.50 m Clasa II de importanţă Q calcul 0,1% = 175 mc/s Q verif. 0,01% = 255 mc/s PIF 1988 Detinator : ABA Arges Vedea		
		Batrana - revarsare													
		Rausor - revarsare	**SH Zanoaga**	200 cm / 6.45 mc/s	250 cm / 19.8 mc/s	300 cm / 37.7 mc/s									
		Valea Dobriasului - revarsare													
		Valea Revarsata - revarsare													
		Valea Iezerul Mare - revarsare													
		Valea Salciei - revarsare													
		Valea Tambura - revarsare													
		Valea Fracea - revarsare													
		Valea Larga - revarsare													
		Valea Vacarea - revarsare													
		Valea lui Coman - revarsare													
		Valea Calusului Mic - revarsare													
		Valea Musuroaiele - revarsare													

		Valea Huluba - revarsare													
		Valea Baratu - revarsare													
		Valea Ovrejului - revarsare													
		Valea Dobriasul Mare - revarsare													
		Valea Ursului - revarsare													
		Valea Poienii - revarsare													
		Valea Dobriasul Mic - revarsare													
		Valea Maricai - revarsare													
		Valea Scorusu - revarsare										3 anexe gosp			
		Valea Divai - revarsare													
		Valea Terciului - revarsare													
		Valea Moiceanului - revarsare													
		Valea Taul - revarsare													
		Valea Petrache - revarsare													
		Valea Rusca - revarsare													
		Valea Corbului - revarsare													
		Valea Slatina - revarsare													
		Valea Calusului Mare - revarsare													
		Valea Branele - revarsare													
		Valea Geanta - revarsare													
		Valea Cuca - revarsare													
		Valea Tiganca Mica - revarsare													
		Valea Tiganca Mare - revarsare													

		Valea Pojorata - revarsare													
		Valea Rucareanului - revarsare													
		Valea Seftelul Mic - revarsare													
		Valea Seftelul Mare - revarsare													
		Valea Rachiul Mic - revarsare													
		Valea Rachiul Mare - revarsare													
		Valea Casului - revarsare													
		Valea Tauletului - revarsare													
		Valea Nanului - revarsare													
		Valea Satarbasoaiei - revarsare													
		Valea Catunului - revarsare													
		Pr. Pietrosu - revarsare													
		Valea Dumitru Popa - revarsare													
		Pr. Puturosu - revarsare													
		Pr. Stanii - revarsare													
		Pr. Lespezi - revarsare													
		Pr. Sterpe - revarsare													
		Pr. Tulbure - revarsare													
		Pr. Popa - revarsare													
		Pr. Izvorul Coltii - revarsare													
		Pr. Iezerul Mic - revarsare													

		Pr. Lazea - revarsare											**Regularizare prin canalizare betonata Pr. Lazea** Lungime = 1000 m B = 2 m b = 1,7 m H = 1,5 m PIF : 1981 Deţinător : Primaria Leresti **Lucrari amenajare torent** 1 baraj stingere torenti pr. Lazea l = 15 m H = 2 – 5 m PIF : 1981 Deţinător : Primaria Leresti 2 buc. Prag din beton, H = 2.00 m, L= 1000 m PIF 1977 Detinator primaria Leresti		
		Valea Calusului - revarsare													
		Valea Calului - revarsare													
		Valea Colt Purice - revarsare										0,1 km DJ 734			
	Leresti	**Targului - revarsare**					**Pp Voina**	25l/mp/1oră 45l/mp/3ore	35l/mp/1oră 60l/mp/3ore	50l/mp/1oră 80l/mp/3ore			**Polder Leresti** Volum = 0.17 mil. mc PIF : 1987 Deţinător : Hidrocentrale Curtea de Arges		
							Pp Zanoaga	25l/mp/1oră 45l/mp/3ore	35l/mp/1oră 60l/mp/3ore	50l/mp/1oră 80l/mp/3ore					
							Pp Baraj Rausor	25l/mp/1oră 45l/mp/3ore	35l/mp/1oră 60l/mp/3ore	50l/mp/1oră 80l/mp/3ore					
							Pp Voinesti	25l/mp/1oră 45l/mp/3ore	35l/mp/1oră 60l/mp/3ore	50l/mp/1oră 80l/mp/3ore					

		Valea Frasineata - revarsare											**Regularizare prin canalizare betonata Valea Frasineata** Lungime = 400 m B = 3 m b = 2,7 m H = 2 m PIF : 1982 Deţinător : Primaria Leresti		
		Valea Nucului - revarsare											**Lucrari amenajare torent** Baraje de stingere a torentilor - Lungime = 900 m - 3 bucati baraje beton H=3 m, 1 buc. prag beton H=2 m, L=900m PIF 1977 Detinator : ANIF Arges		
		Valea Marului - revarsare											9 buc.Baraje de stingere a torentilor - Lungime = 1010 m 3 bucati H= 1.50 m, 2 buc. H= 2.00 m, 1 buc.H = 1.00 m, PIF 1977 Detinator : ANIF Arges		
		Valea lui Patru - revarsare											**Lucrari amenajare torent** 8 baraje de stingere a torentilor - Lungime = 1600 m - 2 bucati baraje din beton H=3.00 m, 1 buc. baraj beton H = 2.00 m, 1 buc. prag din beton H= 1.00 m Detinator : ANIF Arges PIF 1977		
		Valea Unchiasului - revarsare										5 case			
		Valea Amplast - revarsare										4 case			
	Voinesti	**Targului - revarsare**	**SH Voinesti**	100 cm /	150 cm /	200 cm /	**Pp Voina**	25l/mp/1oră	35l/mp/1oră	50l/mp/1oră			**Polder Voinesti** Volum = 0.05 mil. mc		

				47.5 mc/s	70.0 mc/s	95 mc/s		45l/mp/3ore	60l/mp/3ore	80l/mp/3ore			PIF : 1987 Deţinător : Hidrocentrale Curtea de Arges		
							Pp Zanoaga	25l/mp/1oră 45l/mp/3ore	35l/mp/1oră 60l/mp/3ore	50l/mp/1oră 80l/mp/3ore					
							Pp Baraj Rausor	25l/mp/1oră 45l/mp/3ore	35l/mp/1oră 60l/mp/3ore	50l/mp/1oră 80l/mp/3ore					
							Pp Voinesti	25l/mp/1oră 45l/mp/3ore	35l/mp/1oră 60l/mp/3ore	50l/mp/1oră 80l/mp/3ore					
		Valea Foii - revarsare											**Lucrari amenajare torent** 1 buc.prag de zidarie - Lungime = 1000 m, H = 1.00 m - PIF 1977 Detinator : ANIF Arges		
		Valea Herisanu - revarsare											**Regularizare prin canalizare betonata Valea Herisanu** Lungime = 800 m B = 2.5 m b = 2,2 m H = 2,0 m PIF : 1981 Deţinător : Primaria Leresti		
		Valea lui Trandafir - revarsare											**Lucrari amenajare torent** 2 buc. Baraj stingere torent H = 4.00 m 1 buc prag de fund H= 1.00 m Lungime = 300 m, - PIF 1977 Detinator : ANIF Arges		
		Valea Siman - revarsare										3 case	**Lucrari amenajare torent** 1 buc. Baraj stingere torent H = 3.00 m - Lungime = 1000 m, - PIF 1977		

													Detinator : ANIF Arges		
		Baraj Rausor (rupere baraj)	**Baraj Riusor**	906.7 mdMN/ 50 mc/s	912.5 mdMN/ 415 mc/s	915.2 mdMN/ 700 mc/s					2 min	4.6 Km drum intre Ac. Rausor si loc. Pojorata, 1.8 Km LEA 20 Kv, 16 gosp din loc. Pojorata, 2.4 Km LEA 20 Kv, 3.9 Km drum Pojorata – Leresti, Camin Cultural Leresti, Scoala Pojorata, 50 % gosp loc Leresti, CF Pitesti – Campulung		0.1%, 0.01 %	450 mc/s, 700 mc/s

Riscul climatic

Riscul climatic acţiunile Fenomenelor meteorologice cu efect distructiv sau care prezintă pericol pentru activităţile socio-economice.

Riscul climatic este prezent atunci când una din următoarele caracteristici sunt prezente:

- îngheţul, prinprezenţa sa timpurie sau prea târzie provoacăd egerături ale culturilor sau a livezilor în floare, provocând pagube însemnate. Temperatura minimă absolută se înregistrează în ianuarie – februarie şi poate deveni un factor vătămător pentru culturile tinere (mai ales în depresiunile intramontane ş icolinare).
- seceta (ariditatea), lipsa precipitaţiilor duce la uscarea vegetaţiei mai ales pe timpul verii ducând la recolte scăzute. Excepţie fac versanţii puternic înclinaţi şi cu expoziţie însorită din zona de dealuri, unde valoarea evapotranspiraţiei potenţiale poate fi mai mare decât cea a precipitaţiilor, de unde şi riscul ivirii unor perioade scurte de uscăciune în sol, mai ales spre sfârşitul perioadei de vegetaţie.
- stratul de zăpadă instabil, provoacă avalanşe în spaţiul montan.
- ploile torenţiale, în cantitate mare distrug culturile şi provoacă viituri şi activează diverse procese geomorfologice.
- viscolul, afectează căile de comunicaţie prin troiene.
- grindina, provoacă pagube covorului vegetal şi culturilor agricole, iar când dimensiunile sunt ma mari, atunci poate provoca şi pagube materiale.
- poleiul, afectează culturile târzii şi căile de comunicaţie prin stratul de gheaţă depus.
- bruma, afectezăcovorul vegetal şi culturile de toamnă
- ceaţa, prezintă risc prin lipsa vizibilităţii.
- chiciura, prin depunerile de gheaţă riscul se referă la afectareaobiectelorpe care aceasta s-a depus: pomi, cabluri de telefonie, electrice sau de televiziune.
- vânturile dominante care influenţeazăîn mare parte regimul climatic al zonei sunt:

●Crivăţul, care bate din direcţia nord-est în direcţia sud-vest, provocând scăderea temperaturii şi viscolele de zăpadă în timpul iernii.

●Vântul Mare, care bate din direcţia nord-vest în direcţia sud-est. Primăvara şi toamna acest vânt poate provoca doborâturi de vânt în masă, în mod special în molidişuri.

●vânturile calde din sud, care bat din direcţia sud-vest în direcţianord-est.

- doborâturile de vânts unt rare, dar când acestea au loc produc pagube însemnate aşa cum a fost situaţia din anul 2003, când prezenţa unui front oclus pe o linie ce leagă Lacul Râuşor de pe Râul Târgului, Măgura Câmpulungului, Platoul Gruiului şi Vlaea Bratiei în sectorul Bratia sat, a dus la formarea unei furtuni ce a provocat pagube uriaşe locuitorilor din localităţile traversate şi mari doborâturi de pădure pe acest traseu.

Riscul climatic este cel mai nociv atunci când se produce unul dintre fenomele de risc, deoarece el nu poate fi prevenit nici ameliorat ci datorită spontaeităţii sale provoacă pagube foarte mari în locurile unde se manifestă unul dintre aceste fenomene.

Riscuri antropice

Teritoriul al comunei Lereşti este traversat de o serie de retele astfel (plansa nr. 3):

- cablu telefonic
- linii de curent electric de joasa si inalta tensiune.
- conducte apa

Aceste retele prezinta un risc in situatia avarierii lor si de aceea la amplasarea constructiilor se va avea in vedere distanta impusa de reglementarile in vigoare iar la

autorizarea proiectelor de constructie se va solicita avizul de la institutiile competente (Apele Române, Electrica S.A, SNCFR,Trans Gaz etc.)

2.9.ECHIPARE EDILITARA

2.9.1. Gospodarirea apelor

- **Hidrografie**

Comuna Lereşti este străbătută de la nord la sud de Râul Târgului pe o lungime de 18 km, fiind unul dintre principalii afluenţi ai Râului Doamnei de pe stânga, având o lungime de 69,7 km de la izvor până la confluenţă şi un debit de 4,4 mc/s, cu o suprafaţă medie de 1087 km^2. Apele lui străbat cele mai înalte vârfuri ale culmilor Pojorâta, Strâmptu, Dobriaşu, Lalu, Calu. Râul Târgului primeşte numeroşi afluenţi direcţi şi indirecţi care-i sporesc considerabil debitul în decursul anului

Circa 37% din lungimea Râului Târgului (69,7 km) se află în teritoriul comunei Lereşti, ca şi 36% din suprafaţa totală de 1087 km^2.

In zona satului Pojorâta după un parcurs de 6,4 km într-o albie îngustă de şisturi cristaline, Râul Târgului îşi lărgeşte albia semnificativ, de la 60-80 m la 170 m. Apoi străbate satul Lereşti pe o lungime de circa 7 km, de la nord la sud, cu o uşoară meandrare în amonte, pricinuită de imensul con de dejecţie din zona "La ziduri", aliniament îndiguit în anul 1977, crescându-şi debitul de la 2,9 m^3/s la 3,6 m^3/s.

Cursul principal propriu-zis al Râului Târgului îşi începe curgerea la confluenţa cu Râuşorul, în dreptul punctului "Între Văi", la 965 m altitudine, în amonte de Cabana Voina, primind aportul a câţiva afluenţi mai mici precum Larga, Calu, Slatina, Terciu, Dobriaşu, Văcărea, Ţiganca. Densitatea reţelei hidrografice scade de la nord la sud, având o medie de 0,3-0,7 km/km^2. Pantele mari, cu valoarea de 15 km/km^2 provoacă acumulări mari de sedimente pe fundalul unei cantităţi ridicate de precipitaţii, de peste 700 mm.

Debitul mare şi constant al râurilor ce se concentrează în lungul culoarului şi panta accentuată conferă un potenţial hidroenergetic deosebit. După 1965, la confluenţa Râului Târgului cu Râuşorul şi Valea Terciului, pe locul numit "Muşuroaiele" (1710 m), s-a construit un mare baraj de anrocamente în spatele căruia s-a format lacul de acumulare Râuşor, cu o lungime de 4,5 km şi un volum de 60 milioane m^3, apele acestui lac acţionând turbinele celor două hidrocentrale de la Lereşti Pod (19 MW putere instalată) şi Voineşti (5,2 MW).

Acumularea Râuşor amplasată pe cursul superior al Râului Târgului, la cca 400 m aval de confluenţa cu pârâul Râuşor, a intrat în exploatare în anul 1986.

Funcţiunile lacului sunt următoarele:

- Alimentarea cu apă industrial, a populaţiei şi pentru irigaţii;
- Asigurarea unui debit suplimentar de 2,5 mc/s pentru alimentarea cu apă a municipiului Câmpulung;
- Producerea de energie electrică;
- Atenuarea undelor de viitură într-un volum disponibil de 15,00 mil. mc.

Principalele caracteristici ale lacului de acumulare Râuşor sunt:

- Nivelul maxim de retentive NMR	916 md MN
- Volum apă la NMR	68 mil. mc
- Nivel normal de retenţie NNR	906,50 md MN
- Volum de apă la NNR	52,4 ml.mc
- Nivel minim energetic	841,00 md MN
- Volum apă la NME	2,00 mil. mc
- Suprafaţa lacului la NNR	160 ha
- Nivelul minim în lac	826 md MN

- Volum util (NNR-NME) 50 mil. mc
- Volum de atenuare viitură 15,6 mil. mc
- Volum mont (sub 826 mc MN) 0,40 mil. mc

- **Hidrogeologie**

Dupa geneza si conditiile hidrogeologice de inmagazinare se impart in : ape freatice si de adancime.

Ape freatice:

- Acviferul freatic din lunca.
- Acvifere freatice din interfluviile montane si dealuri

Acviferul freatic din lunca

Caracteristic zonei de lunca a raului Targului este cantonat in depozite aluvionare constituite din bolovanisuri, pietrisuri si nisipuri grosiere pana la medii. Are nivel liber, fiind delimitat in baza fie de un fundament de sisturi cristaline, fie de un nivel de gresii grosiere sau marne in placi, iar la partea superioara de suprafata piezometrica.

Acviferul freatic din interfluviile muntoase si dealuri.

Predominanta, in cadrul perimetrului cercetat, a formelor de relief cu aspect de masive cu creste inguste si cu diferente de nivel mari fata de luncile cursurilor principale de apa, contribuie impreuna cu structura litologica si tectonica de profunzirne, la dezvoltarea unei retele dense de izvoare, alimentate din acviferul freatic ce se dezvolta in cadrul structurii amintite.In interiorul acestui sistem petro-structural se formeaza strate acvifere cu nivel liber, care se descarca prin izvoare descendente. La acestea se mai adauga si depozitele deluviale, care uneori au o grosime mare, si care in functie de caracterul lor litologic si de precipitatii, pot acumula temporar cantitati mari de apa. Uneori depozitele deluviale acopera izvoarele ce dreneaza stratele acvifere captive. Apele lor se amesteca si formeaza inmlastiniri de la baza pantelor.

Din aceasta categorie de acvifer freatic provin multitudinea de izvoare ce se intalnesc pe versantii ce strajuiesc, incepand de la izvoare pana la intrarea in satul Pojorata traseul raului Targului.

Ape de adâncime

Acviferul de adâncime este localizat în depozite de nisipuri , pietrişuri cu intercalaţii de argile şi argile nisipoase, fiind cunoscut prin foraje hidrogeologice de cercetare sau de exploatare.Acviferul de adâncime este un acvifer cu potenţial bun, debitele specifice având valori de 3 – 6l/s/m

Alimentarea cu apa potabila si evacuarea apelor uzate se face in baza autorizatiei de gospodarire a apelor nr. 213/12.09.2014 eliberata de Administratia Bazinala de Apa Arges- Vedea si a autorizatiei de mediu nr. 113/15.07.2015 eliberata de A.P.M. Arges avand ca titular **S.C. EDILUL CGA S.A.**

2.9.2. Alimentarea cu apa

In zona exista sistemul de alimentare cu apa, administrat de operatorul zonal S.C. EDILUL CGA S.A., si care asigura alimentarea cu apa a orasului Campulung Muscel si a comunelor limitrofe (Leresti, Schitu Golesti, Valea Mare Pravat, Bughea de Sus, Bughea de Jos), judetul Arges.

Comuna Lereşti dispune in cadrul microsistemului de alimentarea cu apă potabilă, procentul populaţiei deservite fiind de 98%.

- **Surse de apa**

Pe teritoriul comunei Leresti exista urmatoarele suse de alimentare cu apa :

- Captarea din subteran Magura -Leresti (sursa de rezerva).

Este constituita din 7 foraje de mica adancime (H=14 -17 m) care au fost puse in functiune in perioada 1976-1979.In prezent aceasta capatare este in conservare, forajele fund neechipate cu pompe. *Amplasament:*
bazin hidrografic Arges;- curs de apa r. Targului, mal drept;
curs apa R.Targului cod X-1.017.08.00.00.0.

Frontul de captare (L= 500 m) este amplasat in lungul malului drept al Raului Targului, 10 -20 m distanta de acesta, in zona centrului teritorial al com. Leresti. Este prevazut cu zona de protectie sanitara (S=6 ha) cu regim sever este imprejmuita cu gard de sarma ghimpata.

Caracteristicile tehnice ale celor 7 foraje: adancime : 14,0 -17,0 m; diametru coloana: 300 mm; nivel hidrostatic: - 5,0m;

nivel hidrodinamic: - 6,5 -7.5 m; debit maxim explatabil/foraj: 12,5 1/s; debit optim exploatabil/foraj :

6-7 1/s;

- Captarea din subteran Leresti - Pojorata

Este constituita din 4 foraje de mica adancime (H=17 -19 m) . Forajul P4 asigura necesarul de apa pentru Pojorata, iar forajele P1-P3, sunt in conservare .

Amplasament:

- bazin hidrografic Arges;- curs de apa r. Targului, mal stang (forajele P2 si P3) mal drept (P1 si P4), - cod cadastral : X-l.017.08.00.00.0.

Frontul de captare (L= 160 m) este amplasat in partea nordica a comunei Leresti , la cca. 150 m amonte de polderul Leresti.. Este prevazut cu zona de protectie sanitara (S=2,28 ha) cu regim sever, care este imprejmuita cu gard de sarma ghimpata.

Caracteristicile tehnice ale celor 4 foraje:

	Foraje P 1-3	Foraj P 4
adancime :	17,0 m;	19,00 m
diametru coloana:	300 mm;	225 mm -
nivel hidrostatic:	- 3,0 - 3,2 m;	3,2 m;
nivel hidrodinamic:	5,4 -7,5 m; : 8,8-	5,4 m
debit maxim explatabil/foraj:	13,9 1/s;	8,8 1/s;
debit optim exploatabil/foraj :	6-7 1/s;	6-7 1/s;

Forajele P 1-3 nu sunt echipate cu pompe , forajul P4 este echipat cu pompa submersibila (Q = 1,03 1/s, H= 48 m CA.

- Captarea din subteran Leresti

Este constituita din 3 foraje care asigura necesarul de apa pentru Leresti si Voinesti prin intermediul retelei noi de distribute .

Amplasament:

- bazin hidrografic Arges;- curs de apa r. Targului, mal stang (forajele P2 si P3) mal drept (P1 si P4), - -cod curs R.Targului, mal drept X-l .017.08.00.00.0.

Frontul de captare (L= 244 m) este amplasat in partea vestica a extravilanului comunei Leresti , punctul Magura, in capatul nordic al frontului de captare Magura -Leresti al municipiului Campulung Muscel. Este prevazut cu zona de protectie sanitara (S= 315 x 40 =12600 mp), imprejmuita cu gard de sarma ghimpata.

Caracteristicile tehnice ale celor 3 foraje:

	F1	F2	F3
- adancime : 16,0 -19,0 m;	19m	19 m	16m
- diametru coloana de exploatare : 225		tub PVC -R 8(Dn225 mm)	
- nivel hidrostatic:	-8,0 m;	- 8,10-5,50m	
- nivel hidrodinamic:	-8,40 m;	- 8,457,95 m	
- debit maxim de expl.	4,4 1/s;	4,4 1/s	6,7 1/s
- debit exploatat	2 1/s;	21/s	6,71/s

- Captare de suprafata Voinesti

Captarea de suprafata Voinesti **(** Q i **=** 1300 l/s **)** asigura prelevarea apei brute din caminul situat in capatul aval al galeriei fortate a CHE Voinesti care este alimentata cu apa din polderul Leresti. Caminul de distributie se afla in administrarea A.B.A. Arges-Vedea.

- Captare polder Pojorata

Captare polder Pojorata -asigura prelevarea apei din albia R Targului-polderul Pojorata. Aceasta este o captare de rezerva pentru situatie de avarie la polderul Leresti. Polderul Pojorata se afla in administrarea A.B.A. Arges-Vedea.

Volume si debite de apa prelevate, autorizate :

	Subteran		
	Total	Leresti-Pojorata	Leresti
Q zi max mc/zi(l/s	1097 (12,7)	734 (8,5)	363 (4,2)
Q zi med mc/zi(l/s)	648 (7,5)	432 (5,0)	216 (2,5)
Q zi min mc/zi(l/s)	406 (4,7)	233 (2,7)	173 (2,0)
Van med mc	236520	157680	78840

- Aductiunea apei

- aductiune apei de la captarea Magura - Leresti la rezervor Grui - prin conducta Dn=400 mm, L=5 Km - utilizata ca retea de distributie intre str.Magurii si comuna Leresti;
-aductiunea apei captare Leresti-Pojorata -captare Magura -conducta OL (Dn = 250 mm) cu lungimea de 3 km- in conservare .
- aductiunea captare Leresti -rezervor de inmagazinare Leresti -conducta din PEHD (Dn = 180 mm) cu lungimea de 1,782 km) .
-aductiunea captare Pojorata (foraj P4) -rezervor de inmagazinare Pojorata-conducta din PEHD (Dn = 63 mm, L= 712 m)
- aductiunea captare Voinesti (galeria fortata a CHE Voinesti) - statia de tratare Calea Pietroasa formata din 2 fire paralele din tuburi PREMECO si OL (Dn =800 mm) cu lungimea de 4,2 km pe fiecare fir.
-aductiunea polder Pojorata-captare Voinesti - alcatuita din tuburi din beton (Dn =1200 mm, L= I ,0 km ;, care by- passeaza polderul Leresti si se racordeaza la galeria fortata a CHE Voinesti;
-aductiune statia de tratare - rezervor Grui - Magura conducta OL (Dn = 800. L= 3,77km);

- Instalatii de tratare a apei

statie clorinare Pojorata - amplasata in vecinatatea forajului F 4 si asigura clorinarea apei distribute in satul Pojorata
statie clorinare Leresti-amplasata in vecinatatea forajului F1 si asigura clorinarea apei distribuite in satele Leresti si Voinesti ;

- Inmagazinare apa

Rezervoarele destinate inmagazinarii apei sunt amplasate dupa cum urmeaza :
-rezervor (V= 50 mc) Pojorata situat in extravilanul vestic al localitatii, din care este

alimentata gravitational reteaua de distributie din satul Pojorata ;
-rezervor (V= 500 mc) Leresti situat in intravilanul nord-estic al localitatii , din care este alimentata gravitational reteaua de distributie care deserveste satele Leresti si Voinesti.

- Retea de distributie

Comuna Leresti**:** necesarul de apa este distribuit astfel :

sursa forajul P4 Pojorata a comunei Leresti: printr-o retea de distributie din PEHD (Dn =75 -125 mm; L = 0,919 km);

sursa Leresti a comunei Leresti: prin reteaua noua de distributie din PEHD (Dn = 63 -200 mm; L = 15077 m).

2.9.3. Canalizare

În Comuna Lereşti există un sistem centralizat de canalizare pe o distanţă de 7,27 km, urmând a fi extins cu 3,974 km, proiect care este în curs de execuţie.

Reţeaua de canalizare deserveşte 50% din populaţie, pe o artera de 2, 40 km în satul Voineşti şi 4,87 km în satul Lereşti, reţea care permite colectarea şi evacuarea apelor uzate menajere în staţia de epurare a municipiului Câmpulung.

Situaţia privind reţeaua de canalizare a sistemului de epurare a apelor uzate din Comuna Lereşti se prezintă astfel:

- număr de locuitori: 4.588
- populaţia racordată: 612
- procentul populaţiei racordate: 14%
- lungimea reţelei de canalizare: 7,27 km + 3,974 km în execuţie;

Analizând datele de mai sus, nu se constată deficienţe majore cantitative şi calitative în ce priveşte canalizarea şi epurarea apei menajere.

Situaţia existentă corespunde parţial cerinţelor impuse prin Directiva nr.91/271/CE, precum şi a condiţiilor de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, stipulate în Hotărârea Guvernului nr.188/2002 cu modificările şi completările ulterioare.

2.9.4. Alimentare cu energie electrică

Comuna Lereşti beneficiază de un iluminat public în proporţie de 100%, reţeaua alimentare cu energie electrică fiind în total de 20,625 km, din care Satul Voineşti 7,608 km, iar Lereşti – Pojorâta 13, 017 km.

Alimentarea cu energie electrica a comunei se face prin intermediul posturilor de transformare. Sistemul de transport al energiei electrice pe arealul comunei Leresti, se compune din urmatoarele elemente:

- posturi de transformare aeriene;
- linii electrice aeriene de 20KV, din care se realizeaza conexiunile cu posturile de transformare aflate in functiune;

Caracteristicile si amplasamentul posturilor de transformare sunt prezentate in *Planșa U4 – Reglementări urbanistice – Echipare edilitară* anexată la prezenta documentație.

Posturile de transformare existente, sunt amplasate in zona comunei Leresti, in functie de densitatea si puterea instalata a consumatorilor din teritoriu, astfel incat bransamentele electrice intre posturile de transformare si consumatori sa fie executate pe distantele cele mai scurte.

Retelele de distributie a energiei electrice de joasa tensiune sunt montate aerian pe stalpi din beton armat, traseele urmarind trama stradala. Pe stalpii respectivi sunt montate si corpurile de iluminat pentru iluminatul stradal.

În Comuna Lereşti este organizată activitatea de întreţinere şi reparaţii, înlocuire corpuri de iluminat existente, modernizare puncte de aprindere în baza contractului de prestări servicii încheiat cu ROMTURINGIA S.R.L.

Alimentarea cu energie electrică reprezintă un element vital, atât pentru desfăşurarea în condiţii normale a vieţii populaţiei, cât şi pentru activităţile economico-sociale specifice care se desfăşoară într-o localitate. În cazul comunei Lereşti, toate locuinţele sunt racordate la reţeaua de alimentare cu energie electrică.

Distribuitorul energiei electrice este CEZ VANZARE S.A:

- *nr. consumatori casnici = 1880;*
- *nr. mici consumatori = 36;*
- *nr. mari consumatori = 11.*

2.9.5. Telefonie

Serviciile de telefonie mobilă, Cablu TV şi internet au o acoperire de 100%, pe teiroriul comunei Leresti.

Telefonia fixă. Serviciile de telefonie fixă sunt asigurate de S.C. Romtelecom S.A., care detine pe teritoriul comunei Lereşti, importante instalatii de telecomunicatii.

Reţeaua de telefonie fixă acopera solicitarile abonatilor, cablurile fiind montate pe stalpii de distributie a energiei electrice sau subteran.

***Telefonie mobilă*.** Telefonia mobila acopera intreaga comuna, locuitorii avand acces la TV prin cablu si internet.

Pe teritoriul comunei există în prezent în stare de funcționare o stație de telefonie mobilă aparținând TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A. (fosta COSMOTE ROMANIAN MOBILE TELECOMMUNICATIONS S.A.).

2.9.6. Alimentarea cu caldura

In zonele neracordate la sistemul de distributie a gazelor naturale, incalzirea locuintelor cat si al obiectivelor social- culturale existente se face cu sobe de teracota (sau sobe din alte materiale) sau centrale termice care folosesc combustibili solizi.

Prepararea hranei in bucatariile gospodariilor satesti individuale, se face prin intermediul masinilor de gatit (aragaze) care folosesc butelii cu gaze lichefiate.

Ca tendinta, tinand cont de cresterea gradului de confort al populatiei, se remarca introducerea accentuata ca sistem de incalzire „centrale termice pe baza de combustibil solid”.

2.9.7. Alimentarea cu gaze

Sistemul de distributie a gazelor naturale acopera partial teritoriul comunei si este format din:

α. Retea de distributie gaze in regim de redusa presiune in lungime de cca. 30 km.
β. Bransamente si posturi de reglare – masurare la consumatori

Reteaua de conducte de distributie gaze inclusiv bransamentele sunt amplasate numai in domeniul public cu respectarea distantelor minime stabilite de I.6 – 1998

- Constructii publice si private — minimum 2m
- Copaci — minimum 1,5m
- Conducte canalizare — minimum 1m
- Alte conducte — minimum 0,6m
- Stalp LEA — minimum 0,5m

Principalele elemente funcţionale ale sistemului de distributie gaze natural sunt:

- racord la conducta magistrala de transport gaze naturale;
- staţie de reglare - măsurare (SRM), care face trecerea de la regimul de presiune medie, la regimul de presiune redusă;
- reţea de distribuţie gaze naturale, funcţionând în regim de presiune redusă, realizat îngropat, din conductă de polietilenă de înaltă densitate, montate de-a lungul străzilor existente ale comunei;
- bransamente la utilizatori

2.9.8. Gospodaria comunala

Consiliul Local al municipiului Campulung, inclusiv comuna Leresti, este asociat cu Consiliul Judetean Arges, in vederea derulării proiectului ISPA "Managementul integrat al deseurilor solide in judetul Arges".

Proiectul se realizează in două etape si cuprinde tot judetul Arges.

Orasul Campulung si comunele limitrofe este cuprins in prima etapă a proiectului.

În Comuna Lereşti, salubrizarea se realizează prin operatorul de salubritate S.C. Financiar Urban S.R.L., în baza unui contract de prestări servicii, care organizează activitatea de colectare şi transport în vederea depozitării a deşeurilor solide de pe teritoriul comunei.

În acest scop au fost amplasate 295 containere pentru colectare selectivă, au fost amenajate 31 de platforme pe raza comunei pentru depozitarea temporară a deşeurilor, prin proiectul „Managementul integrat al deşeurilor solide din Judeţul Argeş", finanţat în cadrul Măsurii ISPA. Prin acest proiect implementat, gestionarea deşeurilor în Comuna Lereşti se încadrează în standardele impuse de Uniunea Europeană în acest domeniu.

În continuare se urmărește:

- reducerea cantităţii de deşeuri depozitate;
- creşterea cantităţii de deşeuri reciclate şi valorificate;
- înfiinţarea punctelor de precolectare selectivă a deşeurilor;
- înfiinţare puncte de colectare, altele decât cele menajere sau periculoase;
- înfiinţare centru de sortare deşeuri şi recuperare materiale refolosibile;
- înfiinţare platformă compost deşeuri vegetale.

Nr crt	Adresa	Suprafaţa (mp)
1	punct Târg săptămânal	247
2	punct Valea Foii – Biserica	25
3	punct Chivu munument	25
4	punct Marineşti – Calea ferata	25
5	punct Marineşti - Vile	25
6	punct Valimareanu	25
7	punct Răceni – Negru (Junoiu)	25
8	punct Herisanu magazin	25
9	punct Valea lui Trandafir	25
10	punct Valea lui Patru – Calea ferata	25
11	punct Cimitirul Eroilor	25
12	punct uliţa Siman	25
13	punct uliţa Sotcan	25
14	punct uliţa Pahonţu – Milea	25
15	punct uliţa Firica	25
16	punct uliţa Prodan – Sandicu	25
17	punct uliţa Iaru – pompieri	25
18	punct uliţa Austrianu	25

19	punct colţul lui Purice	25
20	punct Duţa	25
21	punct sub baraj (Valea Mărului)	25
22	punct Valea Ursului	25
23	punct Valea Dobriaşului	25
24	punct deasupra şantier Voina	25
25	punct uliţa Manu	25
26	punct Capul Satului	50
27	punct uliţa Mălureanu	50
28	lângă Caban Voina	50
29	punct Voina	50
30	podul Voina	50
31	Valea lui Patru - Draguşanu	50

2.10. PROBLEME DE MEDIU

Poluarea mediului natural produsă prin poluarea aerului, apei, solului, sonoră are influente negative asupra stării de sănătate a populaţiei, la nivelul comunei Lereşti se produce din urmatoarele cauze:

* Depozitarea deşeurilor menajere în locuri nemenajate, fără respectarea distanţelor de protecţie sanitară faţă de albiile cursurilor de apă şi a altor zone protejate.

* Agricultura este puternic implicata in protectia mediului, ea fiind pe rand (uneori simultan) obiect al poluarii si sursa de poluare. Solul este constrans sa primeasca noxele industriale, traficul si aglomerarile, incorporandu-le in produsele sale; astfel se induc, atat in recolte cat si in productia animala, substante potential toxice care degradeaza frecvent ecosistemele invecinate. In perspectiva aprecierii productivitatii terenurilor agricole este necesar a se cunoaste amanuntit echilibrul ecologic in toate acele locuri care inconjoara terenurile pe care cresc recoltele si plantatiile ca si insasi agroecosisteme.

* Poluarea sonoră şi a aerului prin emisiile de gaze de esapament datorită traficului rutier pe drumul județean.

* Sursele de nitrati actuale din localitatile din spatiul hidrografic Arges-Vedea provin in principal din complexele zootehnice in functiune si in secundar din contributia adusa de cresterea animalelor in gospodariile individuale. Complexele zootehnice dezafectate, sau in care efectivele au fost reduse au contribuit ca surse istorice de nitrati la poluarea corpurilor de apa subterane.

2.11. DISFUNCTIONALITATI (LA NIVELUL TERITORIULUI SI LOCALITATII)

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI
Fondul construit si utilizarea terenurilor.	• Slaba dezvoltare a instituţiilor şi serviciilor publice, serviciilor generale şi comerţului în cadrul localitatilor comunei • Slaba deservire a comunei cu servicii medicale • Starea precară a dotărilor culturale, acestea necesitand reabilitare • Slaba dezvoltare a structurilor turistice (capacităţi de cazare reduse) • Existenta unor suprafete mari de teren agricol in intravilan
Spatii plantate, agrement si sport	• Insuficienta spatiilor pentru agrement si spatiilor verzi amenajate
Cai de comunicatie si transport	• Retea stradala nemodernizata si subdimensionata • Lipsa/discontinuitatea trotuarelor • Intersectii neamenajate

	• Lipsa/insuficienta parcajelor publice.
Echipare edilitară	• Lipsa unei statii de epurare • Retea electrica nemodernizata • Izolarea termica necorespunzatoare a cladirilor de locuit
Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu	• Slaba protectie si intretinere a monumentelor istorice si cladirilor cu valoare arhitecturala
Probleme de mediu	• Depozitarea necontrolata a deseurilor menajere pe maul raurilor • Ape de suprafata populate de apele menajere, de fose • Taierea necontrolata a padurilor afecteaza mediul natural
Dezvoltare economică	• Restructurarea unor unitati economice • Slaba dezvoltare a structurilor turistice si dotarilor aferente
Evolutie demografica	• Rata mica a populatiei ocupate • Spor natural negativ

ZONE DE PROTECTIE CU INTERDICTIE PROVIZORIE DE CONSTRUIRE

ELECTRICE

Pentru linii electrice, conform legii energiei electrice nr. 13/2007 si NTE 003/04.00:

- Culoar de 24 m (12 m de o parte si alta din ax), pentru LEA 20 KV
- Culoar de 37 m (18,5 m de o parte si alta de ax), pentru LEA 110 KV
- Culoar de 55 m (27,5 m de o parte si alta de ax), pentru LEA 220 KV
- Culoar de 75 m (37,5 m de o parte si alta de ax), pentru LEA 400 KV

APA

Pentru lucrari de alimentare cu apa, conform HG 930/2005:

- Raza de 10 m din centrul forajului, pentru puturi forate de mare adancime
- Distanta de 20 m de la zidurile exterioare ale cosntructiei, pentru rezervoare
- Distanta de 20 m de la zidurile exterioare ale constructiei, pentru statia de tratare
- Distanta de 10 m de la zidurile exterioare ale constructiei, pentru statia de pompare
- Distanta de 10 m de o parte si alta a conductelor de aductiune apa

NORME DE IGIENA REFERITOARE LA ZONELE DE LOCUIT

Conform Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publica privind mediul de viaţă al populaţiei

- Ferme de cabaline, intre 6-20 capete: 50 m
- Ferme de cabaline, peste 20 capete: 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, intre 6-50 capete: 50 m
- Ferme și crescătorii de taurine, intre 51-200 capete: 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, intre 201-500 capete: 200 m
- Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete: 500 m
- Ferme de păsări, intre 51-100 de capete: 50 m
- Ferme de păsări, intre 101-5.000 de capete: 500 m
- Ferme și crescătorii de păsări cu peste 5.000 de capete și complexuri avicole industriale: 1.000 m
- Ferme de ovine, caprine: 100 m
- Ferme de porci, intre 7-20 de capete: 100 m
- Ferme de porci, intre 21-50 de capete: 200 m
- Ferme de porci, intre 51-1.000 de capete: 500 m

- Complexuri de proci, intre 1.000-10.000 de capete: 1.000 m
- Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete: 1.500 m
- Ferme și crescătorii de iepuri intre 100 și 5.000 de capete: 100 m
- Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: 200 m
- Ferme și crescătorii de struţi: 500 m
- Ferme și crescătorii de melci: 50 m
- Spitale, clinici veterinare: 30 m
- Grajduri de izolare și carantina pentru animale: 100 m
- Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare: 100 m
- Abatoare, târguri de animale vii și baze de achiziţie a animalelor: 500 m
- Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animala: 300 m
- Platforme pentru depozitarea dejecţiilor animale din exploataţiile zootehnice, platforme comunale: 500 m
- Platforme pentru depozitarea dejecţiilor porcine: 1.000 m
- Statii de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine: 1.000 m
- Depozite pentru produse de origine vegetala (silozuri de cereale, statii de tratare a seminţelor): 200 m
- Statii de epurare a apelor uzate: 300 m
- Statii de epurare de tip modular (containerizate): 100 m
- Statii de epurare a apelor uzate industriale: 300 m
- Paturi de uscare a nămolurilor: 300 m
- Bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor: 500 m
- Depozite controlate de deşeuri periculoase și nepericuloase: 1.000 m
- Incineratoare pentru deşeuri periculoase și nepericuloase: 500 m
- Crematorii umane: 1.000 m
- Autobazele serviciilor de salubritate: 200 m
- Statie de preparare mixturi asfaltice, betoane: 500 m
- Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: 50 m
- Depozitele de combustibil, fier vechi și ateliere de tăiat lemne: 50 m
- Parcuri eoliene: 1.000 m
- Parcuri fotovoltaice: 500 m
- Cimitire și incineratoare animale de companie: 200 m
- Cimitire umane (în cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apa din sursa proprie): 50 m
- Rampe de transfer deşeuri: 200 m

Conform Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viata al populatiei Art. 1 lit. e):

*„**zona de protectie sanitara** - terenul din jurul obiectivului, unde este interzisa orice folosinta sau activitate care, in contact cu factorii externi, ar putea conduce la poluarea/contaminarea factorilor de mediu cu repercusiuni asupra starii de sanatate a populatiei rezidente din jurul obiectivului; pentru sursele de ape subterane utilizate pentru alimentarea cu apa potabila a localitatilor si a operatorilor economici se aplica definitiile pentru "zona de protectie sanitara cu regim sever", "zona de protectie sanitara cu regim de restrictie" si "perimetru de protectie hidrogeologica", conform Hotararii Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica si Ordinului ministrului mediului si padurilor nr. 1.278/2011 pentru aprobarea Instructiunilor privind delimitarea zonelor de protectie sanitara si a perimetrului de protectie hidrogeologica;”*

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele de utilitati si zonele de protectie ale diferitelor obiective iar la autorizarea proiectelor de constructie ***se va solicita avizul de la institutiile competente***.

In acelasi timp autoritatile locale trebuie sa-si ia masuri pentru administrarea unei astfel de catastrofe implicand cazare provizorie pentru circa 300 – 400 persoane si rezervarea unor terenuri in intravilan pentru reconstructia unor locuinte in caz de catastrofe – inundatii, alunecari, cutremur.

2.12. NECESITĂŢI ŞI OPŢIUNI ALE POPULAŢIEI

Necesitatile si optiunile populatiei sustinute de primarul comunei prin proiectele propuse la nivel local (*Strategia de dezvoltare locala a comunei Lereşti pentru perioada 2014-2020*), structurate pe domenii, sunt:

TRANSPORTUL PUBLIC LOCAL

Modernizarea infrastructurii fizice de bază în Comuna Lereşti (extinderea şi îmbunătăţirea reţelei de drumuri de interes local, reabilitarea şi modernizarea podurilor şi podeţelor locale)

Reabilitarea/modernizarea drumurilor comunale,străzilor locale, aleilor pietonale în Comuna Lereşti

Reabilitarea/ modernizarea podurilor şi podeţelor în Comuna Lereşti

Modernizarea transportului public prin amenajarea de staţii, extinderea rutelor în Comuna Lereşti

Program de monitorizare a traficului rutier/măsuri pentru siguranţa cetăţeanului în Comuna Lereşti

Modernizarea/reabilitarea/extinderea căilor de acces spre zonele de agrement în Comuna Lereşti

Construcţia/reabilitarea drumurilor care asigură dezvoltarea turismului rural, serviciilor, conservarea patrimoniului cultural din mediul rural şi punerea în valoare a acestuia în Comuna Lereşti

Dezvoltarea pistelor speciale de transport în şi între localităţii învecinate

ILUMINATUL PUBLIC

Modernizarea/extinderea iluminatului public în Comuna Lereşti

ALIMENTAREA CU APA

Reabilitarea/ modernizarea reţelelor de apă potabilă în Comuna Lereşti

Construcţia/ reabilitarea staţiilor de tratare pentru apă potabilă în Comuna Lereşti

Reabilitare reţea aducţiune în Comuna Lereşti

Extindere complexe de înmagazinare – pompare în Comuna Lereşti

CANALIZAREA ŞI EPURAREA APELOR UZATE

Extinderea/modernizarea reţelei de canalizare si a staţiilor de pompare în Comuna Lereşti

Construcţia/ reabilitarea staţiilor de epurare ape uzate în Comuna Lereşti

COLECTAREA, CANALIZAREA ŞI EVACUAREA APELOR PLUVIALE

Extinderea/modernizarea reţelei de canalizare pentru evacuarea apelor pluviale în Comuna Lereşti

SALUBRIZAREA LOCALITĂŢILOR ŞI MANAGEMENTUL DEŞEURILOR SOLIDE
Construirea staţiilor de transfer şi a sistemelor de reciclare şi compostare în Comuna Lereşti
Construirea unor unităţi pentru prelucrarea deşeurilor de hârtie în Comuna Lereşti
Construirea unor unităţi pentru prelucrarea deşeurilor de materiale plastice în Comuna Lereşti
Construirea unor unităţi pentru prelucrarea deşeurilor de sticlă în Comuna Lereşti
Construirea facilităţilor pentru colectarea separată a deşeurilor periculoase sau speciale în Comuna Lereşti
Construirea unor centrale de incinerare-cogenerare în Comuna Lereşti
Construirea unor unităţi de reciclare si valorificare a deşeurilor recuperate ca urmare a colectării selective în Comuna Lereşti
Construirea unor unităţi pentru reciclarea apaturii electrocasnice scoase din uz în Comuna Lereşti
Cercetarea posibilităţii de utilizare a surselor alternative de energie: biomasă, biogaz (staţii experimentale de prelucrare a deşeurilor din ferme şi gospodării) în Comuna Lereşti
Programe educaţionale privind protecţia mediului în Comuna Lereşti

ENERGIE REGENERABILA
Investiţii în sisteme de producere a energiei electrice şi termice din surse regenerabile în Comuna Lereşti
Centrală fotovoltaică de producere a energiei electrice din conversia energiei solare în Comuna Lereşti
ALIMENTAREA CU GAZE

Extindere/modernizare reţea de distribuţie a gazelor naturale în Comuna Lereşti

DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII ADMINISTRATIVE
Înfiinţarea, amenajarea spaţiilor publice de recreere pentru populaţie (parcuri, spaţii de joacă pentru copii, terenuri de sport, piste de biciclete) în Comuna Lereşti
Renovarea clădirilor publice şi amenajări de parcări, pieţe, spaţii pentru organizarea de târguri în Comuna Lereşti
Achiziţionarea de utilaje şi echipamente pentru serviciile publice (de deszăpezire, întreţinere spaţii verzi, întreţinere drumuri) în Comuna Lereşti

DEZVOLTAREA SI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII PENTRU SITUATII DE URGENTA SI MANAGEMENTUL RISCURILOR DE MEDIU
Implementarea unui sistem informatic de monitorizare pentru prevenirea inundaţiilor
Dotarea cu echipamente specifice pentru intervenţii in situaţii de urgenţa (incendii, inundaţii, cutremure, etc.)
Elaborarea de hărţi de risc pentru alunecări de teren şi cutremure
Instruirea populaţiei în vederea reducerii riscurilor de mediu
Achiziţionarea de echipamente de deszăpezire
Dezvoltarea infrastructurii pentru prevenirea şi atenuarea efectelor inundaţiilor

PROTECTIA MEDIULUI SI BIODIVERSITATE
Analiza energetică în vederea elaborării unei strategiei energetice şi economice a localităţi Lereşti
Împăduriri zone afectate
Crearea / amenajarea zonelor verzi, a parcurilor, a zonelor de joacă

Reabilitarea termică a clădirilor din mediul rural (primării, şcoli, centre medicale, clădiri de locuit)
Măsuri de restaurare ecologică a habitatelor şi speciilor
Construirea şi îmbunătăţirea infrastructurii în ariile protejate
Stabilirea sistemelor de monitorizare pentru ariile protejate
Măsuri pentru reducerea fenomenului de deşertificare prin reîmpăduriri
Măsuri de protejare a solului şi subsolului prin refacerea ecologică a solurilor poluate
Dezvoltarea de masuri pentru reabilitarea factorilor de mediu

DEZVOLTAREA SI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE SANATATE
Dezvoltarea/reabilitarea infrastructurii de sănătate prin reabilitarea, modernizarea şi dotarea dispensarului medical

DEZVOLTAREA SI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE
Reabilitarea/modernizarea/dotarea permanenta a infrastructurii şcolare
Programe educaţionale privind scăderea abandonului şcolar în special pentru populaţia rromă
Promovarea voluntariatului ca factor de învăţare non-formală
Investiţii în construcţia de grădiniţe noi pentru copii inclusiv dotarea acestora si renovarea, modernizarea a celor existente

DEZVOLTAREA SI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII SOCIALE
Dezvoltarea infrastructurii de protecţie socială
Centre de informare şi consiliere în carieră
Prima înfiinţare şi dotarea infrastructurii aferentă serviciilor sociale precum centrele de îngrijire copii, bătrâni şi persoane cu nevoi speciale.
Centru de asistenta/ adăpost pentru mame şi copii aflaţi în situaţie de risc social/ victime ale violentei domestice
Construirea unui punct de colectare, depozitare şi distribuţie a obiectelor de la populaţie, administrat de Primărie, pentru a fi donate persoanelor cu probleme sociale – bianual de Paşte şi de Crăciun

DEZVOLTAREA SI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE TURISM SI PROMOVAREA POTENŢIALULUI TURISTIC
Amenajarea teritoriului UAT pentru valorificarea potenţialului turistic (dezvoltare infrastructura in zonele cu potențial turistic identificate)
Punerea în valoare a zonelor de agrement prin crearea de facilitați suplimentare (pontoane, barci)
Crearea infrastructurii generale şi specifice activităţilor de turism din Golul Alpin Strâmtu, Comuna Lereşti, judeţul Argeş
Infrastructura educațională și de recreere - tabără școlară, obiectivul turistic Strâmtu, Comuna Lereşti, judeţul Argeş
Crearea infrastructurii de turism pentru schi din arealul climatic Iezer, Comunele Lereşti şi Albeştii de Muscel, judeţul Argeş
Dezvoltarea activităților de agrement prin crearea de pârtii de schi
Valorificarea resurselor turistice prin introducerea comunei Lerești in circuite turistice
Organizarea de evenimente specifice promovate la nivel național (raliuri, motocros)
Crearea zonelor de agrement, a bazelor sportive, a parcurilor de distracţie-parcuri tematice
Crearea punctelor de informare turistică/elaborarea de materiale informative (hărţi, pliante cu obiective turistice etc.)

Realizarea de trasee turistice
Proiectarea unor pachete turistice care pentru promovarea pelerinajului la mănăstiri
Crearea unui web site destinat turismului
Dezvoltarea turismului rural şi agroturismului
Crearea unui centru de informare turistica si realizarea unor evenimente permanente de promovare a atractiilor turisitice locale
Amenajare structuri de pescuit şi vânătoare
Dezvoltarea turismului de divertisment/ agrement (aqua park, spa center, sală bowling, carting, ATV-uri, paintball, mountain-bike, parapanta, parc de aventura: tiroliana, perete artificial de escalada, rapel)
Dezvoltarea turismului educaţional (tabere de creație)
Valorificarea valenţelor etnofolclorice şi a sărbătorilor populare pentru dezvoltarea turismul de week-end si/sau turismului de tranzit
Valorificarea atracțiilor turistice locale pentru dezvoltarea turismul de week-end si/sau turismului de tranzit (pescuit sportiv, vânătoare, echitație)
Promovarea identităţii locale prin participări active la târguri, expoziții, evenimente de profil organizate la nivel național si internațional

PROMOVAREA DEZVOLTĂRII ŞI DIVERSIFICĂRII ECONOMIEI RURALE

Promovarea contactelor pentru promovarea investiţiilor străine
Implementarea unor programe pentru dezvoltarea spiritului antreprenorial
Promovarea programelor integrate pentru formare, ocupare şi alte măsuri de sprijin pentru populaţia din zonele rurale
Promovarea programelor care sprijină şi încurajează demararea unei afaceri în activităţi diferite de cele agricole
Realizarea unor centre de formare continuă în domeniul agricol
Crearea centru multifuncțional de preluare/procesare a fructelor/fructelor de pădure/ciupercilor/ plantelor medicinale si a produselor agricole (lactate)
Revitalizarea meşteşugurilor în comuna Lereşti prin înfiinţarea şi dotarea unui mic atelier de producţie pentru prelucrarea lemnului/ creare coșuri de nuiele si producție artizanat
Susținerea înfiinţarii de ateliere meşteşugăreşti şi sprijinirea realizării unor centre de desfacere:
- identificarea şi crearea unei baze de date cu atelierele meşteşugăreşti;
- promovarea şi introducerea acestora în pachete turistice;
- acordarea de sprijin financiar pentru construirea unor centre de desfacere;
- înfiinţarea unor ateliere pentru ucenici;
Dezvoltarea unui pachet de măsuri active concentrate pe informarea şi stimularea mobilităţii profesionale a populaţiei rurale pentru promovarea profesiilor non agricole tradiţionale în zone rurale
Sprijinirea/conştientizarea proprietarilor de ferme pentru promovare agro-turism
Dezvoltarea unor programe de educare a populaţiei pentru utilizarea tehnologiilor de comunicare şi informaţiei
Încurajarea iniţiativelor şi structurilor asociative participative în mediul rural
Promovarea valorii produselor locale/susţinerea creării de branduri
Dezvoltarea serviciilor de consultanţă agricolă şi silvică
Formarea profesională a producătorilor agricoli
Sprijinirea organizării şi dezvoltării de programe de schimb de experienţă pentru producătorii agricoli

CONSERVAREA SI PROMOVAREA PATRIMONIULUI NATURAL ŞI CULTURAL-ISTORIC

Protejarea patrimoniului cultural de interes local în mediul rural
Restaurarea, consolidarea şi conservarea obiectivelor de patrimoniu cultural
Studii privind patrimoniul cultural (material şi imaterial)
Reabilitarea unitatilor de cult
Crearea unui Centru al Artelor Tradiţionale
Identificarea şi punerea în valoare a clădirilor cu valoare de patrimoniu
Protejarea patrimoniului natural al Comunei Lereşti
Valorificarea patrimoniului natural pentru turismul de nişă (pescuit, vanatoare)
Reabilitarea şi modernizarea clădirilor culturale/cult şi introducerea acestor obiective în circuite turistice
Investiţii de renovare, modernizare şi dotarea aferentă a aşezămintelor culturale

ÎMBUNĂTĂŢIREA CALITĂŢII SERVICIILOR PUBLICE
Elaborarea/Actualizarea planului de formare profesională a funcţionarilor publici din cadrul UAT Comuna Lereşti
Promovarea şi coordonarea asocierii între APL pentru a dezvolta proiecte comune
Formarea profesională continua a funcţionarilor publici
Dezvoltarea eficienţei organizaţionale a administraţiei publice
Promovarea parteneriatelor locale
Implementarea unui sistem informatic integrat (Ghişeu unic de informare, transmitere solicitări, preluare si prelucrare solicitări)

3. PROPUNERI DE REGLEMENTARE URBANISTICA

3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE

Studiile ce au furnizat elemente de reper in ceea ce priveste dezvoltarea asezarilor comunei Lereşti au fost:

- Studiu geotehnic de fundamentare PUG comuna Lereşti judetul Arges, 2016
- Studiu istoric de fundamentare PUG comuna Lereşti judetul Arges, 2016
- Ridicari topografice sc. 1:5000, 1:25000
- Strategia de dezvoltare a localitatii 2014-2020;
- Studii de fezabilitate si proiecte elaborate anterior pentru lucrari de echipare tehnico-edilitara.

O serie intreaga de prevederi au fost comunicate, discutate si conturate ca urmare a intalnirilor cu persoanele din aparatul administrative al comunei sau unor studii si investitii ale membrilor colectivului de elaborare a PUG-ului.

Au mai fost folosite date din documentatiile intocmite anterior, date culese de la Directia Judeteana de Statistica Arges, preluate de la primaria comunei si de pe teren.

Impreuna cu reprezentantii Consiliului local au fost analizate urmatoarele aspecte:
-delimitarea si zonarea teritoriului administrativ al comunei;
-necesitatea si posibilitatea extinderii intravilanului;
-situatia dotarilor social-culturale;
-stabilirea prioritatilor in realizarea dotarilor tehnico-edilitare.

3.2. EVOLUTIE POSIBILA, PRIORITATI

Acest tablou furnizeaza reperele dezvoltarii comunei Lereşti. Intre acestea, exista o serie de directii majore sau prioritati, asupra carora administratia locala sau alti factori este necesar sa se concentreze in viitorul apropiat:

DOMENII	PRIORITATI
Fondul construit si utilizarea terenurilor.	• Utilizarea suprafetelor de teren din administrarea comunei atat pentru atragerea de capital economic, cat si pentru pastrarea/atragerea fortei de munca • Dezvoltarea prioritara a zonelor neconstruite din intravilan • Crearea de conditii propice diversificarii functionale in zona centrala si dezvoltarii de servicii si activitati comerciale • Reabilitarea dotarilor culturale • Dezvoltarea structurilor turistice
Spatii plantate, agrement si sport	• Crearea de spatii verzi si locuri de joaca pentru copii • Utilizarea potentialului natural intravilan si extravilan (paduri, ape) pentru agrement, sport, turism; rezervarea de terenuri pentru activitati destinate agrementului
Cai de comunicatie si transport	• Îmbunătăţirea infrastructurii de drumuri rutiere din comună • Sistematizarea intersectiilor cu disfunctionalitati • Amenajarea prioritara a drumurilor de legatura intre Lereşti si localitatile componente • Amenajarea de parcaje aferente principalelor dotari ale comunei, a zonelor de interes social si comercial
Echipare edilitară	• Extinderea si modernizarea retelelor edilitare
Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu	• Protectia, conservarea si valorificarea monumentelor istorice • Cercetarea si clasarea altor obiective istorice si de arhitectura
Probleme de mediu	• Lucrari de amenajare a albiilor si vailor torentiale • Managementul durabil al deseurilor menajere.
Dezvoltare economică	• Incurajarea dezvoltarii industriei, serviciilor si activitatilor comerciale • Valorificarea potenţialului turistic • Dezvoltarea agriculturii ecologice
Evolutie demografica	• Incurajarea stabilirii familiilor de tineri • Cresterea ofertei de locuri de munca prin diversificarea activitatilor economice existente

In concluzie, dezvoltarea comunei din punct de vedere economic, cu impact social important, este crearea unei dezvoltari durabile prin demararea unor lucrari care sa creeze in toate satele comunei un standard de locuire si dotare tehnico-edilitara apropiate de cele existente la nivel urban. Realizarea acestora se va putea face numai in functie de fondurile de care dispune comuna, fonduri proprii sau alocate de la bugetul statului. Ordinea acestor prioritati se va stabili de consiliul local, pe baza consultarii populatiei.

3.3. OPTIMIZAREA RELATIILOR IN TERITORIU

Pentru optimizarea relaţiilor în teritoriu, pe baza studiilor efectuate privind teritoriul administrativ şi a relaţiilor de interdependenţă dintre localităţi şi vecinătăţi, se propun:

• valorificarea amplasării şi integrarea în reţeaua de localităţi la nivelul judetului Arges.

- colaborarea cu localităţile învecinate pentru realizarea unor obiective legate de valorificarea potenţialului natural şi protecţia mediului cum ar fi folosirea resurselor de apă, gospodărirea deşeurilor, zone de agrement
- asigurarea legaturilor rutiere necesare intre comuna Lereşti si trupurile apartinatoare
- controlul modului de folosinţă a teritoriului, corecta gestionare şi oprirea tendinţelor de folosire excesivă a acestuia
- corecta realizare a extinderii localităţii prin realizarea în prealabil a studiilor infrastructurii şi utilităţilor necesare pentru evitarea disfuncţionalităţilor
- respectarea zonificării intravilanului localităţii.

3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITATILOR

Pe baza analizelor la nivelul teritoriului si la nivelul asezarilor, pentru activarea functiilor economice se propune:

In domeniul agriculturii si cresterii animalelor:

- reglementarea situatiei juridice a terenurilor, in corelarea cu utilizarea lor
- activarea ponderii culturii plantelor industriale
- activarea viticulturii
- activarea pisciculturii
- masuri de recastigare pentru agricultura a unor terenuri degradate

In domeniul exploatarii materiilor prime, a micii industrii, serviciilor si turismului:

- activarea industriei prelucratoare a materiilor prime de pe teritoriul comunei si a produselor agricole
- activarea turismului de tranzit si local (la obiectivele turistice, culturale, naturale si agroturism)
- in situatia recastigarii terenurilor forestiere de catre particulari, se impune controlul exploatarilor, pentru evitarea efectelor negative ale defrisarilor haotice

Conditii si repercusiuni:

- dotarea cu infrastructura
- modernizarea transporturilor
- noi locuri de munca
- fixarea populatiei tinere

3.5. EVOLUTIA POPULATIEI

În contextul societăţii contemporane, când dezvoltarea cunoaşte un ritm accelerat, nevoia prognozelor demografice devine imperioasă datorită implicaţiilor evoluţiei populaţiei şi implicit ale fenomenelor demografice în evoluţia vieţii socio-economice a societăţii. Prognoza demografică este acea variantă a proiectărilor demografice care are probabilitatea cea mai mare de a se realiza, prin proiectare demografică determinându-se volumul unei populaţii plecând de la structura pe vârste şi sexe la un moment dat şi emiţând ipoteze asupra evoluţiei probabile a celor trei componente care modifică în timp numărul şi structura populaţiei: mortalitate, fertilitate şi migraţie. Distingem două mari tipuri de abordare a evoluţiei probabile:

- Abordarea tendenţială - porneşte de la ipoteza că factorii care au determinat evoluţiile trecute şi actuale vor acţiona şi în viitor în acelaşi sens.

Abordarea normativă - pleacă de la ipoteza că evoluţiile componentelor în societăţi mai puţin dezvoltate din punct de vedere socio-economic şi cultural vor urma, cu un decalaj în timp şi cu unele particularităţi, evoluţiile pe care le-au avut la acelaşi stadiu de dezvoltare populaţiile din societăţile avansate.

Evoluţia populaţiei este influenţată de o serie de factori care pot fi grupaţi în trei categorii principale: elemente demografice – posibilităţile de creştere naturală a populaţiei funcţie de evoluţia contingentului fertil şi de evoluţia probabilă a indicilor de natalitate, de numărul populaţiei vârstnice şi evoluţia probabilă a mortalităţii, de comportamentul specific al femeilor faţă de natalitate, de numărul de copii dorit etc.; posibilităţile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente şi posibil de creat, veniturile potenţiale pe care le pot oferi acestea; gradul de atractivitate al orasului ca o consecinţă directă a numărului şi calităţii dotărilor publice, condiţiilor de locuit, gradul de echipare edilitară a localităţii.

Metoda de crestere biologica bazata pe cresterea naturala. Sporul natural al populatiei in ultimii 10 ani, respectiv intervalul 2006-2015 este de -354 locuitori. Presupunând constant ritmul scăderii populaţiei cu 35 persoane pe an, aceasta va ajunge în 2025 la un efectiv de cca 4290 locuitori.

In contextul crizei economice globale, este aproape imposibil de realizat o estimare exacta a evolutiei demografice. Proiectia evolutiei anterioare a populatiei pe un orizont de 10 ani arata un declin demografic, însă dezvoltarea economică locală va aduce după sine ridicarea nivelului de dotare şi echipare al localităţii, făcând-o astfel mai atractivă iar evoluţia populaţiei poate căpăţa un trend crescător.

3.6. ORGANIZAREA CIRCULATIEI

1. Circulaţia rutieră. Sunt propuse mai multe reglementări, în conformitate cu disfuncţionalităţile semnalate în partea anterioară a studiului (profiluri transversale ale străzilor, care nu corespund din punct de vedere tehnic noilor STAS-uri; faptul că exista strazi din pământ, discontinuitatea sau lipsa, pe alocuri, a trotuarelor; iluminatul stradal insuficient; drumuri de legătură în teritoriu aflate în stare de degradare accentuată; trafic eterogen: tractoare, căruţe, biciclişti, automobilişti şi pietoni, care generează accidente rutiere în special pe timp de noapte; existenţa unor trasee sinuoase care necesită corectare de elemente geometrice; străzi înguste care necesită lărgire; lipsa de parcaje amenajate aferente principalelor dotări ale comunei, în zonele de interes social şi comercial.

În conformitate cu analiza datelor existente, a posibilităţilor de optimizare, a obiectivelor majore ale Planului Urbanistic, cu normele tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecţiilor, profilurilor caracteristice etc., şi cu discuţiile cu factorii locali de specialitate, s-au propus câteva reglementări mai importante pentru eliminarea disfuncţionalităţilor infrastructurii rutiere şi a celor de dotare şi organizare, pentru satisfacerea condiţiilor de trafic şi de încadrare urbană:

- amenajarea intersecţiilor arterelor principale cu celelalte străzi;
- amenajarea penetraţiilor rutiere;
- modernizarea şi viabilizarea străzilor prin:
  - aplicarea de îmbrăcăminţi rutiere sau cel puţin împietruiri;
  - amenajări de profil conform noilor STAS-uri;
  - corectarea elementelor geometrice necorespunzătoare şi lărgiri;
- reglementarea circulaţiei pietonale prin:
  - refacerea continuităţii trotuarelor existente;

- amenajarea de trotuare;
- îmbunătăţirea generală a stării de viabilitate a trotuarelor;
- amenajarea de treceri pentru pietoni;
- propunerea de drumuri noi, de completare a reţelei stradale existente;

• spatiile de parcare se vor asigura in concordanta cu prevederile regulamentului general de urbanism, pentru unitati de utlitate publica in terenurile proprii, in afara domeniului public pe cat posibil, iar pentru locuinte in cadrul loturilor personale. De-a lungul strazilor se va asigura acces individual la fiecare lot sau functiune urbana.

• odata cu realizarea proiectelor pentru traseele strazilor, se va asigura vizibilitatea in intersectii si respectarea razelor de curbura pentru toate categoriile de vehicole, inclusiv transport de tonaj mare, pentru evitarea oricaror disfunctionalitati in trafic, asigurandu-se vizibilitatea, situatie ce se va mentine si intretine in viitorul previzibili, la calitatea necesara desfasurarii traficului.

• santurile existente de-o parte si de cealalta a drumurilor si strazilor se vor decolmata priodic, asigurandu-se scurgerea apelor meteorice.

• odata cu realizarea noilor strazi in intravilanele propuse (in baza proiectelor tehnice de specialitate), se vor asigura prospectele la cca. 20 m, asigurandu-se zonele de acostament, spatiul verde de aliniament, gabaritele necesare ale santurilor de preluare a apelor meteorice, razele de curbura la intersectii pentru asigurarea vizibilitatii, si se va stabili calitatea infrastructurii pentru traficul din zona.

Pentru toate statiile pentru mijloacele de transport in comun vor fi prevazute alveole.

Zonele de siguranta, respectiv de protectie a drumului national DN 73 sunt stabilite de OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, modificata si completata ulterior.

Astfel, pentru dezvoltarea capacităţii de circulaţie a drumurilor publice în traversarea localităţilor rurale, distanţa dintre axul drumului şi gardurile sau construcţiile situate de o parte şi de alta a drumurilor va fi de minimum 26 m pentru drumurile naţionale, de minimum 24 m pentru drumurile judeţene şi de minimum 20 m pentru drumurile comunale.

Zonele de siguranţă ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la 1,5m de la marginea exterioară a şanţurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului.

Zonele de protectie sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranţă şi marginile zonei drumului, delimitat conform tabelului următor:

Categoria drumului	*Autostrăzi*	*Drumuri naționale*	*Drumuri județene*	*Drumuri comunale*
Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea zonei drumului (m)	*50*	*22*	*20*	*18*

Zonele de protecţie rămân în gospodărirea persoanelor juridice sau fizice care le au în administrare sau în proprietate, cu obligaţia ca acestea, prin activitatea lor, să nu aducă prejudicii drumului sau derulării în siguranţă a traficului.

Zonele de siguranţă şi de protecţie în intravilan se stabilesc prin studii de circulaţie şi prin documentaţiile de urbanism şi amenajarea teritoriului, cu avizul administratorului drumului.

2. Reţeaua feroviara nu este prinsa in politicile sau strategiile de dezvoltare ale comunei.

Amplasarea construcţiilor faţă de calea ferată va respecta:

- *zona de siguranta a infrastructurii feroviare publice* este fasia de teren in limita de 20.00 m fiecare de o parte si de alta a axei caii ferate, asa cum este definita in OUG 12/1998 cu modificarile si completarile ulterioare.
- *zona de protectie a infrastructurii feroviare publice* este fasia de teren in limita de 100.00 m fiecare de o parte si de alta a axei caii ferate, asa cum este definita in OUG 12/1998 cu modificarile si completarile ulterioare.
- *amplasarea clădirilor de locuit* se va face cât mai departe de calea ferată, dincolo de zona de protecţie
- *pentru obţinerea autorizaţiei de construire* se va solicita obligatoriu avizul CNCF CFR SA.

Intrucât analiza căilor de comunicaţie şi transport are ca principal obiectiv fundamentarea planului urbanistic general "PUG – Comuna Lereşti", metodologia aplicată este adaptată acestui scop, respectiv unele analize şi date de teren sunt limitate la strictul necesar. Rezolvările de detaliu se vor stabili ulterior, prin elaborarea de studii la scări corespunzătoare: 1:2000... 1:500.

3.7. INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCTIONALA. BILANT TERITORIAL

Zonificarea generala a asezarilor ramane neschimbata.

In *Planșa U3 – Reglementări urbanistice – Zonificare* sunt prezentate propunerile si reglementarile urbanistice pentru comuna in functie de nevoia de dezvoltare si de particularitatea sa. Extinderea intravilanelor existente vine in intampinarea unor cereri in acest sens (noi lotizari pentru locuinte in zone interesante, noi zone industriale, turistice cu respectarea normelor de protectie a mediului, noi dotari edilitare si de alta natura etc).

Bilantul final arata ca la intravilanul existent, prin amenajari functionale, vor creste suprafetele destinate locuirii si serviciilor si cele ocupate de spatii verzi destinate agrementului.

SITUATIA TRUPURILOR INTRAVILANULUI EXISTENT SI PROPUS

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	% din total intrav.	Suprafata (ha)	% din total intrav.
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	**188.31**	**35.16%**	**407.50**	**68.46%**
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	**10.57**	**1.97%**	**12.22**	**2.05%**
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	**0.30**	**0.06%**	**1.13**	**0.19%**
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	**12.52**	**2.34%**	**10.99**	**1.85%**
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:	**40.50**	**7.56%**	**42.89**	**7.21%**
- rutier (**drumuri**)	34.55	85% din total cailor de comun.	36.90	86% din total cailor de comun.
- feroviar (**cai ferate**)	5.95	15% din total cailor de comun.	5.99	14% din total cailor de comun.
SPATII VERZI, AGREMENT, PROTECTIE SI SPORT	**1.23**	**0.23%**	**4.66**	**0.78%**
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	**0.89**	**0.17%**	**0.98**	**0.16%**
GOSPODARIE COMUNALA	**1.00**	**0.19%**	**1.67**	**0.28%**
CIMITIRE	**2.21**	**0.41%**	**2.33**	**0.39%**
TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	**9.89**	**1.85%**	**9.22**	**1.55%**
TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN	**233.12**	**43.52%**	**4.14**	**0.70%**
HIDROGRAFIE	**3.70**	**0.69%**	**3.30**	**0.55%**
PADURI	**25.35**	**4.73%**	**0.00**	**0.00%**
TERENURI NEPRODUCTIVE	**6.03**	**1.13%**	**0.08**	**0.01%**
ZONA MIXTA - INDUSTRIE SI SERVICII	**0.00**	**0.00%**	**21.07**	**3.54%**
ZONA MIXTA - LOCUIRE SI SERVICII	**0.00**	**0.00%**	**73.04**	**12.27%**
TOTAL	**535.62**	**100.00%**	**595.22**	**100.00%**

TRUPURI EXISTENT		
Denumire	**Numar Trup**	**Suprafata (Ha)**
LERESTI	T1	253.06
VOINESTI	T2	206.49
POJORATA	T3	14.46
TRUPURI IZOLATE	T4	0.10
	T5	0.10
	T6	0.05
	T7	7.78
	T8	2.20
	T9	11.43
	T10	1.56
	T11	8.42
	T12	1.08
	T13	6.05
	T14	21.36
	T15	0.08
	T16	0.09
	T17	1.32
TOTAL		535.62

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN PROPUS – COMUNA MIHAESTI			
Nr. crt	**Denumire Trup**	**Suprafata (ha.)**	**Suprafata %**
T1	**LERESTI**	**314.52**	**52.84%**
T2	**VOINESTI**	**215.68**	**36.24%**
T3	**POJORATA**	**22.40**	**3.76%**
T4	TRUP IZOLAT	0.99	0.17%
T5	TRUP IZOLAT	0.75	0.13%
T6	TRUP IZOLAT	0.06	0.01%
T7	TRUP IZOLAT	3.71	0.62%
T8	TRUP IZOLAT	2.48	0.42%
T9	TRUP IZOLAT	3.03	0.51%
T10	TRUP IZOLAT	0.13	0.02%
T11	TRUP IZOLAT	25.37	4.26%
T12	TRUP IZOLAT	1.56	0.26%
T13	TRUP IZOLAT	0.41	0.07%
T14	TRUP IZOLAT	0.05	0.01%
T15	TRUP IZOLAT	0.04	0.01%
T16	TRUP IZOLAT	0.30	0.05%
T17	TRUP IZOLAT	0.27	0.05%
T18	TRUP IZOLAT	0.01	0.00%
T19	TRUP IZOLAT	0.36	0.06%
T20	TRUP IZOLAT	0.32	0.05%
T21	TRUP IZOLAT	0.46	0.08%
T22	TRUP IZOLAT	0.11	0.02%
T23	TRUP IZOLAT	0.18	0.03%
T24	TRUP IZOLAT	0.29	0.05%
T25	TRUP IZOLAT	0.15	0.03%
T26	TRUP IZOLAT	0.82	0.14%
T27	TRUP IZOLAT	0.07	0.01%
T28	TRUP IZOLAT	0.09	0.02%
T29	TRUP IZOLAT	0.18	0.03%
T30	TRUP IZOLAT	0.10	0.02%
T31	TRUP IZOLAT	0.08	0.01%
T32	TRUP IZOLAT	0.09	0.02%
T33	TRUP IZOLAT	0.11	0.02%
T34	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T35	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T36	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T37	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T38	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T39	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T40	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T41	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T42	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T43	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T44	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T45	TRUP IZOLAT	0.00	0.00%
T46	TRUP IZOLAT	0.05	0.01%
TOTAL		**595.22**	**100.00%**

- **TDS-MApN** – Zona pentru terenuri cu destinație specială administrate de Ministerul Apărării Naționale

În planșa de situație existentă Ministerul Apărării Naţionale apare ca avînd în administrare pe teritoriul administrativ al comunei Lerești imobilul nr. 1671, cu destinația de poligon, format din două incinte, în suprafață de 474.141,00 mp (47,41 ha)

Conform extraselor de carte funciară, terenurile menționate mai sus se află în integralitatea lor în extravilanul localității, însă conform Planului Urbanistic General în vigoare, georeferențiat pe suportul topografic actual, 98.868 mp (aproximativ 9,89 ha) se

află în intravilanul localității, restul de 375.273 mp (aproximativ 37,53 ha) fiind în extravilan.

În urma **HG nr. 964/19.08.2014** o suprafață de **21.000 mp (2,1 ha)** teren cu destinație specială (intravilan - conform PUG în vigoare) a fost predată către Consiliul Local al Comunei Lerești, aceasta apărând pe situația propusă ca terenuri cu destinație pentru locuințe cu regim mic de înălțime.

Rezultă din acestea că **Ministerul Apărării Naționale are în administrare** pe teritoriul administrativ al comunei Lerești o suprafață totală de 453.141,00 mp (45,31 ha) din care **77.868 mp** (7,79 ha) teren **intrvilan** și **375.273 mp** (37,52 ha) fiind în **extravilan**.

Conform acestui tabel, marirea intravilanului este perfect rezonabila, motivata de realitatile existente in raport cu aspiratiile privind dezvoltarea.

Extinderea intravilanelor existente vine in intampinarea unor cereri in acest sens (noi lotizari pentru locuinte in zone interesante, noi zone industriale, turistice cu respectarea normelor de protectie a mediului, noi dotari edilitare si de alta natura etc).

Odata cu cresterea gradului de urbanizare a localitatii prin dezvoltarea unor unitati industriale si dezvoltarea retelei de servicii se preconizeaza ca populatia comunei sa creasca atat prin sporul natural cat si prin sporul migrator.

In toate zonele, noile constructii de locuit, social culturale, comerciale si industriale vor respecta prevederile regulamentului de urbanism, dupa aprobarea acestuia de catre organele in drept.

Functie de posibilitatile populatiei vor continua imbunatatirea nivelului de confort a locuintelor, prin:

-repararea, consolidarea si modernizarea constructiilor existente;

-extinderea cu dependinte si anexe gospodaresti;

-racordarea la lucrarile de alimentare cu apa si canalizare (pe masura executiei acestora);

Constructiile noi de locuinte se vor face pe terenuri proprietate particulara in conformitate cu legislatia in vigoare pe baza unor documentatii intocmite de proiectanti autorizati si numai dupa obtinerea tuturor avizelor.

3.8. MASURI IN ZONELE CU RISCURI NATURALE

Zone afectate de cutremure de pamant

Alunecarile de teren si prabusirile de roci sunt fenomene asociate frecvent seismelor, in zonele unde exista potential ridicat si mediu de instabilitate si prin pierderea coeziunii structurale si cresterea presiunii apei din pori, acestea se pot produce la pante foarte mici ale terenurilor.

Riscul seismic depinde, local, si de formatiunile geologice de suprafata si este diferit in rocile necoezive si in cele coezive.Undele seismice se propaga cu viteza mai mare si in spatii mai intinse in rocile compacte fata de cele afanate. In pietrisuri si nisipuri, desi viteza de propagare a undelor este mai mica, seismele sunt mai distrugatoare.

Daca se considera riscul la seisme in roci compacte egal cu unu,in rocile putin coezive si necoezive riscul va fi de:

- 1:2,4 in roci sedimentare cimentate.
- 1,4:4,4 in nisipuri umede.
- -4,4:11,6 in rambleuri.
- 12 in terenuri mlastinoase.

Tinand cont de aceste considerente, proiectarea constructiilor se va face in conformitate cu prevederile normativului Cod de proiectare seismica –Partea I-Prevederi de proiectare pentru cladiri, indicativ P-100/1-2006 si OG 20/1994.

Masuri pentru reducerea riscului seismic:

Punerea in siguranta a constructiilor care prezinta pericol de instabiliate si care adapostesc un numar important de oameni.

-Creearea unor spatii tapon pentru adapostirea provizorie a locatarilor ,in cazul necesitatii parasirii temporare a locuintelor, pe timpul executarii lucrarilor de interventie sau in caz de cutremur.

-Inventarierea si expertizarea cladirilor cu risc la un seism de intensitate mare.

-Completarea cadrului organizatoric pentru luarea masurilor de urgenta post seism.

-Masuri de imbunatatire a informarii populatiei si a factorilor de decizie la nivele diferite(local si central)asupra principalelor aspecte legate de riscul seismic si de masurile de reducere a acestuia.

Categoriile de cladiri cele mai vulnerabile in cazul unui cutremur de intensitate mare su foarte mare o reprezinta:

-cladirile inalte(7-12 niveluri)cu schelet din beton armat,construite inainte de 1940 fara protectie antiseismica.

-constructiile executate intre 1950 si 1976, conform normelor de proiectare in vigoare in aceea perioada ,ce prevedeau forte seismice mai reduse.Unele din aceste construcii(cu parter flexibil) in 1977 au suferit mai multe avarii.

-Cladirile joase din zidarie si alte materiale locale executate traditional fara control tehnic specializat.

Majoritatea acestor tipuri de cladiri constituie proritate absoluta la interventie.

Diminuarea vulnerabilitatii seismice a constructiilor existente se poate realiza prin actiuni de interventie si consolidare.

In ceea ce priveste modul de utilizare a terenurilor,a amplasarii constructiilor care urmeaza a fi cuprinse in planurile de urbanism nu sunt identificate reglementari pe plan international care sa impuna restrictii de autorizare si amplasare a unor constructii.

Specialistii, prin masuri adecvate de evaluare a efectelor seismelor si prin estimarea cat mai exacta a efectelor conditiilor locale de amplasament(studii ,investigatii geotehnice si geofizice,investigatii seimice)printr-o proiectare la standarde internationale ,utilizare de materiale de calitate si sisteme moderne, pot executa toate tipurile de constructii.

Strategii de informare si educare

Programul de educare antiseismica a popult|iei trebuie sa fie o actiune cu caracter national care sa puna accentul pe formele de educate referitoare la conditiile concrete de hazard, vulnerabilitate si risc din asezarile respective, avandu-se in vedere urmatoarele directii principale:

• programe de educate generala a populatiei (comunitatile urbane si rurale);

• programe de educate specifica a unor categorii socio-profesionale si de varsta ale populatiei, inclusiv ale specialistilor si persoanelor cu atributii de conducere in institufiile publice responsabile cu apararea impotriva dezastrelor si ale componentelor societajii civile.

Ca forme de realizare a programelor mentionate se pot propune:

• afise, pliante, brosuri cu reguli de baza ale protectiei individuale si colective;

• dezbateri si popularizare prin mass-media;

• manuale/ghiduri practice cuprinzand cunostinte generate si specifice socio-profesionale;

• filme documentare;

• instruiri/ antrenamente organizate periodic pe plan local.

Propunere Banca Mondiala

Strategia de informare si educare publica privind domeniul situatiilor de urgenta a fost realizata in cadrul proiectului pentru "Prevenirea si Managementul Riscului la Dezastre Naturale -Scrvicii de Consultanta pentru Elaborarea si Implementarea unei Campanii Nationale de Constientizare Publica" finantat de Banca Mondiala si Guvemul Romaniei.

Reguli de comportare in timpul producerii seismului

• Oportunitatea parasirii locuintei/locului de munca: scarile/liftul etc.
• Pozitionarea in interiorul locuintei
• Protectia corpului/capului
• Comportamentul in situatia blocarii sub daramaturi
• Sursele de foc/interventia
• Comportamentul dupa parasirea locuintei
• Acordarea primului ajutor

Reguli de comportare dupa producerea unui cutremur

• Acordarea primului ajutor
• Pregatirea pentru evacuare si parasirea locuintei
• Ingrijirea copiilor, bolnavilor si batranilor
• Utilizarea telefonului
• Stingerea incendiilor
• Utilizarea surselor de electricitate, gaze si apa
• Cunoasterea modalitatilor de supravietuire in cazul prinderii sub daramaturi si semnalarea prezentei

Masuri de verificare a starii cladirii, locuintei

• Evaluarea pagubelor prin observatie proprie
• Solicitarea unui specialist expert autorizat in constructii
• Adaptarea la conditia de sinistrat
• Contactarea societatii de asigurare daca este cazul

Comunicarea in Situatii de Urgenta

Comunicarea in situatii de urgenta este o componenta esentiala care ajuta oamenii sa revina la normal dupa un dezastru. Comunicarea eficienta poate sa previna un comportament neadecvat intr-o astfel de situatie, cum ar fi:

• Solicitari inutile pentru tratament;
• Comportament de grup dezorganizat (ex. furt)
• Mita sau frauda;
• Bazarea pe realatii;
• Abuzul de alcool si meducamente;
• Marirca numarului de simptome fizice inexplicabile;
• Schimb neechitabil si restrictii de calatorie.

Autoritatile locale sunt primele care sunt constiente de aparitia unei situatii de criza si primele care trebuie sa intervina intr-o astfel de situatie. Autoritatile locale trebuie sa aiba capacitatea necesara de a interveni in situatii de urgenta. Pe masura ce resursele de la nivel local, regional si national devin disponibile, implicarea autoritatilor centrale ar trebui, in mod ideal, sa sprijine autoritatile locale in activitatile de interventie. Acest tip de sprijin insa necesita o definire si intelegere clara a rolulilor si responsabilitatilor fiecarui organism implicat.

Activitati tebnice post-seism

Tipuri de activitati post-se ism

Dupa producerea unui cutremur de mare intensitate comunitatea afectata va avea de rezolvat:

a) Evacuarea ranitilor si a victimelor, activitati de prim-ajutor, salvarea celor aflati sub aramaturi;

b) Stingerea incendiilor, eliminarea scaparilor de gaze si de noxe;

c) Luarea de masuri pentru asigurarea alimentarii cu apa, energie, restabilirea sistemelor de comunicatii;

d) Luarea de masuri pentru Utilizarea acestora in conditii de siguranta.

Pentru utilizarea in conditii de siguranta a constructiilor sunt necesare indeplinirea unnatoarelor etape:

A. Evaluarea starii tehnice a constructiilor in vederea luarii de decizii privind conditiile de utilizare in continuare sau de dezafectare (evacuare, demolare) a acestora;

In perioada imediat urmatoare producerii unui cutremur de mare intensitate este necesar a se stabili starea tehnica a constructiilor, precizandu-se daca acestea pot fi sau nu utilizate in conditii de siguranta, daca sunt necesare investigate mai amanuntite, daca ele trebuie prevazute cu mijloace tehnice de punere rapida in siguranta (masuri de "prim ajutor"), sau daca trebuie chiar demolate pentru a nu periclita vecinatatile. Prima evaluare trebuie, in mod curent, sa fie urmata de investigatii mai complete si mai precise care, prin pasi succesivi, sa fundamenteze decizia finala de interventie.

B. Luarea de masuri pentru punerea in siguranta provizorie a constructiilor afectate de seism.

Pentru a pune in siguranta ocupantii cladirilor afectate de seism, pentru a preveni avansarea avariilor deja produse, precum si pentru a proteja constructiile invecinate, se iau masuri de interventie rapida dupa cum urmeaza:

• sprijiniri provizorii ale constructiei avariate sau ale unor parti ale acesteia;
• reparatii locale ale elementelor deteriorate sau avariate;
• demolarea partiala sau completa a cladirii.

C. Precizarea modului de organizare si desfasurare a activitatilor tehnice in ceea ce priveste evaluarea post-seism a starii tehnice a constructiilor si punerea lor in siguranta provizorie.

Expresia "punerea in siguranta provizorie" are in vedere luarea unor masuri rapide, de obicei cu caracter provizoriu, pentru asigurarea exploatarii constructiilor, in conditii de siguranta, atat sub incarcari gravitationale cat si sub actiunile seismice generate de replicile cutremurului principal.

Atat evaluarea post-seism cat si masurile de punere in siguranta provizorie se fac in conditii de urgentacand este necesar a se acoperi un numar mare de constructii, aflate pe arii extinse, cu resurse umane si tehnice limitate. Potrivit acestei realitati, activitatile respective se fac prin metode rapide, deseori cu caracter empiric si realizate de catre un personal tehnic cu experienta si calificare limitate.

EVALUAREA POST-SEISM

Organizarea activitatilor post-seism. Persoane abilitate cu evaluarea post-seism

Toate activitatile de evaluare post-seism ca si cele de interventie rapida sunt organizate, coordonate si urmarite, teritorial, la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor.

Tinand cont de necesarul considerabil de forte tehnice pentru realizarea activitatilor post-seism, este antrenat in aceste activitati un personal cu grade foarte diferite de pregatire si experienta. El este constituit din urmatoarele surse:

• personal de specialitate angajat in cadrul Consiliilor Locale si al unitatilor subordonate acestora (de ex.institute de proiectare);
• personal de specialitate din cadrul MDLPL, inclusiv al Inspectiei de Stat;
• ingineri structuristi si tehnicieni detasati din cadrul Institutelor si birourilor de proiectare, a institutiilor de invatamant superior, a unitatilor de cercetare;
• ingineri si lehnicieni implicati voluntar in desfasurarea activitatilor post-seism.

Acest personal se inregistreaza in evidenta centralizata de la nivelul unitatii teritoriale care organizeaza activitatile post-seism.

Pastrarea, utilizarea si accesul la baza de date

Inforrnatiile culese in etapele de Inspectie Post-seism si a Evaluarii tehnice rapide vor trebui sa fie pastrate pe toata durata de recuperare a cladirii. Aceste informatii vor trebui completate cu concluziile Expertizelor Tehnice care ar rezulta necesare si, dupa caz, fie cu prevederile proiectului de punere in siguranta si a executiei lucrarilor respective (pana la terminarea acestora) fie cu decizia de demolare recomandata.

Informatiilor vor cuprinde in consecinta toate informatiile importante privind "istoria" actiunilor si deciziilor luate privind fiecare cladire.

Toate intrarile de date pentru o anumita cladire vor cuprinde adresa acesteia si orice alta caracteristica ce poate identifica cu precizie cladirea. Evaluarea tehnica si orice alte date referitoare la cladire sunt informatii care trebuiesc pastrate, pentru o lunga perioada de timp deoarece, in cele mai multe cazuri, lucrarile de punere in siguranta a cladiri se realizeaza, mult dupa producerea seismului respectiv si aceasta in cazul fericit cand, datorita costurilor foarte ridicate implicate, aceste lucrari se executa.

O atentie deosebita trebuie acordata informatiilor si justificarilor pentru decizia de demolare a unor cladiri. In cazul monumentelor istorice cercetarile si analizele ce trebuiesc efectuate vor fi extensive si aprofundate pentru a fundamenta adoptarea unor masuri de reparare care, conform legislatiei in vigoare, nu trebuie sa afecteze aspectul acestora.

Organizarea pastrarii documentelor si a informatiilor

Pastrarea informatiilor post-seism de catre autoritatile locale este o sarcina importanta si este obligatoriu adoptarea de masuri de recuperare a acestora.

Zone afectate de inundatii

Se va tine cont de zonele de protectie a cursurilor de apa ,conform ‘’Legii Apelor’’.

Principalele lucrari structurale privind masurile pentru zonele afectate de inundatii.

Tinand cont de efectul si rolul pe care aceste lucrari il au in cadrul Schemelor de Amenajare a Bazinelor si Spatiile Hidrografice pentru diminuarea sau evitarea pagubelor create de hazardul natural la inundatii lucrarile structurale se impart in mai multe categorii:

- Lucrari care reduc debitul de varf al viiturilor:
  - Derivatii de ape mari interbazinale sau in cadrul aceluiasi bazin hidrografic
  - Lucrari de terasare , conservare a solului pe versanji si Lacuri de acumulare permanente
  - Lacuri de acumulare netermanente (poldere)
  - impaduriri
- Lucrari de reabilitare si renaturare a riurilor, care sa asigure atenuarea naturala a undelor de viitura prin acumularea apei in albiile majore
  - Lucrari de retinerea a apelor pluviale si de intzrziere a curgerii acestora, in special in zonele urbane
- Lucrari care reduc nivelurile maxime in albie:
  - Curatirea albiilor raurilor
  - Lucrari de regularizare a albiilor minore
- Lucrari care reduc durata viiturilor
  - Lucrari de drenaj desecari
- Lucrari care apara populatia si obiectivele social-economice situate in albiile majore,
  - Lucrari de indiguire si protectie

Toate aceste masuri si lucrari structurale precum si cele nonstructurale trebuie sa fie integrate in planurile de dezvoltare durabila. Protectia impotriva inundatiilor constituie un element de gestiune a apei, care include pe langa partea inginereasca de proiectare si

execute si aspecte de planificare si economice reprezentand rezultatul unor eforturi colective interdisciplinare efectuate de toate institutiile implicate in acest fenomen.

Aplicarea masurilor operative de aparare se realizeaza in mod unitar, pe baza planurilor de aparare impotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase sau accidentelor la constructii hidrotehnice, care se elaboreaza pe bazine hidrografice, judete si localitati, precum si la obiectivele care pot fi afectate de astfel de fenomene sau accidente.

Elaborarea planurilor de aparare prevazute se va face cu luarea in considerare a planurilor de amenajare a teritoriului si a restrictionarii regimului de constructii si cu consultarea persoanelor fizice si persoanelor juridice interesate.

Coordonarea operativa a activitatii de aparare impotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase si accidentelor la constructii hidrotehnice revine Regiei Autonome "Apele Romane".

Prefectul judetului in care se afla sediul filialei bazinale a Regiei Autonome "Apele Romane" are atributii de coordonare a activitatii de aparare impotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase si accidentelor la constructii hidrotehnice pe bazinul hidrografic respectiv.

Pentru a evita producerea unor calamitati in perioadele de ape mari sau de accidente la baraje, functionarea acumularilor nepermanente la parametrii pentru care au fost construite este obligatorie, iar Comisia centrala poate aproba inundarea dirijata a unor terenuri dinainte stabilite prin planurile de aparare, precum si a incintelor indiguite, realizate lateral unui curs de apa.

Detinatorii cu orice titlu ai terenurilor stabilite prin planurile bazinale de aparare, ca si ai celor situate in incinte indiguite sint obligati sa permita inundarea temporara, in mod dirijat, a acestora.

Pentru prejudiciile suferite prin inundarea temporara a terenurilor, proprietarii acestora vor fi despagubiti din fondul de asigurare, in conditiile legii. Valorile despagubirilor se propun de prefecti, se avizeaza de Comisia centrala si se aproba prin hotarire a Guvernului.

In scopul asigurarii stabilitatii si integritatii digurilor, barajelor si a altor lucrari de aparare impotriva actiunilor distructive ale apelor, se interzic:

a) extragerea pamintului sau a altor materiale din diguri, baraje sau din alte lucrari de aparare, ca si din zonele de protectie a acestora;

b) plantarea arborilor de orice fel pe diguri, baraje si pe alte lucrari de aparare;

c) pasunarea pe diguri sau baraje, pe maluri sau in albii minore, in zonele in care sint executate lucrari hidrotehnice si in zonele de protectie a acestora;

d) realizarea de balastiere sau lucrari de excavare in albie, in zona captarilor de apa din riu, a captarilor cu infiltrare prin mal, a subtraversarilor de conducte sau alte lucrari de arta.

Cu acordul Regiei Autonome "Apele Romane" sint permise:

a) depozitarea de materiale si executarea de constructii pe diguri, baraje si in zona altor lucrari de aparare;

b) circulatia cu vehicule sau trecerea animalelor pe diguri sau baraje prin locuri special amenajate pentru astfel de actiuni;

c) traversarea sau strapungerea digurilor, barajelor sau a altor lucrari de aparare cu conducte, linii sau cabluri electrice sau de telecomunicatii, cu alte constructii sau instalatii care pot slabi rezistenta lucrarilor sau pot impiedica actiunile de aparare.

Pentru diminuarea efectelor inundatiilor in zona:

-Se vor redimensiona podurile si podetele subdimensionate.

-Se vor redimensiona profilele santurilor si se va realiza un sistem unitar de santuri si rigole pentru a prelua apele excedentare in urma precipitatiilor maxime.

-Se recomanda efecturea unei retele de canalizare pluviala dimensionata pe tot teritoriu.

-Se recomanda inaltarea malurilor in zonele cu slaba incastrare a albiilor minore.

-De reabilitat apararile de mal in zonele unde acestea sunt compromise datorita eroziunii intense

-Se recomanda efectuarea de curatire si decolmatare a albiilor pentru a permite scurgerea in parametrii optimi.

-Regularizarea afluentilor

TABEL CU CĂILE ŞI RAIOANELE DE EVACUARE IN SITUAŢII DE URGENŢĂ GENERATE DE INUNDAŢII IN COMUNA LEREŞTI

Nr. crt.	**Curs de apă**	**Locaţia (satul) din care se planifică evacuarea**	**Raioane de evacuare**	**Populaţia ce se evacuează**	**Mijloace de transport**	**Itinerarii de evacuare**
1	Valea Unchiaşului	Lereşti	Cămin cultural Lereşti (1)	10 persoane	Microbuz	DJ 734
			Cămin cultural Lereşti (1)	6 persoane	Microbuz	DC 18A
2	Valea Siman	Voineşti	Şcoala generală Voineşti	6 persoane	Maşina teren ARO	DJ 734
3	Valea Amplast	Lereşti	Cămin cultural Lereşti (1)	12 persoane	Microbuz	DJ 734

Zone afectate de alunecari de teren

Principalele elemente si masuri necesare pentru reducerea instabilitatii zonelor supuse hazardului natural la alunecari de teren

Masuri de re-terasare

- inlaturarea de material din zona de coama a versantilor;
- adaugarea de material in zona de picior a versantilor (berme sau umpluturi);
- reducerea pantei

Masuri de drenaj

- drenuri de suprafaja pentru prevenirea infiltrarii apei in zona alunecarii (santuri si tevi colectoare)
- transee drenante de suprafata sau adancime umplute cu material filtrant (natural sau geosintetice)
- drenuri-fitil
- puturi drenante
- drenuri in spic cu camin de colectare
- galerii drenante
- drenuri-sifon
- epuizmente directe si

Structuri de sprijin

- gabioane
- casoaie
- ziduri de sprijin de greutate sau pamant armat
- Structuri discontinue din piloji, coloane sau barete
- sisteme de bolfi cu pilastri
- Structuri din micropiloti
- cluaje

- dale ancorate
- plase ancorate
- sisteme de atenuare a rocilor desprinse din versanti (santuri, ziduri etc.)

Imbunatatirea terenului

- colmatarea fisurilor din roci
- injectarea
- coloane de var

Masuri si dispozitive de monitorizare a zonelor cu risc de alunecare

Urmarirea comportarii in timp a starii de echilibru (a maselor de pamant comporta doua faze:

Faza I. Monitorizarea zonelor cu potential de alunecare, in vederea aprecierii conditiilor de echilibru ale maselor de pamint, respectiv stabilitatea acestora precum si evolutia miscfirii masei de pamant, element in raport de care stabilesc lucrarile ce trebuie executate pentru prevenirea sau stabilizarea alunecarilor de teren.

Faza II. Urmareste comportarea in timp a lucrarilor de stabilizare si consolidare executate in zonele in care terenul a suferit modificari legate de amenajarea si exploatarea acestuia. Aceasta activitate de urmarire este necesara si utila in special in cazurile in care s-au aprobat solutii noi de stabilizare si consolidare, pentru care experienta este inca limitata.

Cele mai frecvente metode utilizate in monitorizarea zonelor cu potential de alunecare (faza I) sunt metodele directe:

cartarea inginero-geologica;
fotogrammetria;
masuratori topometrice;
observajii directe in transee si puturi;
masuratori si observatii directe in foraje
masuratori piezometrice
masuratori inclinometrice
interferometria laser
determinari cu sonda electromagnetica
relee electrice de suprafata sau adancime

Metodele indirecte presupun masurarea sistematica a unor proprietati fizico-mecanice ale rocilor ale caror variatii pot da indicii de producere sau evolutie a alunecarilor de teren. Printre aceste metode sunt:

determinari geofizice
masuratori presiometrice sau dilatometrice in foraje
urmarirea varia^iei umiditajii pamfintului
urmarirea mineralizarii apei;
urmarirea radioactivitafii naturale.

Masuri de remediere a alunecarilor de teren conform 1UGS-WGL

In cadrul Decadei Internationale de Diminuare a Dezastrelor Naturale s-a elaborat o schema care cuprinde principalele tipuri dc lucrari destinate prevenirii si stabilizarii alunecarilor de teren.

1. Modificarea geometriei versantului

1.1 Indepartarea materialului din zona de punere in miscare a alunecarii (cu posibile substituiri prin umpluturi usoare)

1.2 Depunere de material in zona de mentinere a stabilitatii (berme de contragreutate, umpluturi)

1.3 Reducerea pantei generate a versantului

2. Drenaje

2.1 Drenuri superficiale pentru colectarea apei care se scurge pe suprafata alunecarii (santuri si conducte)

2.2 Transee de suprafata sau adanci, umplute cu materiale usor drenate (material granular sau geosintetic)
2.3 Contraforti din material granular (efect hidrogeologic)
2.4 Foraje verticale, de diametru mic, cu pompare sau drenare libera
2.5 Puturi verticale, cu diametru mare, cu drenare gravitational
2.6 Foraje suborizontale
2.7 Tuneluri, galerii de acces cu rol de drenuri
2.8 Epuisment prin vacuumare
2.9 Drenaj prin sifonare
2.10 Epuisment electroosmotic
2.11 Plantare de vegetatie (efect hidrologic)

3. Structuri de rezistenta

3.1 Ziduri de sprijin de greutate
3.2 Ziduri din blocuri - casoaie
3.3 Ziduri din gabioane
3.4 Piloti pasivi, coloane si chesone
3.5 Pereti din piloni de betonarmat turnati pe loc
3.6 Structuri de rezistenta din pamant armat cu bare metalice sau insertii de polimeri
3.7 Contraforti din material granulat (efect mecanic)
3.8 Retele de retinere a rocilor pe suprafata versantului
3.9 Sisteme de atenuare sau stopare a prabusirilor de roci (santuri opritoare, banchete, cleionaje, pereti)
3.10 Roci protectoare sau blocuri de beton impotriva eroziunii

4. Armarea interna a versantilor

4.1 Ancore scurte (batute)
4.2 Micropiloti
4.3 Pamant intipat
4.4 Ancore (pretensionate sau pasive)
4.5 Injectare
4.6 Coloane de piatra sau var
4.7 Tratament termic
4.8 Congelare
4.9 Ancore electroosmotice
4.10 Plantare de vegetatie (rezistenta radacinilor are efect mecanic)

Pentru zonele cu risc de se vor efectua **studii aprofundate** pentru evaluarea situatiei si propunerea de masuri concrete de stabilizare .

Pentru zonele de hazard se va evolua gradul de stabilitate a terenului si propuneri de lucrari in cazul in care este necesar.

La proiectarea constructiilor se va evalua gradul de stabilitate al versantilor limitrofi si se va stabili distanta de amplasare fata de versantii instabili.

Se vor lua masuri de amenajare a suprafetei versantilor cu platforme si ziduri de sprijin

In zonele fara vegetatie, se vor lua masuri de plantare de pomi (salcâm, anin, pin, frasin, catina).

Se vor efectua lucrari de drenare a apei din precipitatii si organisme torentiale.

3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE

3.9.1. Gospodarirea apelor

Având în vedere situaţia specifică existentă în zonă, respectiv existenţa pe malul stâng a raului Targului a unor grupuri de case şi construcţii, iar pe ambele maluri terenuri agricole, se impune să fie prevăzute in baza unor studii specifice pentru malul stâng în mod deosebit, o serie de lucrări hidrotehnice, constând din regularizarea cursului apei prin rectificări şi reprofilări. De asemenea se impune in unele zone realizarea unor apărări şi consolidări de mal, sau chiar a unor îndiguiri pe întreaga zonă ce poate fi afectată de viiturile mari, zone ce vor fi stabilite printr-un studiu de inundabilitate amănunţit.

Menţionăm că, in prezent, regimul de scurgere al râului Târgului este puternic influenţat de sistemul hidroenergetic din zonă, prin realizarea lacului Râuşor, pe cursul superior, aval de zona în care cele trei izvoare se unesc şi formează râul propriu-zis. Acest sistem hidroenergetic ţine sub control viiturile mari, evitându-se astfel inundarea zonelor situate în aval de lacul Râuşor.

3.9.2. Alimentarea cu apa

In vederea extinderii alimentarii cu apa in zonele neracordate la reteaua de distributie precum si in zonele de extindere a intravilanului, prin proiectele de alimentare cu apa, canalizare si epurare ape uzate se va urmari:

- Intensificarea activităţilor economice şi sociale la nivelul comunităţii vizate de proiect;
- Diminuarea discrepanţelor existente între diversele localităţi şi zone din România, între localităţile din mediul rural şi cel urban, precum şi dintre România şi celelalte state membre ale Uniunii Europene;
- Creşterea calităţii vieţii în cadrul comunităţii prin crearea unui cadru favorabil sănătăţii populaţiei;
- Îmbunătăţirea situaţiei sociale şi economice a locuitorilor;
- Atragerea unui număr ridicat de investitori în zonă;
- Conformarea la restricţiile de mediu şi cele de ordin legislativ impuse în prezent de legislaţia naţionala;

Clasa şi categoria de importanţă

Conform HGR 766/1997 – pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcţii (Anexa 3 – Regulament privind stabilirea categoriei de importanţă a construcţiilor): categoria de importanţă a lucrărilor este C.

Conform P133/2013, incadrarea în clase de importanta a lucrarilor este IV pentru sistemele de alimentare cu apa potabila si pentru sistemele de apa uzata.

Criterii de alegere a schemei de alimentare cu apa

Criteriile sunt determinate de factorii care pot influenţa alegerea schemei. Factorii de care depinde alegerea schemei sunt:

Sursa de apă

Se vor efectua studii complete iar principalele elemente care trebuie stabilite sunt: a) siguranţa sursei: debit asigurat, menţinerea calităţii apei în limite normale în timp; b) amplasarea sursei în corelaţie cu amplasamentul utilizatorului şi factorii de risc privind poluarea sau situaţiile extreme (viituri, secetă, seisme).

Relieful şi natura terenului

Relieful şi natura terenului pe care sunt distribuite obiectele schemei sistemului de alimentare cu apă influenţează transportul apei, tipul construcţiilor pentru aducţiuni, rezervoarele, staţiile de pompare. Se vor alege cu precădere schemele în care se poate asigura transportul gravitaţional, existenţa terenurilor stabile pe configuraţia

schemei, existenţa căilor de comunicaţie şi un număr redus de lucrări de artă.
Calitatea apei sursei
Trebuie să îndeplinească condiţiile impuse prin NTPA 013.
Mărimea debitului (cantităţile de apă furnizate-vehiculate de schemă) **Analiza şi rezolvările schemei trebuie să ţină seama de numărul persoanelor afectate şi/sau pagubele care pot apare în cazul defecţiunilor sistemului.**
Condiţii tehnico-economice
Este obligatoriu să se efectueze o analiză tehnico-economică şi de risc pentru mai multe variante de scheme a sistemului de alimentări cu apă.
a)Se va adopta schema care prezintă cei mai buni indicatori la cost specific apă, energie specifică în secţiunea branşamentului utilizatorului; b) asigură risc minor din punct de vedere al fiabilităţii şi siguranţei în furnizarea continuă a apei de calitate;
c) satisface în cele mai bune condiţii cerinţa socială;
d) adoptă cele mai noi tehnologii pentru toate materialele şi procesele schemei sistemului de alimentare cu apă.

Materialul conductelor

Debitele de dimensionare şi verificare se vor calcula în confomitate cu legislaţia în vigoare, in principal:

- STAS 1343/0-89. "Alimentări cu apă. Determinarea cantităţilor de apă de alimentare. Prescripţii generale".
- SR 1343-1/2006 „Alimentari cu apa. Determinarea cantitatilor de apa potabila pentru localitati urbane si rurale";
- STAS 1343/2-89 "Alimentari cu apa. Determinarea cantităţilor de apa de alimentare pentru unităţi industriale";
- STAS 1478-84 Alimentare cu apă a constructiilor civile şi industriale.

NP 133-2013 "Normativ privind proiectarea, executia si exploatarea sistemelor de alimentare cu apa si canalizare a localitatiilor"

La stabilirea tipului de conducta se vor avea in vedere:

- ❑ presiunea maxima a retelei sa nu depasease 60 m.c.a.
- ❑ posibilităţile de dezvoltare ulterioară a localităţii şi a extinderii lungimii şi capacităţii de transport a reţelei de distribuţie prin închiderea unor inele.

Pentru retelele de aductiune si distributie se vor utiliza conducte PEID sau conducte cu caracteristici similare.
Materialul indicat pentru conductele retelelor de aductiune si distributie va avea o comportare buna in exploatare, garantia data de producator sa fie de peste 50 de ani.
Aliniamentul şi poziţia verticală a conductelor
Conductele se vor monta cu respectarea cerinţelor minime impuse de standardele şi normativele tehnice naţionale precum şi cu respectarea indicaţiilor geotehnice, astfel încât sa fie prevenite orice fel de accidente de tipul prăbuşirii pereţilor/taluzurilor verticale sau înclinate. In timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea şi stabilitatea construcţiilor din zonă, a instalaţiilor subterane întâlnite, de protecţie a pietonilor şi vehiculelor care circulă în zonă. În zonele cu apă subterană se vor prevedea epuismente.
Se recomanda ca amplasamentul conductelor sa fie in cazul strazilor asfaltate pe ambele parti ale tramei stradale, iar in cazul drumurilor neamenajate pe o singura parte.
Conductele se vor amplasa subteran, sub adancimea de inghet care in zona este de –0,90 m.

Vane şi fitinguri
În scopul limitării la maximum a tronsoanelor scoase din funcţiune spre intervenţie, se prevăd armături de închidere de regulă:

- în nodurile reţelelor ramificate;
- pe conductele principale (artere) la distanţa de maxim 500 m;
- pe conductele de serviciu, în cazul în care nu sunt racorduri, la distanţe de maxim 300 m astfel încât să nu se scoată din funcţiune mai mult de 5 hidranţi de incendiu.

Toate vanele vor fi tip dimensionate pentru o presiune PN 10 bar, dacă nu se specifică altfel in documentatiile de specialitate. Dimensiunile vanelor vor corespunde cu dimensiunile conductelor în care sunt montate, dacă nu se specifică altfel.

La delimitarea a doua zone de presiune se va monta robinet de separaţie. Manevrarea acestuia este permisă numai în cazuri speciale, când este necesară prelevarea unui debit de apă suplimentar dintr–o zonă de presiune sau cand sunt interventii majore pe unul dintre sectoare.

Camine de vane
Pe traseul retelelor se vor prevede camine pentru: vane de linie, ramificatie, golire, aerisire, subtraversari si pentru supratraversari de drumuri.
Hidranţi
Pe reţeaua de alimentare cu apa se vor prevedea hidranţi supraterani sau subterani care se amplasează lateral faţă de conducta reţelei, în afara spaţiului carosabil, între conductă şi limita proprietăţilor sau clădirile din zonă.

Distanţele dintre hidranţi, dintre aceştia şi carosabil, precum şi faţă de clădiri, se stabilesc conform reglementărilor specifice, astfel încât să asigure funcţionarea mijloacelor de pază contra incendiilor. Conductele de racord ale hidranţilor trebuie să fie cât mai scurte.

Subtraversări/ supratraversări

Pe întreg traseul subtraversărilor se vor prevedea tuburi de protecţie din otel protejat. Subtraversările vor fi amplasate la o adâncime minima de 1,5 m fata de cota drumului în ax şi până la generatoare superioara a conductei de protecţie. Subtraversările se vor executa sub un unghi cat mai apropiat de 90 de grade sexagesimale dar nu mai mic decât 60 de grade sexagesimale intre axul drumului şi axul conductei de protecţie.

Subtraversarea cursurilor de apa se va face de regula, prin foraje orizontale dirijate, tinandu-se cont de adancimea de afuiere.
Supratraversarea cursurilor de apa cu conducte se va face, functie de latimea acestora, cu conducte metalice autoportante .
Cămine de apometru

Pentru căminele de apometru se vor utiliza căminele din plastic (polietilenă, etc.) sau beton. La caminele din polietilena suprafaţa trebuie să fie netedă, fără defecte vizibile cu ochiul liber (incluziuni, bule de aer, ciupituri, fisuri sau straturi care se desprind) care ar putea avea efecte asupra funcţionalităţii. Caminele de apometru se vor amplasa in incinta proprietatilor limitrof imprejmuirii.

3.9.3. Canalizare

Sistemul de canalizare reprezinta totalitatea constructiilor si instalatiilor care colecteaza, transporta, epureaza si evacueaza intr-un receptor natural apele de

canalizare menajere, epurate, respectandu-se conditiile de calitate impuse de reglementarile in vigoare din acest domeniu.
Alcatuirea si dimensionarea sistemului de canalizare se va alege in functie de mai multi factori semnificativi:

- numarul total de locuitori;
- numarul de locuitori potentiali sau societati comerciale care se vor racorda la reteaua de canalizare;
- numarul si capacitatea unitatilor administrative si social - culturale care se vor racorda la reteaua de canalizare;
- relieful si natura terenului din zona localitatii;
- existenta unui receptor natural, respectiv a unui emisar;
- alegerea unei scheme de canalizare optime.

Pentru calculul debitelor caracteristice ale apelor uzate menajere, se va lua in calcul restitutia de apa uzata , care reprezinta cantitatea de apa uzata evacuata zilnic la canalizare de catre un locuitor in l/loc.zi. Restitutia specifica provine din impurificarea apei potabile utilizate in scopuri gospodaresti pentru gatit, igiena orala si corporala spalatul rufelor, curatenie, pentru intretinerea toaletelor, etc. Restitutia specifica este functie de mai multi factori si anume: clima, gradul de dotare al locuintelor cu apa rece si calda, de anotimp, de orele in care se face restitutia, de ziua din saptamana si si alti factori cu important redusa

Conform SR 1846-1/2006, restitutia specifica se va considera egala cu necesarul specific de apa q_s, parametru care reprezinta cantitatea de apa potabila necesara unui locuitor intr-o zi pentru nevoile proprii.

Pentru realizarea sistemului de canalizare si epurare a apelor uzate menajere se vor efectua urmatoarele categorii de lucrari:

- Retele de canalizare
- Statii pompare ape uzate menajere

- **Retele de canalizare**

Pentru asigurarea racordarii cu usurinta a gospodariilor situate pe strazile asfaltate se vor amplasa colectoare pe ambele parti ale carosabilului, sau axial, cu racorduri pentru grupuri de imobile pentru a se evita spargerea carosabilului pe suprafete mari.

Pe celelalte drumuri de mica latime sau neasfaltate, reteaua de canalizare si caminele vor fi dispuse in axul drumurilor.

Pentru întocmirea proiectului de extindere canalizare a apelor uzate menajere de pe raza localităţii Leresti, se va analiza configuraţia de amplasare în teritoriu, ţinând seama de prevederile NTPA-002/2002, Normativul privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare, aprobat prin HG nr. 188/28.02.2002, revizuita prin HG 352/2005.

În vederea asigurării funcţionării corespunzătoare a reţelei de canalizare, dimensiunea minimă a secţiunii transversale a canalelor va fi de 250 mm, conform STAS 1481/86 - Canalizări. Reţele exterioare.Criterii generale şi studii de proiectare şi NP 133/2013.

Dimensionările se vor face in conformitate cu reglementările în vigoare, STAS 1343/1-2006 „Alimentari cu apa. Determinarea cantităţilor de apa de alimentare pentru centre populate”, STAS 4163/1-95 „Alimentari cu apa. Reţele de distribuţie. Prescripţii fundamentale de proiectare”, 4163/2-95 „Alimentari cu apa. Reţele de distribuţie. Prescripţii de calcul”, STAS 1846/2-07 „Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de apa de canalizare. Prescripţii de proiectare”, STAS 3051-91 „Sisteme de canalizare. Canale ale reţelelor exterioare de canalizare. Prescripţii fundamentale de proiectare”.

Întrucât trama stradală a localităţii nu a fost sistematizată în totalitate la nivelul zonei carosabile, preluarea apelor meteorice va fi integrata in lucrarile viitoare de modernizare a infrastructurii de drumuri. Din acest motiv reţeaua de canalizare se va amenaja numai în sistem divizor, pentru apele uzate menajere rezultate de la utilizatorii locali de apă.

Reţeaua de canalizare urmează a se poza subteran, la adâncimi minime de – 1,50 m în zonele de plecare, urmărind în cea mai mare parte sistemul de declivitate natural al terenului.

Pe traseul canalizarii se vor realiza camine de vizitare la distanţe de 50 - 60 m unul faţă de altul, acestea fiind obligatorii în zonele de intersecţie a arterelor stradale, puncte în care se va asigura şi confluenţa mai multor tronsoane de canal.

Căminele de vizitare au ca scop curatirea reţelei de canalizare, dar şi rol de rupere de pantă sau schimbare de direcţie pentru efluentul uzat tranzitat.

Aşezarea in plan vertical a reţelei se va face ţinând cont de configuraţia terenului, de adâncimea de îngheţ şi de sarcinile care acţionează asupra canalelor.

Reţeaua de canalizare va urmări trama stradală a localităţii pentru amplasarea traseului în plan al colectoarelor. Acestea se vor poza sub cota terenului (pe ambele parti ale strazilor asfaltate), respectându-se adâncimea de îngheţ, adancimea de neinundare a proprietatilor şi adâncimea determinată de sarcinile care acţionează asupra canalelor.

Condiţiile de amplasare la încrucişarea reţelelor edilitare şi distanţele în plan orizontal şi vertical între canalele care colectează şi transportă ape uzate faţă de alte elemente de construcţie, arbori, reţele sunt recomandate în SR 8591/1 – « Reţelele subterane. Condiţii de amplasare ». Deasemenea, încrucişările între reţelele edilitare subterane, se fac, de regulă sub un unghi de proiecţie într-un plan orizontal de 75° - 90°. Se admit reduceri ale unghiului până la 45°, în cazul în care conductele sunt amplasate pe străzi care se intersectează până la acest unghi.

Reţeaua de canalizare va asigura tranzitarea efluentului uzat în sistem gravitaţional si prin pompare la colector intermediar sau direct la staţia de epurare proiectata.

Conform STAS 4273-83, lucrarile se încadreaza în clasa a-IV-a de importanta, respectiv categoria 4 “sisteme de alimentare cu apa si canalizare pentru localitati rurale”.

- dupa durata de exploatare - definitiva
- dupa rol functional: constructie principala.

Reteaua de canalizare menajera a localitatii Leresti va fi configurata pe zone cu curgere gravitationala, insa, in unele cazuri, apele uzate vor fi colectate si refulate prin intermediul statiilor de pompare spre tronsoanele adiacente cu curgere gravitationala, astfel ca adancimea de pozare a conductelor sa fie in general sub 6,00 m.

Materialul utilizat la realizarea reţelei de canalizare va fi PVC sau materiale cu caracteristici similare, cu diametrele stabilite prin studii specifice.

Se va opta pentru materiale cu o rezistenţă mare faţă de agresivitatea solului şi o durată mare de folosinţă (peste 50 ani).

Pe reteaua de canalizare se vor prevedea cămine de vizitare realizate conform STAS 2448-82.

Materialele propuse au o mare eficienţă şi siguranţă de transport, egală cu cea a reţelelor de presiune care garantează din plin absoluta etanşare a reţelelor de colectare. Rugozitatea este foarte scăzută ceea ce permite viteze mari de scurgere a lichidelor transportate.

Pe reteaua de canalizare proiectata se vor prevede camine de vizitare, sau pentru schimbare de directie, iar pe conductele de refulare se vor prevede camine de curatire - aerisire. Caminele de pe reteaua de canalizare vor fi carosabile, conform STAS 2448, din

tuburi circulare din beton Dn. 1000 mm., cu camera de lucru, sau confectionate din alt material, functie de adancimea retelelor de canalizare pe care se vor amplasa.

Acolo unde adancimea de pozare a canalizarii depaseste adancimea maxima stabilita, nefiind indicat transportul apei gravitational sub acest nivel, se vor prevede statii de pompare.

Parametri hidraulici ai reţelei de canalizare:

- Viteza maxima de curgere a fost aleasa astfel încât sa nu depăşească valoarea de 3 m/s.
- Viteza minima este de 0.7 m/s. Aceasta viteza este de autocurăţire şi trebuie respectata, în caz contrar producându-se depunerea substanţelor în suspensie din apele uzate.
- Gradul de umplere 70%;
- Diametrul exterior minim al conductelor de 250 mm (impus prin STAS 1846/20069).
- Panta longitudinala – se va alege astfel încât sa se realizeze viteza de autocurăţire de minim 0,7 m/s, pentru evitarea depunerii particulelor din apele uzate.

Materialul conductelor

Materialele conductelor vor fi din PVC sau alte materiale cu caracteristici similare, conducte de canalizare gravitationala, si polietilena de inalta densitate pentru conductele de refulare ale statiilor de pompare. se va adopta un material pentru conducte cu o rugozitate foarte mica, care sa permită curgerea cu viteza relativ ridicata (pentru autocurăţire) la o panta cat mai mica, evitându-se în acest mod adâncimea excesiva a colectoarelor de canalizare şi apariţia unor dificultăţi atât în execuţie, cat şi în exploatare si care ar conduce la un cost ridicat al investiţiei.

Aliniamentul şi poziţia verticală a conductelor

Amplasarea în plan vertical a conductelor se va face ţinând cont de configuraţia terenului, de cota de preluare şi a adâncimii de îngheţ, de sarcinile care acţionează asupra canalelor, de nivelul apelor subterane şi de punctele obligate.

Panta retelei de canalizare pe cele mai multe tronsoane, va fi egala cu panta terenului, si va fi aleasa în aşa fel încât sa asigure curgerea gravitaţionala.

Patul pentru pozarea conductelor de canalizare se va realiza conform specificaţiilor tehnice şi a instrucţiunilor date de furnizor, in general acesta constand in strat de nisip in grosime de 15 cm. Umplutura la conductele montate se va realiza din strat de nisip in intervalul dintre tuburi si peretii transeii , precum si pe o grosime de 15 cm deasupra generatoarei superioare a conductelor.

In continuare se va efectua umplutura pe inca 15 cm. din material rezultat din sapatura, cernut, cu dimensiuni maxime de 3 mm.

Acoperirea crestei tubului cu stratul de minim 30 cm. umplutura se va face prin compactarea succesiva a stratelor in grosime de 15 cm., restul umpluturii se va face cu materialul rezultat in urma sapaturilor dupa ce, in prealabil, a fost selectat in particule ce nu vor depasi 25 mm, materialul astfel selectat fiind asezat in straturi uniforme de 20 cm, cu udarea si compactarea fiecarui strat.

Reţeaua de canalizare se va poza sub adâncimea de îngheţ de -0,90 m.

Deasupra întregii reţele de canalizare la o înălţime de cca. 50 cm deasupra generatoarei superioare a conductei s-a prevăzut montarea unei grile de avertizare din polietilena de culoare maro.

In zona drumurilor asfaltate este indicat ca subtraversările sa se execute prin foraj orizontal dirijat.

Supratraversarile raurilor se vor face prin sustinerea de lucrarile de arta existente, sau prin constructii speciale de supratraversare (estacade).

Cămine de vizitare
Pentru întreţinerea şi buna funcţionare a reţelei de canalizare, s-au prevăzut construcţii anexa de tipul căminelor de vizitare, conform STAS 2448/82.
Pentru facilitarea intervenţiei pe reţeaua de canalizare se vor prevede cămine de vizitare şi intersecţie.
Căminele de vizitare permit accesul în canale în scopul supravegherii şi întreţinerii acestora, pentru curăţarea şi evacuarea depunerilor sau pentru controlul cantitativ şi calitativ al apelor.
Reţeaua de canalizare va fi prevăzuta cu cămine de vizitare amplasate conform STAS 3051-91. La canalele nevizitabile, căminele de vizitare se prevăd:

- In aliniament, la distanta maxima de 60 m;
- In punctele de schimbare a dimensiunilor;
- In punctele de schimbare a pantei;
- In punctele de schimbare a direcţiei;
- In punctele de intersecţie a canalului.

Căminele de vizitare, fără camera de lucru (adâncimea căminului fiind sub 2,00 m) vor avea următoarele parţi componente:

- fundaţie din beton;
- coşul de acces din tuburi de beton cu mufa Dn 80cm;
- capac şi rama carosabile;
- scara de acces cu vanguri prinsa pe peretele tuburilor.

Căminele de vizitare cu camera de lucru (adâncimea căminului fiind peste 2,00 m), vor avea următoarele parţi componente:

- fundaţia din beton;
- camera de lucru circulara Dn 100cm
- coşul de acces din tuburi de beton cu mufa Dn 80cm;
- capac şi rama carosabile;
- scara de acces cu vanguri prinsa pe peretele tuburilor.

Accesul la interior se va realiza printr-un gol practicat în placa de beton şi acoperit cu capac din material compozit cu ramă, carosabil, conform STAS 2308/87.

Subtraversări/ supratraversări
Subtraversările vor fi amplasate la o adâncime minima de 1,5 m fata de cota drumului în ax şi până la generatoarea superioara a conductei de protecţie. Subtraversările se vor executa sub un unghi cit mai apropiat de 90 de grade sexagesimale dar nu mai mic decât 60 de grade sexagesimale intre axul drumului şi axul conductei de protecţie
Conducte de refulare
Se vor prevede conducte de refulare din PEHD, pentru fiecare plecare din statiile de pompare.
Pentru exploatarea in bune conditii a conductei de refulare ape uzate sub presiune, pe traseul ei se vor realiza camine de vizitare – curatire.
Caminele vor fi de tipul caminelor de vane similare celor prevazute pe retelele de distributie apa potabila. In aceste camine sunt prevazute pe conducta de refulare pozitii pentru piese de curatire ce constau in piese de ramificatie la 45 grd. pe care se vor monta flanse oarbe demontabile pentru interventii.
Staţii de pompare apă uzată
Pentru asigurarea colectarii si transportului apelor uzate menajere, din cauza pantei terenului care in cazul transportului gravitational al apei uzate ar conduce la sapaturi pentru pozarea conductelor la adancimi mai mari decat cele stabilite, va rezulta necesitatea amplasarii de statii de pompare apa uzata.

3.9.4. Alimentare cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrica a consumatorilor se va realiza prin retele electrice aeriene si subterane, functionand la tensiunea de 220V si 380V (LEA j.t. si LES j.t.), racordate la posturi de transformare 20/0,4KV existente, sau, amplasate in zonele in care apar constructii noi.
In cazul constructiilor noi, pentru care nu se poate asigura puterea din posturile de transformare existente, se vor realiza racorduri electrice subterane din ax LEA 20 kV. Racordurile electrice vor asigura alimentarea cu energie electrica a noi posturi de transformare 20/0.4 kV, montate aerian pe stalpi.
Reglementarile generale privind sistemul de alimentare cu energie electrica vizeaza activitatea de proiectare si de executie, acestea constand din:

- se recomanda ca documentatiile de proiectare sa cuprinda solutii bazate pe retele electrice j.t. si bransamente, realizate preponderant subteran si mai putin aerian ;
- se va evita pe cat posibil, solutiile bazate pe variante de bransamente provizorii punandu-se accent pe variantele definitive ;
- vor fi executate in timp, pe masura ce constructii si investitii noi vor fi realizate, posturi de transformare aeriane pentru acoperirea puterilor instalate.

In comuna Leresti, iluminatul public este deficitar atat din punct de vedere al gradului de acoperire a tramei stradale existente cat si din punct de vedere al performantelor la nivelul planului util (nivelul structurii rutiere).

Este recomandat ca stalpii de iluminat prevazuti sa fie din categoria “Stalpilor de folosinta comuna” pentru a permite amplasarea aeriana pe acesti stalpi la inaltimi de peste 6m, a unor cabluri de alta natura (telefonie + internet, cablu T.V.)

Se va extinde reteaua existenta de iluminat public, marindu-se gradul de acoperire al tramei stradale si a altor zone de interes public

Executia tronsoanelor zonale de iluminat public aferente zonelor nou construite este recomandat sa se faca concomitent cu realizarea structurii rutiere si a celorlalte tipuri de utilitati subterane, pentru a se evita starile de avarii ce pot apare in cazul unor executii necoordonate intre activitati.

Traseul retelelor de iluminat public va trebui sa fie judicios ales, in asa fel incat sa fie respectate distantele si normele de protejare al celorlalte tipuri de utilitati cu care se invecineaza.
De asemenea, se vor prevedea, in functie de terenul liber existent si expunerea la soare necesara, loturi de panouri solare pentru producerea de energie electrica si livrarea acesteia in sistemul local de alimentare cu energie electrica.

Pentru iluminatul public se propune un sistem de iluminat cu unitati independente solare.

Sistemul de iluminat proiectat va asigura orientarea în zonă, pe alei a pietonilor, corespunzătoare clasei P7 (sistem de iluminat pentru ghidare vizuală), conform normativului NP 062-02, tabelul 1.5 din Anexa A 1.1.

La proiectarea sistemelor de iluminat se vor avea in vedere criteriile de calitate obiective şi subiective ca:

- nivelul de iluminare corespunzător
- distribuţia iluminării în câmpul vizual al pietonului şi evitarea orbirii
- redarea tridimensională
- culoarea aparentă a surselor de lumină adecvată şi redarea necesară a culorilor

- ghidajul vizual realizat printr-un ambient luminos corespunzător
- evitarea poluării luminoasa generata de sistemul de iluminat pietonal, care ar putea avea efecte dăunătoare asupra pietonilor şi a participanţilor la traficul rutier, precum şi asupra locuitorilor comunei

La alegerea tipului de aparat de iluminat se va tine cont de:

- utilizarea resurselor regenerabile, fără alimentare externă cu energie electrică şi reducerea emisiilor de dioxid de carbon
- curba de distribuţie a intensităţii luminoase
- randament ridicat
- unghiul de protectie vizuală
- factorul de menţinere
- securitatea utilizatorului din punct de vedere electric
- protecţia împotriva izbucnirii incendiilor
- corelarea gradului de protectie al corpului de iluminat cu caracteristicile mediului
- rezistenta la socuri mecanice, pentru a asigura protecţia împotriva actelor de vandalism
- rezistenţa la agentii biologici (rozatoare, insecte, pasari etc...)

Din punct de vedere al coridoarelor de protectie ale retelelor de transport a energiei electrice, apar restrictii de amplasare a unor obiective de investitii in vecinatatea acestor retele, reglementate de Standardele in vigoare dupa cum urmeaza:

α) distanta de amplasare a unor obiective de investitii fata de liniile aeriene de inalta tensiune (220KV si 110KV) care apartin SISTEMULUI ENERGETIC NATIONAL (SEN) va fi de 25m stanga, respectiv dreapta, fata de proiectia pe sol a conductorilor aerieni, marginali, amplasati pe stalpii din ferme metalice.

β) distanta de amplasare a unor obiective de investitii fata de liniile aeriene de medie tensiune (20KV si 6KV) va fi de 10 m stanga, respectiv dreapta, fata de proiectia pe sol a conductorilor aerieni, marginali, amplasati pe stalpii din beton armat precomprimat.

χ) distanta de amplasare a unor obiective de investitii fata de cablurile electrice subterane de medie tensiune (20KV si 6KV) va fi de 1m stanga respectiv dreapta, fata de axul retelei electrice.

δ) nu se vor monta in aceeasi transee de cabluri electrice de medie tensiune (20KV si 6KV) sau cabluri electrice de joasa tensiune (0,4KV) alte tipuri de utilitati constand din cabluri pentru curenti slabi, cabluri T.V., cabluri de telefonie, conducte magistrale de gaze, conducte de distributie gaze.

Având în vedere obiectivele generale stabilite prin strategia elaborată la nivel naţional în acest domeniu, precum şi situaţia existentă la nivel local, în perioada 2014- 2020, Comuna Lereşti şi-a propus următoarele:

- **Modernizarea/ reabilitarea sistemului de iluminat public prin înlocuirea reţelelor existente necorespunzătoare în satele Voineşti, Lereşti, Pojorâta**
- **Extinderea reţelei de iluminat public în zona turistică Voina**
- **Extinderea reţelelor de iluminat public existente**
- **Realizarea unei capacitaţi-unităţi de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru iluminatul public**

3.9.5 Telefonie

Dezvoltarea urbanistica previzibila a comunei Leresti va accentua necesitatea dezvoltarii retelei telefonice in scopul satisfacerii tuturor solicitarilor.

În comuna Leresti, dezvoltarea telecomunicaţiilor se va face în conformitate cu planurile de dezvoltare ale Telekom Romania Communications SA şi a altor firme ce deţin reţele de telecomunicaţii.

Telefonia mobilă, având acoperire prin prezenţa în zona comunei Leresti a statiilor de emisie – recepţie aparţinând societăţilor comerciale Telekom Romania Mobile Communications , VODAFONE şi ORANGE, dispune practic de posibilităţi nelimitate pentru conectarea celor interesaţi în oricare din aceste reţele.

Pentru captarea programelor TV, locuitorii comunei Leresti pot opta pentru diverse posibilităţi :

-antene proprii;

-centru captare şi retransmisie prin cablu;

-televiziune digitală prin satelit.

Proiectarea şi execuţia lucrărilor de telecomunicaţii se va face numai de către specialişti autorizaţi în domeniu.

Proiectele de dezvoltare şi modernizare în domeniul telecomunicaţiilor vor fi iniţiate şi finanţate de societăţile comerciale deţinătoare, cu acordul Autorităţii administrative locale.

Pentru autorizarea oricărei construcţii sau extinderi, amplasată în apropierea instalaţiilor de telecomunicaţii (cabluri, staţii emisie – recepţie, piloni antenă etc), Primăria Leresti va solicita AVIZUL de amplasare emis de Telekom Romania Communications SA sau alte societăţi ce deţin respectivele instalaţii de telecomunicaţii.

3.9.6. Alimentare cu caldura

Prin extinderea retelei de gaze naturale se considera ca gospodariile vor fi dotate cu centrale termice murale sau cu sobe folosind drept combustibil gazele naturale, care vor fi folosite si pentru prepararea hranei.

Dotarile de interes public aferente zonelor de dezvoltare vor fi prevazute cu surse de incalzire functionand tot pe gaze naturale.

Pentru calculul aproximativ in zonele propuse pentru extindere, debitele instalate de gaze naturale pentru o gospodarie au fost estimate astfel:

Pentru incalzirea cu sobe, debitul instalat de gaze g**i** = 3,60 m^3N/h*gospodarie, defalcat astfel:

- 2,04 m^3N/h - incalzire - 3 focuri x 0,68 m^3N/h*foc
- 0,68 m^3N/h - cazan de baie pentru preparare apa calda menajera
- 0,67 m^3N/h - masina de gatit tip aragaz pentru prepararea hranei
- 0,21 m^3N/h - cota parte dotari publice (~6%)

Pentru incalzirea cu microcentrale termice, debitul instalat de gaze g**z** = 3,70 m^3N/h*gospodarie, defalcat astfel:

- 2,73 m^3N/h - microcentrala termica pentru incalzire §i preparare a.c.m.
- 0,67 m^3N/h - masina de gatit tip aragaz pentru prepararea hranei
- 0,30 m^3N/h - cota parte dotari publice (~6%)

Deoarece debitele sunt aproximativ egale, s-a considerat un debit de calcul de 3,70 m^3N/h*gospodarie.

Pentru incalzirea spatiilor de servicii si comert s-a considerat o caracteristica termica:

$q_{inc.1}$ = 30 W/m^3.

Pentru incalzirea aerului de ventilare la spatiile de comert si servicii: q_{Vent}: 30% x 4 sch/h x 1,2 kg/m^3 x 1000 J/kg.K x 25 K x 1/3600 s/h =10 W/ m^3. S-a considerat ca spatiile de comert si servicii sunt ventilate numai in proportie de 30%, restul fiind spatii la care nu

sunt montate astfel de instalatii.

Pentru prepararea apei calde menajere la cladirile pentru comert / servicii si industriale s-a considerat un debit de caldura de 10 % din cel estimat pentru incalzire.

In cazul in care locuitorii doresc alimentarea cu gaze la sobe, se recomanda montarea de arzatoare automatizate pentru gaze combustibile de uz casnic cu debite de 0,68 §i 0,82 m^3N/h, aprobate ISCIR CERT care respecta Norma europeana 90/396/EEC. Aceste arzatoare utilizeaza placi ceramice radiante care asigura ardere completa in sistem turbojet, dezvoltand temperaturi de cca. 1000°C. Aceasta ardere reduce nivelul noxelor la cel mai redus nivel posibil, in comparatie cu arzatoarele utilizate in prezent.

Sistemul complet de automatizare asigura intreruperea gazului atunci cand se detecteaza lipsa de oxigen, lipsa tirajului la cos sau cand scade presiunea din reteaua de gaze; se asigura, de asemenea, protectia la aprinderi accidentale, functionarea la presiune constanta, aprinderea piezoelectrica fara conectare la priza electrica si posibilitatea reglarii temperaturii ambiante.

La instalatiile de utilizare a gazelor naturale este obligatoriu a fi respectate prevederile Normelor tehnice NTPEE 2008.

Utilizarea combustibilului solid se poate face, ca si pana acum, in sobe clasice de teracota cu acumulare de caldura, precum si in alte surse de energie termica care pot alimenta mai multe incaperi, unele dintre ele fiind cazanele care functioneaza pe principiul gazeificarii lemnului.

Cazanele construite conform acestui sistem prezinta o serie de avantaje fata de arderea lemnului in sistem clasic, cele mai importante fiind :

- Sistem de injectie a aerului pentru combustie care asigura arderea timp de 6-8 ore .
- Utilizarea unui ventilator pentru injectia aerului permite ca, in momentul opririi alimentarii cu energie electrica a ventilatorului, arderea sa se opreasca si temperatura sa scada, evitandu-se astfel pericolul fierberii apei in cazan si al exploziei.
- Posibilitatea montarii unei pompe de siguranta alimentate de laun acumulator de 12 V care sa permita circulatia apei la un debit redus o perioada de timp pentru reducerea temperaturii din cazan prin transmiterea caldurii la instalatie in situatia opririi alimentarii cu energie electrica
- Existenta la unele modele a unui panou de comanda care controleaza temperatura apei din cazan, viteza ventilatorului si pompa de incalzire
- Randament pana la circa 85%.

Un alt tip de cazan care poate fi utilizat poate fi acela care foloseste drept combustibil peletii (peletele) de lemn rezultati din compactarea (sinterizarea) rumegusului de lemn. Este un sistem care, pe de o parte, gaseste o utilizare rumegusului rezultat de la exploatarile forestiere si care, aruncat in rauri ar distruge fauna si flora prin consumarea oxigenului si, pe de alta parte, evita pericolul de explozie pe care il poate avea arderea ca atare a rumegusului in cazane.

Pentru toate cladirile, dar mai ales pentru locuintele individuale, trebuie studiata si solutia prepararii apei calde menajere utilizand energia solara prin intermediul panourilor solare inglobate in / montate pe acoperisul cladirilor sau pe terase in concordanta cu adoptarea unei orientari si unui unghi favorabile captarii cu maximum de eficienta a energiei solare.

Elementele anvelopei cladirilor (opace si vitrate) trebuie sa asigure respectarea prevederilor Metodologiei de calcul al performantei energetice a cladirilor Mc 001/1,2,3 - 2006, in conformitate cu Legea nr. 372 / 2005 privind performanfa energetica a cladirilor, obtinandu-se un consum scazut de combustibil, un confort termic corespunzator §i reducerea poluarii datorita arderii combustibililor.

Pentru imbunatatirea gradului de confort al locatarilor din cladirile de locuit unde se va monta tamplarie etansa cu geam termoizolant tip termopan este recomandabila montarea unor sisteme de ventilatie higroreglabile pentru pastrarea in incaperi a unei umiditati corespunzatoare, cuplata cu instalatii de evacuare mecanica din bucatarii si bai, eventual cu montarea de recuperatoare de caldura.

3.9.7. Alimentare cu gaze naturale

La **instalaţiile de utilizare a gazelor naturale** este obligatoriu a fi respectate prevederile **Normelor tehnice NTPEE 2008,** dintre care subliniem următoarele:

- Incăperea în care vor fi amplasate aparate consumatoare de gaze naturale va corespunde din punct de vedere al volumului, suprafeţei vitrate şi ventilării prevederilor Normelor tehnice mai sus menţionate şi, din punct de vedere al structurii, prevederilor Normativului P 118-1999 de siguranţă la foc a construcţiilor.
- Pentru cazul în care geamurile au o grosime mai mare de 4 mm sau sunt de construcţie specială (securizat, tip **Termopan** etc.) se vor monta obligatoriu detectoare automate de gaze cu limita de sensibilitate 2% metan (CH_4) în aer, care acţionează asupra robinetului de închidere al conductei de alimentare cu gaze naturale al arzătoarelor. Această prevedere este valabilă şi pentru celelelte încăperi în care sunt amplasate aparate consumatoare de gaze naturale, inclusiv bucătăriile locuinţelor.
- Prin proiectul instalaţiilor de gaze naturale pozate subteran, se vor prevedea măsuri de etanşare împotriva infiltraţiilor de gaze naturale la trecerile subterane ale instalaţiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, CATV etc) prin pereţii subterani ai clădirilor racordate la sistemul de distribuţie de gaze naturale. De asemenea, se etanşează toate trecerile conductelor prin planşeele subsolurilor, pentru evitarea pătrunderii gazelor naturale la nivelurile superioare, în caz de infiltrare a acestora în subsol. Este interzisă racordarea la sistemul de distribuţie a gazelor naturale a clădirilor care nu au asigurate măsurile de etanşare prevăzute mai sus.

Utilizatorul final (beneficiarul) fiecărei centrale termice trebuie să respecte cerinţele **Prescripţiei tehnice ISCIR PT A1 – 2002 – „Cerinţe tehnice privind utilizarea aparatelor consumatoare de combustibili gazoşi”** privind:

- Montarea / instalarea
- Punerea în funcţiune (PIF)
- Service-ul şi repararea
- Verificarea tehnică periodică şi autorizarea funcţionării
- Garanţia şi siguranţa în exploatare
- Exploatarea

Pentru aceasta fiecare utilizator final trebuie să deţină **autorizaţie de funcţionare**, autorizarea făcându-se de către o firmă autorizată ISCIR la prima punere în funcţiune şi periodic, cel puţin o dată la 2 ani.

Pentru conductele de repartiţie (medie presiune – între 6 şi 2 bar) şi distribuţie (redusă şi joasă presiune - sub 2 bar) a gazelor naturale, în conformitate cu prevederile **Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea şi exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008**, aprobate prin Ordinul preşedintelui ANRE nr. 5/2009 şi publicate în MO 255 bis / 16.04.2009. (care au înlocuit Normele tehnice pentru proiectarea şi executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - indicativ NT-DPE-01/2004), diametrele minime admise pentru conductele subterane de presiune redusă sunt:

- Conducte de distribuţie, de regulă OL 2”, respectiv PEID 40 mm
- Branşamente şi instalaţii de utilizare OL 1”, respectiv PEID 32 mm

Conform normelor tehnice în vigoare, în localităţi conductele subterane de distribuţie se pozează numai în domeniul public, pe trasee mai puţin aglomerate cu instalaţii subterane, ţinând seama de următoarea ordine de preferinţă: zone verzi, trotuare, alei pietonale, carosabil.
Conductele, fitingurile şi armăturile din polietilenă, precum şi cele din oţel cu protecţie exterioară anticorosivă se montează îngropate direct în pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m de la generatoarea superioară.
Se recomandă ca, pentru conductele de distribuţie montate subteran, să fie utilizate conductele de polietilenă, cu respectarea strictă a instrucţiunilor de montare.
In paralel cu execuţia reţelelor, trebuie realizată operaţiunea de cartografiere a lor, inclusiv pe suport magnetic, pentru a fi posibilă informarea rapidă a solicitanţilor, remedierea avariilor, branşarea noilor consumatori, extinderea reţelelor, reechilibrarea lor etc.
Este necesar ca pozarea reţelelor de gaze naturale şi, pe cât posibil, a branşamentelor, ca şi a celorlalte reţele, să se realizeze înainte de realizarea carosabilului ţinând seama de circulaţiile şi lotizările proiectate.
La executarea reţelelor de gaze se va ţine seama obligatoriu de faptul că în spaţiul disponibil urmează a se monta şi alte conducte: apă, canalizare, cabluri electrice, canalizaţie telefonică etc. şi de aceea trebuie lăsate spaţiile necesare pentru montarea acestora, precum şi distanţele de siguranţă între aceste reţele.
Pentru locuinţele individuale se recomandă realizarea unui branşament prevăzut cu regulator de presiune comun la câte 2 locuinţe ale căror curţi sunt alăturate, micşorându-se astfel numărul de branşări la conducta publică de distribuţie
Conductele de repartiţie şi de distribuţie a gazelor, branşamentele, racordurile şi instalaţiile interioare vor fi realizate cu materiale şi echipamente omologate şi agrementate de către organismele abilitate din România în conformitate cu prevederile **HGR 622 / 2004 şi HGR 796 / 2005** privind stabilirea condiţiilor de introducere pe piaţă a produselor pentru construcţii**.**
In **Anexa nr. 1** sunt indicate distanţele minime dintre conductele subterane de gaze din oţel şi polietilenă de înaltă densitate (PEID) şi diferite instalaţii, construcţii sau obstacole conform SR 8591 – 1997 „Amplasarea în localităţi a reţelelor edilitare subterane executate în săpătură”, precum şi în Tabelul 1 din „Normele tehnice pentru proiectarea, executarea şi exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale 2008”.
In **Anexa nr. 2** sunt indicate distanţele de securitate între staţii sau posturi de reglare sau reglare – măsurare şi diferite construcţii sau instalaţii, conform aceloraşi Norme tehnice NTPEE 2008.
In ceea ce priveşte **conductele de transport a gazelor naturale cu presiunea între 6… 45 bar,** aceste conducte sunt realizate din oţel şi sunt montate subteran, fiind în cea mai mare parte prevăzute cu protecţie catodică. In conformitate cu prevederile **Normelor tehnice pentru proiectarea şi executarea conductelor de alimentare din amonte şi de transport gaze naturale**, aprobate prin Decizia preşedintelui ANRGN nr. 1220/2006 şi publicate în MO 960 bis / 29.11.2006. (care a înlocuit Normativul Departamental pentru proiectarea şi construcţia conductelor colectoare şi de transport gaze naturale - indicativ ND 3915/1994), în vederea asigurării funcţionării normale a conductelor şi evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor şi mediului, în zona de siguranţă şi în zona de protecţie se impun terţilor restricţii şi interdicţii.
Zona de protecţie a conductelor de alimentare din amonte şi de transport gaze naturale se întinde de ambele părţi ale conductei şi se măsoară din axul conductei.
Lăţimea zonei de protecţie este în funcţie de diametrul conductei şi este precizată în Normele tehnice pentru proiectarea şi executarea conductelor de alimentare din amonte şi de transport gaze naturale.

In zona de protecţie nu se execută lucrări fără aprobarea prealabilă a operatorului licenţiat care exploatează conducta (SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAŞ). In zona de protecţie sunt interzise construirea de clădiri, amplasarea de depozite sau magazii, plantarea de arbori şi nu se angajează activităţi de natură a periclita integritatea conductei (de exemplu scarificarea terenului).

Zona de siguranţă ***este zona care se întinde, de regulă, pe 200 m de fiecare parte a axei conductei. Pe o distanţă de 20 m de fiecare parte a axului conductei nu poate fi construită nici un fel de clădire care adăposteşte persoane (locuinţe, spaţii de birouri etc.)***

In conformitate cu Normele tehnice mai sus menţionate, S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAŞ va stabili **clasa de locaţie (1…4)** pentru proiectarea, execuţia şi verificarea conductei de transport, care este în funcţie de numărul de clădiri (existente, precum şi cele prevăzute în planul de dezvoltare urbanistică a zonei) pe secţiuni aleatorii cu lungimea de 1600 m şi lăţimea de 400 m, având conducta ca axă longitudinală, precum şi de evaluarea stării tehnice a conductei şi de urmărirea comportării în exploatare a acesteia.

In cazul în care este necesară efectuarea unei analize de evaluare a riscului, pentru eliberarea acordului operatorului licenţiat (SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAŞ) în vederea realizării unei construcţii în zona de siguranţă, costul acesteia este suportat de solicitantul acordului.

In cazuri speciale, în urma unei analize de evaluare a riscului, operatorul conductei poate extinde zona de siguranţă.

Zona de siguranţă include şi zona de protecţie.

Pentru autorizarea executării oricăror construcţii în zona de siguranţă a obiectivelor din sectorul gazelor naturale este obligatorie obţinerea avizului scris al operatorului conductei (S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAŞ).

In ceea ce priveşte amplasarea staţiilor de reglare măsurare predare (SRMP) cu P > 6 bar, distanţa minimă faţă de clădiri destinate a fi ocupate de oameni este de 20 m de la partea exterioară a împrejmuirii.

Traseele conductelor din amonte şi de transport gaze naturale sunt marcate cu prize de potenţial şi borne de schimbare direcţie, toate din beton, iar zilnic sunt supravegheate de operatori transport pe conducte şi reglare gaze naturale.

Pentru remedierea unor avarii apărute pe traseul conductelor, trebuie îndeplinite de către firma care are în administrare reţelele o serie de formalităţi care necesită timp. Este de remarcat şi faptul că traseul conductelor nu este în general paralel cu căile de comunicaţie, ceea ce conduce la dificultăţi în aducerea utilajelor şi personalului de remediere la faţa locului.

De prevederile acestor Norme tehnice este necesar a se ţine seama la stabilirea zonelor cu interdicţie de construcţie de-a lungul conductei de transport şi a racordurilor la SRMP, cerându-se pentru fiecare zonă în parte avizul de la **S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAŞ – SUCURSALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE - str. George Enescu nr. 11** prin intermediul **EXPLOATARII TERITORIALE CRAIOVA – SECTORUL PITESTI - Str. Lânăria Nouă , telefon 0248–63 64 44.**

In concluzie, amplificarea sistemului de alimentare cu gaze naturale a comunei Leresti presupune, în primul rând, existenţa unui număr suficient de consumatori care să aibă posibilitatea financiară de a susţine amplificarea sistemului de distribuţie existent, de a realiza instalaţiile interioare şi de a achita cu regularitate facturile.

De asemenea, este recomandabil ca aceşti consumatori să fie grupaţi pentru a permite realizarea unui sistem de conducte cu un număr mai redus de ramificaţii şi, eventual, adoptarea unei scheme de racordare buclate pentru o siguranţă crescută în funcţionare.

In cadrul lucrărilor de dezvoltare edilitară a localităţii, trebuie rezervate spaţii pentru viitoarea montare a conductelor de distribuţie a gazelor, lucrare care să fie executată la momentul oportun cu minim de modificări la drumurile şi reţelele existente sau care se vor executa înainte de pozarea conductelor de gaze naturale. De asemenea, trebuie rezervate suprafeţele de teren aferente staţiilor de reglare (amplificării acestora) şi zonelor de securitate aferente acestora, terenuri care să facă parte din domeniul public.
In ceea ce priveşte mutarea/gruparea conductelor de transport, aceasta necesită cheltuieli ridicate, dar şi planificarea lucrărilor astfel încât să nu fie afectată alimentarea cu gaze a consumatorilor deserviţi. Se recomandă ca terenurile aflate în zona de siguranţă a conductelor să fie folosite ca terenuri pentru grădini sau livezi (cu excepţia zonelor de protecţie) aferente locuinţelor sau pentru alte utilizări permise.

DISTANŢELE MINIME DINTRE CONDUCTELE SUBTERANE DE GAZE NATURALE ŞI DIFERITE

ANEXA 1

INSTALAŢII, CONSTRUCŢII SAU OBSTACOLE

Conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea şi exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008

Nr. crt.	Instalaţia, construcţia sau obstacolul	Distanţa minimă în [m] de la conducta de gaze din PE de:			Distanţa minimă în [m] de la conducta de gaze din oţel de:		
		pj	pr	pm	pj	pr	pm
1	Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile a fi construite	1	1	2	2	2	3
2	Clădiri fără subsoluri	0,5	0.5	1	1,5	1,5	2
3	Canale pentru reţele termice, canale pentru instalaţii telefonice, televiziune etc.	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
4	Conducte de canalizare	1	1	1,5	1	1	1,5
5	Conducte de apă, cabluri electrice de forţă, cabluri telefonice montate direct în sol, cabluri TV sau căminele acestor instalaţii	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6
6	Cămine pentru reţele termice, telefonice şi canalizare sau alte cămine subterane	0,5	0,5	1	1	1	1
7	Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5
8	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
9	Linii de cale ferată, exclusiv cele din staţii, triaje şi incinte industriale: • În rambleu • În debleu, la nivelul terenului	 1,5* 3,0**	 1,5* 3,0**	 1,5* 3,0**	 2* 5,5**	 2* 5,5**	 2* 5,5**

Notă: Distanţele exprimate în metri se măsoară în proiecţie orizontală între limitele exterioare ale conductelor şi construcţiile sau instalaţiile subterane.
*) De la piciorul taluzului
**) Din axul linei de cale ferată

Conductele, fitingurile şi armăturile din PE se montează îngropat direct pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m.

Se interzice montarea reţelelor de gaze la un nivel inferior celui al bazei fundaţiilor clădirilor, pe trasee paralele cu acestea, până la distanţa de 2 m de la clădire.
Se interzice montarea de conducte din oţel supraterane la mai puţin de 20 m de calea ferată electrificată şi/sau linii electrice aeriene (LEA) de joasă, medie sau înaltă tensiune.

ANEXA 2

DISTANŢELE DE SECURITATE INTRE STATII SAU POSTURI DE REGLARE SAU REGLARE – MASURARE SI DIFERITE CONSTRUCTII SAU INSTALATII

Conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea şi exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008

Nr. crt.	Destinaţia construcţiilor învecinate	Distanţele de siguranţă [m], pentru staţii de capacitate:							
		până la 6.000 [m^3/h]			6.000 … 30.000 [m^3/h]			peste 30.000 [m^3/h]	
		Presiunea la intrare [bar]							
		< 2	2…6	> 6	< 2	2…6	> 6	< 6	> 6
1.	Clădiri industriale şi depozite de materiale combustibile - risc foarte ridicat de incendiu , asociat pericolului de incendiu	7	10	12	11	13	18	22	27
	- rezistenţă redusă la foc	7	10	15	12	15	20	25	30
	- risc mediu sau redus de incendiu	7*	10	12	10	12	15	20	25
2.	Instalaţii industriale în aer liber	7	10	13	11	13	18	18	27
3.	Clădiri civile (inclusiv cele administrative de pe teritoriul unităţilor industriale) - rezistenţă mare la foc	7*	10	12	10	12	15	20	25
	- rezistenţă mică la foc	7	12	15	12	15	20	25	30
4.	Linii de cale ferată - curentă	20	20	20	20	20	20	25	30
	- de garaj	20	20	20	20	20	20	20	25
5.	Marginea drumurilor carosabile	4**	5	8	4	6	10	6	10
6.	Linii electrice de înaltă tensiune	20	20	20	20	20	20	20	40

*) Staţii de capacitate până la 1.000 m^3 (şi presiune de intrare < 2 bar) se pot alipi de un perete al clădirii învecinate cu condiţia ca peretele clădirii să fie rezistent la explozie, să nu aibă goluri (ferestre, uşi) pe o lungime care depăşeşte cu 5 m limitele staţiei în ambele direcţii şi pe o înălţime de 3 m deasupra staţiei.

**) Pentru posturile de reglare sau reglare – măsurare de capacitate până la 250 m^3/h şi presiune de intrare < 2 bar, distanţa minimă este de 1,5 m.

3.9.8. Gospodarie comunala

Proiectul „Managementul integrat al deseurilor solide in judetul Arges” are ca obiectiv general implementarea unui sistem integrat de gestionare a deseurilor la nivelul judetului Arges, in conformitate cu cerintele si prevederile directivelor Comunitatii Europene, in vederea conservarii, protejarii si imbunatatirii calitatii mediului in judetul Arges.

Proiectul raspunde cerintelor impuse autoritatilor locale, prin:

- **Planul National de Gestionare a Deseurilor** - aprobat prin HG 1490/2004
- **Planul Regional de Gestionare a Deseurilor – Regiunea 3 Sud Muntenia** - aprobat prin Ordinul Comun al -Ministerul Mediului si Gospodaririi Apelor
- **Planul Judetean de Gestionarea Deseurilor** – aprobat prin Hotararea Consiliului Judetean Arges nr. 135/25.08.2009 de a derula programe de investitii si de a promova cooperarea intre autoritatile judetene si cele locale in vederea infiintarii si dezvoltarii unui sistem de management integrat al deseurilor, care sa inlocuiasca sistemul actual, ineficient atat din punct de vedere economic cat si al protectiei mediului, si care sa includa toate etapele de implementare specifice managementului modern al deseurilor, respectiv: Prevenire, Precolectare si Colectare Selectiva, Reutilizare, Reciclare, Valorificare energetica si Depozitare, in paralel cu inchiderea depozitelor de deseuri neconforme

Având în vedere obiectivele generale stabilite prin strategia elaborată la nivel naţional în acest domeniu, obiectivelor specifice, precum şi situaţia existentă la nivel local, în perioada 2014- 2020, Comuna Lereşti şi-a propus următoarele:

1. **Construirea staţiilor de transfer şi a sistemelor de reciclare şi compostare**
2. **Construirea unor unităţi pentru prelucrarea deşeurilor de hârtie**
3. **Construirea unor unităţi pentru prelucrarea deşeurilor de materiale plastice**
4. **Construirea unor unităţi pentru prelucrarea deşeurilor de sticla**
5. **Construirea facilităţilor pentru colectarea separată a deşeurilor periculoase sau speciale**
6. **Valorificarea deşeurilor colectate selectiv**
7. **Construirea unor centrale de incinerare-cogenerare**
8. **Construirea unor unităţi de reciclare a deşeurilor recuperate ca urmare a colectării selective**
9. **Construirea unor unităţi pentru reciclarea aparaturii electrocasnice scoase din uz**
10. **Cercetarea posibilităţii de utilizare a surselor alternative de energie: biomasă, biogaz (staţii experimentale de prelucrare a deşeurilor din ferme şi gospodării)**
11. **Programe educaţionale privind protecţia mediului**
12. **Înfiinţarea şi dezvoltarea sistemului de colectare selectivă**

3.10. PROTECTIA MEDIULUI

In functionarea unitatilor, anual se stabilesc indicii aprobati prin Acordul de Mediu referitor la ocrotirea mediului ambiant, pe categorii de folosinta: Apa, Aer, Sol, Asezari umane.

Acestea se vor monitoriza conform legislatiei in vigoare.

Încadrarea tronsoanelor caracteristice pe clase de calitate în raport cu indicatorii fizico-chimici, conform Ordinului MMGA nr. 161/2006

Cursul de apa	Râul	Total km.	Cal. I km	Cal. II km	Cal III km	Cal IV km	Cal. V km	Observaţii (indicatori Care conduc la încadrare nefavorabilă)
Argeş	Izvor-Căpăţâneni	32	-	32	-	-	-	nutrienti
	Căpăţâneni-av.lac Zigoneni	36	-	36	-	-	-	
	Av.lac Zigoneni-am.confl.Doamnei	37	-	37	-	-	-	
	Confl.Doamnei-Cateasca	24	-	24	-	-	-	
	Cateasca-iesire judet	12	-	-	12	-	-	
	Total Argeş	141	-	129	12	-	-	
Vâlsan	Izvor-acumulare	22	-	22	-	-	-	
	Acumulare-Brădetu	13	-	13	-	-	-	
	Brădetu-am.confl.Argeş	44	-	44	-	-	-	
	Total Vâlsan	79	-	79	-	-	-	
Doamnei	Izvor-Bahna-Rusului	42	-	42	-	-	-	Poluanţi specifici de origine animala
	Bahna Rusului-confl. Argeş	65	-	65	-	-	-	
	Total Doamnei	107	-	107	-	-	-	
Târgului	Izvor-Voina	10	-	10	-	-	-	nutrienţi
	Voina Evac. Apă Sărata	22	-	22	-	-	-	
	Evac.Apă sărată-confl. Doamnei	40	-	40	-	-	-	
	Total Târgului	72	-	72	-	-	-	

Aceasta se datoreaza faptului ca apele deversate in rau Targului nu sunt epurate si nu respecta indicatorii de calitate conform Ordinului M.M.G.A. nr.161/2006.Apele poluate provin din evacuarea apelor uzate neepurate provenite din gospodariile.

Calitatea apelor din judeţul Argeş a fost monitorizata, prin analize efectuate de Agenţia de Protectia Mediului Piteşti şi prin analize trimestriale efectuate de agenţii economici cu potenţial impact asupra calităţii mediului.Evaluarea calităţii apelor de suprafaţă constă în monitorizarea parametrilor biologici, hidromorfologici, fizico-chimici, a poluanţilor prioritari şi altor poluanti depositi in cantitati importante.Potrivit regelementarilor se disting 5 clase de calitate.

Diminuare surse poluare apa:

Comuna are sistem de alimentare cu apa potabila.Sursa de apa este asigurata de SC Edilul CGA SA Campulung Muscel..

Pentru sursele de apa este necesara asigurarea calitatii apei in concordanta cu tehnologia de tratare conform prevederilor Directivei 75/440/EEC respectiv a HG 100/2002.

De asemenea este necesara realizarea zonelor de protectie in conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 310/2004 si a HG 101/1997 revizuit.

Diminuarea surselor de poluare aer :

Supravegherea factorului de mediu aer se face prin reţelele de prelevare, prin măsurători şi analize la poluanţi gazoşi, pulberi în suspensie şi pulberi sedimentabile.

Problema traficului este aceeasi ca in toate localitatile: starea necorespunzatoare a drumurilor si a unei mari parti a autovehiculelor care circula

Reducerea emisiilor de gaze de esapament prin restrictie de viteza 30-50 km/ora si cresterea suprefetelor plantate,formand perdele de protectie antifonica si de aliniament inspre zona destinata locuintelor si pentru petrecerea timpului liber si organizarea circulatiei pentru masini grele pe o linie de centura sunt obiective pentru reducerea poluarii fonice.

Calculele emisiilor rezultate din circulaţia auto pe drum s-au efectuat pentru valorile de trafic corespunzător anului 2020 folosind factorii de emisie din metodologia simplificată EEA/EMEP/CORINAIR 1999.

Emisii specifice (kg/km zi) de substante poluante in aer pentru traficul din anul 2020.

Carburant	NOX	CO	COV	N2O	PULBERI	Pb	SO2	CH4	CONSUM
benzine	2,611596	18,12715	0,475444	0,017410637		0,0957	0,32678	0,248436	250,75
motorina	8,766111	2,006962	1,358113	0,03987342	0,543124		3,25632	0,080351	349,56
Total	11,37771	20,13411	1,833557	0,057284056	0,543124	0,0957	3,58311	0,328787	600,31

Pentru principala sursa de impurificare a atmosferei si anume traficul rutier pe drumuri nu se pune problema unor instalatii pentru colectarea - epurarea - dispersia in atmosfera a gazelor reziduale. Sistemele pentru reducerea emisiilor specifice autovehiculelor se afla in prezent inca intr-o proportie redusa in Romania. Pe masura evolutiei tehnologiilor de fabricare a motoarelor autohtone si a legislatiei nationale in domeniu aceste sisteme vor evolua, cu efecte benefice asupra calitatii mediului.Mijloacele de transport vor fi verificate periodic in ceea ce priveste nivelul de monoxid de carbon si concentratiile de emisii in gazele de esapament si vor fi puse in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni.

Diminuare surse poluare asezari umane :

Vor fi respectate Normele de igiena privind mediul de viata al populatiei si Normele de protectia muncii in vigoare.

Luand in considerare practicile curente din domeniul gestiunii deseurilor, este evident faptul ca administratia locala se aliniaza la sistemul actual pentru imbunatatirea substantiala a acesteia , in vederea conformarii cu cerintele noilor reglementari nationale si europene prin colectarea deseurilor menajere de pe teritoriul localitatilor componete.Se va realiza imbunatatirea starii de curatenie a strazilor si spatiilor publice conform HG-162/2000 privind depozitarea deseurilor.

Gestionarea deseurilor este asigurata de SC Financiar Urban Campulung.Au fost amenajate 23 platforme de transfer in comuna. Implementarea si realizarea obiectivelor de colectare selective, reducerea cantitatilor de deseuri biodegradabile depozitate, alaturi de extinderea zonelor deservite de catre serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili si realizarea unei campanii sustinute de constientizare a populatiei.

Agricultura este puternic implicata in protectia mediului, ea fiind pe rand (uneori simultan) obiect al poluarii si sursa de poluare

In conformitate cu documentul de pozitie incheiat intre Romania si Comunitatea Europeana referitor la capitolul de mediu, finalizat in decembrie 2004, tot teritoriul Romaniei este cosiderat zona sensibila la nitrati.

In ceea ce priveste delimitarea zonelor vulnerabile a fost analizat in primul rand vulnerabilitate naturala, respectiv caracteristicile pedo-hidro climatice ale zonei din perspectiva transmiterii nitratilor catre corpurile de apa. Zona comunei Stalpeni a fost declarata vulnerabila in cazul in care peste vulnerabilitatea naturala se suprapun surse de nitrati proveniti din activitatile agricole.

Zonele vulnerabile au fost diferentiate in functie de tipul surselor de nitrati:

- surse actuale respectiv, activitatile agricole prezente produc un surplus de nitrati ca urmare a densitatii mari de animale din gospodarii individuale si/sau complexe zootehnice ;
- surse istorice complexe zootehnice care au functionat in trecut si acum sunt dezafectate.

Zonele vulnerabile la poluarea cu nitrati din spatiul hidrografic Arges - Vedea provin in principal din surse de nitrati istorice.

Sursele de nitrati actuale din localitatile din spatiul hidrografic Arges - Vedea provin in principal din complexele zootehnice in functiune si in secundar din contributia adusa de cresterea animalelor in gospodariile individuale. Complexele zootehnice dezafectate, sau in care efectivele au fost reduse au contribuit ca surse istorice de nitrati la poluarea corpurilor de apa subterane.

3.11. REGLEMENTARI URBANISTICE

Solutia adoptata prin prevederile P.U.G. se constituie in oferta urbanistica a autoritatilor locale, pentru a se atrage investitori si populatie in zona, astfel crescand zestrea comunei, creandu-se premizele unei dezvoltari durabile in teritoriu.

Noile configuratii formate prin completarea zonelor adiacente localitatilor comunei vor pastra caracterul specific rezidential, urmand ca autoritatile locale, prin programele de aplicare a prevederilor P.U.G. sa imbunatateasca locuirea prin atragerea de investitii si investitori pentru crearea de locuri de munca, dotarea comunei cu spatii destinate invatamantului, culturii, dotari de sanatate, administratie si financiar bancare, culte, si nu in ultimul rand realizarea de spatii verzi organizate, parcuri, plantatii de aliniament si de protectie, zone de petrecere a timpului atat pentru populatia din localitate, cat si pentru turisti.

Reglementarile urbanistice si zonificarea teritoriului s-a materializat in plansa nr. „1. Incadrare in teritoriu", si in plansa nr. „3. Reglementari urbanistice". Modul de aplicare a prevederilor P.U.G. s-au materializat in plansele ce stabilesc unitatile teritoriale de referinta pentru fiecare localitate si plansele ce ilustreaza proprietatea asupra terenurilor.

3.11.1. Solutia generala de organizare si dezvoltare a localitatilor

- mentinerea elementelor definitorii ale structurii generale a asezarilor actuale
- mentinerea zonificarilor actuale si intarirea fiecarei componente in parte (centrul, aria locuita, concentrarile de unitati economice)
- amenajarea diversa a terenurilor degradate sau activarea celor libere din intravilane (consecinta va fi disparitia acestor tipuri de teren in intravilan)
- protectia elementelor definitorii ale locuirii traditionale
- protectia unor ansambluri (inclusive a unor situri arheologice) si piese de arhitectura cu valoare istorica sau ambientala

3.11.2. Organizarea cailor de comunicatie

Principalele reglementari vor fi:

- modernizarea si imbunatatirea sistemului actual rutier
- propunerea unor noi drumuri si amenajarea unor intersectii

3.11.3. Destinatia terenurilor zonelor functionale rezultate

Reluand ideile principale care rezulta din bilantul teritorial al intravilanului, se propun urmatoarele modificari privind noua destinatie a terenurilor si zonele functionale:

- marirea suprafetelor centrale prin noi dotari si amenajari specifice
- disparitia (prin amenajare) a terenurilor degradate si libere
- marirea suprafetelor spatiilor verzi, a celor destinate loisirului si sportului
- marirea zonei industriale cu scopul de a reactiva economia
- propunerea unor noi cartiere rezidentiale pentru locuitorii zonelor urbane suprasaturate ce isi doresc o locuinta intr-un mediu natural

3.11.4. Zonele protejate si limitele acestora

Zonele de protecţie ale monumentelor istorice sunt stabilite astfel:

Pentru situl arheologic AG-I-s-A-13387 Situl arheologic de la Voinești, punct ”Mălătoaie”, pe Malul lui Cocoș, la E de satul Voinești, com. Lerești și pentru situl arheologic AG-I-a-A-13366 Ruinele bisericii din Lerești, în fostul sat Lereștii de Sus, sec. XV (cod. RAN 16917.01) au fost instituite zone de protecție delimitate cadastral.

Satul Lerești. Pentru monumentul AG-II-m-B-13721 Biserica ”Sfinții Îngeri” sat Lereștii de Sus, s-a delimitat o zonă de protecție ZP1, pe limita cadastrale, pe ambele fronturi ale drumului principal și a uliței laterale.

Pentru monumentul AG-II-m-B-13720 Biserica ”Înălțarea Domnului”, sat Lereștii de Jos a fost delimitată o zonă de protecție ZP2, pe limite cadastrale, pe ambele fronturi ale străzii principale și a uliței laterale, în care sunt incluse și câteva case cu arhitectură tradițională valoroase, dar neclasate.

Zona contruită protejată a satului Lerești este formată din trei părți de sat: cel mai sudic este al vechiului Lerești de Jos – denumit ZCP3, afectează ambele intravilane de sat: Voinești la limita sa nordică și Lereștii la limita sa sudică, cel de mijloc este al denumit ZCP2, iar cel nordic și este denumit ZCP 1 și este parte a fostului sat Lereștii de Sus. Ele sunt delimitate pe limite cadastrale și au fost definite acolo unde densitatea și valoarea arhitectural –ambientală a caselor și gospodăriilor a fost destul de mare pentru a justifica protecția zonei.

Satul Voinești. Pentru monumentul AG-II-m-B-13852, Căminul Cultural al satului Voinești, s-a delimitat o zonă de protecție ZP3, pe limita cadastrale, pe ambele fronturi ale drumului principal, conf. Planșei 3.2.

Propuneri de clasare

1. Biserica ”Nașterea Maicii Domnului”, din Valea Foii, 1767 / 1781
2. Biserica ”Sfânta Treime” din Răceni, 1800 – 1802

Pentru cele două biserici propuse spre clasare au fost instituite zone de protecție al căror regulament specific va fi cel al ZCP-urilor cu care se învecinează /alipesc, urmând ca după ce clasarea va deveni efectivă, să intre în vigoare și obligativitatea obținerii avizului DJC Argeș.

Zona contruită protejată a satului Voinești este formată din trei părți de sat: cel mai sudic este al vechiului cătun Valea Foii – denumit ZCP5, cel de mijloc este al cătunului Răceni – denumit ZCP4, iar cel nordic afectează ambele intravilane de sat: Voinești la limita sa nordică și Lereștii la limita sa sudică și este denumit ZCP 3. Ele sunt delimitate pe limite cadastrale și au fost definite acolo unde densitatea și valoarea arhitectural – ambientală a caselor și gospodăriilor a fost destul de mare pentru a justifica protecția zonei.

3.11.5. Protectia unor suprafete in extravilan

Arii protejate.

Declararea unor arii situri de importanţă comunitară nu inseamna izolarea acestora: se tine seama de interesele economice, culturale si sociale din zona vizata, fiind permise anumite activitati economice care sunt in spiritul dezvoltarii durabile si nu afecteaza starea de conservare favorabila a sitului respectiv corelate cu legislatia in vigoare.

3.11.6. Interdictii temporare de construire pentru zonele care necesita studii si cercetare suplimentara

Zonele cu riscuri, zone inundabile si alunecari de teren se inscriu tot la zone cu interdictie provizorie de construire pana la ridicarea acestei constrangeri printr-o documentatie specifica.

In jurul monumentelor pe aria stabilita ca zona de protectie a acestora se propune o zona de protectie cu interdictie temporara de construire.

In zona centrala pentru o reconfigurare a spatiului si pentru a nu mai permite insertii ce nu se integreaza in spatiu se propune o interdictie provizorie pana la elaborarea unei documentatii PUZ.

Interdictiile de construire isi pierd valabilitatea in momentul eliminarii cauzelor ce le-au determinat.

3.11.7. Interdictii definitive de construire

Interdictia definitiva de construire se regaseste in zonele echipamentelor edilitare.

3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

Identificarea tipului de proprietate a terenurilor este materializata in plansa „5 – Proprietatea asupra terenurilor”:

* terenuri apartinand domeniului public de interes national sau al unitatii administrativ-teritoriale:

- zona circulatiei rutiere, zona de parcuri, agrement, sport, zone verzi, zona lucrarilor tehnico edilitare, izlazuri, cursuri de ape, etc.

* terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice

- zona de locuinte si de productie, proprietate particulara

Obiective de utilitate publică existente:

DOMENII	CATEGORIA DE INTERES			DIMENSIUNI	
	NATIONAL	JUDETEAN	LOCAL	SUPR. mp	LUNG. ml
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII					
Şcoala şi grădiniţa Lereşti, teren aferent				3480	
Şcoala şi grădiniţa Pojorâta				1120	
Şcoala şi grădiniţa Voineşti				5000	
Teren aferent şcoala Voineşti - Lereşti				500	
Consiliul Local Lereşti, teren aferent				1600	
Remiza PSI Lereşti – Voineşti, teren aferent				200	
Cămin cultural Lereşti, teren aferent				3800	
Cămin cultural Voineşti, teren aferent				1000	
Dispensar uman Lereşti, teren aferent				100	
Teren aferent grajd Voineşti – Lereşti				500	
SPATII VERZI AMENAJATE					
Teren stadion parc Lereşti				6000	
MONUMENTE					
Monumentul Eroilor Voineşti, teren aferent				20	
Monumentul Eroilor Valea Foii, teren aferent				20	

Monumentul Eroilor Primărie Lereşti, teren afer				20	
GOSPODARIE COMUNALA					
Alimentare cu apă, 10 puţuri, teren aferent				700	
Conducte aducţiune apă					800
Cimitirul Eroilor				6000	

Identificarea tipului de proprietate a terenurilor este materializata in plansa 5 – PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

-terenuri apartinand domeniului public: de interes national, judetean, local.

-terenuri apartinand domeniului privat al statului;

-terenuri proprietate privata apartinand persoanelor fizice sau juridice;

Principalele obiective de utilitate publica propuse in cadrul PUG se refera la:

1. Reabilitarea/modernizarea/extinderea reţelelor de apa potabilă
2. Construcţia/reabilitarea staţiilor de apă potabilă
3. Realizarea alimentarii cu apă în zona turistică Voina
4. Construcţia unui rezervor de înmagazinare a apei in satul Pojorâta
5. Construcția/reabilitarea stațiilor de tratare
6. Reabilitarea/ modernizarea/ extinderea reţelei de canalizare
7. Construcţia staţiilor de epurare ape uzate
8. Realizare reţea canalizare apă menajeră în zona turistică Voina
9. Extinderea/modernizarea reţelei de canalizare pentru evacuarea apelor pluviale
10. Construirea staţiilor de transfer şi a sistemelor de reciclare şi compostare
11. Modernizarea /reabilitarea sistemului de iluminat public prin înlocuirea reţelelor existente necorespunzătoare în satele Voineşti, Lereşti, Pojorâta
12. Extinderea reţelei de iluminat public în zona turistică Voina
13. Extinderea reţelelor de iluminat public existente
14. Realizarea unei capacitați de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru iluminatul public.
15. Modernizarea transportului public prin modernizarea/ amenajarea de staţii si extinderea rutelor
16. Reabilitarea/modernizarea reţelei de drumuri de interes local (drumuri comunale, străzi locale, alei pietonale, poduri şi podeţe)
17. Modernizarea, reabilitarea, extinderea cailor de acces spre zonele de agrement
18. Dezvoltarea pistelor speciale de transport în şi între localităţi.

4. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ, PLANUL DE ACȚIUNI ȘI PROGRAMUL ANUAL DE INVESTIȚII 2020-2030

❖ STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ A LOCALITĂȚII LEREȘTI PENTRU PERIOADA 2020-2030

PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

PRINCIPII

Desi valoarea unui concept este deseori masurata prin gradul sau de materializare ,in practica, in cazul conceptului de dezvoltare urbana, cu toate ca materializarea acestuia poate dura zeci de ani, valoarea lui influenteaza in mod fundamental evolutia orasului si gandirea locuitorilor sai inca din momentul enuntarii.

Conceptul de dezvoltarea urbana gandit in formula mai multor alternative separate sau comasate reprezinta un instrument complex si interactiv, dar si suplu in acelasi timp, fiind necesara adaptarea sa continua la realitatea in schimbare, utilizatorii sai (Consiliul Local, Institutiile descentralizate, reprezentantii Guvernului in teritoriu, dar si Societatea civila) urmand sa-l adapteze treptat in functie de necesitati.

Planul Urbanistic General reprezinta un instrument care trebuie sa functioneze ca un ghid pe termen mediu si lung pentru coordonarea si armonizarea planificarii si a deciziilor.

Prevederile pe termen lung servesc drept baza de date comuna pentru organismele implicate in politicele urbane, oferind informatii legate de strategiile de dezvoltare individuala precum si pentru domenii speciale, programe sectoriale si finantarea proiectelor.

Se asigura asfel evitarea situatiei in care diferite strategii sau concepte sectoriale blocheaza conceptul global stabilit prin Planul Urbanistic General .

In acelasi timp strategia poate fi un factor de atractivitate fiind sustinuta cu proiecte adecvate pentru intrprinzatorii privati, cat si pentru rezidenti, generand astfel programe la scara ampla in formula parteneriat public-privat (proiecte legate de obiective de utilitate publica, transport, protectia mediului, asistenta sociala etc.) care se incadreaza in conceptul de sustenabilitate.

Liniile directoare rezultate din strategia de dezvoltare urbana reprezinta o viziune cu perspectiva larga care determina imaginea si planificarea urbana pe termen lung. Treptele de integrare in acest program sunt reprezentate de strategia pe termen mediu si scurt.

Pentru pastrarea si atragerea populatiei in mediul rural este nevoie de crearea unei diversitati functionale si de spatii atractive aferente zonelor de investitii cu suficiente facilitati care sa raspunda cat mai multor nevoi ale diferitelor grupuri tinta ale populatiei.

Mentinerea populatiei in mediul urban inseamna asigurarea conditiilor optime pentru cresterea economica si implicit marirea numarului de locuri de munca si imbunatatirea conditiilor de locuire precum si alte facilitati in raport cu nevoile acesteia si conceptul de dezvoltare durabila.

Cresterea nu se refera numai la populatie ci si la posibilitatea stabilirii in teritoriu a unor companii (investitori) care pot sa-si desfasoare activitatea economica in acest loc.

In aceasta situatie se pun in discutie rezervele de teren existente pentru dezvoltare pe termen scurt, mediu sau lung.

Strategia de dezvoltare spatiala include inventarierea urmatoarelor domenii:

I. Cresterea demografică

Rezulta din doua procese paralele:

1. Densificarea intravilanului existent

- Cresterea densitatii in zonele cu densitati reduse si reconversia si restructurarea zonelor cu functiuni abandonate precum si reabilitarea altor zone destructurate sau cu calitati functionale diminuate reprezinta o alternativa a cresterii capacitatii teritoriului;

2. Expansiunea perimetrului intravilan (extinderea) in zonele cu potential de urbanizare

- Extinderea controlata in spatii neconstruite cu incorporarea zonelor cu tendinte preexistente de construire, a zonelor care pot completa functionalitatea la scara intregului teritoriu, a zonelor afectate de extinderea traficului pentru solutionarea schemelor de circulatie la macroscara teritoriala, a zonelor cu rezerve de utilitati.
Functiuni potrivite cele mixte, industrie nepoluanta, servicii, zone controlate cu densitati reduse pentru functiunea de locuire in vecinatatea zonelor naturale din perimetrul orasenesc.
Aceasta abordare lasa posibilitatea includerii unor culoare de spatii deschise dinspre zonele urbanizate spre spatiile naturale din vecinatatea intravilanului.

II. Locuirea

Functiunea de locuire este asigurata prin locuintele individuale.
Se propune:
- Conservarea, reabilitarea si dezvoltarea functiei de locuire in spatiile virane si in zonele de extindere ale comunei;
- Reabilitarea zonelor de locuinte individuale prin limitarea procesului de mixare de functiuni cu grad redus de compatibilitate cu acestea, reducerea circuitelor circulatiei de tranzit, protejarea in raport cu vecinatatile invazive si poluante.
- Imbunatatirea calitatii spatiului aferent zonelor de locuit constituite in conditii speciale (teren in panta, etc) prin reabilitarea tramei stradale, spatiilor publice, echiparii cu utilitati;
- Cresterea densitatii zonelor de locuit cu parcelar de tip rural;
- Introducerea in intravilan pentru crearea de zone de locuit a unor suprafete limitate care prezinta potential pentru aceasta functiune prin accesibilitate si rezerva de utilitati;
In paralel se propune dezvoltarea zonelor de locuit in mai multe spatii de extindere a intravilanului in formula zone predominant alocate functiunii de locuire sau in combinatii cu alte functiuni compatibile specifice mediului rural.
- Accentuarea identitatii diferitelor zone de locuit prin cresterea varietatii tipologiei locuirii
- Crearea de noi zone de locuit prin reconversii functionale
- Dezvoltarea de zone rezidentiale mixte prin reabilitarea sau constructii noi in scopul cresterii compatibilitatii noilor functiuni in raport cu cea traditionala de locuire

III.Spatii pentru munca

Sunt reprezentate de zonele in care se desfasoara activitati apartinand sectorului primar, secundar si tertiar, respectiv zonele destinate locurilor de munca.
Strategia propune conservarea principiala a zonei industriale si de servicii, privita ca un centru de greutate al comunei, traditional destinata pentru activitati secundare si tertiare nepoluante (rebilitare, reconversie, creare de parcuri de activitati, implantarea de functiuni compatibile cu cea de productie si servicii).
- Conservarea nucleelor de productie si servicii integrate in diferite zone urbane si dezvoltarea lor prin reabilitare, reconversie sau extindere
- Integrarea serviciilor si a micii productii in zone cu profil dominant rezidential sau in zonele de dezvoltare in conditii de compatibilitate reciproca.

IV.Spatii verzi si pentru petrecerea timpului liber

Spatiile verzi, circulatiile alternative, spatiile pentru petrecerea timpului liber reprezinta o prioritate legata de imbunatatirea conditiilor de viata a locuitorilor.

Strategia dezvolta un concept de multiplicare a parcurilor de dimensiuni mici si medii in toata structura urbana unde exista spatii de rezerva neconstruite sau obtinute prin reconversie.

Acest concept valorifica specificul tesutului urban traditional derivat din vechea structura rurala care ofera posibilitatea amenajarii de mici parcuri si scuaruri in zonele generate de modificari ale tramei stradale (intersectii) sau la intalnirea diferitelor tipuri de parcelar.

In zonele fara parcelar aceasta alternativa propune reamenajarea spatiului public in scopul sporirii procentului de zona verde rezultat din optimizarea functiunii de circulatie si parcare.

Este foarte importanta legarea prin trasee pietonale a diferitelor parcuri, maluri de ape si a zonelor aferente padurii-parc in scopul suprapunerii unui sistem ecologic si natural peste cel construit.

V.Circulatii

Un sistem de circulatii integrat si performant este esential pentru buna functionare a comunei, care este una de tranzit si poate fi imbunatatit pe mai multe cai:

- Imbunatatirea sistemului de transport public ca o alternativa a deplasarilor cu autoturisme proprietate particulara;
- Legaturi multiple si puncte de conexiune intre sistemul de circulatii conventional si sistemul de circulatii alternative;
- Aplicarea principiului „multimodal" pentru angrenarea corecta a tuturor capacitatilor de deplasare (parcaje centralizate, parc de biciclete, reabilitare CF etc.).

VI.Structura spatiala

Se are in vedere atenuarea in timp a structurii de tip rural dezvoltata in zona cailor de acces prin transformarea perimetrului intravilan intr-unul compact.

Dezvoltarea spatiala – principiu care are in vedere gestionarea terenului ca resursa prima si epuizabila a oricarei forme de dezvoltare urmeaza cateva reguli de organizare a structurii rurale (legate si de ponderea intravilanului existent in raport cu teritoriul administrativ)

- Zonele restructurabile (tip brownfield) au prioritate in raport cu cele greenfield (terenuri neocupate)
- Extinderea intravilanului – ponderata – si pe baza evaluarii necesarului de teren si functiuni pentru perioada vizata (termen mediu si lung).

Schema spatiala mai are in vedere:

- Dezvoltarea legaturilor cu elementele majore ale cadrului natural (lacuri, paduri, terasele dealurilor inconjuratoare)
- Echilibrarea dezvoltarii de tip unidirectional prin extinderea linilor de forta in teritoriu in ideea creerii unui intravilan compact si echilibrat;

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

INSTITUTII SI SERVICII

- Functiuni reprezentative pentru zona centrala (centru de conferinte, targuri, expozitii)
- Sistem de zone verzi cu rol de agrement si sport.

GOSPODARIE COMUNALA

-Puncte agroalimentare, logistica pentru aprovizionarea populatiei si turistilor cu produse alimentare ecologice;

CAI DE COMUNICATII

- Sistem circulatie alternative (pentru biciclisti, pietoni etc);

INFRASTRUCTURA MAJORA

- Programe pentru resurse energetice neconventionale.

PATRIMONIU CONSTRUIT

- Zone construite protejate – banci de date, strategii si proiecte de urbanism (PUZ) pentru reglementarea managementului in aceste zone;
- Regulament de interventie pentru protectie si conservare
- Strategii si proiecte de urbanism (PUZ) pentru dezvoltarea zonei centrale a orasului.

PATRIMONIU NATURAL

- Valorificare cadrului natural pentru cresterea calitatii vietii;
- Zone natural protejate (Natura 2000), plan de management al acestora, regulamente adaptate ca interfata construit-natural;
- Impaduriri, reglementari pentru patrimoniul de spatii verzi si plantatii din spatiul rural;
- Perdele cu plantatii de protectie si plantatii pentru stabilizare versanti;
- Coridoare ecologice amenajate in zone de protectie a infrastructurii.

ZONE CU POTENTIAL DE RISC
- Monitorizare si reglementare pentru zonele cu pante semnificative sau a celor cu risc de inundatii;
- Monitorizare si reglementare pentru zone de protectie sanitara si de de protectie a infrastructurii;

Strategia de dezvoltare spatiala a comunei, reflectata in propunerile de organizare urbanistica, urmareste ilustrarea unui grup de masuri coerente indreptate spre:
- Protectia mediului, a peisajului natural, a factorilor culturali;
- Refacerea/constructia infrastructurii adiacente, strict necesare unor viitoare activitati economice in zona;
- Crearea si sustinerea unor firme mici si mijlocii care sa angajeze o parte a locuitorilor;
- Contributia la finantarea micilor afaceri prin resurse locale sau atrase;
- Pastrarea si consolidarea ocupatiilor agricole, traditionale;
- Indreptarea spre activitati de turism;
- Sprijinirea tinerilor care urmeaza diferite forme de invatamant;
- Favorizarea accesului la informatie;
- Participarea la dezvoltarea generala a comunitatii, pe principiul „unitatii prin diversitate".

❖ PLANUL DE ACŢIUNI – OBIECTIVE, MĂSURI, PROIECTE 2020-2030

PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA PLANULUI
Etapa de implementare, monitorizare si control reprezintă sistemul de realizare a planului, implicit a proiectelor, programelor si politicilor prevăzute în strategie si de colectare si raportare a informațiilor asupra desfășurării proiectelor si asupra succesului si impactului acestora relative la dezvoltarea comunității.
Scopul monitorizării si evaluării implementării planului/strategiei:
- evaluarea atingerii obiectivelor în timp util si în bugetul alocat;
- constatarea durabilității proiectelor implementate.

În plan instituțional principalii actori locali ai implementării vor fi:
- administrația locala (Consiliul Local, Primarul, Primăria);
- agenții economici;
- societatea civila;
- locuitorii municipiului;
- structuri externe (instituții județene).

Etapa de implementare, monitorizare si control cuprinde în principal 5 etape.
A. Adoptarea
În cadrul acestei etape planul/strategia va fi supus dezbaterilor publice. În urma dezbaterilor se vor opera recomandările primite si **planul va fi înaintat Consiliului Local în vederea aprobării**.
B. Implementarea
În cadrul acestei etape se vor realiza acțiunile, activitățile, masurile si proiectele concrete de implementare. Fiecare proiect va conține obiective stricte, planul activităților necesare, perioada de desfășurare, persoanele responsabile în proiect si partenerii implicați în realizarea proiectului, sursele de finanțare.
C. Monitorizare
Echipa de implementare va evalua aspecte, precum: activități, rezultate, buget, patrimoniu, performanțele personalului angajat si implicit a autorității locale (organizația în sine), ipotezele formulate inițial.
Monitorizarea se va efectua pe categorii: activitatea, informația necesara, colectarea informației, modul în care a fost folosita informația, ritmicitatea folosirii informației, persoana care a cules informația.

Monitorizarea implementării proiectelor se va efectua prin intermediul indicatorilor stabiliți inițial. În cazul înregistrării unor devieri în procesul de implementare se vor lua masuri de corectare. Monitorizarea implementării se va realiza de o structura de evaluare care va avea în componența reprezentanții tuturor factorilor implicai în dezvoltare. Structura aparatului de monitorizare va fi următoarea:
- comitet de coordonare pentru implementarea, monitorizarea si evaluarea planului/strategiei;
- comisii organizate pe direcții de dezvoltare;
- secretariat.

D. Evaluarea implementării planului/strategiei

Se vor analiza indicatorii de implementare. Fiecare proiect stabilit va avea anumiți indicatori de implementare si, funcție de complexitatea unui proiect, se vor efectua evaluări intermediare, pe faze de implementare.

E. Analiza impactului

Aceasta analiza apreciază daca proiectul răspunde politicilor formulate, modul cum influențează criteriile de performanța privind rezolvarea eficienta a localității. Se vor efectua studii de impact de specialitate înaintea începerii unui proiect sau la o anume perioada de timp după finalizarea proiectului.

Etapa de implementare, monitorizare si evaluare oferă atât permanent, cât si periodic un raport asupra stadiului de implementare a proiectelor.

OBIECTIVUL GENERAL ŞI OBIECTIVELE STRATEGICE

OBIECTIV GENERAL: DEZVOLTARE ECONOMICĂ ŞI SOCIALĂ DURABILĂ A COMUN EI LEREȘTI, CARE SĂ DUCĂ PE TERMEN LUNG LA CREȘTEREA CALITĂȚII VIEȚII LO CUITORILOR COMUNEI.

Obiective strategice:

1. Modernizarea şi extinderea infrastructurii;
2. Dezvoltarea economică a comunei;
3. Dezvoltarea serviciilor publice;
4. Dezvoltarea şi îmbunătăţirea serviciilor sociale;
5. Asigurarea calităţii mediului şi a condiţiilor de locuire;
6. Dezvoltarea capacităţii administrative.

1. Ridicarea standardului de viaţă a locuitorilor;
2. Asigurarea unui grad sporit de competitivitate a tuturor sectoarelor de activitate;
3. Sprijinirea dezvoltării economice prin promovarea parteneriatului public-privat şi crearea de oportunităţi şi facilităţi atractive pentru potenţialii investitori autohtoni sau străini;
4. Promovarea unei agriculture performante şi revigorarea spaţiului rural, ca alternativă socio-economică a mediului urban;
5. Dezvoltarea şi diversificarea serviciilor publice oferite cetăţenilor;
6. Modernizarea şi dezvoltarea infrastructurii fizice şi a celorlalte utilităţi publice;
7. Protecţia mediului înconjurător, dezvoltarea şi reabilitarea infrastructurii de mediu.

Obiective specifice

Strategia de dezvoltare locală a comunei Lereşti a fost concepută pentru a sprijini, prin mijloace şi instrumente specifice administraţiei publice locale, atingerea obiectivelor

strategice de dezvoltare economico-socială ale localităţii şi ale regiunii, în concordanţă cu acţiunile prevazute de Programul National de Dezvoltare 2014-2020.

Aceasta a fost structurată pe capitole ce corespund domeniilor de activitate şi competenţă ale Consiliului Local Lereşti, capitole ce contureaza si obiectivele specifice ale strategiei de dezvoltare locala a comunei Lereşti:

- Integrare europeană;
- Educaţie şi cultură;
- Protecţie socială;
- Sănătate;
- Agricultură şi dezvoltare rurală;
- Modernizarea şi extinderea infrastructurii;
- Asigurarea calităţii mediului şi a condiţiilor de locuire;
- Turism şi sport;

Integrare europeană

În ceea ce priveşte procesul de integrare europeană, obiectivele specifice ale Consiliului Local Lereşti, sunt:

1. Fundamentarea politicilor publice pe principiile şi orientările formulate în documentele Uniunii Europene

Pentru atingerea acestui obiectiv vor fi elaborate şi adoptate hotărâri şi programe pe baza Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Uniunii Europene, Politicilor de Dezvoltare Regională, Politicii Agricole Comune şi a altor documente programatice ale Uniunii Europene.

Consiliul Local Lereşti va susţine şi stimula schimbul de experienţă între actorii locali din Lereşti şi cei cu atribuţii similare din ţară şi ţările membre şi candidate U.E., în domeniul implementării politicilor europene.

2. Creşterea gradului de absorbţie a fondurilor europene la nivelul Consiliului Local Lereşti

Consiliul Local Lereşti, în calitate de solicitant eligibil al fondurilor externe nerambursabile destinate dezvoltării economice şi sociale a localităţii, va urmări mai multe direcţii de acţiune pentru creşterea gradului de absorbţie a acestor fonduri.

În primul rând, Consiliul Local Lereşti va urmări îmbogăţirea permanentă a portofoliului de proiecte corespunzător priorităţilor de dezvoltare ale localităţii, precum şi pregătirea documentaţiei tehnico-economice absolut necesară eligibilităţii proiectelor de infrastructură (studii de fezabilitate) în cadrul Fondurilor Structurale.

De asemenea, se vor urmări în permanenţă oportunităţile de finanţare active în cadrul cărora Consiliul Local Lereşti este aplicant eligibil, pentru optimizarea gradului de atragere a fondurilor nerambursabile la nivelul localităţii.

Consiliul Local Lereşti va asigura în continuare cofinanţarea atât a proiectelor cu finanţare nerambursabilă aflate în derulare, cât şi a diverselor programe cu finanţare nerambursabilă propuse spre finanţare, în care consiliul local este aplicant eligibil, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

3. Creşterea capacităţii instituţionale a administraţiei publice în ceea ce priveşte procedurile europene cu privire la derularea fondurilor de coeziune şi a celor structurale

Obiectivul principal care trebuie atins în acest sens este creşterea capacităţii de implementare a proiectelor cu finanţare externă şi familiarizarea funcţionarilor publici cu procedurile impuse de finanţatorul extern.

În acest sens, se va continua implementarea proiectelor aflate în derulare şi vor fi accesate noi proiecte, astfel încât să se îmbunătăţească experienţa practică a funcţionarilor publici implicaţi în ceea ce priveşte managementul ciclului de proiect. La astfel de activităţi se vor adăuga cele de pregătire profesională continuă, astfel încât să se formeze un corp de funcţionari publici, provenind din toate domeniile de activitate (tehnic, economic, juridic-administrativ) care să deţină abilităţi specifice în acest domeniu.

Educaţie şi cultură

Scopul educaţiei este de a forma oamenii ca elemente active ale societăţii civile.

Educaţia începe încă din primii ani de viaţă şi continuă pe tot parcursul vieţii.

Educaţia nu trebuie redusă doar la programa şcolară obligatorie, ci trebuie privită în ansamblu ca un element de dezvoltare continuă. Educaţia de calitate în rândul populaţiei şcolare presupune accesul grupului ţintă la infrastructură modernă, dotări corespunzătoare şi obţinerea unei susţineri în înregistrarea de performanţă la concursurile şi competiţiile naţionale şi internaţionale.

În ceea ce priveşte domeniul educaţiei şi culturii, Comuna Lereşti va avea în vedere ca obiective:

> ***1. Reabilitarea si modernizarea unităţilor de învăţământ preşcolar din comună, mai exact reabilitarea gradiniţelor din satul Lereşti şi Voineşti, cât şi dotarea unităţilor de învăţământ din comuna Lereşti pentru a asigura un învăţământ la standarde europene.***
>
> ***2. Valorificarea patrimoniului cultural prin organizarea de expoziţii şi comunicări, editarea de materiale informative în vederea promovării patrimoniului cultural local şi naţional.***

Protecţie socială

Domeniul asistenţei sociale s-a dezvoltat semnificativ în ultimii ani, atât sub aspect cantitativ dar, mai ales, calitativ.

Se face din ce în ce mai mult diferenţa între prestaţiile sociale şi serviciile sociale, iar beneficiarii serviciilor sociale nu mai sunt doar persoanele cu handicap, victimele diferitelor abuzuri etc.

Consiliul Local Lereşti va continua punerea în aplicare a prevederile Legii 416/2001 privind venitul minim garantat.

De asemenea, se va urmări absorbţia treptată a sărăciei persoanelor active şi a celor care şi-au încheiat ciclul vieţii active (pensionarii), asigurarea accesului tuturor cetăţenilor la serviciile fundamentale sociale, accesul egal la educaţie pentru copiii din mediul rural, completarea şi dezvoltarea sistemului de protecţie socială, dezvoltarea capacităţii

consiliului local de identificare a problemelor sociale, de dezvoltare şi implementare de programe sociale.

De asemenea educaţia trebuie să cuprindă pe lângă educaţia tinerilor şi educaţia adulţilor în vederea calificării / recalificării profesionale.

În ceea ce priveşte domeniul protecţiei sociale, Comuna Lereşti va avea în vedere ca obiective:

1. Organizarea constantă a cursurilor în vederea calificării / recalificării profesionale.

2. Sensibilizarea şi informarea opiniei publice asupra drepturilor persoanelor asistate în vederea îmbunătăţirii atitudinii şi comportamentului general privind problematica integrării în societate a persoanelor cu probleme de ordin social şi a familiilor acestora prin activităţi de informare, sesizare, prevenire a abuzurilor inclusiv prevenirea şi combaterea exploatării copilului prin muncă va deveni o prioritate a Consiliului Local Lereşti.

Sănătate

Comuna Lereşti va contribui la asigurarea tuturor condiţiilor de desfăşurare a activităţii corespunzătoare a unităţilor sanitare şi a actului medical.

În ceea ce priveşte in acest domeniul, ComunaLereşti va avea în vedere ca obiective:

1. Alocarea sumelor necesare pentru cheltuielile de întreţinere şi gospodărire, reparaţii, consolidare, extindere şi modernizare a spaţiilor medicale, în limita creditelor bugetare aprobate cu această destinaţie în bugetul local.

2. Evaluarea stării de sănătate a populaţiei şi crearea unui plan de management al serviciilor medicale şi socio-medicale.

Agricultură şi dezvoltare rurală

Comuna Lereşti se va implica, potrivit competenţelor care îi revin conform Legii administraţiei publice locale, în realizarea acestor transformări structurale, urmărind, în perioada 2014-2020, îndeplinirea următoarelor obiective specifice:

1. Stimularea transformării gospodăriilor ţărăneşti în ferme familiale cu caracter comercial.

2. Sprijinirea valorificării producţiei agricole prin măsuri de piaţa prin încurajarea parteneriatului public - privat.

3. Implementarea tehnicilor agricole moderne si performante prin perfecţionarea continuă a pregătirii profesionale.

Modernizarea şi extinderea infrastructurii

Modernizarea şi extinderea infrastructurii trebuie să fie o prioritate în cadrul oricărei strategii de dezvoltare locală din România, cu atât mai mult cu cât ea este o constantă în elaborarea strategiilor de la nivel regional şi naţional.

Influenţa semnificativă a gradului de dezvoltare a infrastructurii (tehnico-edilitară, de transport şi a serviciilor publice) asupra nivelului de trai al locuitorilor şi dezvoltării economice reclamă rezolvarea problemelor existente la nivelul comunei.

Modernizarea şi extinderea infrastructurii rurale (drumuri, utilităţi), cât şi dezvoltarea infrastructurii de agrement este o necesitate şi poate bloca dezvoltarea economică, spaţială şi socială.

Comuna Lereşti va avea în vedere ca obiective:

1. Refacerea infrastructurii şi modernizarea transporturilor.

2. Extinderea şi modernizarea reţelei de apă, gaze naturale şi canalizare în comună.

3. Modernizarea reţelei de iluminat public din comună.

4. Dezvoltarea infrastructurii de agrement.

Asigurarea calităţii mediului şi a condiţiilor de locuire

Dezvoltarea durabilă urmăreşte dezvoltarea economică şi socială în concordanţă cu menţinerea unui echilibru raţional între elementele evoluţiei societăţii umane şi integritatea mediului natural.

Practic, protecţia mediului condiţionează dezvoltarea durabilă a Comunei Lereşti, servind la menţinerea calităţii vieţii întregii populaţii. Protecţia mediului este importantă pentru dezvoltarea economică şi socială, protecţia cadrului natural fiind luată în considerare în toate acţiunile desfăşurate de mediul de afaceri. Astfel, acţiunile de protecţie a mediului sunt definite în strânsă legătură cu politica de dezvoltare economică, aceasta din urmă trebuind să se realizeze fără a periclita accesul generaţiilor viitoare la resursele existente.

Comuna Lereşti va avea în vedere ca obiective:

1. Prevenirea poluării aerului.

2. Îmbunătăţirea managementului apelor uzate.

3. Eficienţă energetică şi surse alternative de energie.

4. Îmbunătăţirea aspectului comunei şi a spaţiilor verzi.

5. Consolidarea capacitatii de implementare in domeniul gestionarii deseurilor

6.Reducerea riscului de producere a dezastrelor naturale

Turism şi sport

Un obiectiv important al comunei este creşterea atractivităţii turistice şi dezvoltarea serviciilor turistice. Datorită cadrului natural existent pe suprafaţa comunei, există un potenţial turistic foarte bun ce trebuie valorificat. Pentru aceasta Comuna Lereşti şi-a propus următoarele obiective:

1. Promovarea potenţialului turistic al zonei.

2. Diversificarea serviciilor destinate turiştilor.

3. Amenajarea şi construirea unor terenuri de sport in comună.

❖ ETAPIZAREA PROGRAMULUI ANUAL DE INVESTIŢII PENTRU PERIOADA 2020-2030

Nr. Crt.	ACTIUNE/DENUMIRE INVESTITIE	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1.	Modernizare drumuri de interes local in comuna Leresti (11 strazi)											
2.	Modernizare drumuri de interes local											
3.	Extindere retea de canalizare menajera: Strada Valea Foii, Strada Roman, Strada Raceni, Ulita Redea,											
4.	Extindere retea de apa potabila si canalizare menajera: Sat Leresti-Pojorata											
5.	Reabilitarea. Modernizarea si extinderea Gradinitei de copii din Sat Voinesti											
6.	Înființare piață agroalimentară în sat Voinești (PT + lucrări)											
7.	Modernizare DC 18 B											
8.	Extindere retea gaze natural in satul Pojorata											
9.	Construire Sala de Sport, in Comuna Leresti, judetul Arges											
10.	Asfaltare DC 18 – Strada Raceni, Valea Foii, Ulita Redea											
11.	Extinde reretea iluminat zona Voina											
12.	Extindere retea electrica Strada Tarina, Strada Poduri, Strada Iaru											
13.	Extindere retea de canalizare menajera Strada Poduri, Strada Tarina											
14.	Modernizare Strada Poduri, Strada Tarina											
15.	Amenajare torent Scorus											
16.	Asfaltare Ulita Scorus											

5. CONCLUZII – MASURI IN CONTINUARE

Concluziile generale ale prezentei documentatii sunt urmatoarele:

Comuna Lereşti are sanse mari de relansare economica si de reglementare a diferitelor aspecte sociale si de protectie a mediului natural si construit datorita investitiilor din zona.

Pentru ca propunerile sa capete contur, sa fie aplicabile si sa intre in legalitate, se impune ca pe viitor, in functie de oportunitati si oferte investitionare, sa fie elaborate documentatii (de tip PUZ si PUD sau din domeniul funciar) privitoare la:

- reglementarea situatiei juridice a terenurilor pentru zonele neclare
- reconversia platformelor economice abandonate
- construirea zonelor turistice
- zonele lotizabile corespunzatoare extinderilor intravilanelor
- amenajarea unor spatii verzi.

La acestea se adauga documentatiile necesare dotarii tehnico-edilitare a comunei si alte proiecte avand drept scop diferite aspecte ale dezvoltarii.

Concluzia finala este ca, in Lereşti cam ca in toate zonele judetului Arges, in scopul atingerii unei durabilitati pe termen lung a structurii generale a teritoriului si asezarilor sale, toate proiectele dezvoltarii trebuie insotite de masuri privind protectia mediului natural si a caracteristicilor traditionale a mediului construit. Acest deziderat se va intoarce ca un factor favorizant asupra dezvoltarii insasi.

Obiectivele propuse prin tema program care ilustreaza solicitarile administratiei publice locale si necesitatile populatiei au fost incluse in prevederile prezentei documentatii, dupa aprobare documentatia P.U.G. urmand sa se constituie in act de autoritate publica in vederea operarii in teritoriul localitatilor si al comunei, cu privire la abordarea politicilor de construire si dezvoltare urbanistica.

Se vor intocmi dupa aprobarea P.U.G. documentatiile urbanistice de genul planurilor urbanistice zonale sau de detaliu, care dupa aprobare in conditiile legislatiei in vigoare vor scoate de sub interdictia temporara de construire zonele materializate in plansele de relgementari urbanistice pentru fiecare localitate.

In situatia in care, sub presiunea investitorilor zone din teritoriul intravilanului propus si din teritoriul din extravilan vor capata alte functiuni fata de prevederile P.U.G., zonele respective se vor supune intocmirii de documentatii de urbanism cu caracter local P.U.Z. care vor urma traseul avizarilor in vederea aprobarii stabilit de actele normative in vigoare, in baza certificatului de ubanism emis de autoritatea locala. Termenul de valabilitate a planului urbanistic general este de cca 10 ani, odata cu realizarea documentatiilor stabilindu-se noile criterii de dezvoltare urbanistica in ansamblu si zonal.

Sansele de relansare economica a comunei sunt legate de pozitia favorabila geografica.

Proiectantul considera ca prioritate investitionala pentru aceasta comuna cu mari sanse de dezvoltare realizarea unei zone turistice reprezentative si amplasata adecvat punandu-se astfel bazele unui turism periodic.

<u>*Prezenta documentatie serveste la fundamentarea in vederea obtinerii finantarilor pentru:</u>

1. programe de urbanizare a zonelor construite in teritoriu
2. dotare cu echipamente edilitare,
3. intretinere si dezvoltare a infrastructurii,
4. luarea de masuri in vederea protejarii mediului natural si construit,
5. eliberarea certificatelor de urbanism
6. eliberarea autorizatiilor de construire
7. baza grafica de intocmire a cadastrului de specialitate imobiliar-edilitar si a bancii de date urbane

Intocmit:

URB. **MIHAI NECULA**

ANEXE

Anexa 1

FORMULAR STANDARD NATURA2000 - RÂUL TÂRGULUI - ARGEŞEL - RÂUŞOR (ROSCI0381)

1. IDENTIFICAREA SITULUI

Tip B
Codul sitului ROSCI0381
Data completării 201101
Legături cu alte situri Natura 2000:
Responsabili Grupul de lucru Natura2000
Numele sitului Râul Târgului - Argeşel - Râuşor
Datele indicării și desemnării/clasificării sitului
Data propunerii ca sit SCI 201101

2. LOCALIZAREA SITULUI

Longitudine 25.058889
Latitudine 45.449444
Suprafață (ha) 13213.30
Altitudine (m)
Minimă 760.00
Maximă 2411.00
Medie 1325.00
Regiunea administrativă

Județ	Pondere (%)
RO031 - Argeş	100.00

Regiunea biogeografică
Alpină

3. INFORMATII ECOLOGICE

Tipuri de habitat prezente în sit și evaluarea sitului în ceea ce le priveste:
Reprezentivitate: A - excelentă, B - bună, C - semnificativă, D - nesemnificativăSuprafața relativă: A - 100 ≥ p > 15%, B - 15 ≥ p > 2%, C - 2 ≥ p > 0%Starea de conservare: A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusăEvaluarea globală: A - valoare excelentă, B - valoare bună, C - valoare considerabilă

Cod	Pondere	Reprezentativitate	Suprafață relativă	Stare de conservare	Evaluare globală
9110 - Păduri de fag de tip Luzulo-Fagetum	37.10	A	C	B	B
91E0 - Paduri aluviale cu Alnus glutinosa si Fraxinus excelsior *	0.30	A	C	B	B
91V0 - Păduri dacice de fag	6.50	A	C	B	B
9410 - Păduri acidofile de Picea abies din regiunea montană	28.10	A	C	B	B
3220 - Vegetație herbacee de pe malurile râurilor montane	0.01	D			
4070 - Tufărișuri cu Pinus mugo și Rhododendron myrtifolium *	0.02	B	C	B	B
4060 - Tufărișuri alpine si boreale	0.05	B	C	B	
6430 - Comunități de liziera cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin	0.10	B	C	B	B
6230 - Pajiști montane de Nardus bogate în specii pe substraturi silicioase *	0.50	B	C	B	B
8110 - Grohotișuri silicioase din etajul montan până în cel alpin	0.05	B	C	B	B

Specii de mamifere enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE
Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă Evaluare (populație): A - 100 ≥ p > 15%, B - 15 ≥ p > 2%, C - 2 ≥ p > 0%, D - nesemnificativă Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Cod	Nume	Populație				Evaluarea sitului			
		Residentă	Migratoare			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat	Pasaj				
1354	Ursus arctos	P				C	B	C	B
1352	Canis lupus	P				C	B	C	B
1361	Lynx lynx	P				C	B	C	B

Specii de amfibieni și reptile enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă Evaluare (populație): A - 100 ≥ p > 15%, B - 15 ≥ p > 2%, C - 2 ≥ p > 0%, D - nesemnificativă Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Cod	Nume	Populație				Evaluarea sitului			
		Residentă	Migratoare			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat	Pasaj				
1193	Bombina variegata	P				C	B	C	B
2001	Triturus montandoni	RC				C	B	B	B

Specii de pești enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă Evaluare (populație): A - 100 ≥ p > 15%, B - 15 ≥ p > 2%, C - 2 ≥ p > 0%, D - nesemnificativă Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Cod	Nume	Populație				Evaluarea sitului			
		Residentă	Migratoare			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat	Pasaj				
1163	Cottus gobio	P				C	B	C	B

Specii de nevertebrate enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă Evaluare (populație): A - 100 ≥ p > 15%, B - 15 ≥ p > 2%, C - 2 ≥ p > 0%, D - nesemnificativă Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Cod	Nume	Populație				Evaluarea sitului			
		Residentă	Migratoare			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat	Pasaj				
4014	Carabus variolosus	P				C	B	C	B
1087	Rosalia alpina	P				C	B	C	B

Alte specii importante de floră si faună

A - Lista roşie de date naţionale, B - Endemic, C - Convenţii internaţionale (Berna, Bonn, etc), D - Alte motive

Categorie	Cod	Denumire științifică	Populație	
Plante	1762	Arnica montana	500-1000 i	A
Plante		Campanula patula ssp. abietina	300-1000 i	A
Plante		Saponaria pumilio	20-100 i	A

4. DESCRIEREA SITULUI

Caracteristici generale ale sitului

Clase de habitat	pondere in %
N06 - Ape dulci continentale (stătătoare, curgătoare)	2.00
N08 - Lande, tufărișuri, maquis și garigue, phrygana	5.00
N09 - Pajiști uscate, stepe	6.00
N14 - Pajiști ameliorate	4.00
N16 - Păduri caducifoliate	29.00
N17 - Păduri de conifere	35.00

Clase de habitat	pondere in %
N19 - Păduri mixte	16.00
N26 - Habitate de păduri (păduri in tranziție)	3.00
TOTAL SUPRAFATA HABITAT	

Alte caracteristici ale sitului Situl Raul Targului-Argesel-Rausor este localizat in partea nordica a judetului Arges, pe clina sudica a Muntilor Iezer, din Masivul Fagaras. Din punct de vedere geomofologic, situl este situat in zona montana si premontana a Muntilor Iezer, doar extremitatea nord estica a sitului este situata la nord de raul Dambovita, spre culmea Tamas, dintre Masivul Piatra Craiului si Masivul Fagaras. Unitatile morfologice de relief sunt: versantii, vaile, platourile si luncile. Versantii reprezinta unitatea morfologica dominanta, cu inclinare medie pana la puternica si foarte puternica. Altitudinea sitului variaza de la cca. 800 m (in ua 50, UP III Leresti, OS Campulung) la peste 2000 m in Iezerul Mic, Muchea Vacarea (2319 m Piscul Catunului). Vegetatia forestiera urca pana la cca 1950 m (ua 31 C, UP IV Rausor, OS Campulung). Expozitia generala a sitului este sudica, cu expozitii de detaliu predominant sudice, estice, vestice. Substratul geologic este constituit din roci cristaline intens metamorfozate in Muntii Iezer si din calcare si conglomerate calcaroase in culoarul vaii Dambovita. In aceste conditii, in functie de panta, s-au format soluri superficiale, cu roca la zi, foarte superficiale pana la superficiale, excesiv scheletice, pe versantii cu inclinare mare, si soluri mijlociu profunde pana la profunde, pe versantii cu inclinare slaba spre moderata. Reteaua hidrografica este foarte bogata, cu curgere de la nord spre sud, fiind constituita din Raul Targului cu afluentul sau Rausor, Argeselul, Rausorul si Dambovita. Pe Raul Targului a fost construit lacul de acumulare Rausor, amonte de localitatea Leresti. Climatul este temperat -continental, specific etajului montan, influentat de etajarea altitudinala a sitului, de orientarea si inclinarea versantilor, ceea ce duce la etajarea climatica a teritoriului si la aparitia unei diversitati de topoclimate. Solurile apartin preponderent claselor cambisoluri si spodosoluri (peste 97%). Pe suprafete restranse apar si soluri rendzinice, dezvoltate pe substrate calcaroase. Vegetatia sitului este influentata de dezvoltarea altitudinala a a climei si a solurilor, fiind specifica urmatoarelor etaje: etajul alpin (la altitudini de peste 1900 m, in golul alpin Iezer, la obarsia paraului Rausor); etajul subalpin (la altitudini cuprinse intre 1700 (1800) m si 2000 m, la obarsia paraului Rausor); etajul boreal al molidisurilor (la altitudini de peste 1300 si pana la cca. 1700-1800 m); etajul nemoral al padurilor de amestec de fag cu rasinoase si a fagetelor). Principalele clase de habitate identificate in sit, pe baza informatiilor din teren, precum si a analizei GIS a ortofotoplanurilor si a informatiei din CLC 2006, sunt padurile (80%), ape dulci continentale curgatoare si statatoare (1,6%), pajisti alpine si subalpine (5%), pajisti seminaturale umede (4,6%), tufarisuri alpine si subalpine (5,2%), stancarii (0,2%), alte terenuri (3,4%), constructii industriale (0,1%).

Calitate si importanță Sit important, între altele, şi pentru amfibieni: buhaiul de baltă cu burtă galbenă (Bombina variegata) şi tritonul carpatin (Triturus montandoni), acesta din urmă având populaţii bogate în unele puncte ale sitului.Situl Râul Târgului-Argeşel-Râuşor este important pentru biodiversitate din urmatoarele motive: i). habitatele forestiere 9410 si 91V0 pentru care s-a solicitat desemnarea de situri suplimentare in regiunea biogeografica alpina; ii). speciile de carnivore mari - urs, lupo,ras- pentru care s-a solicitat desemnarea de situri suplimentare; iii). culoar ecologic pentru carnivore, asigurand conectivitatea Masivului Fagaras (Muntii Iezer) cu Masivele Piatra Craiului si Bucegi (Muntii Leaota); iv). specii de amfibieni si de nevertebrate.

Vulnerabilitate Între factorii de impact antropic se numără: exploatări forestiere, traficul rutier (ce afectează amfibienii, mai ales în zona lacului de baraj Râuşor), turismul necivilizat (ducând la poluare cu deşeuri).

Documentație Observaţii în teren, 2008. Iftime, A., Iftime, O., Pop, D. A., 2009. Observations on the herpetofauna of the Iezer-Păpuşa Massif (southern Carpathians, Romania). Herpetozoa (Wien), 22 (1/2): 55-64; Mâciu, M., Chioreanu, A., Văcaru, V., ed., 1982. Enciclopedia geografică a României. Ed. Ştiinţifică şi Enciclopedică, Bucureşti, 847 pp.; Ghinea, D., 2002. Enciclopedia geografică a României. Ed. Enciclopedică, Bucureşti 1456 pp.Amenajamentul OS Campulung (UP III, Leresti, UP IV Rausor, UP V Voina, UP VI Argesel), ICAS, 2006; Amenajamentul OS Rucar (UP II, UP III), ICAS, 1997;

5. STATUTUL DE PROTECȚIE AL SITULUI ȘI LEGĂTURA CU BIOTOPURILE CORINE

Clasificare la nivel național si regional

Cod	Pondere %
RO02 - Parc național	0.04
RO03 - Monument al naturii	0.01

Relațiile sitului descris cu alte situri - desemnate la nivel national sau regional

Cod	Tip	Suprapunere %	Numele sitului
RO02 - Parc național	*	0.04	M-Piatra Craiului
RO03 - Monument al naturii	*	0.01	2.133.-Lacul Iezer

6. ACTIVITĂȚILE ANTROPICE ȘI EFECTELE LOR ÎN SIT ȘI ÎN JURUL ACESTUIA

Activități antropice, consecințele lor generale și suprafața din sit afectată

Activități și consecințe în interiorul sitului

Intensitatea influenței: A – mare, B - medie, C - scăzută Influență: (+) - pozitivă, (0) - neutră, (-) - negativă

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
400 - Urbanizare, industrializare, şi alte activităţi similare	A	0.00	-
421 - Depozit de deşeuri menajere	A	0.00	-
160 - Managementul silvic	A	95.00	-
502 - Străzi, autostrăzi	A	5.00	-
623 - Vehicule motorizate	A	10.00	-

Activități și consecințe în jurul sitului

Intensitatea influenței: A – mare, B - medie, C - scăzută Influență: (+) - pozitivă, (0) - neutră, (-) - negativă

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
160 - Managementul silvic	A	0.00	+
400 - Urbanizare, industrializare, şi alte activităţi similare	A	0.00	-

Managementul sitului

Organismul responsabil pentru managementul sitului Nu exista structura de administrare.

Planuri de management al sitului Nu exista plan de management.

Anexa 2

FORMULAR STANDARD NATURA2000 - MUNŢII FĂGĂRAŞ (ROSCI0122)

1. IDENTIFICAREA SITULUI

Tip K
Codul sitului ROSCI0122
Data completării 200612
Data actualizării 201101
Legături cu alte situri Natura 2000:

- ROSPA0098 (Piemontul Făgăraş)

Responsabili Grupul de lucru Natura2000
Numele sitului Munţii Făgăraş
Datele indicării și desemnării/clasificării sitului
Data propunerii ca sit SCI 200706
Data confirmării ca sit SCI 200812

2. LOCALIZAREA SITULUI

Longitudine 24.741389
Latitudine 45.527778
Suprafață (ha) 198617.50
Altitudine (m)
Minimă 347.00
Maximă 2526.00
Medie 1407.00
Regiunea administrativă

Județ	Pondere (%)
RO076 - Sibiu	13.00
RO072 - Brașov	22.00
RO031 - Argeş	54.00
RO045 - Vâlcea	11.00

Regiunea biogeografică
Alpină

3. INFORMATII ECOLOGICE

Tipuri de habitat prezente în sit și evaluarea sitului în ceea ce le priveste:
Reprezentivitate: A - excelentă, B - bună, C - semnificativă, D - nesemnificativăSuprafața relativă: A - 100 ≥ p > 15%, B - 15 ≥ p > 2%, C - 2 ≥ p > 0%Starea de conservare: A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusăEvaluarea globală: A - valoare excelentă, B - valoare bună, C - valoare considerabilă

Cod	Pondere	Reprezentativitate	Suprafață relativă	Stare de conservare	Evaluare globală
4060 - Tufărișuri alpine si boreale	1.00	A	B	A	A
4070 - Tufărișuri cu Pinus mugo și Rhododendron myrtifolium *	1.00	A	A	A	A
6150 - Pajiști boreale și alpine pe substrat silicios	0.10	B	B	B	B
6230 - Pajiști montane de Nardus bogate în specii pe substraturi silicioase *	0.01	A	A	A	A
6430 - Comunități de liziera cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin	1.00	B	C	B	B
6520 - Fanețe montane	10.00	B	B	B	B
9110 - Păduri de fag de tip Luzulo-Fagetum	10.90	A	B	B	A
9130 - Păduri de fah de tip Asperulo-Fagetum	0.90	B	C	A	B
9170 - Păduri de stejar cu carpen de tip Galio-Carpinetum	0.10	B	C	B	B
91E0 - Paduri aluviale cu Alnus glutinosa si Fraxinus excelsior *	0.10	A	B	A	A
9410 - Păduri acidofile de Picea abies din regiunea montană	21.30	A	B	A	A

Cod	Pondere	Reprezentativitate	Suprafață relativă	Stare de conservare	Evaluare globală
3220 - Vegetație herbacee de pe malurile râurilor montane	3.00	A	B	B	B
91V0 - Păduri dacice de fag	36.00	A	B	B	A
3230 - Vegetație lemnoasă cu Myricaria germanica de-a lungul râurilor montane	1.00	B	C	B	B
3240 - Vegetație lemnoasă cu Salix eleagnos de-a lungul râurilor montane	1.00	B	C	B	B
4080 - Tufărișuri cu specii sub-arctice de salix	0.01	B	A	B	B
7240 - Formațiuni pioniere alpine din Caricion bicoloris atrofuscae *	0.01	A	A	A	A
8220 - Versanți stăncoși cu vegetație chasmofitică pe roci silicioase	0.01	A	A	A	A
9150 - Păduri medio-europene de fag din Cephalanthero-Fagion	0.10	B	C	B	B
9180 - Păduri din Tilio-Acerion pe versanți abrupți, grohotișuri și ravene *	0.20	B	B	A	B
6410 - Pajiști cu Molinia pe soluri calcaroase, turboase sau argiloase	0.00	B	C	B	B
8110 - Grohotișuri silicioase din etajul montan până în cel alpin	1.00	B	A	B	B
8120 - Grohotișuri calcaroase și de șisturi calcaroase din etajul montan până în cel alpin	0.05	C	B	B	B
6170 - Pajiști calcifile alpine și subalpine	1.00	B	C	B	B
8210 - Versanți stăncoși cu vegetație chasmofitică pe roci calcaroase	0.00	B	C	B	B
91Q0 - Păduri relictare de Pinus sylvestris pe substrat calcaros	0.00	C	C	B	B
8310 - Peșteri în care accesul publicului este interzis	0.10	D			

Specii de mamifere enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă Evaluare (populație): A - 100 ≥ p > 15%, B - 15 ≥ p > 2%, C - 2 ≥ p > 0%, D - nesemnificativă Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Cod	Nume	Populație				Evaluarea sitului			
		Residentă	Migratoare			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat	Pasaj				
1324	Myotis myotis	P	R			C	B	C	B
1303	Rhinolophus hipposideros	P				C	B	C	B
1352	Canis lupus	C				B	B	C	B
1354	Ursus arctos	P	C			B	B	C	B
1361	Lynx lynx	P				B	B	C	B
1355	Lutra lutra	P				C	C	C	C

Specii de amfibieni și reptile enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă Evaluare (populație): A - 100 ≥ p > 15%, B - 15 ≥ p > 2%, C - 2 ≥ p > 0%, D - nesemnificativă Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Cod	Nume	Populație				Evaluarea sitului			
		Residentă	Migratoare			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat	Pasaj				
1166	Triturus cristatus	P?							
2001	Triturus montandoni	R				C	B	B	B
1193	Bombina variegata	C				B	B	C	B

Specii de pești enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă Evaluare (populație): A - 100 ≥ p > 15%, B - 15 ≥ p > 2%, C - 2 ≥ p > 0%, D - nesemnificativă Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Cod	Nume	Populație				Evaluarea sitului			
		Residentă	Migratoare			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat	Pasaj				
1122	Gobio uranoscopus	P?							
2484	Eudontomyzon mariae	P?							
1138	Barbus meridionalis	RC			RC	C	C	C	C
1163	Cottus gobio	C				B	B	C	B

Specii de nevertebrate enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă Evaluare (populație): A - 100 ≥ p > 15%, B - 15 ≥ p > 2%, C - 2 ≥ p > 0%, D - nesemnificativă Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Cod	Nume	Populație				Evaluarea sitului			
		Residentă	Migratoare			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat	Pasaj				
1087	Rosalia alpina	R				B	B	C	B
1089	Morimus funereus	R				C	B	C	B
1084	Osmoderma eremita	R				C	B	C	B
1078	Callimorpha quadripunctaria	R				B	B	C	B
1927	Stephanopachys substriatus	R				B	B	C	B
1083	Lucanus cervus	C				C	B	C	B
4012	Carabus hampei	V				D			
1037	Ophiogomphus cecilia	P				A	B	C	B
4054	Pholidoptera transsylvanica	R				C	B	A	B
4057	Chilostoma banaticum	R				B	A	A	C
1065	Euphydryas aurinia	C				B	B	C	B
1060	Lycaena dispar	R				B	B	C	B
1014	Vertigo angustior	R				C	B	C	B

Specii de plante enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Cod	Nume	Populație	Evaluarea sitului			
			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
4070	Campanula serrata	C	C	C	B	B
1898	Eleocharis carniolica	R	B	C	B	B
4122	Poa granitica ssp. disparilis	R	A	A	B	B
4116	Tozzia carpathica	R	B	C	B	B
1393	Drepanocladus vernicosus	R	B	C	B	B
1389	Meesia longiseta	R	A	C	B	B

Cod	Nume	Populație	Evaluarea sitului			
			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
1903	Liparis loeselii	R	B	C	B	B

Alte specii importante de floră si faună

A - Lista roşie de date naţionale, B - Endemic, C - Convenţii internaţionale (Berna, Bonn, etc), D - Alte motive

Categorie	Cod	Denumire științifică	Populație	
Plante		Achillea oxyloba ssp. schurii	R	C
Plante		Aconitum moldavicum	R	D
Plante		Aconitum napellus ssp. firmum	V	D
Plante		Aconitum toxicum		B
Plante		Adenostyles alliariae ssp. hybrida	R	A
Plante		Aethionema saxatile	P?	A
Plante		Agrostis alpina	R	A
Plante		Agrostis vinealis	R	A
Plante		Allium schoenoprasum ssp. sibiricum	R	A
Plante		Allium victorialis	R	A
Plante		Alopecurus pratensis ssp. laguriformis	R	B
Plante		Androsace arachnoidea	P?	B
Plante		Androsace chamaejasme	V	A
Plante		Androsace obtusifolia	R	A
Plante		Anemone narcissiflora	R	D
Plante		Angelica archangelica	R	D
Reptile	2432	Anguis fragilis	R	A
Plante		Anthemis carpatica	P	D
Plante		Anthemis carpatica ssp. pyrethriformis	R	B
Plante		Anthemis macrantha	R	A
Plante		Aquilegia nigricans	V	D
Plante		Aquilegia transsilvanica	R	D
Plante		Arabis soyeri ssp. subcoriacaea	R	A
Plante		Arenaria biflora	R	D
Plante		Armeria barcensis	R	C
Plante	1762	Arnica montana	R	C
Plante	1763	Artemisia eriantha	R	C
Amfibieni		Arvicola terrestris	R	A
Plante		Astragalus alpinus	V	D
Plante		Astragalus australis	V	D
Plante		Athamanta turbith ssp. hungarica	R	D
Plante	2055	Botrychium matricariifolium	P?	A
Plante	2056	Botrychium multifidum	V	D
Mamifere	2361	Bufo bufo	V	A
Mamifere	1201	Bufo viridis	R	A
Plante		Callianthemum coriandrifolium	V	D
Plante		Campanula carpatica	R	B
Plante		Campanula rotundifolia ssp. polymorpha	P	B
Plante		Campanula transsilvanica	V	A
Amfibieni	2644	Capreolus capreolus	C	A
Plante		Cardamine resedifolia	R	A
Plante		Cardaminopsis neglecta	R	A
Plante		Carex atrata ssp. aterrima	R	A
Plante		Carex brachystachys	R	A

Categorie	Cod	Denumire științifică	Populație	
Plante		Carex brunnescens	R	A
Plante		Carex capillaris	R	A
Plante		Carex firma	R	A
Plante		Carex fuliginosa	R	A
Plante		Carex limosa	R	A
Plante		Carex parviflora	R	A
Plante		Carex strigosa	R	A
Plante		Centaurea kotschyana	R	A
Plante		Cephalanthera longifolia	R	D
Plante		Cerastium arvense ssp. lerchenfeldianum	R	A
Plante		Cerastium fontanum ssp. macrocarpum	P?	A
Plante		Cerinthe glabra	P?	A
Amfibieni	2645	Cervus elaphus	R	A
Plante		Cetraria oakesiana	V	C
Amfibieni		Chionomys nivalis	V	A
Plante		Chrysosplenium alpinum	R	A
Plante		Conioselinum tataricum	P?	A
Reptile	1283	Coronella austriaca	V	A
Plante		Crepis conyzifolia	R	A
Amfibieni	2593	Crocidura suaveolens	R	A
Plante		Dactylorhiza incarnata	R	D
Plante		Dactylorhiza maculata	R	D
Plante		Dactylorhiza maculata ssp. transsilvanica	R	A
Plante		Dactylorhiza majalis	R	D
Plante		Dactylorhiza sambucina	R	D
Plante		Dianthus banaticus	V	B
Plante		Dianthus barbatus ssp. compactus	R	A
Plante		Dianthus carthusianorum	P	A
Plante		Dianthus spiculifolius	R	D
Plante		Dianthus superbus ssp. alpestris	R	A
Plante		Dianthus tenuifolius	R	D
Plante		Draba fladnizensis	P?	A
Plante		Draba lasiocarpa	P?	A
Plante		Drosera rotundifolia	R	A
Reptile	1281	Elaphe longissima	R	A
Amfibieni	2615	Eliomys quercinus	V	A
Plante		Epilobium alsinifolium	R	A
Plante		Epilobium anagallidifolium	R	A
Plante		Epilobium nutans	R	A
Plante		Epipactis atrorubens	P?	A
Plante		Epipactis helleborine	R	D
Plante		Epipactis microphylla	P?	A
Plante		Epipogium aphyllum	P?	A
Nevertebrate	1069	Erebia sudetica	R	C
Plante		Erigeron alpinus	R	A
Plante		Erigeron atticus	P?	A
Plante		Erigeron uniflorus	R	A
Plante		Eritrichium nanum ssp. jankae	R	B
Amfibieni	1363	Felis silvestris	R	A
Plante		Festuca amethystina	R	A

Categorie	Cod	Denumire științifică	Populație	
Plante		Festuca bucegiensis	R	A
Plante		Festuca carpatica	R	B
Plante		Festuca nitida ssp. flaccida	R	D
Plante	1866	Galanthus nivalis	R	C
Plante		Galium pumilum	R	A
Plante		Gentiana cruciata ssp. phlogifolia	R	B
Plante	1657	Gentiana lutea	V	C
Plante		Geum reptans	R	A
Plante		Grimmia teretinervis	V	C
Plante		Gymnadenia conopsea	R	A
Plante		Helictotrichon decorum	R	B
Plante		Heracleum palmatum	R	B
Plante		Heracleum sphondylium ssp. transsilvanicum	P	B
Plante		Hesperis matronalis ssp. candida	R	B
Plante		Hesperis matronalis ssp. cladotricha	R	A
Plante		Hieracium negoiense	R	B
Plante		Hieracium silesiacum	R	B
Mamifere	1203	Hyla arborea	R	A
Plante		Juncus filiformis	R	A
Plante		Juncus trifidus	P	D
Plante		Juncus triglumis	R	A
Plante		Knautia drymeia	P?	A
Plante		Kobresia myosuroides	R	A
Reptile	1261	Lacerta agilis	C	C
Reptile	1263	Lacerta viridis	V	C
Plante		Larix decidua ssp. carpatica	R	C
Plante		Larix decidua ssp. polonica	R	A
Plante		Leucanthemopsis alpina ssp. alpina	R	A
Plante		Ligularia glauca	R	D
Plante		Linum perenne ssp. extraaxillare	R	D
Plante		Lloydia serotina	R	A
Plante		Loiseleuria procumbens	R	A
Plante		Lomatogonium carinthiacum	P?	A
Plante		Lonicera caerulea	R	A
Pești		Lota lota	R	A
Plante		Lycopodium annotinum	R	C
Plante		Lycopodium clavatum	C	C
Plante		Lycopodium complanatum	V	C
Plante		Lycopodium selago	R	C
Plante		Lysimachia nemorum	P?	A
Amfibieni	1357	Martes martes	R	A
Plante		Melampyrum saxosum	R	B
Amfibieni		Micromys minutus	R	A
Plante		Minuartia austriaca	R	D
Plante		Minuartia hirsuta ssp. frutescens	R	A
Plante		Minuartia laricifolia	V	D
Amfibieni	1341	Muscardinus avellanarius	C	A
Amfibieni		Myoxus glis	R	A
Amfibieni	2595	Neomys anomalus	R	A
Amfibieni	2597	Neomys fodiens	R	A

Categorie	Cod	Denumire științifică	Populație	
Plante		Nigritella nigra	P?	A
Plante		Nigritella nigra ssp. rubra	V	A
Amfibieni	1312	Nyctalus noctula	R	C
Plante		Onobrychis montana	R	A
Plante		Onobrychis montana ssp. transsilvanica	R	D
Plante		Orchis coriophora	R	D
Plante		Orchis morio	R	D
Plante		Orchis palustris ssp. elegans	R	D
Plante		Orchis ustulata	R	D
Plante		Oxytropis campestris	P?	A
Plante		Oxytropis carpatica	R	B
Plante		Papaver alpinum	R	B
Plante		Papaver pyrenaicum ssp. corona-sancti-stephani	R	B
Nevertebrate	1056	Parnassius mnemosyne	R	C
Plante		Pedicularis baumgartenii	P?	B
Plante		Pedicularis oederi	P	D
Plante		Phyteuma spicatum	P?	A
Plante		Phyteuma vagneri	R	B
Plante		Pinguicula alpina	R	A
Plante		Pinguicula vulgaris	R	A
Plante		Pinus cembra	R	D
Plante		Pinus mugo	R	D
Plante		Plantago gentianoides	R	A
Plante		Platanthera chlorantha	P?	A
Plante		Pleurospermum austriacum	R	A
Plante		Poa badensis	R	A
Plante		Poa cenisia ssp. contracta	R	A
Plante	2316	Poa granitica	R	A
Plante		Poa laxa	P	B
Plante		Poa laxa ssp. pruinosa	R	B
Plante		Poa remota	R	A
Reptile	1256	Podarcis muralis	C	A
Plante		Primula farinosa	V	A
Plante		Primula minima	P	D
Plante		Pseudorchis albida	R	A
Plante		Pulsatilla montana	R	D
Mamifere	1214	Rana arvalis	V	A
Mamifere	1209	Rana dalmatina	R	A
Mamifere	1213	Rana temporaria	C	A
Plante		Ranunculus alpestris	R	A
Plante		Ranunculus glacialis	V	A
Plante		Ranunculus thora	R	A
Plante		Rhodiola rosea	R	D
Plante		Rhododendron myrtifolium	R	D
Plante		Rumex arifolius	R	D
Plante		Rumex scutatus	R	A
Amfibieni	1369	Rupicapra rupicapra	R	A
Reptile		Sabanejewia romanica	R	A
Plante		Sagina saginoides	R	A
Mamifere	2351	Salamandra salamandra	R	A

Categorie	Cod	Denumire științifică	Populație	
Plante		Salix alpina	R	A
Plante		Salix aurita	R	A
Plante		Salix hastata	R	A
Plante		Salix retusa	R	A
Plante		Salix rosmarinifolia	R	D
Plante		Salix starkeana	P?	A
Plante		Saussurea discolor	R	A
Plante		Saxifraga androsacea	R	D
Plante		Saxifraga bryoides	V	D
Plante		Saxifraga carpatica	R	A
Plante		Saxifraga exarata ssp. moschata	P	D
Plante		Saxifraga oppositifolia	R	A
Plante		Saxifraga retusa	R	A
Plante		Scabiosa lucida ssp. barbata	R	B
Plante		Scrophularia heterophylla ssp. laciniata	R	A
Plante		Sedum telephium ssp. fabaria	R	A
Plante		Sempervivum montanum	R	A
Plante		Senecio rivularis	R	A
Plante		Sesleria rigida ssp. haynaldiana	R	D
Plante		Silene lerchenfeldiana	R	A
Plante		Silene zawadzkii	P	B
Amfibieni	2598	Sorex alpinus	R	A
Plante		Spiranthes spiralis	P?	A
Plante		Symphyandra wanneri	R	A
Plante		Symphytum cordatum	P	B
Plante		Tanacetum macrophyllum	R	A
Pești	1109	Thymallus thymallus	R	A
Plante		Thymus bihoriensis	R	B
Plante		Thymus pulcherrimus	R	B
Plante		Tofieldia calyculata	R	A
Plante		Trifolium spadiceum	R	A
Plante		Trisetum alpestre	R	A
Plante		Trisetum macrotrichum	R	B
Mamifere	2357	Triturus vulgaris	C	A
Plante		Trollius europaeus ssp. europaeus	R	A
Nevertebrate		Uvarovitettix transsylvanicus	RC	C
Plante		Vaccinium oxycoccos	P?	A
Plante		Veronica alpina	R	A
Plante		Veronica aphylla	R	A
Plante		Veronica bachofenii	R	A
Plante		Veronica baumgartenii	R	A
Plante		Veronica fruticans	R	A
Plante		Viola alpina	R	A
Plante		Viola palustris	R	A
Reptile	2473	Vipera berus	C	A

4. DESCRIEREA SITULUI

Caracteristici generale ale sitului

Clase de habitat	pondere in %
N08 - Lande, tufărișuri, maquis și garigue, phrygana	12.00
N09 - Pajiști uscate, stepe	10.00

Clase de habitat	pondere in %
N16 - Păduri caducifoliate	18.00
N17 - Păduri de conifere	25.00
N19 - Păduri mixte	32.00
N22 - Stâncării interioare, grohotişuri, dune interioare, zone cu zăpezi si gheţuri veşnice	3.00
TOTAL SUPRAFATA HABITAT	

Alte caracteristici ale sitului Situl se afla in zona biogeografica alpina, forma de relief predominanta fiind muntele. Habitatele sunt foarte variate, incepand cu cele de lunca (aninisuri, salcete batrane –cu suprafete in mare parte continue si compacte), fanete, tufarisuri, ecosisteme forestiere, alpine si subalpine. Flora este bine reprezentata fiind inregistrate peste 900 specii de plante, diversitatea floristica cea mai mare se observa in fanetele umede – peste 450 specii

Calitate si importanță Situl propus include cel mai înalt şi sălbatic sector al Carpaţilor Româneşti, cu una dintre cele mai mari extensii ale reliefului glaciar şi periglaciar, cu o vastă suită de unităţi peisagistice unice, cu condiţii ecologice specifice ca urmare a diversităţii geologice, pedologice şi climatice reflectate în biodiversitatea foarte ridicată a acestei zone. În acest masiv muntos se află fragmente reprezentative de păduri naturale virgine şi cvasivirgine - astăzi practic dispărute din Europa - care polarizează o diversitate biologică terestră deosebită, constituind o avuţie naţională inestimabilă. Munţii Făgăraş oferă habitate excelente pentru populaţii viabile de urs, lup, râs şi capră neagră. De pe teritoriul sitului propus a fost capturată o femelă de capră neagră apreciată ca fiind cel mai mare exemplar din lume - 126 puncte CIC (1993 - Valea Arpăşel, jud. Sibiu). Tot aici a fost capturat un exemplar de lup cotat ca record mondial (1978 - Valea Arpăşel, jud. Sibiu). Cerbul, prezent atât în zona împădurită cât şi în golul alpin, boncăneşte în acest masiv muntos la cea mai mare altitudine din Carpaţii României – Şaua Netedu (2200 m).

Vulnerabilitate Asezarile umane stabile pe teritoriul Muntilor Fagaras nu exista decat la poaleleacestora, in general situate sub curba de nivel de 900 m.Asadar, gradul de antropizare al arealului montan este redus, singurle activitati umane care afecteaza cadrul natural sunt, cresterea animalelor, exploatarea lemnului si turismul. Turismul de tranzit s-a dezvoltat odata cu contruirea Lacului de acumulare Vidraru si modernizarea arterei rutiere DN 7C, cunoscuta sub numele de Transfagarasan.Aceasta forma de turism se practica numai in sezonul cad, peroada iunie-septembrie, din cauza cantitatilor mari de zapada ce se acumuleaza in sezonul hivernal si a avalanselor care se produc de obicei in amonte de Piscul Negru, blocand soseaua transalpina. In punctul Piscul Negru s-au construit in ultimii ani mai multa constructii cu destinatie turistica, dar fara a respecta normele in vigoare privind disciplina in constructii si cele ale protectiei mediului (nu exista plan de urbanism zonal, nu se respecta gradul de ocupare al terenului, nu exista retea de canalizare pentru apele reziduale sau puncte de colectare ecologica a deseurilor menajere).De asemenea, nu s-au respectat prevederile de construire privind procentul de ocupare si coieficientul de utilizare a terenului.

Desemnarea sitului (vezi observațiile privind datele cantitative de mai jos) Pentru acest sit au fost realizate studiile de fundamentare ştiinţifică în vederea declarării Munţilor Făgăraş ca Parc Naţional. In prezent în interiorul acestei propuneri de sit Natura 2000 se află mai multe arii protejate dintre care amintim rezervaţiile Golul alpin al Munţilor Făgăraş cuprins între Suru şi Podragu, Golul alpin Moldoveanu-Capra, Valea Bâlii, Valea Vâlsanului, Arpăşel, etc.

Tip de proprietate 21,4% din suprafaţa sitului propus se află în proprietatea statului român şi 78,6% în proprietate privată. Propunerea Munţii Făgăraş se întinde pe teritoriul administrativ al 23 comune din judeţele Argeş, Braşov, Sibiu şi Vâlcea. Pe judetul Brasov, din totalul fondului forestier de cca 19.000 ha, 10% este in proprietate de stat adm de OS Fagaras, restul de 90% fiind in propr particulara, administrata de OS Padurile Sincii si OS Codrii Fagarasului. Restul suprafetei din jud Brasov, este pasune, faneata, gol alpin,etc (cca 23.000 ha)fiind proprietate particulara si in mai mica masura propr de stat. Parte din propr de stat este in procedura de retrocedare cf L247/2005. SITUATIA CU SUPRAFETELE DE PADURE PE TIPUL DE PROPRIETATE DIN Parcul National Fagaras zona Valcea: Primaria Talmaciu = 184,4 ha, UP III Caineni, UA 1-6, UA71-81, UA 111-114 Obstea Greblesti = 6215,5 ha, UP III Caineni, UP IV Boia Mica. UA 7-32, UA 53-78 Obstea Cainenii Mici = 552 ha, UP IV Boia Mica, UA 37-49 Obstea Boisoara= 1774,3, UP V Boia Mare, UA 1-34; UA 57-75; UA78-80; ?UA 48-56 ? este revendicat de Obste in prezent. Obstea Grohotis = 18,2 ha, UP V Boia Mare Obsea Spiru Podeni = 72,7 ha UPV Boia MareUA 46-47 Total suprafata privata = 8817,1 ha Procentaj din suprafata totala – 83% proprietate privata Directia Silvica Valcea (total suprafata padure de stat) = 1280,5 ha – Procentaj din suprafata totala – 17% proprietate de stat cu mentiunea ca o mare parte din suprafata de padure de stat este revendicata in prezent de proprietari privati. TOTAL SUPRAFATA parc in judetul Valcea = 10097,6 ha

Documentaţie 1. Bertel, Bruun si colab., Hamlyn Guide- Pasarile din Romania si Europa- Determinator ilustrat, versiunea romaneasca Dan Munteanu, S.O.R.,1999, Octopus Publishing Group Ltd.; 2. Beldie, Al., 1967, Endemismele si elementele dacice din flora Carpatilor Romaniei, Com. bot. Bucuresti; 3. Cartea Rosie a Vertebratelor din Romania, Academia Romana, Muzeul National de Istorie Naturala Grigore Antipa, Bucuresti, 2005; 4. Cilievici, E., 1975, Ocrotirea naturii in judetul Sibiu, Sibiu 5. Csuros, St., 1953, Contributii

la studiul vegetatiei alpine din Muntii Fagarasului, Bul. st. sect. st. biol.,agron., geol. si geogr. Bucuresti, V, 2; 6. Dragulescu, C., 1995, Situatia actuala a rezervatiilor naturale din judetul Sibiu, Com. si ref. Muzeul de St. nat. Ploiesti; 7. Dragulescu, C., !996, Vegetatia din circul glaciar Balea (Muntii Fagarasului),St. si cerc. st. nat. Muz. Bistrita, 2; 8. Dragulescu, C., 1996, Die rote Liste der Kormophyten im Hermanstadter Kreis (Siebenburgen), Staphia., Linz, 45; 9. Dragulescu, C., 1999, Flora si vegetatia circului glaciar Arpasel (Muntii Fagarasului), Argenssis. St. si com. ser. St. nat. Muz. Jud. Arges, Pitesti, VIII; 10. Dragulescu, C., 2000, Specii rare si disparute din flora Transilvaniei meridionale, Lucr. Celei de a 5-a Conferinta nationale pentru protectia mediului, Brasov; 11. Dragulescu, C., 2000, The flora of the Balea glacial circus (Fagaras Mountains), Acta oecologica, vol. VII, nr. 1-2, Univ. Lucian Blaga din Sibiu; 12. Dragulescu, C., 2003, Cormoflora judetului Sibiu, Editura Pelecanus, Brasov 13. Ecotur Sibiu, 1996, Arii Naturale Protejate in Judetul Sibiu, 1996; 14. Grimmett, R.,F.,A., Jones, T., A., 1989, Important bird areas in Europe, Cambridge; 15. Lup, Lucian, 2004, Data regarding the bat communities (Mammalia Chiroptera) from abandoned mines roosts in Sibiu County, Acta oecologica, vol. XI, 1-2; 16. Negrean, G., Lista rosie a plantelor din Romania (Tracheophyta); 17. Popescu, A., Sanda, V., 1990, Vegetatia grohotisurilor si bolovanisurilor (Clasa Thlaspietea rotundifolii Br.-Bl.26) din Carpatii Romaniei, St. si cerc. biol. ser. biol. veget., Bucuresti; 18. Puscaru- Soroceanu, Evdochia si colab., 1963, Pasunile si fanetele din Republica Populara Romana,Edit. Acad. Bucuresti; 19. Puscaru- Soroceanu, Evdochia, Puscaru, D., 1969, Asociatiile pajistilor alpine din Muntii Fagarasului sub aspect fitogeografic si a valorii lor productive, Com. bot. Bucuresti, XI; 20. Puscaru-Soroceanu, E., Csuros, S., Puscaru, D. & Popova-Cucu, 1981, Die Vegetation der Wiesen des Fagaras-Gebirge, (Phytocoenologia), Stuttgart 21. Resmerita, I. Si colab.,1977, Caracterizarea areal-ecologica si floristica a pajistilor din alpinul Carpatilor romanesti, Com. bot. Bucuresti; 22. Sanda, V., Popescu, A., 1995,Caracterizarea unitatilor de vegetatie din Masivul Fagaras, Naturalia- St. si cercetari Pitesti; 23. Schneider-Binder, Erika, Voik, W., 1977, Privire generala asupra vegetatiei crapaturilor de stanci (Asplenietea rupestris Br.-Bl. 1934) din Carpatii Romaniei, Com. bot. Bucuresti; 24. Schneider-Binder, Erika, Voik, W.,1979, Asociatiile din clasa Salicetea herbaceae Br.-Bl. 1947 in Carpatii Meridionali cu privire speciala asupra celor din Muntii Fagarasului, St. si com. Muz. Brukenthal Sibiu, St. nat.,23; 25. Voik, W., Schneider-Binder, Erika, 1978, Cercetari asupra asociatiilor de grohotisuri (Thlaspietea rotundifolii Br.-Bl. 1926) din etajul alpin al Muntilor Fagaras, St. si com. Muz. Brukenthal Sibiu, St. nat., 22; 26. ***Lista Rosie a Cormofitelor din judetul Sibiu, H.C.J. nr. 64/2004; 27. ***CMN- Documentation SB006 - Rezervatia zoologica si botanica Valea Arpaselului; 28. ***Amenajamente silvice; 29. ***Amenajamente de pajisti; 30. ***The Red List of vascular plants from Romanian grasslands (Tracheophyta), Grasslands of Romania, Final report on National Grasslands, Inventory 2000-2003, Annex 4; 31. ***Studiu de documentare stiintifica privind declararea ariei protejate Parcul National Fagaras, 2004, INCDT Bucuresti; 32. Ioan Ghira, Marton Venczel, S

5. STATUTUL DE PROTECȚIE AL SITULUI ȘI LEGĂTURA CU BIOTOPURILE CORINE

Clasificare la nivel național si regional

Cod	Pondere %
RO02 - Parc național	0.00
RO04 - Rezevație naturală	4.76
RO03 - Monument al naturii	0.17

Relațiile sitului descris cu alte situri - desemnate la nivel national sau regional

Cod	Tip	Suprapunere %	Numele sitului
RO03 - Monument al naturii	+	0.00	2.115.-Lacul Jgheburoasa
RO02 - Parc național	*	0.00	M-Piatra Craiului
RO04 - Rezevație naturală	+	2.05	2.105.-Golul alpin Moldoveanu - Capra
RO04 - Rezevație naturală	+	0.02	2.106.-Peştera de la Piscul Negru
RO04 - Rezevație naturală	+	0.00	2.113.-Lacul Iezer
RO03 - Monument al naturii	+	0.00	2.117.-Lacul Hârtop II
RO03 - Monument al naturii	+	0.00	2.118.-Lacul Hârtop V
RO03 - Monument al naturii	+	0.00	2.119.-Lacul Mănăstirii
RO03 - Monument al naturii	+	0.00	2.120.-Lacul Valea Rea
RO03 - Monument al naturii	+	0.00	2.121.-Lacul Buda
RO03 - Monument al naturii	+	0.00	2.123.-Lacul Scărişoara Galbenă
RO03 - Monument al naturii	+	0.16	2.133.-Lacul Iezer
RO04 - Rezevație naturală	+	0.26	2.701.-Valea Bâlii
RO04 - Rezevație naturală	+	2.44	2.709.-Golul Alpin al Munţilor Făgăraş
RO03 - Monument al naturii	+	0.00	2.784.-Avenul Piciorul Boului

Relațiile sitului descris cu biotopuri Corine

Cod sit Corine	Tip	Suprapunere %
J049BV030	*	1.31
J049BV032	*	2.35
J048SB008	+	3.31
J081AG012	+	3.08
J081AG010	+	4.13
J072VL031	+	3.31
J081AG011	*	4.65

6. ACTIVITĂŢILE ANTROPICE ŞI EFECTELE LOR ÎN SIT ŞI ÎN JURUL ACESTUIA

Activități antropice, consecințele lor generale și suprafața din sit afectată

Activități și consecințe în interiorul sitului

Intensitatea influenței: A – mare, B - medie, C - scăzută Influență: (+) - pozitivă, (0) - neutră, (-) - negativă

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
990 - Alte procese naturale	C	100.00	0
102 - Cositul	C	2.00	+
140 - Păşunatul	B	7.00	0
160 - Managementul silvic	A	41.00	+
161 - Plantarea	C	1.00	+
162 - Plantarea artificială	C	1.00	0
164 - Tăierea controlată	C	2.00	+
165 - Înlăturarea etajelor inferioare	C	1.00	0
166 - Eliminarea copacilor morţi (Tăiere de igienizare)	B	3.00	0
167 - Despădurirea fără replantare	B	2.00	0
170 - Creşterea animalelor	B	10.00	+
171 - Stock feeding (hrănirea animalelor)	C	1.00	+
190 - Alte activităţi agricole şi silvice	C	1.00	0
220 - Pescuitul recreativ sportiv	C	1.00	0
230 - Vânătoarea	B	100.00	-
240 - Capturarea din faună	C	1.00	-
243 - Braconajul, otrăvirea, capcane	C	1.00	-
250 - Recoltarea din floră	C	1.00	-
301 - Cariere	C	1.00	-
403 - Locuinţe/ aşezări împrăştiate	C	1.00	0
501 - Alei, poteci, drumuri, piste de biciclete	C	1.00	0
508 - Tunel	B	1.00	-
510 - Transport de energie	C	1.00	0
511 - Linii electrice	C	1.00	0
600 - Sportul şi structurile amenajate de petrecerea timpului liber	C	1.00	0
602 - Complex de schi	C	1.00	0
608 - Camping, caravane	C	1.00	-
622 - Plimbări, echitaţie şi vehicule nemotorizate	C	1.00	0
624 - Alpinism, turism montan, speologie	C	1.00	0
625 - Planor, deltaplan, parapantă, balon	C	1.00	0
629 - Alte sporturi în aer liber şi alte activităţi de petrecerea timpului liber	C	1.00	0
900 - Eroziunea	C	2.00	0
960 - Relaţii între specii faunistice	B	100.00	0
971 - Competiţie	C	100.00	0
972 - Parazitism	C	100.00	0
965 - Prădare	B	100.00	0
967 - Antagonism cu animalele domestice	C	100.00	-
970 - Relaţii între specii floristice	C	100.00	0
961 - Competiţie (ex: goeland/ sterna)	C	100.00	0
962 - Parazitism	C	100.00	0

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
401 - Zone urbanizate continuu, zone rezidenţiale	A	5.00	-
102 - Cositul	B	3.00	+
164 - Tăierea controlată	C	3.00	+
165 - Înlăturarea etajelor inferioare	C	2.00	0
166 - Eliminarea copacilor morţi (Tăiere de igienizare)	C	3.00	0
167 - Despădurirea fără replantare	B	3.00	-
171 - Stock feeding (hrănirea animalelor)	C	1.00	+
220 - Pescuitul recreativ sportiv	C	1.00	0
230 - Vânătoarea	B	5.00	-
240 - Capturarea din faună	C	1.00	-
243 - Braconajul, otrăvirea, capcane	C	1.00	-
250 - Recoltarea din floră	C	1.00	-
301 - Cariere	C	2.00	-
401 - Zone urbanizate continuu, zone rezidenţiale	A	3.00	-
900 - Eroziunea	C	2.00	0
960 - Relaţii între specii faunistice	B	8.00	0
972 - Parazitism	C	100.00	0
965 - Prădare	B	100.00	0
970 - Relaţii între specii floristice	C	100.00	0
971 - Competiţie	C	100.00	0
501 - Alei, poteci, drumuri, piste de biciclete	C	1.00	0
110 - Folosirea pesticidelor	C		-

Activități și consecințe în jurul sitului

Intensitatea influenței: A – mare, B - medie, C - scăzută Influență: (+) - pozitivă, (0) - neutră, (-) - negativă

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
100 - Cultivarea	C		+
102 - Cositul	C		+
110 - Folosirea pesticidelor	C		-
120 - Fertilizarea	C		0
140 - Păşunatul	C		0
150 - Restructurare/ regrupare de parcele	C		0
160 - Managementul silvic	B		+
161 - Plantarea	C		+
162 - Plantarea artificială	C		0
164 - Tăierea controlată	C		+
165 - Înlăturarea etajelor inferioare	C		0
166 - Eliminarea copacilor morţi (Tăiere de igienizare)	C		+
167 - Despădurirea fără replantare	C		0
170 - Creşterea animalelor	C		+
220 - Pescuitul recreativ sportiv	C		0
230 - Vânătoarea	B		-
243 - Braconajul, otrăvirea, capcane	B		-
250 - Recoltarea din floră	C		-
400 - Urbanizare, industrializare, şi alte activităţi similare	B		-
401 - Zone urbanizate continuu, zone rezidenţiale	B		-
402 - Urbanizarea discontinuă	C		0
430 - Construcţii agricole	C		+
500 - Reţea de comunicaţie	C		0
501 - Alei, poteci, drumuri, piste de biciclete	C		0
502 - Străzi, autostrăzi	C		-
510 - Transport de energie	C		0

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
511 - Linii electrice	C		0
530 - Îmbunătăţirea accesului în sit	B		-
608 - Camping, caravane	C		-
620 - Sporturi de exterior şi activităţi de petrecerea timpului liber în natură	C		0
622 - Plimbări, echitaţie şi vehicule nemotorizate	C		0
623 - Vehicule motorizate	C		-
629 - Alte sporturi în aer liber şi alte activităţi de petrecerea timpului liber	C		0
730 - Manevre militare	C		0
960 - Relaţii între specii faunistice	B		0
961 - Competiţie (ex: goeland/ sterna)	C		0
962 - Parazitism	C		0
965 - Prădare	B		0
967 - Antagonism cu animalele domestice	B		-
970 - Relaţii între specii floristice	C		0
971 - Competiţie	C		0
972 - Parazitism	C		0
990 - Alte procese naturale	C		0
100 - Cultivarea	C		+
160 - Managementul silvic	A	50.00	+
161 - Plantarea	C		+
162 - Plantarea artificială	C		+
167 - Despădurirea fără replantare	C	3.00	0
402 - Urbanizarea discontinuă	B	10.00	0
230 - Vânătoarea	B	10.00	-

Managementul sitului

Organismul responsabil pentru managementul sitului Contract Administrare: 7/25.06.2010, Administrator:Ocolul Silvic Răşinari RA şi Ocolul Silvic Izvorul Florii (Administrator) OS Răşinari=Răşinari, str. Octavian Goga, nr 1687, jud. Sibiu; OS Izvor=Avrig, str. Horia, n

Planuri de management al sitului Managementul zonei situata in judetul Valcea se face prin amenajamentele silvice de catre Ocoalele Silvice private si cele ce apartin RNP.

Anexa 3

ANALIZA S.W.O.T. (STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNEI LEREŞTI 2014 – 2020)

CADRUL GENERAL

PUNCTE TARI

- Poziţionarea avantajoasă a comunei, care facilitează atât turismul, cât şi industria de prelucrare a lemnului;
- Traversarea comunei Lereşti de DJ 734 Câmpulung – Cabana Voina;
- Apropierea drumului naţional DN 73 Piteşti – Braşov, de comuna Lereşti;
- Existenţa unor suprafeţe întinse de pădure pe teritoriul comunei;
- Implicarea autorităţilor în rezolvarea problemelor de echipare edilitară.

PUNCTE SLABE

- Transportul în comun al comunei insuficient dezvoltat;
- Lipsa unor amenajări de petrecere a timpului liber;
- Extindere insuficienta a unor reţele de utilităţi;
- Lipsa serviciilor bancare.

OPORTUNITATI

- Existenţa surselor de finanţare europeană si guvernamentală

AMENINTARI

- Dezvoltarea imobiliară haotică poate avea un impact puternic asupra unei dezvoltări rurale armonioase;
- Prezenţa fenomenului de îmbătrânire demografică;
- Creşterea ratei şomajului pe fondul dezvoltării crizei economice naţionale;
- Criza economică şi financiară de la nivel naţional cu impact asupra dezvoltării economice şi a pieţei locurilor de muncă;

INFRASTRUCTURĂ

PUNCTE TARI

- Acoperirea teritorială bună a reţelei de distribuţie cu energie electrică;
- Acoperirea teritorială bună a reţelei de alimentare cu apă în comuna Lereşti;
- Acoperirea teritorială bună a iluminatului public
- Existenţa reţelelor de telefonie mobila;
- Existenţa reţelei de telefonie fixă;
- Existenţa reţelei de televiziune prin cablu şi internet;
- Apropierea drumului naţional DN 73 Piteşti – Braşov, parte integrantă din drumul european E574;
- Apropierea de Câmpulung Muscel, 7 km;

PUNCTE SLABE

- Starea necorespunzătoare a trotuarelor în anumite zone ale comunei;
- Acoperirea teritorială restrânsă a reţelei de canalizare;
- Inexistenţa unei staţii de epurare;
- Infrastructura de transport relativ slab dezvoltată faţă de exigenţele şi cerinţele actuale concrete ale aderării la UE;
- Prezenţa pe cursurile râurilor a deşeurilor menajere;
- Existenţa gospodăriilor care dispun de canalizare prin fose septice necorespunzătoare;
- Lipsa anumitor utilităţi în zona turistică Voina.

OPORTUNITATI

- Existenţa surselor de finanţare europeană;
- Existenţa unor programe de dezvoltare a infrastructurii la nivel judeţean;
- Realizarea unor parteneriate cu comunele învecinate în vederea realizării infrastructurii rutiere moderne, prin atragerea de fonduri nerambursabile;
- Atragerea unor noi investitori în comună prin facilităţile pe care administraţia locală le pune la dispoziţie;

AMENINTARI

- Neîndeplinirea criteriilor de eligibilitate impuse de finanţatori în cadrul programelor post-aderare;
- Deteriorarea infrastructurii fizice deja existente;
- Lipsa fondurilor din bugetul local necesare realizării unor investiţii în infrastructură;
- Necorelarea politicilor macroeconomice cu realităţile şi nevoile existente;
- Dezvoltarea imobiliară haotică poate genera probleme

- Trendul ascendent înregistrat în ultimii ani in privinţa lungimii străzilor locale modernizate;
- Existenţa unei conducte de gaz metan;
- Acces facil la infrastructura feroviară, 8 km distanţă până la gara din oraşul Câmpulung;
- Existenţa coşurilor de gunoi şi pubele, a platformelor pe raza comunei pentru depozitarea temporară a deşeurilor;
- Colectarea gunoiului menajer de către o firmă specializată;
- Eforturi ale autorităţilor locale de aplicare riguroasă a legislaţiei privind protecţia mediului;
- Organizarea transportului public care face legatura comunei cu oraşul Câmpulung.

MEDIU

PUNCTE TARI

- Patrimoniul natural al comunei este bogat: existenţa zonelor montane, a spaţiilor verzi naturale şi amenajate;
- Menţinerea curăţeniei în spaţiile publice, în spaţiile verzi din interiorul comunei, dar şi la contactul pădurii cu arealul locuinţelor;
- Existenţa serviciului de colectare deşeuri menajere de la cetăţeni;
- Existenţa pubelelor pentru gunoi;
- Cadru natural relativ variat;
- Calitatea aerului, neexistând surse majore de poluare în comună;
- Calitatea apei bună, apele subterane freatice nu sunt afectate de

PUNCTE SLABE

- Existenţa zonelor neacoperite de reţeaua de canalizare locală, în cadrul cărora fosele septice poluează pânza freatică prin scurgeri;
- Lipsa unei staţii de epurare a apelor uzate;
- Existenţa unor factori de risc naturali: inundaţii, alunecări de teren, incendii de pădure;
- Lipsa unui management eficient de trafic;
- Lipsa de educaţie a locuitorilor care aruncă gunoi în locuri nepermise;
- Lipsa unor instalaţii şi sisteme de prevenire a poluării şi calamităţilor

OPORTUNITATI

- Implementarea legislaţiei privind protecţia mediului;
- Înfiinţarea de ferme zootehnice ecologice;
- Reamenajarea spaţiilor verzi şi extinderea lor;
- Implicarea copiilor şi tinerilor în organizarea muncii de voluntariat pentru curăţarea comunei cu elevii şi profesorii de la şcolile din comunitate;
- Existenţa fondurilor europene direcţionate către proiecte în domeniul salubrităţii, canalizării, apelor uzate şi protecţia mediului, în general;
- Existenţa unor finanţări

AMENINTARI

- Deteriorarea calităţii apei pe termen lung, în cazul în care evacuările de ape uzate şi menajere va continua să se facă necontrolat;
- Pericolul declanşării alunecărilor de teren, cauza a lipsei drenajului corespunzător al apelor pluviale, acolo unde condiţiile geografice de pantă o permit
- Schimbările climatice care favorizează creşterea frecvenţei ploilor torenţiale care generează inundaţiile şi alunecările de teren;

poluare;

- Receptivitatea populaţiei şcolare la normele de conduită stradală şi educaţie ecologică;
- Resurse naturale, potenţial biodiversitate;

naturale;

- Lipsa unor programe de informare şi instruire a populaţiei şi investitorilor despre agenţii naturali şi sintetici care ar putea polua zona;

guvernamentale pentru proiecte de mediu;

- Existenţa unor programe de finanţare în domeniul energiei regenerabile;
- Existenţa programelor de finanţare susţinute din Fondul pentru Mediu.

- Degradarea cadrului natural (flora şi fauna) în cazul dezvoltării urbanistice necontrolate;
- Mentalitatea de indiferenţă a populaţiei faţă de protecţia mediului.

SOCIAL – SERVICII PUBLICE

PUNCTE TARI

- Acordarea de ajutoare sociale, asigurare asistenţi sociali sau îndemnizaţii pentru persoane cu handicap,monitorizarea persoanelor sarace şi aflate în dificultate cu mulţi copii;
- Existenţa resurselor umane într-un volum şi o calificare ce pot asigura dezvoltarea activităţii economico-sociale;
- Externalizarea serviciilor publice locale de alimentare cu apă potabilă şi canalizare, alimentare cu gaze naturale, managementul deşeurilor, salubritate;
- Existenţa târgului săptămânal din Voineşti;
- Amenajarea locului de joacă în satul Voineşti;
- Proiect în curs de execuţie prin realizarea unui centru de asistenţă după programul şcolar tip After School în comuna Lereşti.

PUNCTE SLABE

- Număr relativ mic de asociaţii şi fundaţii care activează în domeniul social;
- Existenţa somajului de lungă durată, care conduce la descalificarea şi deprofesionalizarea foştilor angajaţi;
- Numărul mare al persoanelor care nu au ocupaţie;
- Servicii comunitare insuficient dezvoltate pentru persoanele vârstnice/cu handicap, pentru victime ale violenţei domestice;
- Lipsa locurilor de agrement amenajate corespunzător.

OPORTUNITATI

- Organizarea de cursuri de formare şi reconversie profesională în comună;
- Dezvoltarea unor proiecte în parteneriat cu organizaţiile non-guvernamentale;
- Accesarea fondurilor europene şi a programelor naţionale în domeniul asistenţei sociale;
- Existenţa cadrului legislativ ce creează facilităţi pentru mediul economic ce angajează persoane din grupurile vulnerabile în vederea integrării acestora în societate;
- Dezvoltarea de proiecte în parteneriat cu societatea civilă pentru sprijinirea şi îmbunătăţirea serviciilor publice;
- Specializarea resurselor umane din cadrul instituţiile furnizoare de servicii publice;
- Implementarea unor proiecte care să stimuleze implicarea romilor în activităţi generatoare de venit;
- Construcţia unui centru social şi dotarea acestuia.

AMENINTARI

- Tendinţa de îmbătrânire a populaţiei;
- Lipsa ofertelor de muncă pentru grupurile vulnerabile;
- Procesul greoi de obţinere a fondurilor europene;
- Cresterea ratei şomajului pe fondul crizei economice poate avea ca efect majorarea ponderii persoanelor ce necesită asistenţă socială;
- Capacitatea scăzută de adaptare la normele impuse de Uniunea Europeană cu privire la principalele servicii publice, în special din punct de vedere al managementului de mediu;
- Deprecierea calităţii vieţii populaţiei poate duce la creşterea ratei infracţionalităţii;
- Migrarea forţei de muncă.

ÎNVĂŢĂMÂNT ŞI CULTURĂ

PUNCTE TARI

- Existenţa unei reţele dezvoltate de unităţi de învăţământ pe teritoriul comunei (3 şcoli şi 3 grădiniţe);
- Proiect în curs de execuţie prin realizarea unui centru de asistenţă după programul şcolar tip After School în comuna Lereşti;
- Existenta conexiunii la Internet la unitatile scolare;
- Infrastructura educaţionala din cele 3 sate componente ale comunei Lereşti reabilitata, modernizata şi echipata;
- Existenta reţelei de apă curentă în toate şcolile şi grădiniţele;
- Spaţii de învăţământ bine întreţinute;
- Biblioteca publică bine dotată;
- Existenţa unui ansamblu cultural "Alunelu";
- Existenţa a două cămine culturale;
- Implementarea programelor de integrare a copiilor de etnie rromă în unităţile învăţământului obligatoriu;
- Organizarea de evenimente cultural artistice periodice precum "Ziua Comunei Lereşti", "Dragobetele", "Festivalul covrigilor cu ou", "Focul lui Sumedru";
- Piesele de artă populară în domeniul portului popular, renumitele fote de Muscel

PUNCTE SLABE

- Parcuri şi locuri de joacă insuficiente;
- Existenta unor corpuri de grădiniţa nereabilitate in satele Voineşti şi Lereşti;
- Subfinanţarea sistemului de învăţământ românesc;
- Numărul insuficient de săli de gimnastică, ateliere şi laboratoare şcolare.

OPORTUNITATI

- Dezvoltarea activităţilor educative care să stimuleze înclinaţia spre cultură a populaţiei tinere;
- Mijloacele tehnice actuale pot fi folosite pentru îmbunătăţirea procesului didactic şi auto-didactic prin ameliorarea modului de prezentare, reducerea timpului de transmitere/asimilare a informaţiilor, îmbunătaţirea comunicării dintre profesor/ instituţie şi elev, sporirea numărului de surse de informare şi documentare;
- Existenţa fondurilor europene disponibile pentru reabilitarea cladirilor instituţiilor de învăţământ şi dotarea corespunzătoare a acestora;
- Programele şcolare internaţionale care permit şcolilor locale să stabilească parteneriate cu instituţiile de învăţământ din străinatate;
- Organizarea de cursuri de formare şi reconversie profesională în comună;
- Amenajarea în fiecare sat din Comuna Lereşti a unui centru de joacă şi recreere pentru copii;

AMENINTARI

- Lipsa condiţiilor atractive pentru cadrele didactice tinere (salarizare, locuinţe, etc);
- Frecvente schimbări legislative privind sistemul românesc de învăţământ;
- Insuficienţa fondurilor alocate pentru instituţiile culturale şi investiţiile în acest domeniu;
- Subfinanţarea fondului de salarii şi legislaţia nemotivantă pentru cadrele didactice determină orientarea spre alte domenii,emigrarea în străinătate ;
- Mediul social determină atitudinea negativă a noilor generaţii faţă de educaţie, cultură, pentru citit şi studiu.
- Dezinteresul pentru educaţie şi scăderea calitativă a învăţământului românesc;

SĂNĂTATE

PUNCTE TARI

- Existenţa unei reţele de unităţi sanitare pe raza comunei, (4 cabinete

PUNCTE SLABE

- Lipsa fondurilor financiare pentru asigurarea asistenţei medicale şi

OPORTUNITATI

- Accesarea de fonduri europene destinate reabilitării,

AMENINTARI

- Subfinanţarea sistemului medical;

medicină de familie, 1 cabinet medicină dentară, 1 cabinet medicină veterinară) care asigură serviciile medicale pentru populaţie;

- Existenţa farmaciilor în comună, în număr de două;
- Program de lucru zilnic al medicilor;
- Distanţa mică faţă de oraşul Câmpulung, ce permite transportarea cazurilor de urgenţă.

asistenţei sociale la un nivel decent (dotări,amenajări dispensare,îngrijire bătrâni la domiciliu);

- Defavorizarea mediului rural în domeniul sănătăţii prin politica de sănătate;
- Număr mare al persoanelor afectate de boli hepatice, cardio-vasculare, diabet şi cancer;
- Număr mare de persoane care nu dispun de asigurare medicală.

modernizării sau echipării infrastructurii serviciilor de sănătate;

- Dezvoltarea mediului privat medico-sanitar;
- Cadrul legislativ suportiv: legea 416/2001 cu privire la acordarea ajutorului social pentru persoanele defavorizate şi care au nevoie de asistenţă medicală de urgenţă;
- Evaluarea stării de sănătate a pacienţilor din comună, prin programul naţional de evaluare a sănătăţii populaţiei;
- Realizarea unor cursuri de igienă pentru comunitate;
- Servicii de planning familial.

- Scăderea gradului de atractivitate a sistemului public de sănătate pentru tinerii medici;
- Politica de salarizare în domeniul sănătăţii slab motivantă;
- Lipsa fondurilor pentru medicamente compensate şi gratuite;
- Creşterea numărului de familii sărace care necesită asistenţă socială;
- Creşterea numărului de bolnavi cronici.

DEZVOLTARE ECONOMICĂ

PUNCTE TARI

PUNCTE SLABE

OPORTUNITATI

AMENINTARI

- Creşterea numărului de persoane juridice active economic la nivelul Comunei Lereşti;
- Spiritul antreprenorial dezvoltat la nivelul comunei Lereşti;
- Accesibilitatea bună a comunei din punct de vedere rutier;
- Existenţa crescătorilor individuali de animale (bovine, ovine, etc);
- Potenţial silvic ridicat datorită suprafeţei mari de padure deţinută;
- Nivel satisfăcător în domeniul medicinei veterinare şi în domeniul asistenţei medicale umane;
- Preocuparea administraţiei pentru introducerea tehnologiilor noi şi pentru activitatea de cercetare dezvoltare;
- Zonă cu potenţial turistic crescut;
- Industrie de prelucrare a lemnului şi ambalaje de mase plastice dezvoltată;
- Zonă optimă pentru cultura pomilor fructiferi.

- Impactul crizei economice de la finalul anului 2008 asupra mediului de afaceri;
- Lipsa utilajelor agricole moderne;
- Puţine ferme de animale;
- Lipsa de specialişti şi de coordonare pentru planurile de afaceri;
- Nu există comerţ organizat;
- Lipsa de promovare a produselor autohtone;
- Disfuncţionalitate legată de valorificarea produselor;
- Posibilitatea de intervenţie scăzută a autorităţilor locale în mediul de afaceri, datorită limitărilor legislative;
- Lipsa forţei de muncă calificate;
- Insuficienţa fondurilor financiare pentru dezvoltare economica;
- Lipsa punctelor de lucru ale sistemului financiar-bancar.

- Posibilităţi de reclamă şi informare pe Internet;
- Promovarea turismului;
- Oportunităţi de dezvoltare a energiei solare,eoliene;
- Oportunităţi de finanţare ale Uniunii Europene.
- Remodernizarea târgului din satul Voineşti;

- Modificări ale legislaţiei privitoare la activitatea agenţilor economici neavantajoase pentru impulsionarea activităţii economice;
- Impactul crizei economice asupra mediului de afaceri din România;
- Încetinirea/neimplementarea proiectelor de dezvoltare;
- Fărâmiţarea excesivă a proprietăţii agricole;
- Slaba comercializare a produselor agricole şi industriale;
- Slaba promovare a potenţialului comunei;
- Dificultăţi în accesarea creditelor.

AGRICULTURA

PUNCTE TARI

- Tradiţia comunei în domeniul agricol şi zootehnic;
- Existenţa unui potenţial hidrografic ce poate fi valorificat superior pentru sistemele de irigaţii moderne.

PUNCTE SLABE

- Gradul ridicat de izolare în raport cu cercurile de afaceri;
- Lipsa punctelor de lucru ale sistemului financiar-bancar;
- Lipsa unor investitori care să fie interesaţi de acesta zonă în mod direct;
- Lipsa centrelor de colectare a legumelor,fructelor şi produselor animaliere -carne,lapte;
- Competitivitate şi eficienţă scăzută;
- Lipsa de interes a sătenilor în

OPORTUNITATI

- Cadrul legislativ propice pentru stimularea tinerilor calificaţi de a se stabili în spaţiul rural;
- Tendinţa diversificării serviciilor în domeniul agricol din spaţiul rural;
- Existenţa unor programe de finanţare a spaţiului rural şi a agriculturii prin existenţa surselor de finanţare europeană
- Crearea unor asociaţii de exploatare eficientă a terenurilor agricole private.

AMENINTARI

- Depopularea satelor şi îmbătrânirea populaţiei;
- Legislaţie instabilă ce dezarmează iniţiativele private;
- Migrarea tineretului cu studii superioare şi lipsa de interes pentru agricultură;
- Preţuri ridicate pentru achiziţionarea de maşini, utilaje agricole, seminţe, îngrăşăminte, lucrări agricole;
- Lipsa unor facilităţi privind

informare asupra implementării unor metode moderne în agricultură;
- Uzura fizică şi morală ridicată a utilajelor agricole şi lipsa unui centru specializat pentru repararea lor;
- Lipsa unui sistem centralizat de desfacere a produselor agricole;
- Îmbătrânirea forţei de muncă în agricultură;
- Pensii mici pentru agricultori.

acordarea de credite cu dobândă redusă, garanţiilor şi a perioadelor de graţie;
- Concurenta produselor ecologice.

TURISM

PUNCTE TARI
- Peisaj antropic de o mare diversitate, monumente istorice atât pe teritoriul comunei, cât şi în zonele apropiate;
- Promovarea datinilor, obiceiurilor, produselor specifice şi legendelor locale;
- Promovarea produselor specifice locului;
- Apropierea de culoarul Rucăr Bran;
- Posibilitaţi de vânătoare;
- Apropierea de Mănăstirea „Negru Voda", datând din secolul XIV în Câmpulung;
- Deschidere spre Lacul Iezer Păpuşa, Piatra Craiului;
- Acces la Cabana Voina prin reabilitarea drumului judetean DJ734;
- Apropierea de băile termale din Complexul Măgura din Bughea de Jos;
- Existenţa pensiunilor în comuna Lereşti.

PUNCTE SLABE
- Promovare insuficientă a resurselor şi posibilităţilor de servicii turistice;
- Numărul redus al pensiunilor cu specific agroturistic;
- Lipsa amenajari spatiilor pentru agrement;
- Grad scăzut de folosire a instrumentelor financiar-bancare moderne (carte de credit, virament prin internet);
- Lipsa ghizilor calificaţi pentru prezentarea atracţiilor turistice locale;
- Ofertă slabă şi nediversificată a souvenir-urilor;
- Promovare inconsecventă în rândul populaţiei a principalelor acţiuni şi evenimente cultural-artistice;
- Insuficienţa fondurilor financiare a locuitorilor pentru realizarea infrastructurii turistice;
- Nu există un punct de informare turistică şi promovarea comunei pentru atragerea turiştilor.

OPORTUNITATI
- Promovarea turismului de tranzit;
- Exploatarea evenimentelor culturale şi tradiţionale;
- Realizarea unei pagini de internet care să promoveze imaginea comunei cât şi potenţialul turistic al zonei;
- Oportunitatea finanţării interne şi externe a programelor în care turismul este domeniu ţintă;
- Existenţa programelor pentru conservarea biodiversităţii;
- Realizarea de parteneriate public-private în scopul promovării turismului durabil.
- Valorificarea valenţelor etnofolclorice şi a sărbătorilor populare pentru stimularea turismului de week-end
- Valorificarea potentialului natural pentru stimularea pescuitului sportiv şi vânătorii;
- Valorificarea cadrului natural

AMENINTARI
- Lipsa promovării potenţialului turistic;
- Teama localnicilor faţă de investiţiile turistice;
- Concurenţa zonelor învecinate cu potenţial turistic bine dezvoltat (Complexul Măgura din Bughea de Jos, pensiunile turistice de pe culoarul Rucăr-Bran);
- Nivel scăzut de trai al unui segment important al populaţiei;
- Depopularea satelor şi migrarea tinerilor la oraş;
- Subestimarea importanţei pregătirii de specialitate în turism;
- Degradarea/distrugerea patrimoniului natural;
- Insuficienţa folosire a oportunităţilor de dezvoltare a turismului rural;
- Impunerea noilor norme sanitare,care limitează accesul produselor tradiţionale în agroturism.

pentru organizarea unor competitii de profil (raliuri, intreceri sportive).

Anexa 4
FIŞE DE PROIECT PENTRU DEZVOLTAREA COMUNEI LEREŞTI ÎN PERIOADA 2014-2020

FIȘA DE PROIECT	
Beneficiar	UAT Comuna Lerești
Nevoia identificată	Slaba dezvoltare a bazei materiale destinată agrementului/lipsa unor facilitați de agreement adecvate,in condițiile in care exista turişti in căutare de odihnă şi recreere, destindere şi refacere fizică şi psihică într-un cadru natural agreabil, nepoluat
Titlul proiectului	***Dezvoltarea activităților de agrement prin crearea de pârtii de schi***
Activități și logistică	▪ Studiu de Fezabilitate;Proiect tehnic; Studiu de impact asupra mediului; ▪ Managementul de proiect; ▪ Amenajarea terenului; ▪ Achiziționare si instalare echipamente (instalații transport, instalație de lumina nocturna, instalație tunuri de zăpada,mașini nivelat zăpada) ▪ Realizare rețele utilitati (alimentare apa, energie electrica,drum acces, etc.) ▪ Realizare facilitați suplimentare (centru de închiriere de echipamente de schi, centru de cursuri de schi pentru grupuri,parcări) ▪ Delegare gestiune; ▪ Promovare și publicitate proiect; ▪ Activitati de marketing specifice ; ▪ Audit proiect;
Resurse umane necesare	▪ Echipa de management; ▪ Echipa consultanta de specialitate;
Cheltuieli	▪ Cheltuieli pentru achiziționare studii de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare servicii consultanta de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru amenajarea terenului; ▪ Cheltuieli pentru realizarea pârtiei de schi; ▪ Cheltuieli pentru realizarea utilitatilor; ▪ Cheltuieli pentru dotări; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare echipamente; ▪ Cheltuieli cu personalul/echipa de management; ▪ Cheltuieli cu promovarea și publicitatea proiectului; ▪ Cheltuieli pentru activitatea de marketing, inclusiv după finalizarea activităților proiectului; ▪ Cheltuieli cu auditul; ▪ TVA

Rezultate	▪ 1 pârtie de schi construita si dotata cu instalații si echipamente aferente ▪ Creșterea nr. de turiști ▪ Creșterea nr. de pensiuni ▪ Crearea de noi locuri de munca
Obiective îndeplinite	Creşterea rolului turismului în economia locala si regionala prin investiţii directe, promovarea şi îmbunătăţirea serviciilor turistice prin crearea condiţiilor optime pentru distracţie şi recreere, pentru petrecerea plăcută a timpului liber
Valoare estimata	20.000.000 lei
FIȘA DE PROIECT	
Beneficiar	UAT Comuna Lerești
Nevoia identificată	Diminuarea costurilor cu energia electrica pentru obiectivele aflate in administrarea Consiliului Local, inclusiv pentru asigurarea iluminatului public
Titlul proiectului	***Centrală fotovoltaică de producere a energiei electrice din conversia energiei solare***
Activități și logistică	▪ Studiu de Fezabilitate;Proiect tehnic; Studiu de impact asupra mediului; ▪ Managementul de proiect; ▪ Amenajarea terenului; ▪ Achiziționare si instalare echipamente; ▪ Punere in funcțiune sistem; ▪ Promovare și publicitate proiect; ▪ Audit proiect;
Resurse umane necesare	▪ Echipa de management; ▪ Echipa consultanta de specialitate;
Cheltuieli	▪ Cheltuieli pentru achiziționare studii de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare servicii consultanta de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru amenajarea terenului; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare echipamente specifice; ▪ Cheltuieli pentru dotări (calculatoare, multifuncționale); ▪ Cheltuieli cu personalul/echipa de management; ▪ Cheltuieli cu promovarea și publicitatea proiectului; ▪ Cheltuieli cu auditul; ▪ TVA
Rezultate	▪ 1 unitate de producere a energiei electrice din surse regenerabile; ▪ Reducerea costurilor cu energia electrica, creșterea securității si independentei energetice a comunitatii locale; ▪ Crearea de noi locuri de munca

Obiective îndeplinite	▪ valorificarea resurselor energetice regenerabile şi utilizarea energiei electrice obţinute în vederea acoperirii consumului de energie electrică al obiectivelor aflate în administrarea Consiliului Local, inclusiv pentru asigurarea iluminatului public, prin crearea unei capacităţi de producere a energiei electrice, centrală fotovoltaică ▪ stimularea dezvoltării durabile la nivel local si regional ▪ conformarea la orientările strategice privind utilizarea unor surse de energie regenerabila si nepoluanta
Valoare estimata	20.000.000 lei
FIȘA DE PROIECT	
Beneficiar	UAT Comuna Lereşti
Nevoia identificată	Slaba promovare a potențialului turistic al zonei, in condițiile in care exista turişti in căutare de odihnă şi recreere, destindere şi refacere fizică şi psihică într-un cadru natural agreabil, nepoluat
Titlul proiectului	***Crearea unui centru de informare turistica***
Activități și logistică	▪ Studiu de Fezabilitate;Proiect tehnic; ▪ Managementul de proiect; ▪ Amenajarea terenului; ▪ Construcție centru; ▪ Achiziționare dotări centru; ▪ Realizarea harți interactive a zonei; ▪ Realizarea unor broșuri, pliante, prezentări electronice; website; ▪ Recrutare personal; ▪ Activitati de marketing specific (participare la târguri de turism, expoziții internaționale,etc.) ; ▪ Promovare și publicitate proiect; ▪ Audit proiect;
Resurse umane necesare	▪ Echipa de management; ▪ Echipa consultanta de specialitate;
Cheltuieli	▪ Cheltuieli pentru achiziționare studii de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare servicii consultanta de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru amenajarea terenului si realizarea utilitatilor ▪ Cheltuieli pentru centrului; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare echipamente pentru dotări specifice; ▪ Cheltuieli cu personalul/echipa de management; ▪ Cheltuieli cu promovarea și publicitatea proiectului; ▪ Cheltuieli cu realizarea materialelor informative; ▪ Cheltuieli pentru activitatea de marketing, inclusiv după finalizarea activităților proiectului; ▪ Cheltuieli cu auditul;

	▪ TVA
Rezultate	▪ 1 centru modern de informare turistica dotat cu echipamente necesare funcționarii ▪ Creșterea nr. de turiști ▪ Creșterea nr. de pensiuni ▪ Crearea de noi locuri de munca
Obiective îndeplinite	Creşterea rolului turismului în economia locala si regionala prin investiţii directe, promovare şi îmbunătăţirea serviciilor turistice prin oferirea informațiilor necesare in vederea planificării activităților pentru distracţie şi recreere, pentru petrecerea plăcută a timpului liber
Valoare estimata	1.200.000 lei
FIȘA DE PROIECT	
Beneficiar	UAT Comuna Lerești
Nevoia identificată	Slaba dezvoltare si susținere a producătorilor locali in exploatarea resurselor locale în vederea dezvoltării unei economii locale ce creează ocupare profesională si creștere economica
Titlul proiectului	***Crearea unui centru multifuncțional de preluare/procesare a fructelor/ fructelor de pădure/ciupercilor/plantelor medicinale si a produselor agricole (lactate)***
Activități și logistică	▪ Studiu de Fezabilitate;Proiect tehnic; ▪ Managementul de proiect; ▪ Amenajarea terenului; ▪ Achiziționare si instalare dotări centru (echipamente frigorifice,etc.); ▪ Recrutare personal administrativ; ▪ Încheiere contracte închiriere spatii producătorilor/procesatorilor; ▪ Activitati de marketing specifice; ▪ Promovare și publicitate proiect; ▪ Audit proiect;
Resurse umane necesare	▪ Echipa de management; ▪ Echipa consultanta de specialitate;
Cheltuieli	▪ Cheltuieli pentru achiziționare studii de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare servicii consultanta de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru amenajarea terenului; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare echipamente specifice; ▪ Cheltuieli cu personalul administrativ/echipa de management; ▪ Cheltuieli cu promovarea și publicitatea proiectului; ▪ Cheltuieli cu auditul; ▪ TVA
Rezultate	▪ 1 centru de colectare-procesare construit si dotat cu

	echipamente necesare funcționarii ▪ Crearea de noi locuri de munca ▪ Creșterea încasărilor la bugetul local
Obiective îndeplinite	▪ Creşterea veniturilor locuitorilor comunei dispuşi să se angreneze în activităţi de colectare - uscare – transport –valorificare; ▪ Creşterea valorii adăugate a producţiei locale de fructe/fructe de pădure/ciuperci/plante mediciale si a produselor agricole (lactate)
Valoare estimata	4.000.000 lei
FIȘA DE PROIECT	
Beneficiar	UAT Comuna Lerești
Nevoia identificată	Slaba dezvoltare si susținere a meșteșugarilor locali in exploatarea resurselor locale în vederea dezvoltării unei economii locale ce creează ocupare profesională si creștere economica
Titlul proiectului	***Revitalizarea meşteşugurilor în comuna Lereşti prin înfiinţarea şi dotarea unui mic atelier de producţie pentru prelucrarea lemnului/ creare coșuri de nuiele si producție artizanat***
Activități și logistică	▪ Studiu de Fezabilitate;Proiect tehnic; ▪ Managementul de proiect; ▪ Amenajarea terenului; ▪ Construcție atelier; ▪ Achiziţie, montaj, punere în funcţiune a echipamentelor; ▪ Identificare potențiali meșteșugari interesați; ▪ Popularizare beneficii participare in rândul meșteșugarilor locali; ▪ Achiziție materii prime; ▪ Activitati de producție; ▪ Promovare și publicitate proiect; ▪ Activitati de marketing specific; ▪ Activitati desfacere a produselor realizate; ▪ Audit proiect;
Resurse umane necesare	▪ Echipa de management; ▪ Echipa consultanta de specialitate;
Cheltuieli	▪ Cheltuieli pentru achiziționare studii de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare servicii consultanta de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru amenajarea terenului si realizarea utilitatilor; ▪ Cheltuieli pentru construirea atelierului; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare echipamente pentru dotări specifice; ▪ Cheltuieli cu personalul/echipa de management; ▪ Cheltuieli cu promovarea și publicitatea proiectului; ▪ Cheltuieli pentru activitatea de marketing, inclusiv după finalizarea activităților proiectului;

	▪ Cheltuieli cu auditul; ▪ TVA
Rezultate	▪ 1 clădire construita si dotata cu echipamente necesare funcționarii ▪ Revitalizarea ocupațiilor tradiționale ▪ Creșterea încasărilor la bugetul local
Obiective îndeplinite	▪ Creşterea veniturilor locuitorilor comunei dispuşi să se angreneze în activităţi de mestesugarit; ▪ Creşterea valorii adăugate a produselor locale ▪ Creșterea vizibilității localității prin promovarea specificului local
Valoare estimata	800.000 lei
FIȘA DE PROIECT	
Beneficiar	UAT Comuna Lerești
Nevoia identificată	Timpul îndelungat de așteptare la solicitările adresate funcționarilor publici
Titlul proiectului	***Implementarea unui sistem informatic integrat (Ghișeu unic de informare, transmitere solicitări, preluare si prelucrare solicitări)***
Activități și logistică	▪ Studiu de Fezabilitate - identificare puncte slabe ale actualului sistem; Proiect tehnic; ▪ Managementul de proiect; ▪ Achiziționare sistem informatic; ▪ Sesiuni de formare a personalului pentru utilizarea aplicației; ▪ Implementarea sistemului informatic; ▪ Reorganizarea activităților primăriei; ▪ Promovare și publicitate proiect; ▪ Audit proiect;
Resurse umane necesare	▪ Echipa de management; ▪ Echipa consultanta de specialitate;
Cheltuieli	▪ Cheltuieli pentru achiziționare studii de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare servicii consultanta de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru achiziționarea sistemului informatic; ▪ Cheltuieli pentru dotări (calculatoare , birouri , rețea internet); ▪ Cheltuieli cu consumabilele; ▪ Cheltuieli cu personalul /echipa de management; ▪ Cheltuieli cu promovarea și publicitatea proiectului; ▪ Cheltuieli cu auditul; ▪ TVA
Rezultate	▪ Scăderea timpului de răspuns cu 50% față de situația actuala; ▪ Creșterea gradului de satisfacției cetățenilor;

	▪ 1 ghid de utilizare a soft-ului ; ▪ 10 de funcționari instruiți;
Obiective îndeplinite	▪ Îmbunătățirea calității și eficienței furnizării serviciilor publice, cu accentul pus pe procesul de descentralizare. ▪ Îmbunătățirea calității și eficienței furnizării serviciilor.
Valoare estimata	600.000 lei
FIȘA DE PROIECT	
Beneficiar	UAT Comuna Lerești
Nevoia identificată	Slaba dezvoltare a bazei materiale destinată agrementului/lipsa unor facilitați de agreement adecvate,in condițiile in care exista turişti in căutare de odihnă şi recreere, destindere şi refacere fizică şi psihică într-un cadru natural agreabil, nepoluat
Titlul proiectului	***Complex de agrement multifuncțional in Comuna Lerești***
Activități și logistică	▪ Studiu de Fezabilitate;Proiect tehnic; Studiu de impact asupra mediului; ▪ Amenajarea terenului; ▪ Realizarea construcției (terenuri de tenis, teren de fotbal, teren de baschet, teren de handbal, bazin de înot); ▪ Amenajare centru de echitație; ▪ Achiziționare si instalare echipamente/ dotări; ▪ Realizare rețele utilitati (alimentare apa, energie electrica,drum acces, etc); ▪ Realizare facilitați suplimentare (centru închiriere echipamente, parcări); ▪ Delegare gestiune; ▪ Promovare și publicitate proiect; ▪ Activitati de marketing specifice ; ▪ Audit proiect;
Resurse umane necesare	▪ Echipa de management; ▪ Echipa consultanta de specialitate;
Cheltuieli	▪ Cheltuieli pentru achiziționare studii de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare servicii consultanta de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru amenajarea terenului; ▪ Cheltuieli pentru realizarea complexului multifuncțional; ▪ Cheltuieli pentru realizarea utilitatilor; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare dotări ; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare echipamente; ▪ Cheltuieli cu personalul/echipa de management; ▪ Cheltuieli cu promovarea și publicitatea proiectului; ▪ Cheltuieli pentru activitatea de marketing, inclusiv după finalizarea activităților proiectului;

	▪ Cheltuieli cu auditul; ▪ TVA
Rezultate	▪ 1 centru multifuncțional construit, dotat si echipat ▪ Creșterea nr. de turiști ▪ Creșterea nr. de pensiuni ▪ Crearea de noi locuri de munca
Obiective îndeplinite	Creşterea rolului turismului în economia locala si regionala prin investiţii directe, promovarea şi îmbunătăţirea serviciilor turistice prin crearea condiţiilor optime pentru distracţie şi recreere, pentru petrecerea plăcută a timpului liber
Valoare estimata	10.000.000 lei
FIȘA DE PROIECT	
Beneficiar	UAT Comuna Lerești
Nevoia identificată	Lipsa unui spațiu corespunzător pentru desfacerea produselor agricole
Titlul proiectului	***Construirea unei pieţe agroalimentare in Comuna Lereşti***
Activități și logistică	▪ Studiu de Fezabilitate;Proiect tehnic; Studiu de impact asupra mediului; ▪ Managementul de proiect; ▪ Amenajarea terenului; ▪ Promovare acțiune in rândul producătorilor locali (comuna Lerești si împrejurimi); ▪ Construire infrastructura necesara; ▪ Achiziționare echipamente si dotări specifice; ▪ Activitati de marketing specifice; ▪ Promovare și publicitate proiect; ▪ Audit proiect;
Resurse umane necesare	▪ Echipa de management; ▪ Echipa consultanta de specialitate;
Cheltuieli	▪ Cheltuieli pentru achiziționare studii de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare servicii consultanta de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru amenajarea terenului; ▪ Cheltuieli pentru realizarea infrastructurii necesare; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare dotări si echipamente specifice; ▪ Cheltuieli cu personalul/echipa de management; ▪ Cheltuieli pentru activitatea de marketing, inclusiv după finalizarea activităților proiectului; ▪ Cheltuieli cu promovarea și publicitatea proiectului; ▪ Cheltuieli cu auditul; ▪ TVA
Rezultate	▪ 1 unitate de desfacere a produselor agro-alimentare;

	▪ Crearea de noi locuri de munca pentru sarcinile administrative; ▪ Creșterea încasărilor la bugetul local.
Obiective îndeplinite	▪ stimularea dezvoltării durabile la nivel local si regional ▪ promovarea produselor tradiționale locale
Valoare estimata	500.000 lei
FIȘA DE PROIECT	
Beneficiar	UAT Comuna Lerești
Nevoia identificată	Nerespectarea reglementarilor privind circulația pe drumurile publice, precum si incidenta considerabila a conflictelor de natura a perturba liniștea si siguranța cetățenilor
Titlul proiectului	***Program de monitorizare a traficului rutier, masuri pentru siguranța cetățeanului in Comuna Lerești***
Activități și logistică	▪ Studiu de Fezabilitate;Proiect tehnic; ▪ Studii de specialitate; ▪ Managementul de proiect; ▪ Amenajarea terenului; ▪ Achiziționare si instalare echipamente (camere video, computere, servere); ▪ Achiziționare software specific; ▪ Realizare infrastructura (stâlpi); ▪ Punere in funcțiune sistem; ▪ Contractare personal care sa asigure monitorizare continua si alertarea organelor competente in caz de urgenta; ▪ Instruire personal care va asigura activitatea de supraveghere/ monitorizare; ▪ Promovare și publicitate proiect; ▪ Audit proiect;
Resurse umane necesare	▪ Echipa de management; ▪ Echipa consultanta de specialitate;
Cheltuieli	▪ Cheltuieli pentru achiziționare studii de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare servicii consultanta de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru realizarea infrastructurii necesare; ▪ Cheltuieli pentru dotări (computere, servere, software); ▪ Cheltuieli pentru achiziționare echipamente (camere video); ▪ Cheltuieli cu personalul care va opera sistemul; ▪ Cheltuieli cu echipa de management; ▪ Cheltuieli cu instruirea; ▪ Cheltuieli operative; ▪ Cheltuieli cu promovarea și publicitatea proiectului; ▪ Cheltuieli cu auditul;

	▪ TVA
Rezultate	▪ 1 sistem de monitorizare; ▪ Scăderea nr. de accidente; ▪ Scăderea nr. de conflicte stradale; ▪ Crearea de noi locuri de munca.
Obiective îndeplinite	Creşterea confortului cetăţenilor si a gradului de siguranţa prin asigurarea unei monitorizări continue a evenimentelor care au loc pe teritoriul comunei.
Valoare estimata	1.500.000 lei
FIȘA DE PROIECT	
Beneficiar	UAT Comuna Lereşti
Nevoia identificată	Insuficienta punere in aplicare a normelor privind protecţia mediului
Titlul proiectului	***Construirea unor unitati de reciclare si valorificare a deşeurilor recuperate ca urmare a colectării selective***
Activităţi şi logistică	▪
Resurse umane necesare	▪ Echipa de management; ▪ Echipa consultanta de specialitate;
Cheltuieli	▪ Studiu de Fezabilitate;Proiect tehnic; Studii de specialitate; ▪ Managementul de proiect; ▪ Amenajarea terenului; ▪ Modernizare infrastructura necesara colectării selective a deşeurilor; ▪ Construire facilităţi de sortare, reciclare/valorificare, compostare, tratare şi eliminare deşeuri (clădiri şi/sau construcţii necesare amplasării şi montării utilajelor, instalaţiilor şi echipamentelor achiziţionate, cu dotările aferente – instalaţii electrice, instalaţii de alimentare cu gaze naturale, instalaţii de încălzire, ventilare, climatizare, telefonie, PSI, intranet) ▪ Procurare mijloace de transport moderne, de tehnologii, brevete, know-how; ▪ Contractare si instruire personal; ▪ Promovare şi publicitate proiect; ▪ Audit proiect; ▪ TVA
Rezultate	▪ 1 unitate de reciclare si valorificare; ▪ Creşterea veniturilor la bugetul local; ▪ Reducerea cantităţii de deşeuri preluate de operator in vederea depozitarii; ▪ Scăderea costurilor contractului încheiat de către comuna Lereşti cu operatorul de salubritate prin diminuarea cantitatii de deşeuri preluata;

	▪ Creşterea cantităţii de deşeuri reciclate şi valorificate; ▪ Creşterea gradului de valorificare a deşeurilor; ▪ Crearea de noi locuri de munca.
Obiective îndeplinite	▪ Creșterea calitatii mediului prin reducerea si valorificarea cantitatii de deșeuri colectate; ▪ Dezvoltarea economica a zonei în care se efectuează investiţiile; ▪ Conservarea şi protejarea ecosistemelor; ▪ Reducerea suprafeţelor de depozitare a deşeurilor; ▪ Reduce nivelul emisiilor gazelor cu efect de seră, ▪ Stimulează dezvoltarea tehnologiilor „verzi" şi conservă resursele pentru generaţiile viitoare rezultând un mediu mai curat ▪ Reciclarea reduce necesitatea deschiderii de noi depozite, previne poluarea, economiseşte energia, aprovizionează sectorul industrial cu materii prime valoroase
Valoare estimata	20.000.000 lei
FIȘA DE PROIECT	
Beneficiar	UAT Comuna Lerești
Nevoia identificată	Lipsa serviciilor de asistenta pentru persoane aflate in dificultate, inexistenta infrastructurii pentru oferirea acestor servicii; Lipsa unui sistem de informare preventivă sau a unui sistem de intervenţie rapidă pentru categoriile expuse la risc
Titlul proiectului	***Centru de asistenta/ adăpost pentru mame şi copii aflaţi în situaţie de risc social/ victime ale violentei domestice***
Activități și logistică	▪ Studiu de Fezabilitate;Proiect tehnic; ▪ Studii de specialitate; ▪ Managementul de proiect; ▪ Amenajarea terenului; ▪ Construire centru; ▪ Dotare centru; ▪ Încheiere contracte/ parteneriate cu furnizor de servicii sociale; furnizor de servicii medicale (îngrijiri fizice, medicale si evaluare psiho-sociala); ▪ Contractare personal administrativ; ▪ Promovare și publicitate proiect; ▪ Audit proiect;
Resurse umane necesare	▪ Echipa de management; ▪ Echipa consultanta de specialitate;
Cheltuieli	▪ Cheltuieli pentru achiziționare studii de specialitate; ▪ Cheltuieli pentru achiziționare servicii consultanta de specialitate; ▪ Cheltuieli cu investiția de baza (construirea centrului si asigurarea utilitatilor); ▪ Cheltuieli pentru achiziționare dotări specifice;

	▪ Cheltuieli cu personalul administrativ; ▪ Cheltuieli aferente contractelor cu furnizorii de servicii sociale si medicale; ▪ Cheltuieli cu utilitățile; ▪ Cheltuieli cu promovarea și publicitatea proiectului; ▪ Cheltuieli cu auditul; ▪ TVA
Rezultate	▪ 1 centru de primire si asistenta dotat si echipat; ▪ 15 persoane potențiali beneficiari ai acestor servicii; ▪ Crearea de noi locuri de munca.
Obiective îndeplinite	▪ Organizarea unui sistem real si eficient de servicii sociale care sa răspundă nevoilor cetățenilor , nevoi care se schimba permanent in funcție de o multitudine de factori (economici, sociali, demografici, etc.); ▪ Imbunatatirea managementului si organizarea sistemului de furnizare a serviciilor sociale; ▪ Asigurarea incluziunii sociale a categoriilor vulnerabile si creșterea calitatii vieții persoanelor asistate.
Valoare estimata	1.000.000 lei

Anexa 5

PLAN DE INVESTIŢII STRATEGICE ŞI SURSE DE FINANŢARE AFERENTE SERVICIILOR COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE 2014 – 2020

SCUP	Denumirea investiţiei	Stadiul investiției	Surse de finanţare	Termen
	19. Reabilitarea/modernizarea/extindere a reţelelor de apa potabilă			
	20. Construcţia/reabilitarea staţiilor de apă potabilă		Fonduri europene;	
Alimentarea cu apa	21. Realizarea alimentarii cu apă în zona turistică Voina	Propunere proiect	Buget local;	2020
	22. Construcţia unui rezervor de înmagazinare a apei in satul Pojorâta		Buget de stat.	
	23. Construcția/reabilitarea stațiilor de tratare			
	24. Reabilitarea/ modernizarea/ extinderea reţelei de canalizare			
Canalizarea şi epurarea apei menajere	25. Construcţia staţiilor de epurare ape uzate	Propunere proiect	Fonduri europene;	2020
	26. Realizare reţea canalizare apă menajeră în zona turistică Voina		Buget local;	
	27. Extinderea/modernizarea reţelei de canalizare pentru evacuarea apelor pluviale		Buget de stat.	
Salubrizarea localităţii şi gestiunea deşeurilor solide	28. Construirea staţiilor de transfer şi a sistemelor de reciclare şi compostare	Propunere proiect	Fonduri europene;	2020
	29. Construirea unor unităţi pentru prelucrarea deşeurilor de hârtie		Buget local;	
	30. Construirea unor unităţi pentru prelucrarea deşeurilor de materiale plastice		Buget de stat.	
	31. Construirea unor unităţi pentru prelucrarea deşeurilor de sticlă			
	32. Construirea facilităţilor pentru colectarea separată a deşeurilor periculoase sau speciale			
	33. Valorificarea deşeurilor colectate selectiv			
	34. Construirea unor centrale de incinerare-cogenerare			

	35. Construirea unor unităţi de reciclare a deşeurilor recuperate ca urmare a colectării selective 36. Construirea unor unităţi pentru reciclarea aparaturii electrocasnice scoase din uz 37. Cercetarea posibilităţii de utilizare a surselor alternative de energie: biomasă, biogaz(staţii experimentale de prelucrare a deşeurilor din ferme şi gospodării) 38. Programe educaţionale privind protecţia mediului.			
Iluminatul public	39. Modernizarea /reabilitarea sistemului de iluminat public prin înlocuirea reţelelor existente necorespunzătoare în satele Voineşti, Lereşti, Pojorâta 40. Extinderea reţelei de iluminat public în zona turistică Voina 41. Extinderea reţelelor de iluminat public existente 42. Realizarea unei capacitați de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru iluminatul public.	Propuner e proiect	Fonduri europene ; Buget local; Buget de stat.	2020
Transportul public local	43. Modernizarea transportului public prin modernizarea/ amenajarea de staţii si extinderea rutelor 44. Reabilitarea/modernizarea reţelei de drumuri de interes local (drumuri comunale, străzi locale, alei pietonale, poduri şi podeţe) 45. Program de monitorizare a traficului rutier, masuri pentru siguranţa cetăţeanului (camere de supraveghere video) 46. Modernizarea, reabilitarea, extinderea cailor de acces spre zonele de agrement 47. Dezvoltarea pistelor speciale de transport în şi între localităţi.	Propuner e proiect	Fonduri europene ; Buget local; Buget de stat.	2020

Anexa 6

GRUPURI DE ACTIUNE LOCALA SI ASOCIATII DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA

Localitatea Lereşti face parte din GRUPUL DE ACTIUNE LOCALA ,,MUSCEL" si din ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA SERVSAL ARGES.

Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Servsal Arges

STRATEGIA A.D.I. SERVSAL

• Administrează patrimoniul delegat de administraţiile publice locale;

• Monitorizează instalaţiile, infrastructura şi contractele pentru delegare;

• Urmăreşte operaţionalizarea investiţiilor realizate prin proiect;

• Face propuneri şi oferă soluţii pentru optimizarea sistemului;

• Urmăreşte atingerea parametrilor şi indicatorilor proiectului;

• Întocmeşte rapoarte de monitorizare a serviciilor;

• Derulează campanii de informare şi conştientizare publică;

• Încheie parteneriate cu factorii interesaţi;

• Atrage surse de finanţare complementare proiectului;

• Raportează şi răspunde de stadiul implementării proiectului;

Obiective

Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Servsal Arges functioneaza pentru a atinge urmatoarele obiective:

a) Cresterea calitatii vietii, ca urmare a reabilitarii si dezvoltarii infrastructurii locale;

b) Coordonarea implementarii unui management integrat al deseurilor in Judetul Arges;

c) Realizarea investitiei privind proiectul „Managementul Integrat al Deseurilor Solide in Judetul Arges", prin accesarea de fonduri europene;

d) Elaborarea si aprobarea strategiei de dezvoltare a Serviciului de Salubrizare;

e) Monitorizarea si derularea proiectelor de investitii in infrastructura tehnico-edilitara aferenta Serviciului;

f) Constituirea interfetei pentru discutii si activitate ca partener activ pentru autoritatile administratiei publice locale, in ceea ce priveste aspectele de dezvoltare si de gestiune a Serviciului, in scopul de a coordona politicile si actiunile de interes general;

g) Elaborarea si aprobarea caietului/caietelor de sarcini si a regulamentului/regulamentelor Serviciului;

h) Elaborarea si aprobarea documentatiilor de atribuire a contractului/contractelor de delegare si stabilire a conditiilor de participare si a criteriilor de selectie a operatorilor;

i) Incheierea contractelor de delegare cu operatorii, in numele si pe seama unitatilor administrativ-teritoriale membre implicate, care vor avea impreuna calitatea de delegatar, astfel cum este prevazut de art. 30 din Legea nr. 51/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
In cazul contractului de concesiune pentru supravegherea construirii, operarea, intretinerea, folosirea si monitorizarea post inchidere a instalatiilor pentru depozitarea ecologica a deseurilor solide la depozitul de la Albota, calitatea de delegatar o va avea Consiliul Judetean Arges.

j) Monitorizarea executarii contractului/contractelor de delegare si informarea cu regularitate a membrilor sai despre aceasta, urmarirea indeplinirii obligatiilor asumate de operatori (indeosebi in ceea ce priveste realizarea indicatorilor de performanta, executarea lucrarilor incredintate operatorilor si calitatea Serviciului furnizat utilizatorilor) si, in conformitate cu mandatul primit si cu prevederile contractuale, aplicarea penalitatilor contractuale;

k) Identificarea si propunerea oricaror actiuni vizand cresterea oportunitatilor de finantare a proiectelor de investitii in infrastructura tehnico-edilitara aferenta Serviciului;

l) Imbunatatirea planificarii investitiilor in infrastructura tehnico-edilitara aferenta Serviciului.

Începând cu anul 2019, conform OUG 74/2018, aprobată prin Legea 31/2019, se vor aplica tarife diferențiate pe fiecare flux de deșeu colectat (rezidual, biodegradabil, hârtie/carton, plastic/metal și sticlă). Toate autoritățile locale (Primăriile) vor plăti de acum înainte un tarif unic/tonă, iar diferențele de cost/persoană pot fi generate de la o localitate la alta, în funcție de cantitățile colectate și de modul de operare (individual sau la platformă).

Este posibilă echilibrarea costurilor dacă reducem cantitatea de deșeuri generată prin selectare la sursă, şi anume:

- Devierea deșeurilor biodegradabile (legume/fructe stricate, deșeuri verzi, pământoase) în compostoare individuale sau în propria gospodărie, în special în mediul rural
- Separarea deșeurilor reciclabile în sacii puși la dispoziție de operator sau ADI
- Interzicerea depozitării în recipienţii de colectare (pubele, containere) a gunoiului de grajd, animale moarte, cenuşă, resturi din amenajări şi construcţii etc.

Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Argeș

37 de județe din țară și-au asumat astfel de proiecte considerând că, în comun, autoritățile locale își pot rezolva mai ușor și mai ieftin problema gestionării deseurilor și respectarea obligațiilor de mediu care le revin prin legislația națională și Directivele Europene. De asemenea, fondurile europene pentru investiții nu se puteau accesa decât în formula de asociere, la nivelul unui județ.

Ce a presupus proiectul în Argeș:

- Închiderea gropilor de gunoi și relocarea deșeurilor acumulate în diferite zone rurale și urbane (gropi comunale – peste 400 mii mc) pentru rezolvarea problemei poluării mediului;
- Crearea unei infrastructuri de colectare, transport, tratare și depozitare controlată a deșeurilor municipale (depozitul ecologic de la Albota/Pitești cu toate facilitățile sale), staţii de transfer cu instalaţii de compostare la Câmpulung, Costeşti şi Curtea de Argeş;
- Delegarea serviciilor de gestionare a depozitului și colectarea/transportul deșeurilor prin licitație **publică** pentru cele 6 loturi.

Obiectivele asumate de către UAT-uri prin Memorandumul de Finanțare pentru implementarea operațională a proiectului :

- Acoperirea 100% cu servicii de colectare și transport;
- Selectare la sursă și colectare separată pentru cel putin 4 fracții;
- Dezvoltarea în comun a infrastructurii de colectare/tratare a deșeurilor;
- Creșterea calității vieții prin îmbunătățirea factorilor de mediu ca urmare a gestionării corecte a deșeurilor municipale;
- Asigurarea echilibrului contractual, precum și acoperirea costurilor de cofinanțare (6.125.000 euro+dobânzi aferente).

Obligaţiile de deviere de la depozitare, precum și penalitățile ce trebuiesc plătite de UAT-uri dacă țintele nu sunt atinse, sunt în creștere, iar CE a stabilit prin „pachetul de economie circulară" penalităţi suplimentare pentru statele membre, în special pentru reciclarea deşeurilor din plastic.

Obiective ADI Servsal Argeş :

- Implementarea sistemului „plătește pentru cât arunci" – L31/2019
- Schimbarea sistemului de colectare de la platformă la individual (pubelă) pentru UAT-urile din etapa I
- Atingerea obiectivului de deviere de la depozitare – 45% pentru 2019 și 70% pentru deşeurile din construcţii
- Menţinerea echilibrului contractual şi rambursarea ratelor către BERD
- Finalizarea investiţiei de la Centrul de Management Integrat al Deşeurilor Piteşti – Albota (hala tratare mecanică)
- Pregătirea caietelor de sarcini pentru licitaţie serviciilor de colectare zona Piteşti (nord şi sud), Mioveni –Topoloveni şi Câmpulung.

În concluzie:

Creșterea obligațiilor și a costurilor de operare este o certitudine, urmare a modificărilor legislative şi a penalităţilor impuse de către A.F.M., dar pot fi la o valoare mai redusă dacă dezvoltăm o infrastructură de tratare mecanico-biologică a deşeurilor reziduale, unde costurile sunt generate de tratare şi amortizare echipamente şi doar o cantitate de sub 20% rezidual ajunge la depozitare.

Prin urmare, depinde de fiecare dintre noi dacă rămânem în zona de suportabilitate a acestui cost sau vom umple visteria Administratiei Fondului pentru Mediu cu penalități pentru cantități pe care le putem gestiona diferit, responsabil de la beneficiarul serviciului(cetățean, agent economic) până la instalațiile de tratare mecanică și biologică.

GRUPUL DE ACTIUNE LOCALA „MUSCEL"

Cuprinde în total 14 comune, dintre care 13 comune din judeţul Argeş: Albeştii de Muscel, Dâmbovicioara, Mioarele, Stoeneşti, Bughea de Jos, Bughea de Sus, Cetăţeni, Dragoslavele, Poienarii de Muscel, Rucăr, Lereşti, Schitu Golești şi Valea Mare Pravăţ şi o comună din judeţul Dâmboviţă:Văleni-Dâmboviţa. Acestea se află la distanţe mici faţă de oraşul Câmpulung, cele mai apropiate fiind comunele Mioarele şi Bughea de Jos – la 4 km, iar cea mai îndepărtată fiind comunele Dâmbovicioara - la 30 km şi Văleni- Dâmboviţa- la 32 de km. Faţă de reşedinţa de judeţ, Municipiul Piteşti, acestea se află la distanţe cuprinse între 45 km - Schitu Golești şi 90 km – Dâmbovicioara.

Suprafaţa totală a teritoriului Muscel este de 110.955 ha (1109,55 km2), din care 31% suprafață agricolă utilizată (cu ponderea cea mai mare de 88% pentru pășuni și fânețe) și 19% acoperită de păduri.

Densitatea populaţiei în Teritoriul Muscel este de 40,77 locuitori/ km2 calculată pe baza informațiilor statistice din Recensământului Populației și al Locuințelor 2011.

Partea de nord a teritoriului este dominată de Munţii Piatra Craiului cu grandioasele sale creste calcaroase. Între Coama Lungă şi Vârful Pietrei se află cea mai frumoasă zonă a abruptului, cu impresionanţi pereţi verticali, la baza cărora s-au acumulat conuri de grohotişuri, dintre care cel mai cunoscut şi interesant este Marele Grohotiş. Podurile calcaroase din partea cea mai de sud a Pietrei Craiului sunt mărginite de Cheile Dâmboviţei.

În zona carstică Rucăr-Dâmbovicioara, s-au identificat 18 chei care sunt declarate monumente ale naturii.

O altă caracteristică a teritoriului este zona depresionară şi colinară înaltă. Dealurile prelungi, de natură structurală, coboară concordant cu stratificaţia slab ondulată sau uşor înclinată (cu pante între 6-16%). Aceste dealuri sunt numite «muscele».

În ceea ce priveşte resursele Teritoriului Muscel, zona este bogată în resurse naturale ce constau în:

- fond forestier (lemn) în comunele: Mioarele, Stoeneşti, Cetăţeni, Poienarii de Muscel, Rucăr, Valea Mare Pravăţ, Lerești, Schitu Golești;
- nisipurile, pietrişurile, bolovănişurile şi piatra din albia râurilor Bratia şi Brătioara din comuna Albeştii de Muscel, resurse folosite în construcţii;
- calcar (materia primă pentru industria varului şi a cimentului) în comunele Stoeneşti, Dragoslavele, Rucăr, Valea Mare Pravăţ;
- granit, în comuna Valea Mare Pravăţ;
- cărbuni, în comuna Poienarii de Muscel;
- filon de granit roşu descoperit recent în punctul „Aldea” care urmează a fi valorificat;
- argile în comunaele Stoeneşti și Schitu Golești;
- ape minerale cloro-iodo-sulfuroase în zona Bughea, această resursă favorizând şi dezvoltarea staţiunii balneo-climaterice de la Bughea de Sus.

La nivelul teritoriului acoperit de GAL se identifică **6 arii naturale (Zone Natura 2000),** care cumulează 461,58 km2, adică 41,60% din suprafață totală a teritoriului: Leaota (ROSCI0102), Munții Făgăraș (ROSCI0122), Muscelele Argesului (ROSCI0326), Piatra Craiului (ROSCI0194), Râul Târgului - Argesel - Râusor (ROSCI0381), Vaile Bratiei si Bratioarei (ROSCI0258).

În ce privește încadrarea în **Zone cu valoare naturală ridicată (HNV),** 10 comune din cele 14 aparținând teritoriului se încadrează în această categorie, astfel: Albeștii de Muscel, Bughea de Sus, Cetățeni, Dâmbovicioara, Dragoslavele, Lerești, Rucăr, Stoenești, Valea Mare Pravăț și Văleni-Dâmbovița.

Parteneriatul este compus din 66 entități, dintre care peste 77% reprezentanți ai sectorului privat și societate civilă.

În cadrul parteneriatului se remarcă prezența asociațiilor care au în obiectul de activitate acțiuni adresate:

- **minorităților locale** (Asociația de Dezvoltare Comunitară „Om Pentru Om”, Asociația de Dezvoltare Comunitară A Rudarilor, Asociația Interetnică Drepturile Omului Mihai Viteazu, Filiala Argeș)
- **tinerilor** (Asociația de Dezvoltare Comunitară „Om Pentru Om”, Asociația „Muscel Pentru Educație Și Cultură”, Asociația Europa pentru Dezvoltare Umană)
- **femeilor** (Asociația Europa pentru Dezvoltare Umană)
- **protecția mediului** (Asociația de Dezvoltare Comunitară „Om Pentru Om”, Asociația „Omul Și Muntele”, Asociația de Dezvoltare și Promovare a Spiritului Muscelean „Clubul Prieteniei”, Asociația Europa pentru Dezvoltare Umană).

Parteneriatul cuprinde, de asemenea, forme asociative care activează în domeniile relevante pentru teritoriu:

• **asociații cu domeniu de activitate în turism și protejarea patrimoniului cultural și natural** (Asociația de Dezvoltare Comunitară „Om Pentru Om", Asociația de Turism Rural Ecologic și Cultural Argeș, Asociația Culturală Medievală Cavalerii Templului Sacru, Asociația de Dezvoltare și Promovare a Spiritului Muscelean „Clubul Prieteniei", Asociația „Cavalerii Verzi de Muscel")

• **asociații cu profil agricol** (Asociația Apicolă Albinuța Jugur – apicultură, Asociația Crescătorilor de Animale „Vârful Crucii" - zootehnie).

1. Sector public: alcătuit din 14 autorități publice locale și Consiliul Județean Argeș

Implicarea autorităților publice locale este dată de necesitatea implementării unor proiecte de utilitate publică, proiecte cu impact economic, social, cultural și natural: valorificarea obiectivelor turistice aflate în proprietate publică, facilitarea infrastructurii de acces către obiectivele turistice, facilitarea informării turiștilor (fie prin centre de informare turistică, fie prin semnalizarea corespunzătoare a obiectivelor), prin proiecte adresate educației, prin înființarea de centre multifuncționale pentru combaterea excluziunii sociale etc. răspunzând astfel obiectivelor SDL. Este important ca autoritățile publice locale să fie parteneri în cadrul GAL pentru o implementare cât mai eficientă a acestor proiecte, aceștia având deja experiență în implementarea proiectelor de utilitate publică.

Mai mult, implicarea autorităților locale trebuie să reprezinte un sprijin în elaborarea și implementarea proiectelor beneficiarilor privați. Fiind parte din organizație, se creează o relație de câștig reciproc între beneficiari și autorități, deoarece fiecare înțelege rațiunile și nevoile celeilalte entități (privații înțeleg nevoia avizelor solicitate și respectarea procedurilor existente, iar autoritatile publice înțeleg nevoia unei economii sănătoase și a eficienței operaționale a mediului privat).

Nu în ultimul rând, autoritățile publice locale acționează ca niște relee de diseminare a informațiilor către potențialii beneficiari de proiecte (din domeniul privat, în agricultură, servicii, educație ecologică, mediu, turism).

2. Sector privat: 17 ONG (Societatea Civilă) și 34 agenți economici (SA=3, SRL= 24; PFA= 3; II= 4)

Sectorul privat este foarte important pentru dezvoltarea teritorială, fapt care se reflectă și în numărul mare al membrilor privați din cadrul GAL.

Una din prioritățile de dezvoltare a teritoriului este valorificarea potențialului turistic, din acest motiv este importantă includerea unor membri care activează în domeniu: entități precum PFA MANTA MARIA MAGDALENA, C.V.H. MOUNTAIN TRAVEL SRL, VIO&TED MANSION SRL, IEZER TURISM SA au ca activități oferirea de servicii de cazare. Iar Asociația Culturală „Pardon, Mersi", Asociația De Turism Rural Ecologic Și Cultural Argeș, Asociația Culturală Medievală Cavalerii Templului Sacru, Asociația De Dezvoltare Și Promovare A Spiritului Muscelean „Clubul Prieteniei", Asociația „Cavalerii Verzi De Muscel"au ca activități promovarea turismului/ a patrimoniului natural/uman, promovarea educației ecologice (relevante pentru conservarea și valorificarea în special a patrimoniului natural) sau promovarea și sprijinirea activităților culturale (relevante pentru valorificarea patrimoniului imaterial). Acești membri aduc un plus de expertiză pe domeniile relevante dezvoltării turismului, care va fi necesară pentru îndeplinirea obiectivelor SDL.

Dezvoltarea unor lanțuri valorice performante este o altă prioritate a teritoriului GAL. Din acest motiv, parteneriatul include reprezentanți privați din producția agricolă și zootehnică (PFA Floroiu T.V. Laurențiu Bogdan, II Enache Alexandru Marius, PFA Manea F. Ion-Marius, II Visoiu Simion Florin, II Braga Laurențiu Ionuț), din producția non-agricolă

(Albatros Pan-Eugeniu SRL, Piteea SRL, Coman Mivlad SRL, Elias Mob Star SRL, Maranata New Rucar SRL, Cheresta Dimbovicioara SRL, Vlady Costelo Divers SRL, Cutite Haiduk SRL, Ceramus SA), din comerț (Rizomag Birt SRL, Pop Gelial SRL, Unic Rucăr SRL, Tudor General Com SRL, La Ionel SRL, Dia Vis Trust 2007 SRL, Mari & Mada Company SRL) și de asemenea forme asociative (Asociația Apicolă Albinuța Jugur, Asociația Crescătorilor de Animale „Vârful Crucii", Asociația Obștea Moșnenilor Nămăești).

În dezvoltarea serviciilor adresate populației, unul din aspectele extrem de importante este combaterea excluziunii sociale. Din acest motiv, parteneriatul are nevoie de reprezentare și în ceea ce privește grupurile minoritare, motiv pentru care a inclus în membrii săi Asociația de Dezvoltare Comunitară „Om Pentru Om" și Asociația de Dezvoltare Comunitară a Rudarilor.

Astfel, în selectarea membrilor parteneriatului s-a avut în vedere atât respectarea criteriilor de eligibilitate, cât și a unor criterii de performanță, focalizate pe prioritățile evidențiate de analiza diagnostic a teritoriului. În acest fel, parteneriatul este o reflexie a specificului teritoriului, facilitând contextul unei dezvoltări durabile.

Componența parteneriatului
PONDEREA PARTENERILOR PUBLICI DIN TOTAL PARTENERIAT 22,72%
PONDEREA PARTENERILOR PRIVATI DIN TOTAL PARTENERIAT 51,52%
PONDEREA PARTENERILOR - SOCIETATE CIVILĂ DIN TOTAL PARTENERIAT 25,76%

Program al Uniunii Europene demarat în anul 1991 – LEADER este expresia unei noi abordări a conceptului de dezvoltare rurală.

Denumirea este un acronim al titlului programului în franceză Liaison Entre Action pour le Developpement de l'Economie Rurale.

Scopul programului este definit foarte concis chiar prin acest titlu a cărui versiune în limba română ar fi:acţiuni închegate pentru dezvoltarea economiei rurale.

Abordarea LEADER nu reprezintă un set fix de măsuri care trebiue implementate, ci o metodă de mobilizare şi de promovare a dezvoltării rurale în comunităţile locale.

Axa LEADER reprezintă o provocare pentru toţi actorii care vor fi implicaţi în implementarea acesteia, întrucât spaţiul rural românesc încă se confruntă cu numeroase carenţe, acestea reprezentând şi motivul pentru disparităţile între urban-rural prin prisma tuturor componentelor sale: economia rurală, potenţialul demografic, sănătate, şcoală, cultură etc.

Pentru reducerea acestor disparităţi, una dintre soluţii o reprezintă elaborarea şi implementarea unor strategii integrate de dezvoltare de către comunităţile locale, având ca punct de plecare nevoile identificate la nivel local şi potenţialul endogen.

Implicarea actorilor locali în dezvoltarea propriilor zone, va contribui la realizarea uneidezvoltări dinamice sprijinită de o strategie de dezvoltare locală elaborată şi implementată local şi administrată de reprezentanţi ai Grupurilor de Acţiune Locală, care vor reprezentainterlocutorii populaţiei din teritoriile respective în vederea îmbunătăţirii continue astrategiei şi a acţiunilor ce vor fi implementate.

CARACTERISTICILE PROGRAMULUI LEADER

Axa LEADER se bazează pe combinarea a 7 caracteristici:

Abordare teritorială - teritoriul LEADER este un spaţiu geografic omogen, cu

tradiţii şi identitate comună, având aceleaşi necesităţi şi aşteptări. Acest aspect vizează utilizarea eficientă a resurselor locale din cadrul unei zone teritoriale specifice, desfăşurarea de activităţi integrate şi crearea unei viziuni comune.

Abordare parteneriială - Grupuri de Acţiune Locală - GAL – parteneriate care permit iniţiativei private şi publice să meargă mână în mână pentru elaborarea viitorului propriului teritoriu.

Abordare de jos în sus - este caracteristica ce deosebeşte metoda LEADER de alte abordări prin participarea populaţiei locale la selectarea priorităţiilor şi a activităţiilor menţionate în strategia de dezvoltare.

Abordare integrată și multisectorială - corelarea şi sincronizarea iniţiativelor, având ca scop dezvoltarea economiei locale. Dezvoltarea rurală trebuie să ia în considerare şi alte aspecte, dincolo de activităţile tradiţionale agrozootehnice, cum ar fi sănătatea, educaţia, comerţul, industria, agro-turismul, prin intensificarea relaţiilor dintre acestea.

Accent deosebit pe inovație și experimentare - introducerea de noi produse, metode, practici, procedee, neîntâlnite în teritoriu; găsirea de noi soluţii pentru problemele specifice zonelor rurale, cu scopul de a da formă unor realităţi diferite.

Implementarea proiectelor de cooperare - schimb de experienţă, derularea de proiecte împărtăţite în cadrul unei structuri comune.

Interconectarea parteneriatelor locale - munca în reţea, schimbul deidei şi experienţă între GAL-uri, transferul de bune practici.

Obiective si prioritati

Obiectivul de dezvoltare rurală	Priorităţi de dezvoltare rurală	Domenii de intervenţie	Măsuri	Indicatori de rezultat Valoare ţintă
I Favorizarea competitivităţii agriculturii Obiective transversale: mediu clima inovare	P1: Încurajarea transferului de cunoştinţe şi a inovării în agricultură, silvicultură şi în zonele rurale	1C) Încurajarea învăţării pe tot parcursul vieţii şi a formării profesionale în sectoarele agricol şi forestier	M1 – Instruire şi acţiuni de informare	Numărul total al participanţilor instruiti (1C): 30 Cheltuielile publice totale (1A): 12000 Numărul de participanti tineri, femei sau minorităţi (indicator specific): 10
	P2: Creşterea viabilităţii exploataţiilor şi a competitivităţii tuturor tipurilor de agricultură în toate regiunile	2B Facilitarea intrării în sectorul agricol a unor fermieri calificaţi corespunzător şi în special a reînnoirii generaţiilor	M4A – Sprijinirea instalării tinerilor fermieri	Numărul de exploataţii agricole/beneficiari sprijiniţi (2B): 4 Locuri de muncă create (6A şi indicator specific LEADER): 4 Numarul de investiţii pentru adaptarea la standardele minime (indicator specific local): 1
	P3: Promovarea organizării lanţului alimentar, inclusiv procesarea şi comercializarea produselor agricole, a bunăstării animalelor şi a gestionării riscurilor în agricultură	3A Îmbunătăţirea competitivităţii producătorilor primari printr-o mai bună integrare a acestora în lanţul agroalimentar prin intermediul schemelor de calitate, al creşterii valorii adăugate a produselor agricole, al promovării pe pieţele locale şi în cadrul circuitelor scurte de aprovizionare, al grupurilor şi organizaţiilor de producători şi al organizaţiilor interprofesionale	M3A – Investiţii pentru procesarea şi marketingul produselor agricole	Numărul exploataţiilor agricole care primesc sprijin pentru participarea la sisteme de calitate, la pieţele locale şi la circuitele de aprovizionare scurte, precum şi la grupuri/organizaţii (3A): 2 Totalul investiţiilor (5B): 2 Locuri de muncă create (6A şi indicator specific LEADER): 4 Numărul de forme asociative beneficiare de sprijin (indicator specific local): 1 Numărul de investiţii pentru protecţia mediului (indicator specific local): 1
			M7A - Cooperarea orizontală şi verticală pentru asocierea agricultorilor şi a agenţilor economici din turism	Numărul de exploataţii agricole care primesc sprijin pentru participarea la sistemele de calitate, la pieţele locale şi la circuitele de aprovizionare scurte, precum şi la grupuri/organizaţii de producători (3A): 5 Numărul de exploataţii agricole/beneficiari sprijiniţi (2A): 5

				Numărul de cooperative/grupuri de producători înfiinţate (indicator specific local): 1
			M6 – Scheme de calitate pentru produse agricole și alimentare	Numărul de exploatații agricole care primesc sprijin pentru participarea la sistemele de calitate, la piețele locale și la circuitele de aprovizionare scurte, precum și la grupuri/organizații de producători (3A): 3 Locuri de muncă create (6A și indicator specific LEADER): 1 Numarul de produse participante la scheme de calitate (indicator specific local): 2
III Obținerea unei dezvoltări teritoriale echilibrate a economiilor și comunităților rurale, inclusiv crearea și menținerea de locuri de muncă Obiective transversale: mediu clima inovare	P6 promovarea incluziunii sociale, a reducerii sărăciei și a dezvoltării economice în zonele rurale	6A Facilitarea diversificării, a înființării și a dezvoltării de întreprinderi mici și a creării de locuri de muncă	M1 – Instruire şi acţiuni de informare	Cheltuielile publice totale (1A): 4000 Numărul de exploatații agricole/beneficiari sprijiniți (2A, 2B): 5
			M4B – Încurajarea antreprenoriatului și înființarea de activități non-agricole	Locuri de muncă create (6A și indicator specific LEADER): 6 Numărul total de activități non-agricole înființate (indicator specific local): 4 Numărul de persoane din grupuri dezavantajate angajate (indicator specific local): 2
			M4C – Investiții în activități non-agricole pentru dezvoltarea teritoriului	Locuri de muncă create (6A și indicator specific LEADER): 10 Numărul total de activități non-agricole sprijinite (indicator specific local): 5 Numărul de persoane din grupuri dezavantajate angajate (indicator specific local): 4
		6B Încurajarea dezvoltării locale în zonele rurale	M5A – Dezvoltarea serviciilor şi infrastructurii de bază, în echilibru cu mediul şi economia locală	Populație netă care beneficiază de servicii/infrastructuri îmbunătățite (6B): 10000 Totalul investițiilor (euro) (5C): 50000 Populaţia dezavantajată care beneficiază de servicii/ infrastructuri finanţate (indicator specific local): 500
			M5B – Investiţii în realizarea serviciilor şi infrastructurii edu-	Populație netă care beneficiază de servicii/infrastructuri îmbunătățite (6B): 10000

			caţionale, sociale şi medicale	Locuri de muncă create (6A și indicator specific LEADER): 5 Populaţia dezavantajată care beneficiază de servicii/ infrastructuri finanţate (indicator specific local): 200
			M5C – Investiţii pentru protejarea patrimoniului cultural şi a moştenirii locale	Populație netă care beneficiază de servicii/ infrastructuri îmbunătățite (6B): 10000 Totalul investițiilor (euro) (5C): 5000 Locuri de muncă create (6A și indicator specific LEADER): 4 Populaţia dezavantajată care beneficiază de servicii/ infrastructuri finanţate (indicator specific local): 200
			M7A - Cooperarea orizontală şi verticală pentru asocierea agricultorilor și a agenților economici din turism	Populație netă care beneficiază de servicii/infrastructuri îmbunătățite (6B): 500 Număr de asociaţii în domeniul turismului înfiinţate (indicator specific local):1
		6C Sporirea accesibilității, a utilizării și a calității tehnologiilor informației și comunicațiilor (TIC) în zonele rurale	M5D – Asigurarea accesibilității, utilizării și calității tehnologiilor informației și comunicațiilor în teritoriul GAL	Populație netă care beneficiază de servicii TIC (6C): 500 Populație netă care beneficiază de servicii/ infrastructuri îmbunătățite (6B): 500 Locuri de muncă create (6A și indicator specific LEADER): 3 Numarul de investiţii în infrastructură de comunicații în bandă largă: 3